

香洲区加快十大农贸市场升级改造

全市首家智慧型生态农贸市场——南泰市场率先投用

不忘初心
牢记使命

“菜篮子”虽小,却关系着大民生。根据2019年珠海市民生实事任务安排,按照香洲区委、区政府的要求,今年以来,香洲区市场监督管理局牵头组织全区10家相对老旧的农贸市场进行升级改造。8月3日,南屏镇南泰市场作为我市第一家智慧型生态农贸市场开始试营业。



每位商户均配备了防水智能溯源电子秤。



市场入口处设置了市场实时交易数据显示平台。



市场工作人员对蔬菜进行抽查检测。



每个经营户都配有一个电子显示屏,上面标有经营户名字、信用等级、营业执照等,还有当天的食品抽检公示信息。

智能化溯源电子秤、用于结账的电子二维码、触摸式查询屏、实时交易显示平台、多功能快速检测仪……走进南屏屏西路的南泰超级智慧农贸市场,大家都能当一回“智慧马大嫂”,充分体验到买菜的便利与安心。近日,这个全市首家智慧型生态农贸市场亮相后,得到辖区居民的点赞:“逛南泰农贸市场,感觉像逛超市一样。”

南泰农贸市场是一家集“传统菜市场+智慧大数据+互联网+专业化运营”于一体的现代智慧型生态农贸市场。其整洁的市场环境,展示的不仅是城市形象,还能给老百姓带来舒适愉悦的购物体验,更重要的是为老百姓的健康和安全提供有力保障。香洲区将农贸市场整治工作抓在细处、落在实处,通过长效管理,切实提升了老百姓的幸福感和获得感。

明亮舒服有“颜值”

昨日上午9时许,记者走进南泰农贸市场,整齐划一的摊位分区,水磨石铺就的整洁地面,干净明亮的购物环境……让人眼前一亮。相比传统的农贸市场,可谓风格迥异。家住十二村的刘姨说:“这个农贸市场感觉像个超市一样,看上去明亮又舒服。”

据介绍,该市场于2019年

5月20日动工,7月25日完工,工程造价约460万元。市场经营面积1500平方米,目前场内经营户65家。

通道略微拱形的设计,方便排水;摊档台位去棱角,采用弧形设计,避免伤及儿童;海鲜台位增加挡板,避免水溅出……记者了解到,珠海惠泰市场运营管理有限公司(市场运营公司)注重在细节上下功夫,通过专业化的体验式设计,加上给排水工程、机电一体化工程、环境工程等一系列专业化工程,去除了传统菜市场脏乱差等顽疾,呈现在人眼前的是明亮干净、舒适卫生的购物环境。

“升级改造后变化太大了,以前是脏乱差,现在是高大上。”经常在市场买菜的陈女士告诉记者,如今市场的购物环境清爽整洁,来这里像逛超市一样,所以自己有事没事就来逛一逛,看看家里还需要再买些什么蔬菜或水果。

实现信息化管理有“智慧”

据介绍,升级改造完成后的南泰农贸市场,集大数据采集、食品安全检测、产品质量追溯、市场智能管理、流量会员管理、信息查询发布、线上线下商城平台、产品供销配送等功能于一体,是一家智慧型农贸市场。

作为珠海市首家智慧型生态农贸市场,南泰农贸市场是怎样实现智慧化运营管理的呢?

据工作人员介绍,南泰农贸市场配置了农贸市场信息化数据管理系统、智能溯源电子秤、食品安全检测仪、食品安全可追溯系统、IC卡结算系统等一系列农产品产业流通、供应、管理系统及设备。依托这一大数据平台,市场实现了智慧化的运作模式。

记者看到,每位商户均配备了防水智能溯源电子秤,这台电子秤是整个大数据的核心,它具备多种功能,可以自动识别商品,显示出价格、重量、名称等,并实时打印交易小票,通过扫码小票,可以查询到该产品的溯源信息及农残检测结果。真正做到了农产品追溯,让市民买得放心吃得安心,同时避免了短斤缺两现象。“在这里产生的每一笔交易都会上传到后台大数据中心,再通过系统核算呈现出数据分析结果,这对于市场运营方监管起到了极其重要的作用。同时,电子秤还具备支持微信支付、支付宝、银联付等支付功能,使得交易快捷方便。”工作人员介绍说。

在每个经营户摊位上,还配有一个电子显示屏,上面标有经营户的名字、信用等级、营业执照等,还有当天的食品抽检公示信息。消费者在挑选菜

品时,抬头就能看到,一目了然。

在市场入口处的消防控制室,设置了一台综合信息显示屏,其中包括一店一码、一品一码、追溯查询、国家政策、行业动态、即时通知公告等10余项功能。其中的一店一码,可以查询到该商户的营业执照、当天农残检测结果等;而一品一码可以检测到该产品的来源地、农残检测情况;还有小票溯源查询,这就做到了农产品可追溯,质量有了保障。

旁边还有一台市场实时交易数据显示平台,包括即时的交易笔数、重量、金额;交易动态和汇总波动图、交易排行等统计数据,全面精准地显示了这个市场的交易情况,为市场运营方协助商户、提升市民满意度、运营市场起到了非常直接的作用。

市场还设置了专门的农残检测室,这里使用的是专业的农残检测系统设备,按国家标准的农残检测要求,进行专人专责检测,并存档录入系统。“只要是在这个市场里买的菜,都可以拿过来免费进行检测。”负责检测的工作人员说。

市场工作人员介绍,每天开市前,市场工作人员会对蔬菜进行抽查检测,如果不合格,马上下架。每天检测的结果,会在市场入口右边的滚动显示屏和每个摊位的显示屏播报,做到信息公开。南泰农贸市场自8月1日运行到现在,市场内销售的蔬菜检测合格率达到百分之百。

市场环境变好了,买菜也更便捷了,菜价是否会上涨?据介绍,市场运营方为了保障原市场经营户的利益,升级改造后价格没有上涨反而下降。在该市场经营了14年之久的蔬菜档主何华妹告诉记者,以前市场的环境是脏乱差,租金也下降了,来市场买菜的市民越来越多了,生意自然好做了。

市场工作人员告诉记者,南泰超级智慧市场环境优美,注重卫生管理,对每个商户要求做到“门前三包”;市场内设置农残检测室,加强对食品安全的检测;设置智能溯源电子秤,做到信息公开等。这些举措让消费者买得放心,乐意来南泰市场消费,市场开业以来人流多了,交易金额增加了一倍。

香洲区积极推动其他农贸市场升级改造

记者了解到,南泰市场升级改造仅是香洲区推进农贸市场升级改造的一个缩影。今年以来,香洲区市场监管局按照2019年香洲区十件民生实事任务分解表的具体分工,牵头组织迅速行动,积极与区相关职能部门、各镇街、市场开办方通报市场升级改造工作进展情况,讨论研究、协调解决推进过程中遇到的问题和困难,切实形成工作合力。

目前,香洲区农贸市场升级改造工作推进效果明显。除南泰市场外,铭海农副产品批发市场、吉莲市场、广富市场已动工,工程进展良好。

北山市场拟定于8月10日动工,目前外墙棚架已搭好。朝阳市场、柠溪市场、南坑市场、前山市场、为农市场已完成图纸设计方案,农贸市场升级改造临时安置点已通过各镇街审核,拟在近期启动升级改造工程。

另外,在升级改造农贸市场的同时,香洲区还对5个便民疏导点进行升级改造、整治提升,分别是前山社区、钰城、华丽、梅溪、广昌疏导点。

目前,前山社区、钰城、华丽便民疏导点均已启动整治提升,近期可完工。改造好的便民疏导点彻底摆脱了以前脏乱差现象,经营户和市民对疏导点的整治提升工作都给予了高度评价,感谢政府为民办实事。

香洲区市场监管局表示,接下来,将继续按照市委、市政府和区委、区政府整体改造部署,积极推动其他尚未完成升级改造工作的农贸市场,按时、保质、高标准地完成民生实事任务;对已完成升级改造的农贸市场加强日常监管,为市民营造一批市场环境良好、农副产品质量有保障的新型农贸市场,改变以往农贸市场“脏、乱、差、破”等现象。

香洲区升级改造的10家农贸市场

南泰市场、铭海农副产品批发市场、吉莲市场、广富市场、北山市场、朝阳市场、柠溪市场、南坑市场、前山市场、为农市场。

采写:本报记者 马涛
实习生 苏芷晴
摄影:本报记者 程霖

香洲区大力推进社区居家养老服务

今年新增4处长者饭堂

“长者饭堂”项目是香洲区今年十大民生实事之一,该区始终坚持以人民为中心的发展思想,以老年人实际需求为导向,认真汲取好经验好做法,加快建设长者饭堂,更好地满足辖区老年人养老服务需求,不断提高香洲区惠老服务水平,进一步提升老年人幸福感、获得感、安全感。

长者饭堂运营以来很受欢迎

8月7日上午11时许,记者来到狮山横街9号的狮山街道社区老年人日间照料中心,探访长者饭堂运营情况。当天,室外骄阳似火,日间照料中心内却凉爽如秋。

记者看到,饭堂内就餐环境干净整洁,桌椅崭新舒适,已经有两、三位老人入座。谈笑间,工作人员已将盛满三菜一汤的餐盘端到他们面前。

餐盘内,肉、菜、蛋、汤一应俱全,荤素搭配合理。据介绍,每周三还有水果吃。

丰富可口的饭菜让老人们赞不绝口。家住红旗街的赵姨今年70岁了,小孩不在身边,平常都是一个住。“自己做饭比较麻烦,以前会去大排档吃饭或者和老姐妹喝早茶,现在有了长者饭堂,经常来这里吃饭。从家里走过来就15分钟,非常方便。”赵姨说,除了饭菜是否可口、经济实惠之外,她最关心饭菜的安全卫生。

据狮山街道社区办刘湘介绍,每天的饭菜,配餐的餐饮公司都会留样。社区方面也会组织定期检查,以确保饭菜安全卫生。赵姨听后,放心地点了点头。

记者看到,老人们边吃边聊,气氛非常融洽。长者饭堂不仅提



社区老人在狮山街道幸福社区长者饭堂享用午餐。

供了就餐的地方,还给老人们提供了一个聊天的平台。“办长者饭堂也是为了鼓励老人多走出家门”,刘湘说。

刘湘告诉记者,长者饭堂由狮山街道与餐饮公司合作,餐饮公司每日送餐至中心,今年5月25日正式运营。餐标为15元,老人出7.5元,街道补贴4.5元,企业让利3元。

该长者饭堂面向狮山街道十个社区的老人开放,每个星期五张贴下周菜单,老人可根据自己口味和时间,通过预定的方式来长者饭堂就餐。目前充卡的老人有69位,平均每天有35位老人来吃饭,也有不少老人打包。“运营两个多月以来,老人对菜品总体满意,收到的反馈都挺好的。”刘湘说。

午休室、娱乐室、康复室、图书室、心理咨询室……记者了解到,长者饭堂还实现了助餐服务与居家养老、日间照料、文化娱乐等社区养老服务内容相结合。除了吃饭,老人们在这里还可以喝茶看书,参加下棋练字等各种文娱活动。

记者采访中获悉,除狮山街道社区老年人日间照料中心已经试运营外,香洲区今年新增的其他3处长者饭堂还在装修中。它们分别是拱北街道社区养老服务中心,位于港昌路242号;吉大街道社区养老服务中心,位于吉大建业二路1号;梅华街道老年人日间照料中心,位于红山路26号。上述饭堂计划今年下半年陆续投入运营。

考虑到长者膳食搭配和饮食习惯不同于一般人群,为充分发挥养老机构在这方面的专业优势、场地优势和人员优势,香洲区长者饭堂主要依托陆续建成的公办养老机构或者日间照料中心开展,下一步还将积极引入深圳、广州等地的专业机构进驻运营,提供更为专业的服务。

长者饭堂经营模式各有特色

据了解,在此之前,香洲区已经试点开设了翠香社区养老服务中心长者饭堂、湾湾街道老年人日间照料中心长者饭堂、海霞社区长者饭堂、康宁社区长者饭堂、兴业社区长者饭堂、石花社区长者饭堂。各个长者饭堂配餐点的经营

模式各有特色,不尽相同。

其中,兴业社区长者餐桌模式是社区发挥主观能动性自发探索出来的一种新模式。该项目由社区发动辖区爱心餐饮企业,在餐厅内开设长者就餐区域,由餐厅按标准提供饮食,每天固定时间段给辖区长者提供就餐。目前标准是14元一餐,老人自己出4元,剩余10元由街道和社区链接的爱心企业捐助提供。目前,该长者餐桌开设在香洲区瀚高市场旁的花溪牛肉粉店,每天有30余位老人就餐。

该模式十分灵活,将社会力量引入长者饭堂,降低了政府投入成本,充分体现了社会治理共建共治共享的理念,下一步还会在全区总结推广。

翠香街道社区养老服务中心长者饭堂依托该社区新建成的公办养老机构——翠香街道社区养老服务中心运营。服务周边5个社区的老人,每天就餐老人约50人。就餐标准为15元,其中老人自己出5元,剩余10元由街道出一部分、市慈善总会链接资助的金台寺慈善基金出一部分。

石花社区长者配餐点是目前就餐人数最多的长者饭堂。该项目于今年4月11日启动,由香洲区民政局前期对接,吉大街道后期联系链接的餐饮公司,每天配送午餐至吉大格力广场小区12栋外围一楼警务室助餐点。餐标为两荤一素一汤,每餐10元。社区长者反响十分热烈,每天订餐的人数达到60人左右。

采写:本报记者 马涛
实习生 苏芷晴
摄影:本报记者 程霖

香洲区举行2019年进口商品专题培训会

进口商品受青睐 还须把好“进口”关

本报讯 记者马涛报道:8月7日下午,香洲区市场监督管理局组织召开2019年进口商品专题培训会暨创食安城推进会议,进一步加强对香洲区辖区港货店、进口商品(食品、化妆品等)专营店的监管,确保进口商品的来源合法可追溯,标签标识符合我国法律规定,建立和完善安全监管长效机制,从而更好保障广大消费者权益。香洲辖区的进口商品专营店、港货店的负责人和各市场监管所监管人员近60人参加了培训。

珠海市某港货店销售未经国家批准进口的港澳地区药品,涉嫌经营假药,目前已移交公安部门处理;香洲区某港货店未取得《食品经营许可证》,擅自经营食品(含保健食品),已没收违法物品,违法所得并处罚款共60540元……昨日的会议上,区市场监管局相关负责人作培训动员讲话,同时通报了11宗具体案例,要求进口商品经营者以此为戒,加强员工管理,把好进货关,不盲目跟风,不购进非法来源的商品,切实落实主体责任,不触碰法律红线。

会上还对进口商品的消费背景、投诉热度、法律依据和监管重点进行了培训,详细列明法律要求和具体执行步骤,要求各经营者落实索证索票工作,开展自查,不经营非法来源的食品;对进口化妆品、进口药品的相关法律法规进行解读,指导经营者如何通过化妆品监管移动端APP查验化妆品来源和备案注册信息。

会议现场发放了考核试题,要求参会经营者进行现场答题考核,确保培训效果。