

敲锣鼓 舞醒狮 走红毯

万山镇举办首届开渔节

本报讯 记者郑振华报道:16日上午,万山岛渔港码头舞狮表演、舞蹈表演轮番登场,欢乐四溢。当天,万山镇首届开渔节在此举办,数十位渔民祭妈祖、看演出、走红地毯,怀着喜悦的心情登船出海,期待渔获满舱。

上午8时许,万山岛渔港码头附近的天后宫前,两只雄狮踏着铿锵的鼓点翻扑跳跃,赢得现场观众阵阵喝彩。

随后,醒狮队开路,人们陆续来到码头边的海鲜生晒场,观看开渔节文艺演出。《我爱我的祖国》《渔家姑娘》《秧歌》《鼓舞》等舞蹈节目轮番上演,吸引了不少岛上居民前来观看。表演结束后,多位嘉宾共同启动万山镇首届开渔节。

活动主办方在万山岛渔港码头搭建了门楼,铺设了红地毯。中午12时,渔民代表们走过红地毯登上渔船后,启航的汽笛声响彻渔港,烟花腾空炸响。数十艘渔船依次出港,奔赴万山渔场。

“我们从香洲渔港出发,花了两个多小时到达万山岛,这里再出去30多海里就是万山渔场。”粤珠渔30055号渔船船长梁秀安说,万山岛渔港是渔民们钟爱的歇脚点和避风港,得知当地要举办首届开渔节,大部分珠海渔民都赶来参加。

“首届开渔节很隆重,有舞狮、有表演,还有烟花和红地毯,渔民都很开心。”珠海市渔民协会委员温华友说,以往开渔时,渔民们都是各自出海,这次开渔节让大家可以统一启航,隆重的仪式感增强了渔民出海信心。

“我是第四代渔民,第一次参加这么隆重的开渔节,希望以后每年都举办开渔节。”珠海市渔民协会理事长陈观胜告诉记者,当天共有近30艘珠海渔船参加了万山镇首届开渔节启动仪式,渔民们期待着早日满载而归。



万山岛首届开渔节的文艺表演。 本报记者 程霖 摄

相关链接

今年休渔期我市查获渔业违法违规案件154宗

本报讯 记者陈翩翩报道:16日12时,南海伏季休渔结束。记者从广东省渔政总队珠海支队获悉,今年休渔期间,珠海渔政支队共出动执法船艇413艘次,检查渔船2876艘次,查获包括违反休渔制度等各类渔业违法违规案件154宗,休渔执法成效显著。

为切实做好今年南海伏季休渔监管巡查与执法工作,珠海渔政支队成立专项执法行动领导小组,分港口执法与渔场执法两部分开展工作。期

间,还结合扫黑除恶专项斗争,重点打击应休渔船、“三无”船舶、渔业辅助船、异地休渔渔船的违法捕捞行为和电鱼作业行为;打击渔业辅助船违法为渔业捕捞活动提供收购、运输、补给等后勤服务。渔政部门一是加大港口执法力度,集中力量对香洲、湾仔、桂山、万山、白藤头及赤鱼头等重点渔港渔船进行拉网式检查;二是加强渔场巡查。根据我市水域特点,高新大队、万山大队、西区大队、香洲大队、横琴大

队等分头行动,取得良好巡查检查效果。同时,渔政部门还加强沟通协作,不断完善“两法衔接”机制。期间,查获海上涉刑非法捕捞案件10宗。珠海渔政支队还根据实际,结合扫黑除恶专项斗争开展执法检查,查获上报渔业捕捞领域涉黑涉恶线索1条。

统计显示,整个休渔期间,珠海渔政支队共出动执法船艇413艘次,出动执法车117辆次,执法人员2215人次。

珠海税务部门走进桂山岛美食节 开展“舌尖上的减税降费”

本报讯 记者宋雪梅报道:8月16日,一年一度的万山群岛美食节第一场活动——开渔尝鲜大会在美丽的桂山岛开幕。活动现场,珠海市万山区税务局同时举办打造“舌尖上的减税降费”特色活动,在尝鲜大会现场与当地渔民、商家及过往游客零距离接触,针对不同群体开展个性化税收宣传,受到纳税人的好评。

税务人员在尝鲜大会现场设置了政策咨询点,解答群众的涉税疑惑。为了让前来咨询的纳税人更直观感受到减税降费带来的红利,税务人员除了向长街宴参展经营者介绍小规模纳税人季度销售额不超过30万元享受增值税减免优惠外,还帮他们算了一笔账,用具体的数据展示减税降费。了解减税降费新政策后,参展商家李先生高兴地说:“想不到来参展美食节能这么详细地了解到税收优惠

政策。” 税务人员还走进尝鲜大会的文化创意市集,向各个展销台的工作人员及过往游客发放《减税降费在行动》《新个人所得税六项附加扣除操作方法》《深化增值税改革政策解读》等宣传手册,针对纳税人咨询较多的粤港澳大湾区个人所得税税收优惠政策、个人所得税APP操作等进行了详细解读。同时,税务人员还与经过文化创意市集的游客玩起了问答游戏,将较简单易懂的税务知识与游戏相融合,使群众在观看表演、品尝美食的同时,了解减税降费政策。 税务部门有关负责人表示,将继续以海岛丰富的旅游资源为契机,做好减税降费政策宣传辅导工作,将政策红利及时准确送达每一个海岛纳税人,促进减税降费政策在万山区落地生根。

珠海三家寿险公司负责人 做客珠海电台《党风政风热线》节目 服务民生保险“不缺席”

本报讯 记者耿晓筠报道:8月16日,中国人寿珠海分公司、太平洋人寿珠海中心支公司、平安人寿珠海中心支公司相关负责人做客珠海电台《党风政风热线》节目,就医疗保险、人寿保险、养老保险等小小“保单”对普通家庭的重要性,与市民交流互动。 三家保险公司负责人一致认为,保险的本质意义就是以“小代价”防患风险。人寿保险的作用主要体现在医疗保障、养老保障、财富增值等方面。据了解,目前,我市人身保险机构共36家,上半年全市寿险保费收入64.99亿元,比去年同期增长24.35%;寿险机构赔(给)付金额8.2亿元,比去年同期减少18.25%。 为充分发挥商业保险对社会保障体系的补充作用,近年来,珠海保险业大力推进补充医疗保险,自2013年7月以来,积极辅助政府做好

社保医疗保障体系建设,截至今年6月,珠海市补充医疗参保人数190万人。同时,积极发展计划生育保险,在全市范围内扎实开展计生保险承保工作,为我市计生家庭提供切实有效的保障,目前参保人数约2.54万人。此外,为进一步推动老年人意外伤害综合保险工作,珠海保险业通过部分地区先行先试,逐步扩大统保覆盖面,自2018年起老人险投保年龄扩大到60周岁及以上,将保障范围扩大到每一位珠海户籍的退休老年人。截至目前,我市老年人意外伤害综合保险累计有效参保人数约16.7万人,累计覆盖率约为98.24%。 据了解,近年来,我市保险业陆续开发了“高龄产妇”保险、“母婴安康”保险、“失独家庭”保险、“妇女两癌”保险和“妇女安康”保险等针对特殊家庭的综合保险,让保险真正发挥保民生、促和谐的功能作用。

珠海平安指数

(数据发布:珠海市公安局)							
颜色贴士: ■优秀 ■良好 ■平稳 ■预警							
区	街镇	万人违法警情宗数	万人消防警情宗数	万人交通警情宗数	万人城管事件宗数	平安指数	平安提示
香洲区	狮山	0.736	0.000	1.038	0.123	91	■优秀
	湾仔	1.057	0.000	0.888	0.423	79	■良好
	拱北	0.908	0.000	4.724	0.322	86	■良好
	吉大	1.087	0.000	7.178	1.009	75	■良好
	香湾	0.693	0.000	3.149	0.554	92	■优秀
	梅华	0.896	0.000	3.395	0.187	80	■良好
	前山	0.861	0.000	3.180	0.512	87	■良好
金湾区	翠香	0.770	0.000	1.923	1.362	86	■良好
	南屏	0.711	0.000	3.448	0.263	89	■良好
	三灶	0.437	0.000	3.381	0.635	92	■优秀
斗门区	红旗	0.353	0.000	2.061	1.059	90	■良好
	白藤	0.970	0.000	0.644	1.294	81	■良好
横琴新区	井岸	0.851	0.000	6.395	0.809	88	■良好
	白蕉	0.334	0.000	4.520	0.446	89	■良好
	斗门	0.000	0.000	0.468	0.210	100	■优秀
	乾务	0.294	0.000	2.173	0.098	94	■良好
	莲洲	0.000	0.000	1.263	0.000	98	■优秀
高新区	横琴	1.029	0.000	10.814	0.735	73	■良好
	唐家	0.442	0.000	3.410	0.080	95	■良好
万山区	桂山	0.000	0.000	0.000	1.761	96	■优秀
	万山	1.711	0.000	0.000	0.000	66	■良好
	担杆	0.000	0.000	0.000	0.000	100	■优秀
高栏港区	南水	0.427	0.000	3.740	0.427	90	■良好
	平沙	0.099	0.000	3.457	0.198	94	■良好

平安提示:本日全市平安状况(优秀镇街12个、良好镇街8个、平稳镇街4个),无红色预警地区。提醒市民做好家居安全防范,在公共场所注意保管财物,积极维护城市管理秩序,遵守交通规则平安出行。



国内主要城市天气

北京	晴	19℃~31℃
上海	多云	27℃~35℃
广州	大雨	25℃~32℃
重庆	晴	28℃~38℃
武汉	晴转多云	26℃~38℃
长沙	晴	29℃~37℃
哈尔滨	中雨转小雨	15℃~21℃
海口	雷阵雨转多云	26℃~34℃

多云到阴天,有雷阵雨

今天:气温:26℃~31℃;风向:西南风;风速:陆地3级,海面5级阵风6到7级;相对湿度:75%~95%。



【港口预报】

港口	浪级	潮时	潮高	潮时	潮高	潮时	潮高	潮时	潮高	海上安全提示
香洲港	轻浪	00:03	173	05:08	122	11:18	246	18:10	51	雷雨天气,海上作业及旅游交通安全
九州港	轻浪	04:49	103	10:16	234	17:47	40	23:56	162	雷雨天气,海上作业及旅游交通安全
澳门港	轻浪	00:13	216	04:39	162	10:22	298	17:44	101	雷雨天气,海上作业及旅游交通安全
高栏港	中浪	04:44	118	09:40	251	17:44	56	22:45	171	雷雨天气,海上作业及旅游交通安全

【海岛预报】

海岛	海况(级)	浪高(米)	水温(℃)	海岛游出行提示
荷包岛	3	1.2	29.7	注意降水
桂山岛	3	1.2	29.4	注意降水
东澳岛	3	1.3	29.8	注意降水
外伶仃岛	3	1.3	29.3	注意降水
大万山岛	3	1.4	29.9	注意降水
庙湾岛	4	1.6	30.0	注意降水

珠海市国有建设用地使用权挂牌出让公告(高栏)

(交易序号:19114)

根据有关法律、法规和规章规定,经批准,珠海市自然资源局委托珠海市公共资源交易中心(以下简称交易中心)以网上挂牌方式公开出让宗地编号为GL-2018-0008号地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

交易序号/宗地编号	宗地位置	宗地面积(m ²)	规划土地用途	出让年限	容积率A	准入产业类别	起始价(地面地价元/m ²)	增价幅度(地面地价元/m ² /次)	竞买保证金(万元)	投资强度(元/m ²)
19114/GL-2018-0008	珠海高栏港经济区装备制造业黄茅海大道东南侧	64995.51	工业用地	50年	1.4 < A ≤ 3.0	《广东省优先发展产业目录》第二十四项“信息产业”中第23小项“新型电子元器件(片式元器件、频率元器件、混合集成电路、电力电子器件、光电子器件、敏感元器件及传感器、新型机电元件、高密度印刷电路板和柔性电路板等)制造”	人民币 336	人民币 5	人民币 655	≥人民币 8000
备注	1、上述地块在土地出让合同签订之日起两个月内按“净地”标准移交,未设置除用地所有权以外的其他产权,安置补偿落实到位,没有法律经济纠纷,地块位置、使用性质、容积率等规划条件明确,已具备施工设备与人员进场的道路、施工所需的供水和供电等动工开发所必需的基本条件。 2、非珠海高栏港经济区境内注册的竞买人竞得该宗地块的,须在珠海高栏港经济区注册由其持有100%股权的具有独立法人资格的项目公司。 3、上述地块竞得人需在办理建设工程规划报建时缴交城市基础设施配套费。 4、上述地块在土地交付之日起一年内开工建设,自约定开工截止之日起3年内竣工。 5、上述地块建设功能以《广东省优先发展产业目录》第二十四项“信息产业”中第23小项“新型电子元器件(片式元器件、频率元器件、混合集成电路、电力电子器件、光电子器件、敏感元器件及传感器、新型机电元件、高密度印刷电路板和柔性电路板等)制造”为主,项目所需用地面积不得超过项目总用地面积的7%,且行政办公、生活服务设施用途的建筑面积不得超过总建筑面积的15%。 6、竞得人须在签订《国有建设用地使用权出让合同》前与高栏港经济区管委会签订《GL-2018-0008地块项目监管协议》。 如竞得人拒绝签订《GL-2018-0008地块项目监管协议》的,则已签署的《成交确认书》无效,出让人有终止供地并不予退还宗地竞买保证金;如竞得人达到转让条件发生转让的,受让方须承接《GL-2018-0008地块项目监管协议》中的权利和义务,并重新签订《GL-2018-0008地块项目监管协议》。 7、上述地块项目投资强度不低于8000元人民币/平方米,投产后单位面积产值不低于12,000元人民币/平方米/年,单位面积税收(不含关税及进口环节增值税)不低于500元人民币/平方米/年(如遇有关政策调整,参照新规定执行),以上均按照用地面积计算。 8、上述地块项目按约定时间投产后第3年开始核算产出强度,若实际单位面积产值未达10000元/平方米/年,竞得人应向高栏港经济区管委会支付违约金(=当期基准土地价款总额×5%×产值未达标准的差额比例),单位面积税收(不含关税及进口环节增值税)未达350元/平方米/年(如遇有关政策调整,参照新规定执行),则竞得人应向高栏港经济区管委会支付违约金(=当期基准土地价款总额×5%×税收未达标准的差额比例)直至竞得人达到产出要求为止。 9、上述地块项目行政办公、生活服务设施及其他用途物业不得分割抵押及分割转让。上述地块项目竣工验收前不得抵押及转让。上述地块项目竣工验收后,经珠海高栏港经济区管委会核准,工业物业产权可按幢、层等固定界限为基本单元分割,用于引进相关产业链合作伙伴的生产型工业项目。分割基本单元建筑面积不得少于1000平方米。未经珠海高栏港经济区管委会核准,竞得人不得转让工业物业产权。 10、竞得人须清晰了解出让宗地周边规划现状及宗地所处区域规划发展动态,并无条件接受宗地以外规划调整一切事项。 11、竞得人不得以“未净地出让”为理由,申请办理宗地开竣工延期手续。 12、上述标的物不保留价。									

二、挂牌出让对象:
中华人民共和国境内的企业或其他组织(除法律法规和政策另有规定外)均可参加竞买,但不接受个人竞买及联合竞买。上述条件由珠海经济技术开发区高栏港经济区管理委员会现代产业发展局核准。

三、挂牌文件索取:本次挂牌详细情况及具体要求以《挂牌文件》为准,有意竞买者,请于2019年8月26日9时至2019年9月16日12时登录交易中心网站下载或到交易中心1101室索取《挂牌文件》。

四、网上竞买要求:本次挂牌出让以网上交易方式进行。竞买人须通过珠海市公共资源交易中心网上交易系统(以下简称网上交易系统)参与竞买申请、报价及竞价。网上交易按照价高者得的原则确定竞得人。

五、网上竞买操作说明:竞买人须先登录交易中心网站注册用户并按《挂牌文件》要求申请CA数字证书,下载并安装网上交易系统。CA数字证书须与交易中心系统绑定后,方可登录网上交易系统参与网上交易。具体流程可登录交易中心网站下载《用户手册》。

六、竞买资格申请和审查:竞买人应于2019年9月6日9时至2019年9月16日12时在网上交易系统完成竞买资格申请,并在此期间提供有关资料到交易中心业务窗口进行竞买资格的审查,交易中心将在受理后1个工作日内完成对竞买人的资格审查,并出具《竞买资格审查结果通知书》。

七、保证金交纳:取得竞买资格的竞买人,可在网上交易系统申请交纳竞买保证金的银行账户,并应当在竞价前向该账号足额交纳竞买保证金,网上交易系统确认保证金到账后方可报价。保证金交纳的截止时间为:2019年9月16日17时(以银行到账为准)。

八、网上挂牌时间:
起始时间:2019年9月6日9时。
截止时间:2019年9月17日10时。

九、本次交易过程全部通过网上交易系统进行,竞买人应尽早于挂牌截止时间前完成报价,超过挂牌截止时间交易系统将自动关闭,不再接受报价,因此造成竞买人无法报价的损失,由竞买人自行承担。

十、本次挂牌出让事项如有变更,以届时变更公告为准。

十一、咨询电话和地址:
珠海市公共资源交易中心:(0756)2538130、2686621(地址:珠海市香洲区红山路288号国际科技大厦B座二楼);
珠海市国土资源局高栏港分局:(0756)7268853(地址:珠海高栏港经济区高栏港大厦十楼1016室);
珠海经济技术开发区(高栏港经济区)管理委员会现代产业发展局咨询及查勘电话:(0756)7268021(地址:珠海高栏港经济区高栏港大厦1201室)。

十二、网址:
自然资源局网址:http://www.gtjzh.gov.cn
交易中心网址:http://ggzy.zhuhai.gov.cn

珠海市自然资源局
珠海市公共资源交易中心
2019年8月17日