

格创家项目改造后即将试运营,拥有151套公寓和24间商铺

面向珠港澳创业青年开租

本报讯 记者廖明山 戴丹梅报道:地处九洲大道的上世纪80年代老旧小区,华丽转身成为现代化青年公寓,并提供151套公寓面向珠港澳创业青年开租。7月29日,记者从格力集团了解到,由其旗下珠海格信发展有限公司打造的珠港澳创业青年公寓——格创家项目即将试运营,目前正在接受申请,预计8月中旬即可拎包入住(驻)。

据了解,该项目是珠海市“珠港澳创业青年公寓计划”合作协议的具体落地。今年5月,珠海和澳门的相关国企、银行、协会共同签订了珠港澳创业青年公寓计划合作协议,合作共建长租公寓项目,服务珠港澳青年创新创业。该计划首期包括“格创新天地”和“格创家”两个项目,载体分别为格力集团自有的吉大综合楼物业和竹苑新村物业,前者此前已对外开租。

老旧小区变身创业青年家园

格创家创业青年公寓位于九洲大道与隧道南交界的竹苑新村小区,总建筑面积逾9700平方米,共有3栋楼,拥有151套公寓和24间商铺。

在改造前,格创家所在的竹苑新村建于上世纪80年代,由于年代较久,该小区整体环境、公共设施设备等均有部分老化破损。格力集团投入约3000万元,对公寓内外进行了整改改造。

记者在现场看到,以鹅黄色为主色调的公寓楼外表整洁清新,与周围的旧小区楼形成鲜明对比。楼内各房间户型方正、明亮整洁,空调、冰箱、洗衣机等家电齐全。公寓楼还配备了齐全的摄像头、监控室、门禁系统等安防设施和保安人员,覆盖所有公共区域,为住户提供全方位的安全保障。

除公寓外,格创家还设置有共



格创家项目即将试运营。 本报记者 申洋 摄

享办公区域、商业街、停车位等配套设施。其中,共享办公区域位于首层,配备有会议室、标准卡座、插座、网线、打印耗材、饮用水等设施。商业街总长约270米,已确定有健身房、天猫小店(菜鸟驿站)、面包店、眼镜店、快餐店等租户入驻。停车位则配置有200多个。

珠港澳创业青年申请有优惠

格创家需要什么样的资格才能申请入住? 房租价格如何?

记者了解到,格创家主要面向珠港澳创业青年和珠海年轻白领。151套公寓中,有单间和两室

一厅两种公寓户型(单间公寓120套、两室一厅31套),各房源租金因楼层、朝向、面积等不同而有差别。其中,单间公寓面积从34.19平方米到43.98平方米不等,最低租金每月1900元(包括物业费,下同),最高每月2550元。两室一厅面积全部为68.58平方米,最低租金每月2700元,最高每月3470元。房租押付方式为押二付一。

此外,为体现对珠港澳创业青年的扶持,格创家对企业、个人均推出了相关优惠措施。在珠海注册成立具有独立法人资格的企业且为创始股东的珠港澳青年,申请公寓时可享受房租打九五折的优惠(以企业名义申请)。签订一年合同的企业客户一次性签约10套房源,租金也可打九五折。在8月3日-4日申请且签订一年合同的青年,可享受首月租金减半的优惠。

打造珠港澳创业青年温馨家园

目前,格创家项目已完成装修和验收,正进行后续收尾工作。预计8月中旬左右,公寓和共享办公区域均可实现拎包入住(驻)。有意向入住的青年,可以到项目现场办理租房,也可以通过“格创家”微信公众号预约看房和申请租房。入住后,还可以通过微信公众号进行缴费、报修等操作。

“项目名字‘格创家’,意思是‘格力集团为珠港澳创业青年打造的温馨家园’。”格创家项目负责人表示,随着粤港澳大湾区加快建设,越来越多的港澳青年到内地生活和创业,他们和广大珠海青年一道,投身创新创业的时代大潮。希望通过创业支持和生活配套,为珠港澳青年打造一个创业顺心、住得舒心、玩得开心的温馨家园。

市中院开展“不忘初心,牢记使命”主题教育活动 为珠海提供优质司法服务和保障

法院之声

本报讯 记者张伟宁 通讯员谢文思报道:近日,市中级人民法院党组理论学习中心组开展“不忘初心,牢记使命”主题教育活动,深入学习贯彻习近平总书记视察广东重要讲话精神。市中院党组书记、院长黄炯猛主持会议,市中院主要领导及相关部门负责同志参加学习。

黄炯猛表示,全市法院要反复深入学习贯彻习近平总书记视察广东重要讲话精神,要深刻认识珠海在粤港澳大湾区建设中的使命担当,契合珠海实际,对标《珠海法院服务粤港澳大湾区建设的实施意见》要求,切实担当作为,进一步解放思想,坚持改革创新,充分发挥审判职能,为珠海打造粤港澳大湾区重要门户枢纽、珠江口西岸核心城市、沿海经济带高质量发展典范提供优质司法服务和保障。围绕学习贯彻习近平总书记视察广东重要讲话精神,市中院主要领导在会上分别发言,联系实际谈体会。

会议指出,要完善司法责任制综合配套措施,推动改革再深入。要进一步落实《珠海市中级人民法院关于深化司法责任制改革的实施意见》,加强督察问责,确保改革落到实处。要加强类案检索、研究和借鉴,建立院庭长办案示范机制,发挥审判委员会和法官会议作用,科学规范法官自由裁量权,促进裁判尺度统一。同时,加快新型审判团队磨合,

落实司法辅助人员配备,探索通过社会购买服务缓解审判压力。要深入推进以审判为中心的刑事诉讼制度改革和推进案件繁简分流机制改革,完善简易程序和速裁程序机制,提升司法效率,不断加强家事、环境资源、金融、破产和清算等专业审判机制建设,提升专业化审理水平。

会议指出,要完善打击犯罪和化解重大风险机制,深入开展扫黑除恶专项斗争,加强涉金融、涉房地产等重点领域和重点领域案件集中支持,严惩重大刑事犯罪,维护平稳健康的经济秩序。要贯彻新发展理念,营造法治化营商环境,推进知识产权案件繁简分流,探索惩罚性赔偿制度,强化司法保护和行政执法双轨保护。要发挥破产审判职能,完善市场救治和退出机制,高效出清僵尸企业,发挥行政案件集中管辖优势,依法保障“放管服”改革。

会议指出,要推动完善粤港澳大湾区商事纠纷解决新机制,推进葡语国家及中国澳门特别行政区法律查明中心建设,定期发布涉外、涉港澳台民商事审判白皮书,推进国际商事纠纷多元化化解机制。要满足人民群众多元司法需求,加强涉民生案件审理,深化“互联网+”诉讼服务,打造珠海微法院平台,为当事人提供微信立案、网上缴费、预约调卷、电子送达、远程庭审等智能化服务,构建开放动态透明便民的司法公开机制。

据了解,接下来,市中院将开展一系列学习活动,进一步深化“大学习、深调研、真落实”工作。结合工作实际,市中院重点围绕司法体制改革、服务粤港澳大湾区战略等中心任务开展调查研究,查清找准存在的问题,集中时间、力量进行整改。

来参军吧,8月5日前仍可报名

今年香洲区近千人报名应征入伍

本报讯 记者马涛报道:29日是2019年香洲区征兵体检的首日,来自北京师范大学珠海分校和北京理工大学珠海学院两所高校的56名应征青年,在香洲区征兵体检站——珠海市香洲区人民医院进行体检,这标志着香洲区2019年征兵工作由报名征集阶段开始进入体检和政治考核阶段。记者采访获悉,有参军意愿的应征青年在8月5日前登录全国征兵网仍可报名。

据香洲区征兵领导小组相关负责人介绍,今年征兵体检标准与去年相比没有变化,在体检程序上将更加规范,时间设置上更加集中。体检项目主要包括外科学、耳鼻喉咽喉科、眼科、辅助检查及士兵

职业基本适应性检测(心理测试)。截至目前,香洲区已有965人报名应征,其中大学生535人,大学生报名人数比例为55.4%。2019年香洲区征兵体检将持续到8月9日,体检结束后,将对体检合格人员进行政治考核。

据香洲区征兵办工作人员介绍,2019年的征兵工作,时间安排与去年大体相同,8月份组织完成体检和政治考核,9月上旬组织起运新兵,9月30日征兵结束。有参军意愿的应征青年需在8月5日前登录全国征兵网进行报名,通过该网站了解相关优惠政策,还可通过各区征兵办、镇(街道)武装部或高校征兵站进行咨询。

斗门区510名青年参加征兵体检

大专及以上学历245人

本报讯 记者张帆报道:29日,斗门区征兵体检工作拉开帷幕,今年参加体检的适龄青年共有510名,其中,大专及以上学历共计245人,他们将在接下来的6天时间里分批到征兵体检站体检,接受进入军营前第一关考验。

据了解,为确保征兵体检工作顺利,为部队输送高素质兵员,遵医五院抽调多名业务骨干参与体检工作,严格按照流程,严把质量关,做到检查合格有理、淘汰有据。

借“中央厨房”搭建禁毒宣传新机制

我市多措并举构筑全民禁毒大格局

珠海 禁毒

本报讯 记者宋一诺报道:宣传教育是治理毒品问题的根本之策。今年,我市各级禁毒部门联合于6月26日(国际禁毒日)前后集中一个月时间发起了禁毒宣传月活动。

“中央厨房”禁毒宣传工作机制首次在珠海活动投入,推动了禁毒宣传再次实现全覆盖、禁毒形式多样化,构筑起全民禁毒大格局。

此次宣传月期间,市禁毒办引入“中央厨房”理念,实行“中央厨房”宣传工作机制,专门设立宣传指挥调度中心,建立联动平台,将成员单位、各区禁毒办等部门统筹起来,实现了“中心一指挥、统一审核、平台联动、多元生成、多渠道传播”的工作格局。在此基础上,我市各级禁毒部门以“争创全国禁毒示范城市”为抓手,坚持“预防为主”的工作方针,紧紧围绕“健康人生·绿色无毒”主题,精心组织开展了大量、持续的宣传活动,并结合新的禁毒宣传形式、立体化的媒体宣传矩阵,形成了浓厚的全民禁毒氛围。

我国首款低升糖指数蔗糖在富山工业园实现量产 经权威试验认证糖尿病人可食用

本报讯 记者张帆报道:40年前,导演谢添在珠海西区拍摄了一部电影《甜蜜的事业》;40年后的7月28日,华南理工大学的科研团队宣布:我国首款低升糖指数蔗糖研制成功,并在富山工业园实现量产。经广东省医学实验动物中心、中山大学国家药物临床试验机构和糖尿病人临床试验认证,糖尿病人可正常食用该款低升糖指数蔗糖。

在当天举办的低升糖创新成果发布会暨广东省低升糖健康食品工程技术研究中心揭牌仪式上,华南理工大学国家特色健康食品国际科技合作基地主任扶雄,以低升糖创新成果研发团队首席科学家的身份,向外界透露整个研发过程。

华南理工大学中美功能糖合作研发中心从2002年开始研发,

主要参与人员包括华南理工大学教授扶雄、于淑娟和国际食品科学院院士、美国康奈尔大学终身教授刘瑞海等10多名科研人员。

扶雄表示,“一直以来,由于制糖技术的限制,可以保留甘蔗的糖分,却无法对甘蔗多酚等多种活性物质进行有效的保存和稳定。”在十余年的研究过程中,研究人员首次探明甘蔗多酚协同蔗糖钙调控血糖指数机理,并攻克了无硫绿色制糖新工艺、高科技减盐减钠等关键技术。其中,研发人员攻克的高值化糖品绿色加工关键技术及应用,获广东省技术发明一等奖。

扶雄介绍,低升糖指数蔗糖目前已经通过广东省医学实验动物中心采用国家《保健食品检验与评价技术规范》进行的急性经口毒性试验,检测结论为无毒;通过中山大学国家药物临床试验机构的正常人群和

糖尿病人临床试验认证,以及正常人群临床试验结果表明,低升糖指数蔗糖属于低升糖指数食物;糖尿病人的临床试验结果表明,添加低升糖指数蔗糖的早餐,对2型糖尿病患者空腹血糖、餐后2小时血糖及胰岛素指标均无显著影响,说明糖尿病人可正常食用。

在发布会现场,国际食品科学院院士、康奈尔大学终身教授刘瑞海发表了致辞录音。刘瑞海院士表示:作为中美功能糖合作研发中心的成员之一,见证了低升糖指数蔗糖研发团队十几年如一日辛勤工作,也有幸自己的“Whole Food”理论(国际上首次提出)及活性物质功效评价方法,能在低升糖指数蔗糖的研发过程及国内数十家研发机构得到广泛应用。相信通过中美科学家的紧密合作和不懈努力,将会产生越来越多的低升糖健康食品新产品。

2019年世界机器人总决赛在河北落下帷幕

珠海三支参赛队伍获佳绩

本报讯 记者廖明山 戴丹梅报道:7月28日,2019年世界机器人总决赛总决赛在河北落下帷幕。记者从赛事方了解到,珠海三支参赛队伍在总决赛中取得不俗成绩:高中组第5名,初中组第3名,小学组获得最佳建造奖。

世界机器人大赛自2015年起已成功举办四届,被誉为机器人界的“奥林匹克”。今年总决赛包含了共融机器人挑战赛、BCI脑控机器人赛、机器人工业设计大赛和青少年机器人设计大赛四大赛事,来自全球20多个国家和地区的6000余名选手展开了机器人科技的巅峰对决。

此次总决赛上,珠海一共派出12名选手组成高中组、初中组和小学组三支代表队参赛,其选手均为珠海市第一届青少年(第二届小学生)机器人大赛暨珠港澳青少年机器人横琴邀请赛上胜出选手,



珠海参赛队伍在比赛现场。 横琴新区管委会供图

由珠海一中附属实验学校、珠海四中文园中学、九州中学、金湾一小、香洲十九小等学校学生“混编”而成。

本次总决赛规则采取国际同步标准,比赛队伍通过层层选拔产

生。经过数天激烈角逐,在总决赛的青少年机器人设计大赛中,珠海三支队伍取得良好成绩:高中组第5名,初中组第3名,小学组获得最佳建造奖。

市政协召开九届十二次常委会议

(上接01版)会议强调,进一步创新委员联系服务群众渠道,搭建委员联系服务群众新平台,开展“三走进三服务”推动委员深入基层,积极做好促进民生、增进福祉、协调关系、凝聚智慧、服务大局的工作,是深入贯彻落实习近平总书记关于加强和改进人民政协工作的重要思想的具体举

措。方案制定了,关键在于抓落实。各专委会要加强与委员的沟通联系,为委员联系群众做好服务保障工作;要及时跟进社情民意办理落实情况,定期分析研判委员联系服务群众工作成效和遇到的问题,不断优化总结提高,努力把工作做细、做实、做好。

会议还传达学习了上级有关文件精神,审议有关人事事宜,通过了《关于免去梁元东政协第九届珠海市委委员职务、撤销其市政协委员资格的决定》《关于接受孔令海同志辞去政协第九届珠海市委委员的决定》。

市政协领导朱权伟、潘明、曾祥华、陈仁福、黄文忠、彭洪、刘振新、王毅参加了会议。

(上接01版)在一大批龙头企业带领下,我市高水平科技成果不断涌现,比如中国铁建港航局集团参与“复合地基理论、关键技术及工程应用”项目获得2018年度国家科学技术进步一等奖。2018年,我市有5个项目获得广东省科学技术奖科技进步奖,其中一等奖2个,二等奖3个。

“近年来,我市在基础设施、研发平台、科研团队、产业融合等方面全面发力,打造高质量创新载体和平台。”市科技创新局相关负责人介绍,从当年的重奖科技人才,到去年出台珠海“英才计划”,正在实现高质量发展的珠海,始终将人才视为最宝贵的“第一资源”。

截至2019年上半年,我市创新型经济加快成长,承担国家和省科技专项9个,超额完成5个专项目标。全市累计引进省级创新创业团队6个,入选省领军人才14名。

参与粤港澳大湾区国际科技创新中心建设

今年以来,珠海与香港、澳门的创新合作迅速升温。3月15日,横琴新区管委会与澳门大学签署合作协议,共建横琴·澳门大学产学研示范基地;5月,珠海市政府与澳门科技大学正式签署框架合作协议;6月14日,香港中文大学珠海创新创业基地落户珠海高新区……

《粤港澳大湾区发展规划纲要》提出要建设国际科技创新中心,为珠海科技创新工作带来前所未有的机遇的同时,也提出了新的更高要求。如何才能加快做大做强成长创新型企业家群体?对此,珠海市委书记、市人大常委会主任郭永航给出了答案:“珠海要深化珠澳科技创新合作,打造跨境科技创新合作‘试验田’。”

市科技创新局相关负责人表示,接下来,我市将主动融入全球创新网络和全球产业价值链重构,集聚全球创新要素资源。围绕粤港澳大湾区国际科技创新中心和“广州—深圳—香港—澳门”科技创新走廊建设,引导港澳人才、资金和技术等优势资源向珠海转移转化。

“同时,我们还要深化与周边地市的科技创新合作,积极承接深圳、广州创新资源,把更多高水平的项目引进来,与本地产业优势对接互补,力争在大湾区国际科技创新中心建设中占据一席之地。”该负责人表示。

中山大学岭南学院教授林江认为,打造广深港科技创新走廊,必须发挥好作为国际城市的香港、澳门的重要作用,从而让广东的高新科技产业资源实现国际化配置。“这也是粤港澳大湾区国际科技创新中心建设的题中之义。”

“需要注意的是,如果是从外地引入的创新企业或是优质项目,必须要有跟得上政策扶持和服务能力。”清华科技园总经理助理兼投资总监于勇说,加快形成以科技创新为主要引领和支撑的现代化经济体系和发展模式,珠海需要把优质营商环境营造到位,推动资源向优质企业和产品集中,以更加完善的创新创业生态体系助力创新型企业发展。