

发扬敢为人先特区精神,金湾在落实新发展理念中迎“蝶变”

# 从“有区无城”到建设未来新城市中心



站在金湾立交往金湾方向眺望,航空新城一栋栋高楼拔地而起。



“以前哪有这些柏油路、高速路,连条像样的硬底化路都没有。”40年前,叔叔刚到红旗镇时,住的是“树皮屋”,穿的是“麻袋衣”。就在这种艰苦条件下,他和同事开始了“红旗农场”的拓荒。1978年,改革开放的“春风”吹来,40年间红旗镇发生了翻天覆地的巨变。

浪花拍岸,梦想激荡。金湾建区17年来,发扬敢闯敢试、敢为人先的特区精神,彻底改变了“经济规模小、有区无城”的面貌,打造未来新城市中心的梦想,正一步一步变成现实。

## 实体优先：“3+1”工业产业格局羽翼渐丰

十年磨砺,鲲鹏展翼。十年前,开园伊始的珠海航空产业园一路难寻,到处一片荒凉。十年过去了,产业园已建成了59.8公里的市政道路,累计签订建设合同总额超过100亿元。筑巢引凤,花香蝶自来。开园次年,我国通用航空产业的龙头企业——中航通用飞机有限责任公司落户产业园。依托龙头企业的带动作用以及招商力度的不断加大,截至2017年底,产业园已累计引进航空类要素项目超70个,投资总额逾700亿元。刚刚迎来十岁生日的航空产业园以第十二届中国航展为契机,揽回了近50亿元的合作项目。

坚决落实新发展理念,金湾始终坚持实体经济发展优先战略。

今年7月,珠海国际健康港正式开港。总投资约18亿元的珠海国际健康港将打造成为生物医药企业提供产、学、研、销、服等功能于一体的综合性平台。目前,金湾生物医药产值占全市的80%,是全市生物医药产业的“主战场”。借着珠海国际健康港开港的东风,金湾今年新引进落户的生物医药企业20家,总投资额超100亿元,预计年产值可达150亿元。

与此同时,年产值近4亿元的金湾智造大街孵化器将携手金湾智造大街加速器,完成智能制造产业链上下游垂直整合,实现人才和客户的集聚效应。随着通讯领域巨头——中兴通讯将“跨界”

新能源汽车战略锚定金湾,金湾新能源产业也逐渐呈现蓬勃发展之势,到2020年,金湾新能源产业年产值预计可达500亿元。金湾区相关人士表示,依托航空、生物医药、新能源三大战略性新兴产业与传统优势产业,金湾已经形成了羽翼渐丰、未来可期的“3+1”工业产业格局。

增强创新力、发展新动能,是供给侧结构性改革的题中应有之义和现阶段的重点任务。据统计,今年金湾在推动企业创新驱动发展方面的财政预算将超过8亿元,将从资金保障方面助力企业实现高质量发展。

## 城市建设:新城快速建设彰显“特区速度”

站在金湾立交往金湾方向眺望,航空新城一栋栋高楼拔地而起,城市中心即视感扑面而来。40年前,航空新城还是一片汪洋,即便是在4年前,位于航空新城核心片区的西城社区也只有一条砂石路和寥寥可数的几条泥土路。当时,西城社区常住人口不足1000人,规模还不及大一点的自然村。

“特区发展”呼唤“特区速度”。航空新城的快速建设体现了金湾人民只争朝夕的创业精神。2015年底,航空新城核心区9条主干道基本建成。尘土飞扬的泥土路,摇身变成双向四车道或六车道的柏油路面。到了

2016年,珠海市实验中学周边的新城核心区通往红旗,有了更便捷的通道。崭新的柏油路配上栋栋拔地而起的高楼,让航空新城“内外兼修”。如今的西城社区已有2万多常住人口,较4年前翻了20倍。

在今年航展前,珠海航空产业园的“工业走廊”已全线通车。“工业走廊”(湖滨西路-机场西路青湾连接线-机场西路-阳光咀隧道)由新建和改造道路组成,全长约8.2公里,双向6车道,路宽为50至60米,将贯穿整个产业园产业集聚区,与现有机场东路,构建起产业园的环线

交通大动脉。与此同时,对标上海外滩、深圳湾的机场东路美化绿化提升工程项目(一期),也逐步建成迎客。纵观整个金湾区,还有全市首个海绵公园——金山公园、三灶镇大门口水道湿地公园(一期)等公园陆续对外开放,为金湾群众提供了休闲娱乐的好去处。

值得一提的是,总投资额6.5亿元的金湾航空城公共文化中心即将完工,高起点规划的国际商务中心、市民艺术中心的建设也正全速推进。金湾打造未来珠海新城市中心的梦想,正一步步照进现实。

## 民生改善:让群众学有所教 病有所医

民生改善是经济发展的重要落脚点。今年9月1日,金湾区航空新城幼儿园正式开园。一个月后,航空新城内首所初中——金湾区航空新城中学正式动工,总投资1.5亿元,预计可提供学位1620个。今年航展期间,金湾区与广东实验中学签订合作办学框架协议,双方将共建办学规模为30个班的省实珠海金湾学校附属初中。去年以来,金湾区相继完成了航空新城小学、航空新城幼儿园的建设和改造工作。根据规划,金湾将在五年之内累计新增公办中小学19所,新增学位2.67万个,10年之内公办学校规模增一倍。

以往,金湾居民看病只能到

红旗、三灶两所镇级医院,急危重病,只能去市区或广州。如今,广东省人民医院与金湾“联姻”,共建了金湾中心医院。近年来,金湾区委区政府深度推进“合作办医”,通过引进省内优质资源,快速提高金湾的医疗水平。

西城社区居家养老服务站,73岁的王阿姨与老伴正在上网。在社工的辅导下,退休多年的王阿姨学会了不少新技能,她高兴地向记者展示QQ空间

里的照片。该养老服务站宽敞明亮,设有26个功能室,还建有社区残疾人康园中心和社区卫生服务中心。早在2015年,金湾区便开始整合区民政、残联、卫计三方资源,探索社区居家养老服务站、残疾人康园中心、卫生服务站“三站融合”建设模式。目前,全区已有8个村(居)实现了“三站融合”并投入运营,预计将于2020年完成全区21个村(居)的“三站融合”建设工作,实现群众“老有所养”。

### 工作亮点

#### 大力发展实体经济

**对标先进,科学决策。**今年3月,金湾区营商环境分析系统上线运行,将固化在政府各职能部门的政务数据统一归集,通过大数据、云计算等信息技术建立了科学的评价指标体系和计算模型。

**亩产评价,激发活力。**今年年中,金湾区在全市首创了工业企业用地效益综合评价体系。该体系整合国土、税务、供电等部门数据,构建以亩均税收、亩均销售为主要指标的工业企业用地效益综合评价体系。根据评价结果,把资源向优质企业和产品集中,推动资源配套效益最大化和效率最优化,树立“亩产论英雄”的鲜明导向。

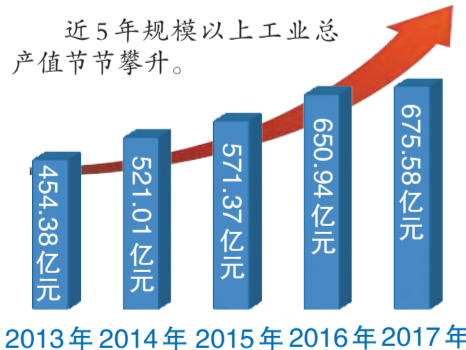
#### 全方位推进社会治理

**借力科技,智慧综治。**第十二届中国航展期间,金湾区以现有综治平台为基础,辅以食品原材料快检、GPS作业车辆等“黑科技”手段,定制化打造了金湾区综合保障指挥平台,落实像绣花一样的精细管理,力保航展平安有序。

**创新治理,共建“和金湾”。**日前,集社会治理、社区博物馆等功能于一体的“龙塘文化活动中心”揭牌,该中心是红星村农村社会工作试点项目的其中一个成果。早在2015年,金湾区先后引入多家社工机构,架起与村民沟通的心灵桥梁,“社工+社会组织+社区”的“三社联动”模式正在金湾区村居的和谐社区氛围营造中发挥巨大作用。同时,金湾区创新性引入公益组织,打造占地约6000平方米的金湾社会创新谷。其现有的青少年成长服务平台、企业职工服务平台等六平台四基地,已成功搭建起金湾社会治理创新枢纽平台。

### 数说发展

建区17年来,金湾区各项主要经济指标、民生支出不断增长。



制图:张一凡

本版撰文 本报记者 乔宇 罗汉章  
本版图片 本报记者 张洲

庆祝改革开放40周年

### 一把手访谈

#### 金湾区委书记阳化冰: 用好改革开放“关键一招” 在高质量发展上实现新突破

近日,金湾区委书记阳化冰在接受本报记者专访时表示,金湾将以改革开放40周年为新起点,坚决用好改革开放“关键一招”,在高质量发展上实现新突破。

阳化冰表示,金湾将坚决落实新发展理念,坚持实体经济发展优先战略,大力发展先进制造业,培育壮大三大战略性新兴产业,着力延伸产业链,加快构建现代产业体系。与此同时,金湾正在深入完善工业企业“亩产效益”评价机制、营商环境分析系统应用等改革措施,推动经济高质量发展,努力探索形成可复制可推广的“金湾经验”。

阳化冰表示,金湾将牢牢把握粤港澳大湾区建设带来的历史性机遇,借力横琴自贸区开放发展平台,增加产业经济和对外合作等领域的政策供给。根据计划,金湾将进一步加强在社会治理、城市建设等领域与粤港澳大湾区其他城市的交流学习,推动金湾全面提升区域发展的能级量级。

“我们将加强党的领导和党的建设,促进改革发展成果惠及全体百姓。”阳化冰表示,接下来,金湾将全面加强党的建设,着力打造敢担当、善作为的党员干部队伍,切实把政治优势转化为发展优势,把组织活力转化为发展活力。

针对金湾目前存在的民生短板,阳化冰表示,金湾将深入贯彻以人民为中心的发展思想,努力把“短板”变成“潜力板”,在幼有所育、学有所教、劳有所得、病有所医、老有所养、住有所居、弱有所扶等方面不断取得新进展。与此同时,金湾将以更高标准更大力度推进乡村振兴,坚决打好污染防治攻坚战,率先高质量全面建成小康社会,不断增强人民的获得感、幸福感、安全感,努力创造出经得起实践、人民、历史检验的业绩。