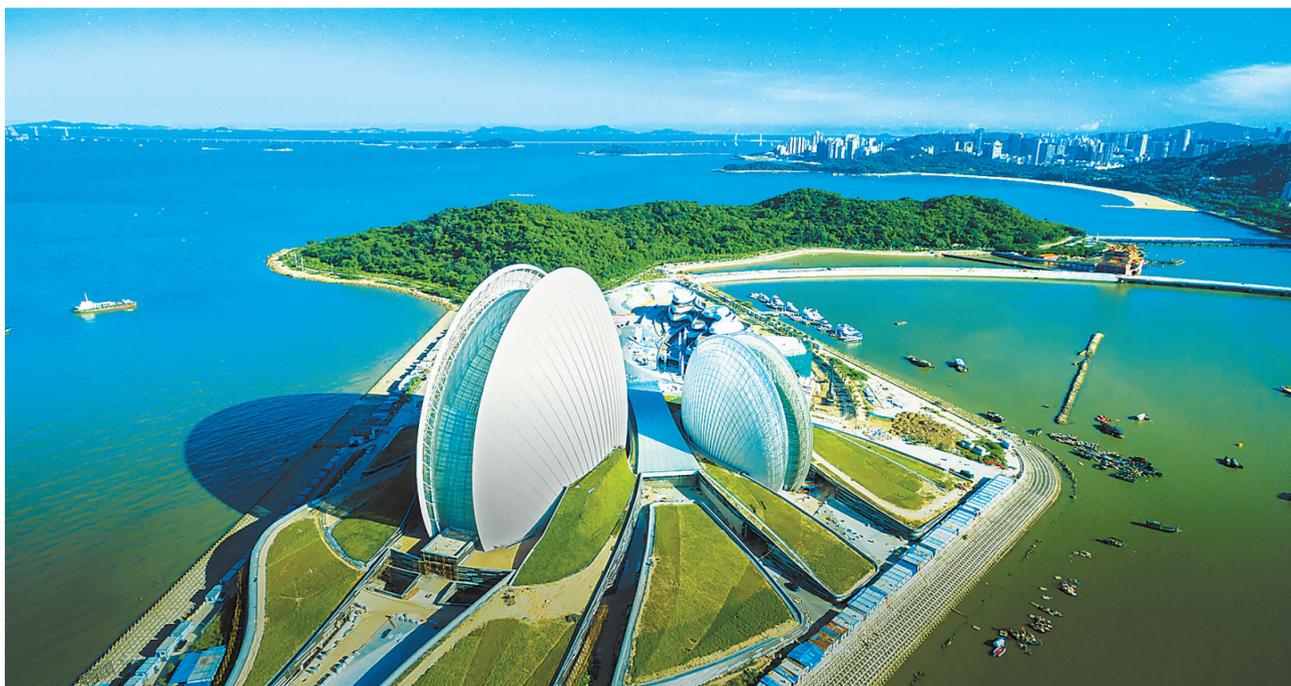


珠海城建集团助力推动珠海“二次创业”

# 争做优秀的城市综合运营商



日月贝提升珠海城市形象。



2009年,唐家后环,吹沙船轰隆隆开进,吹沙填海,场面震撼——那一年,市政府以注入后环土地使用权等项目方式更名重组城建集团。在特区发展的关键时刻,珠海城建集团应运而生。

成立以来,秉承特区精神,坚守国企担当,实践社会责任,城建集团从最初的十几个人,到如今的近千人集团;业务从最初的市政道路,到如今涉及市政设施投资建设、城市公共资源经营管理、智慧城市建设和服务等,成为拥有全资子公司16家,控股及参股公司14家,资产总额125.58亿元的城市综合运营商。

发展思路  
坚持走高质量发展之路  
不负时代打造精品

大桥时代已经来临,粤港澳大湾区面临着前所未有的发展机遇。城建集团表示,要抓住机遇,积极布局,抓好项目,树立品牌,全面助力推动珠海“二次创业”,不负自己、不负这个伟大的时代。

珠海明确提出要“坚持走高质量发展之路”。城建集团的目标是建立一支专业的高素质队伍,全面建立工程质量管理体系,全方位提升城建集团的工程质量管理水平,加强对施工单位、监理单位的监管力度和约束力度,建设不辜负时代的精品工程,不辜负市委市政府以及珠海广大老百姓对城建集团的认可和期望。

城建集团将按照市委市政府的部署,认真完成政府投资建设项目的建设,同时借助推进粤港澳大湾区建设的契机,发挥珠海城市基础设施建设主力军的优势,致力于做大做强城市基础设施的投融资建设业务,同时大力发展与基础设施投资相关的第二、三产业,构建自身的经营性业务体系,建设成优秀可持续发展的城市综合运营商。

在建项目  
五大工作全面推进

兴业快线(南段)工程(总投资约40亿元);  
海滨路改造工程(总投资约1.2亿元);  
环屏路工程(总投资约3.7亿元);  
珠海市第五批主城区道路路面改造及美化工程(总投资约1亿元);  
智慧城市项目(50余项,投资逾24亿元包括智慧医疗便民服务平台、珠海市智慧旅游一体化服务平台、智慧交通信号协调控制系统等)。



野狸岛改造后颜值大提升。

## 庆祝改革开放40周年

### 攻坚: 主城区路面改造及美化工程圆满收官

截至2018年10月31日,从第一批道路开工建设以来,历经400多个日日夜夜,珠海市主城区38条道路路面改造及美化工程圆满收官。

由城建集团下属地产公司组织实施的主城区道路路面改造及美化工程共分四批建设,包括迎宾北路、银桦路、翠微路、吉柠路、红山路、香华路、三台石路、金鸡路、翠前路、凤凰路、桂花路、粤海路等共计38条主城区市政道路,总长约63.3千米,涉及前山、拱北、吉大、香洲、新香洲等各个片区,旨在提升城市形象,充分挖掘现有道路通行潜力,完善中心城区路网结构,其特点是施工作业面广、人流车流量大、时间紧、任务重。

### 提升: 公共自行车再次“受宠”

2018年8月下旬,公共自行车微信端扫码租车程序正式上线,用户可以通过微信进行公共自行车租赁业务开通、挂失、注销及无卡租还车。在不更换现有站点设备,无附加控制板、设备零投入的前提下,公共自行车公司大幅提高了用户租车的便利性,为用户提供了良好的骑行体验。

2018年是珠海公共自行车服务走出低谷、实现“逆袭”的重要一年,同时也是城建公共自行车公司的创新攻坚年。

### 创新: 助力珠海再获智慧城市国际大奖

11月15日,由国家信息中心、国际数据集团(IDG)主办的“2018亚太智慧城市发展论坛”在深圳会展中心举行。在本次论坛上,珠海市与澳大利亚布里斯班等城市获得“2018年亚太区领军智慧城市”大奖,珠海还同时获得“2018年中国领军智慧城市”大奖。

近年来,城建集团在市委市政府统筹推进和大力支持下,攻坚克难,持续投入,坚定执行珠海市智慧城市建设战略部署,通过创新建设模式,整合行业优势资源,引入国内智慧城市建设领域龙头企业,承建完成了一批具有示范性的智慧城市重点工程项目,为珠海新型智慧城市建设贡献了应有的力量。

无论是日月贝大剧院建设、野狸岛公园优化提升、38条市政道路改造,还是有轨电车、单车运营、园林绿化、广告经营等公共服务,在城市跨越发展的每一个阶段,在城市每一个角落,都可见城建人拼搏的身影。城建集团一步一个脚印,从小到大,从弱到强,成为特区改革开放生动而精彩的缩影。

城建集团成立伊始,就被市政府赋予土地一级开发的重任,随着唐家填海区、情侣北填海区滩涂变“熟地”,为政府新增土地8平方公里;成立以来,城建人啃下了一个个难啃的“骨头”:完成“一院两馆”、明珠路港昌路改造、大镜山保障房等市政府多个重大项目的融资、建设任务,以及情侣北路市政道路、翠香路紫荆路柠溪路改造、金凤路梅华西路立交、白埔路市政道路、三台石路延长段、石花路改造等大批市政道路工程。

成立以来,风云变幻中,城建人知难而上,发挥政府投资项目融资平台的作用,先后完成了横琴澳门大学、唐家后环土地平整等大量政府项目的融资、担保任务;历经长期众多的“大、难、急”项目的实践考验,城建集团快速成长,锻炼出了一支高水平的融资团队,一支能打胜仗,具备较强的建管能力和丰富的项目建设经验的工程建设和经营人才队伍。

2018年,珠海迎来了前所未有的发展机遇,城建集团也赋予新的使命:板樟山新增隧道工程、兴业快线(南段)、高新区后环片区城市基础设施建设项目、海燕桥拆除重建工程,当年组织实施的项目82个,项目投资总额约141亿元。

2018年,城建集团不辱使命,交上一份优异的成绩单:5月1日,经过一整年的局部封岛建设,“城市山海公园”——野狸岛公园正式对市民开放,新增了滨海步道及山边漫步道,园林景观建设面积达到25万平方米,公园服务中心、风雨亭廊、洗手间等配置一新,新开放的野

狸岛疏林草地,花径萦绕,颜值升级,成为市民和游客最喜爱去的“市民公园”。

10月31日,经过400多天的大会战,38条平整、崭新的道路延伸在珠海市主城区的各个片区,伴随着城区道路升级而新建的珠海特色的黄色琉璃瓦的公交候车亭,把珠海的蓝天碧水衬托得更美丽。舒适低噪的行车条件,令市民的幸福伴随珠海的城市品牌同步提升,得到广大市民的广泛好评。

2018年,集团“数字珠海综合服务平台”入围“数字中国建设年度最佳实践成果”全国30强,第一批的7个项目智慧珠海综合服务平台、智慧珠海云计算中心、智慧社区、地下管线普查及信息管理系统、建筑节能能耗监测平台、智慧交通信号协调控制系统和智慧交通运行管理平台2018年已全部建设完毕并验收,正处于推广应用阶段。

2018年,城建集团下属城资公司获得“国家二级广告企业”资质;监理公司获得珠海市房屋建筑优质工程奖、珠海市市政优良样板工程奖、广东省建设工程优质奖、广东省建设工程金匠奖等14个奖项;城建集团被市总工会命名为珠海市职工教育培训建设点。

大桥时代已经来临,粤港澳大湾区面临着前所未有的发展机遇。城建集团负责人表示,城建集团将继续发挥敢打硬仗的精神奋力前行,力争早日将城建集团建设成为优秀的城市综合运营商,承担更大、更多的社会责任,回馈社会,为珠海“二次创业”提供动力。