



# 广东省进一步扩大对外开放 积极利用外资若干政策措施

(修订版)

为深入贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想...《国务院关于促进外资增长若干措施的通知》(国发〔2017〕39号)...

## 一、进一步扩大市场准入领域

全面落实《外商投资准入特别管理措施(负面清单)(2018年版)》,支持在以下领域设立外商独资企业,包括专用车制造,新能源汽车制造,船舶设计、制造和修理,干线、支线及通用飞机设计、制造与维修,3吨级及以上直升机设计与制造,无人机、浮空器设计与制造,加油站建设和经营,国际海上运输,铁路旅客运输等;取消在广东设立的中资银行和金融资产...

## 二、加大利用外资财政奖励力度

2017-2022年,对在广东设立的年实际外资金额(不含外方股东贷款,下同)超过5000万美元的新项目(房地产业、金融业及类金融业项目除外,下同),超过3000万美元的增资项目和超过1000万美元的外资跨国公司总部或地区总部,省财政按其当年实际外资金额不低于2%的比例予以奖励,最高奖励1亿元。对世界500强企业(以《财富》排行榜为准,下同)、全球行业龙头企业在广东新设(或增资设立)的年实际外资金额超过1亿美元的项目,以及新设的年实际外资金额不低于3000万美元的IAB(新一代信息技术、智能装备、生物医药)和NEM(新能源、新材料)制造业项目,可按“一项目一议”方式给予重点支持。外资跨国公司总部或地区总部对省级财政年度贡献首次超过1亿元的,省财政按其当年对省级财政贡献量的30%给予一次性奖励,最高奖励1亿元。2018-2022年,对境外投资者从中国境内居民企业分配的利润在广东再投

资项目,由省给予奖励,其中省财政按项目投资环节产生的省级财政贡献奖励所在地政府,用于支持外商在广东扩大生产经营、新投资广东鼓励类项目等。各地可在省财政奖励的基础上另行安排奖励。

## 三、加强用地保障

制造业外商投资企业按《广东省降低制造业企业成本支持实体经济发展的若干政策措施(修订版)》规定享受用地有关优惠政策。对实际投资金额超过10亿元的制造业外商投资项目用地和世界500强企业、全球行业龙头企业总部或地区总部(以下统称重点外资总部)自建办公物业用地,由省共同安排土地利用计划指标。对符合《广东省重大产业项目计划指标奖励办法》奖励条件的重大外资项目,省按照相应标准给予用地指标奖励,其中对投资20亿元以上、符合投资强度要求并完成供地手续的重大外资项目,省全额奖励用地指标。各地引进重大外资项目但当年用地指标确有不足的,可按规定向省申请预支奖励计划指标。国家级开发区和省级开发区、产业转移园区(产业转移集聚地)建设的高标准厂房和工业大厦,经所在地级以上市政府确认其容积率超过2.0并提出申请后,所使用的用地计划指标可由省级国土资源主管部门予以退还。对外商投资建设的高标准厂房、工业大厦和重点外资总部自建办公物业产权,允许以幢、层等固定界限为基本单元分别登记和转让,其中重点外资总部自建办公物业累计分割登记和转让面积不得超过总建筑面积的40%。外商投资企业租赁工业用地的,在确定租赁底价时可按照租赁年期与工业用地可出让最高年期的比值确定年期修正系数;可凭与国土资源主管部门签订的土地租赁合同和缴款凭证办理规划、报建等手续;租赁期内,地上建筑物、构筑物及其附属设施可以转租和抵押。政府实施旧城改造,可以协议出让或租赁方式需要搬迁的外资工业项目重新安排工业用地。制造业外商投资企业利用存量工业房产发展生产性服务业以及兴办创客空间、创新工场等众创空间的,可在5年内按原用途和土地权利类型使用土地,5年期满后按有关规定办理。对外商与政府共同投资建设的医疗、教育、文化、养老、体育等公共服务项目,可使用划拨土地,允许采用国有建设用地作价出资或入股方式供应土地。

## 四、支持研发创新

支持外资研发机构(含企业内设研发机构,下同)参与

我省研发公共服务平台建设和政府科技计划项目,并享受相关配套资金扶持。2017-2022年,对认定为省级新型研发机构的外资研发机构,省财政最高资助1000万元;对认定为博士后工作站、两院院士工作站的外资研发机构,省财政最高资助100万元;对外资研发机构通过评审的省级企业技术中心创新平台建设项目,省财政最高资助200万元。世界500强企业、全球行业龙头企业在广东新设具有独立法人资格的外资研发机构,可按照“一项目一议”方式给予重点支持。加强政府采购支持创新产品试点工作,扩大适用产品的范围,对纳入省创新产品清单的外商投资企业产品,实行政府采购鼓励措施。鼓励外资药品上市许可持有人广东生产结算国家大品种一类新药,为其进入省医疗保险药品目录开辟绿色通道,并与药品价格谈判和集中采购工作相衔接。经认定的外资研发中心,进口科技开发用品免征进口环节关税、增值税、消费税,采购国产设备全额退还增值税。外商投资企业提供技术转让、技术开发及与之相关的技术咨询、技术服务,符合条件的可按规定免征增值税。在全省推广实施技术先进型企业所得税优惠政策。外资研发中心进口研发设备、试剂、样品,可选择提前报检、预约报关和实物放行通关模式。允许外资研发中心保税进口二手研发专用关键设备(入境期限不超过1年)。建立高价值专利、首台(套)重大技术装备保险补偿机制。

## 五、加大金融支持力度

利用广东省产业发展基金,以股权投资等方式重点支持世界500强企业、全球行业龙头企业在广东投资,以及我省重大跨国并购项目返程投资。在广东自贸试验区探索开展金融管理和服务创新,支持区内的外商投资企业开展本外币全口径跨境融资,在2倍净资产的外债额度内获得本外币融资;支持外商投资企业在区内和境外发行债券,允许其将境外发债资金回流使用;降低跨境资金池业务准入门槛,支持从事实体经济的外资企业建立跨境资金池;争取飞机、船舶等经营性租赁收取外币租金业务试点资格,支持区内的外商投资融资租赁公司开展外币结算业务;支持外资开展合格境外有限合伙人业务,适时在全省复制推广。开展知识产权质押融资试点。鼓励各地推广“贷款+保证保险/担保+财政风险补偿”专利权质押融资模式。外商投资企业同等享受我省对民营企业境内上市、“新三板”挂牌和区域性股权市场融资的相关扶持政策。

## 六、加大人才支持力度

推行人才“优粤卡”,将外商投资企业高级管理人员等7类人才纳入服务对象。逐步扩大“优粤卡”在我省可作为身份证明使用的领域。“优粤卡”持有人及其配偶、未成年子女与企业所在地户籍居民同等享受当地人才住房、教育、医疗、养老等政策待遇,其中境内持有人及其配偶、未成年子女可在广东办理赴港澳澳签注及其他出入境证件。鼓励各地推广深圳前海的做法,给予为本地经济社会作出贡献的“优粤卡”持有人适当奖励。持有“优粤卡”的外籍人员,可申请办理5年以内的外国人来华工作许可和有效期为5年的居留许可,并将业务承诺办理时限较法定办理时限压缩二分之一;符合条件的,优先推荐办理外国人永久居留身份证。对持有外国人永久居留身份证的人员在广东创办科技型企业,给予中国籍公民同等待遇。经认定的外籍高层次人才可享受出入境、停居留及聘用外籍家政人员等便利措施。回国后在外资研发机构工作的海外高层次人才留学人才可直接认定高级职称。逐步在全省推广支持广东自贸试验区建设的6项人才出入境政策措施。

## 七、加强知识产权保护

加快建设中国(广东)知识产权保护中心,建立健全专利快速审查、确权和维护机制。推行外商投资企业知识产权保护直通车制度。开展知识产权综合执法改革试点,建立跨区域、跨部门的知识产权案件移送、信息通报、配合调查机制。强化商标专项执法,严格保护外商投资企业商标专用权。制定互联网、电子商务、大数据等领域的知识产权保护规则规范。创办国际化知识产权交易中心,建立健全专利导航产业发展工作机制,促进高价值知识产权转移转化。推进商标业务受理窗口建设,便利外商投资企业商标注册和质押。建立知识产权评估机制、质押融资风险分担机制和质物快速处理机制。鼓励外商投资企业在中国申请和实施专利,其在广东实施的发明、发现和其他科技成果,可参与我省各级各类奖项评审。

## 八、提升投资贸易便利化水平

全面实行准入前国民待遇加负面清单管理模式。推行“多证合一”改革和负面清单以外领域外商投资企业商务备案与工商登记“一口办理”。进一步规范政府审批权责和标准,优化企业投资审批流程,将现有投资审批事项及其审批时限压缩四分之一。将外商投资企业开办时间压缩至5个工作日以内。将外商投资企业设立、变更备案进一步下放至县(市、区)商

务部门实施。外商投资准入负面清单内投资总额10亿美元以下的外商投资企业设立及变更,委托各地级以上市政府审批和管理。将医疗机构、旅行社、加油站等领域外商投资企业设立及变更等18项省级行政许可事项依法委托各地级以上市政府相关部门实施,条件成熟后逐步委托国家级开发区管委会实施。将商事登记“银证通”服务拓展至“一带一路”沿线国家和地区,推行境外投资者商事登记就地受理及远程办理。简化港澳投资者在广东投资应提交的材料,开展简化版商事登记公证文书试点。允许符合条件的省内跨地区经营且具有独立法人资格的外商投资企业总机构及其分支机构汇总缴纳增值税,分支机构可就地入库。对境外投资者从中国境内居民企业分配的利润直接投资于鼓励类投资项目,凡符合规定条件的,实行递延纳税政策,暂不征收预提所得税。优化不定时工作制度和综合计算工时工作制审批流程,将业务承诺办理时限较法定办理时限压缩三分之一。积极探索重大外商投资项目行政审批委托代办制。在全省口岸复制推广国际贸易“单一窗口”,将货物通关时间压缩三分之一。

## 九、优化重点园区吸收外资环境

支持符合条件的国家级开发区推行行政审批局模式,实行“一枚印章管审批”。支持粤东西北省级以上开发区申报纳入省产业转移工业园管理,按规定享受省产业转移相关扶持政策。对国家级开发区内新设的外商投资项目,可参照深圳前海、珠海横琴企业所得税优惠目录,鼓励园区及所在地按项目直接经济贡献的一定比例予以奖励。在省级产业转移园区(产业转移集聚地)新设的外商投资项目,可比照享受省产业共建财政扶持政策。授权各地级以上市审批省级经济开发区扩区和区位调整,审批结果向省政府报备。

## 十、完善利用外资保障机制

省、市政府建立由主要领导牵头的利用外资工作协调机制,完善省长联系跨国公司直通车制度,定期协调解决制约我省利用外资尤其是世界500强企业在广东投资的重大关键性问题。建立省利用外资工作联席会议机制,统筹实施重大外资项目“一项目一议”。整合优化全省驻海外经贸办事机构,加快构建我省辐射全球的国际化投资促进体系。完善外商投资企业投诉机制,健全外商投资企业投诉处理平台。规范各地招商引资行为,严格兑现依法向投资者作出的政策承诺,认真履行在招商引资等活动中依法签订的各类合同。对出国(境)招商公务团组实行政策倾斜,在制订因公临时出国计划时予以重点保障,支持优先办理出境手续。

## 格力光伏小屋 全屋家电晴天“零电费”



本报 记者张文单报道:格力电器2013年全球首创光伏空调后,2017年又研发出家居局域能源互联网系统G-IEMS,“双剑合一”打造的光伏小屋以太阳能转化的电力为能源,清洁环保,将低碳生活照进现实。在格力电器珠海总部,一圈光伏太阳能板环绕的一个集装箱正是光伏小屋。在工作人员的带领下,记者踏进光伏小屋,炎炎夏日一股清凉扑面而来。工作人员说,这间小屋以格力自主研发的光伏空调为核心,光伏电池将吸收来

## 格力光伏小屋

## 全屋家电晴天“零电费”

的太阳能转化为电力,为改造后的空调、冰箱、电饭煲等家用电器提供直流电。据介绍,在家居局域能源互联网系统G-IEMS的管理下,天气晴朗、阳光明媚时,光伏系统所发电能可以满足所有家用电器耗电,实现“零电费”;傍晚阴雨天,光伏发电无法满足用电负荷,光伏小屋的阴天模式可根据峰谷时段,智能调度优先使用电网供电或储能供电,光伏系统提供辅助发电;当全家人外出时,光伏小屋的外出模式可在家居电器不用电时,将光伏太阳能板发的直流电储备至蓄电池,当电池充满后,或发的直流电还可转换为交流电售卖给公共电网。中国制冷空调工业协会秘书长张朝晖表示,格力光伏空调可直接利用太阳能供电,提高了太阳能利用率,有助于优

## 高栏欧港物流分拨中心再添一保税仓

## 今年高栏纸浆保税业务有望达十万吨

本报 记者钟夏报道:近日,高栏欧港物流分拨中心(一期)9号仓库被正式纳入高栏欧港保税仓阵营,为确保纸浆保税业务稳定运营再添资源性“利器”。据了解,今年高栏纸浆保税业务有望实现从零到十万吨的跨越。2016年,珠海港集团与全球纸浆物流服务巨头欧港集团共同投资3.3亿元成立高栏欧港公司,携手在高栏港建设和经营纸浆物流分拨中心,填补华南地区缺乏专业纸浆物流集散中心的空白。今年5月,高栏欧港正式获得保税经营资质,成为珠海中山区域首家在码头海关监管区域设立保税仓库的企业。全球纸浆行业生产巨头Fibria等企业也已在珠海试运行保税业务,纸浆装卸量屡创新高。“高栏欧港物流分拨中心保税仓

## 高栏欧港物流分拨中心再添一保税仓

## 今年高栏纸浆保税业务有望达十万吨

本报 记者钟夏报道:近日,高栏欧港物流分拨中心(一期)9号仓库被正式纳入高栏欧港保税仓阵营,为确保纸浆保税业务稳定运营再添资源性“利器”。据了解,今年高栏纸浆保税业务有望实现从零到十万吨的跨越。2016年,珠海港集团与全球纸浆物流服务巨头欧港集团共同投资3.3亿元成立高栏欧港公司,携手在高栏港建设和经营纸浆物流分拨中心,填补华南地区缺乏专业纸浆物流集散中心的空白。今年5月,高栏欧港正式获得保税经营资质,成为珠海中山区域首家在码头海关监管区域设立保税仓库的企业。全球纸浆行业生产巨头Fibria等企业也已在珠海试运行保税业务,纸浆装卸量屡创新高。“高栏欧港物流分拨中心保税仓

## 横琴科学城“扩容”至72万平方米 打造产学研商一体化多功能现代化新型科学园区

本报 记者高松 戴丹梅报道:记者从横琴新区管委会获悉,横琴新区重点工程项目横琴科学城于近日成功“扩容”。在上一期的基础上,项目又选址在环岛西路东侧、二期二路南侧建设科学城二期,用地面积398479.93平方米,这意味着,横琴科学城总用地面积将达到720414.26平方米。横琴科学城由珠海大横琴置业有限公司投资,于2017年12月26日启动建设。科学城位于横琴新区西北角的交通要道口、横琴新区科研基地的核心区。其中,科学城一期用地面积 321934.33

平方米,已于2018年1月动工,预计2021年完工,建设有家庭式共有产权房、人才住房、单身公寓、星级酒店、购物中心、商业街、公共服务设施和幼儿园等项目。科学城二期用地面积为398479.93平方米,目前已经基本完成规划方案。其发展核心为GBIS产业生态系统(G代表横琴科学城立足粤港澳大湾区,面向全球;B代表生命健康谷;I代表智能生态谷;S代表科技创新谷),旨在构建“一城、两翼(居住及商业配套)、三谷(生物医药谷、

人工智能谷、科技创新谷)”的产城融合功能体系。记者了解到,作为横琴新区重点工程,未来,横琴科学城将以“以城促产,产城融合”为发展理念,紧紧围绕生物医药、人工智能、云计算、大数据产业等国家创新战略型新兴产业发展方向,依托横琴“千人计划”等重点人才工程,广泛吸引集聚海内外高端人才,建设成为具有高质量城市生态环境,完善的城市基础设施,高效率的投资管理软环境的产、学、住、商一体化的多功能、现代化新型科学园区。

## 中德西门子技术(珠海)国际学院首届技师班开学 引顶尖职教体系 育本土大国工匠

本报 记者王芳报道:13日,珠海市技师学院中德西门子技术(珠海)国际学院首届技师班举行了开学典礼。该项目将德国职业教育的双元制教学全部课程“搬进”珠海技师课堂,14位学生完成4年学习后将获得技师职业资格证书。据了解,中德西门子技术(珠海)国际学院首届技师班的41名学生将学习机电一体化专业。“首届技师班使用德国双元制教学,4年的课程框架已搭建完成,将德国双元制教学中的16门主课程和10

个职业素养课程翻译成中文全部引进。”珠海市技师学院党委副书记梁建昌介绍说,中国的职业教育是先学技术再学职业素养,而德国双元制教学是同时融合了理论学习、应用学习和工作经验学习三个互补元素。据了解,这是全国范围内,职业院校首次探索技师的培养,德国西门子公司将派职教专家常年驻校,中德西门子技术(珠海)国际学院将成为中德职业教育领域合作培养技术人才的又一典范项目。