

# 开创富民兴陇新局面

（上接01版）“绵延的黄土高原，广袤的草原，茫茫的戈壁，洁白的冰川，构成了一幅雄浑壮丽的画面，整个地理形势宛如一柄玉如意。”今年全国两会期间，习近平总书记参加甘肃代表团审议，仔细端详甘肃省地图，由衷赞叹陇原大地“地域辽阔，山川秀美，自然风光丰富多彩”。

总书记深知，甘肃地处西北，既有地理面貌多姿多彩的一面，更有生态环境十分脆弱的一面。他曾就甘肃生态环境保护多次作出重要指示批示，明确要“卸下GDP的紧箍咒，套上生态环保的紧箍咒”。

如何保护好甘肃这方水土，搞好生态文明建设，实现绿色可持续发展？考察中，习近平总书记不避路远、不辞辛劳，一次次驱车跋山涉水，越山丘、进草原、穿沙地，看山、看林、看水。

看山，他亲自“出题”亲自“验收”。金秋时节的神张市山丹马场，水草丰茂，骏马奔腾。

20日下午，习近平总书记深入位于祁连山北麓的大马营草原，考察中农发山丹马场有限责任公司一场，实地了解马场改革发展和祁连山生态修复保护情况。

早在公元前121年，西汉骠骑将军霍去病为驱逐匈奴，就曾在此屯兵牧马。今天，这里依托总面积达300多万亩的草原、耕地、林地，发展多样化经营，正在朝着更高质量更好效益的协调发展努力。

习近平步入草场，察看草场整体面貌和马群放养情况，同正在牧马的场职工亲切交流。

不远处，平均海拔4000米以上的祁连山脉，以其高大的山体拦截并贮存来自太平洋暖湿气流中的水汽，化作丰沛的冰雪融水滋养着河西走廊的大片土地，造就了我国西北地区最主要的商品粮和经济作物产区。

然而，作为我国西部重要的生态安全屏障，祁连山局部生态破坏问题一度十分突出。对此，习近平总书记曾多次作出重要指示、要求坚决整改。2017年，由党中央、国务院有关部门组成的中央督查组还就此开展了专项检查，中央政治局常委会就专门听取督查情况汇报并对有关责任人作出严肃处理。

两年过去了，中央的要求落实了没有？祁连山生态环境修复得怎么样？习近平总书记亲自前来“验收”。

站在大草原，远眺祁连山，总书记现场听取了甘肃省委主要负责同志的汇报。

114家矿业权全部退出，部分水电站实现关停，核心区居民全部撤出……得知中央提出的整改任务已基本完成，祁连山生态环境修复和保护工作取得阶段性成果，习近平给予肯定：“这些年来祁连山生态保护由乱到治，大见成效。甘肃生态保护工作体现了新发展理念的要求，希望继续向前推进。”

同时，他提醒当地干部：“我们发展到这个阶段，不能踩着西瓜皮往下溜，而是要继续爬坡过坎，实现高质量发展，绿水青山就可以成

为金山银山。”

看林，他赞誉愚公激励楷模。

河西走廊长年得到祁连山冰雪融水的滋养，但周边却是干旱少雨、荒丘和沙漠密布的广阔区域，狭长的绿洲随时面临被侵蚀甚至淹没的危险。

对于甘肃防沙治沙及生态恢复工作，习近平总书记十分关心。早在2013年，他就作出重要指示，要求确保处在巴丹吉林和腾格里两大沙漠间的绿洲甘肃省民勤县不成为第二个罗布泊。

邻近民勤的古浪县也是全国荒漠化重点监测县之一，境内沙漠化土地面积超过200万亩，风沙线长达130多公里。

21日临近中午，习近平总书记沿着砂石路一路颠簸来到距离古浪县城30公里的八步沙林场考察调研。

走进林场，看到漫地黄沙中显现出片片绿地，习近平总书记十分高兴：“中国造出了世界上面积最大的人工林，为全球生态保护作出巨大贡献。特别是党的十八大以来，绿色发展的观念更加深入人心。”

八步沙林场地处腾格里沙漠南缘，昔日这里风沙肆虐，以每年7.5米的速度吞噬着农田村庄，“秋风吹似刀，春风吹死牛”。

上世纪80年代初，当地6位老汉在承包合同书上按下手印，誓用白发换绿洲。38年来，以“六老汉”为代表的八步沙林场三代职工接续奋斗，书写了从“沙逼人退”到“人进沙退”的绿色篇章。

不远处，几位林场职工正在进行“草方格压沙”作业，习近平走过去，向他们询问压沙具体怎么操作，每亩地投入需要多少、能起到什么作用，并拿起一把开沟犁，同他们一起干起来，一会儿工夫就在沙地上开出一道两米多长的直沟。

“六老汉”中郭朝明老人的儿子郭万刚，作为第二代治沙造林人的代表也在现场。他告诉总书记，正是凭着这样的人工劳作方式，“一棵树，一把草，压住沙子防风掏”，三代人累计完成治沙造林20多万亩。

“新时代需要更多像‘六老汉’这样的当代愚公、时代楷模。”习近平赞誉道，“要继续发扬‘六老汉’的当代愚公精神，弘扬他们困难面前不低头、敢把沙漠变绿洲的进取精神，再接再厉，再立新功，久久为功，让绿色的长城坚不可摧。”

看水，他心系长江不忘黄河。

在中国辽阔的版图上，北有黄河，南有长江，两条大河自西向东奔流入海，哺育了中华民族，孕育了中华文明。

保护母亲河是事关中华民族伟大复兴和永续发展的千秋大计！

党的十八大以来，以习近平同志为核心的党中央高瞻远瞩、审时度势，作出推进长江经济带建设重大决策部署，唱响了一曲生态优先、绿色发展的长江之歌。

今天，总书记的目光投向黄河。

21日下午，习近平来到兰州黄河治理兰铁泉站项目点，登上观景平台，俯瞰堤坝加固防洪工程，了解当地开展黄河治理和生态保护

情况。

黄河在兰州穿城而过，不仅为当地居民提供了饮用水源，沿岸也成为市民休闲游览的场所。

近年来，兰州市全面加强河道生态环境治理，对全市54个人河排污口进行日常监测，对部分河道进行清淤疏浚。昔日的取水泵站，也为保护生态而废弃，经过改造成为市民休闲好去处。

滨河漫步道上，一些市民正在休闲散步。看到总书记来了，大家围拢过来，纷纷向总书记问好。

一位抱着孩子的市民告诉总书记，沿河而建的百里黄河风景线像自家花园一样，散步健身很方便，每天走走心情都好，生活在这里幸福指数提高了。

“城市是人民的，城市建设就是要坚持以人民为中心的发展理念，让群众过得更幸福。”习近平对大家说，“金杯银杯不如百姓口碑，老百姓说好才是真的好。”

他叮嘱省市两级负责同志，甘肃是黄河流域重要的水源涵养区和补给区，要首先担起黄河上游生态修复、水土保持和污染防治的重任，兰州要在保持黄河水体健康方面先发力、带好头。

在听取甘肃省委和省政府工作汇报时，习近平总书记语重心长地说：“我曾经讲过，‘长江病了’，而且病得还不轻。今天我要说，黄河一直以来也是体弱多病，水患频繁。”

“治理黄河，重在保护，要在治理。”习近平强调，“要坚持山水林田湖草综合治理、系统治理、源头治理，统筹推进各项工作，加强协同配合，共同抓好大保护，协同推进大治理。”下一步，党中央就将黄河流域保护和高质量发展进行专题研究，推进黄河流域高质量发展，让黄河成为造福人民的幸福河。

## 坚定文化自信，为实现中国梦凝聚磅礴力量

文化是一个国家、一个民族的灵魂。文化兴则国运兴，文化强则民族强。

自西汉张骞通西域后，千百年来，河西走廊风云际会、英雄辈出，东西方文明相互碰撞、交流互鉴，多元文化的精华经年累月积淀下来，历史的浓墨重笔一次次在这片狭长的土地上铺陈。

跟随总书记行走在陇原大地，如同穿越中华文明的时空隧道，沿着数千年不曾断流的历史文化长河，探寻中华民族的精神基因、文化血脉。

——拥有2000多年历史的敦煌，展现着中华文化海纳百川的广阔胸襟。

“敦煌我一直是在向往的，河西走廊我是希望到去的。”今年全国两会上，来自甘肃的全国人大代表热情邀请总书记到敦煌看看，习近平这样回应。

19日，习近平总书记如约而至，甘肃考察首站来到敦煌莫高窟，探寻古丝绸之路的奥秘。

走进洞窟，习近平仔细端详，不时向工作人员询问莫高窟的历史渊源、文化传承和文物保护情况。

听到莫高窟数百年几经劫掠破坏，新中国成立后不仅得到妥善保护，而且敦煌文化日益发扬光大、远播海外，习近平不禁感叹道，国家强盛才能文化繁荣。

高达30多米的唐代坐佛、面积40平方米的五台山地形图、唐代七身一组原作塑像、张裔出使西域壁画……一尊尊栩栩如生彩塑，一面面精美绝伦的壁画，历经千年岁月沧桑，依然焕发着令人神往的传奇之美，见证着多元文化的交汇融合和东西方文明的交流互鉴。

19日下午，习近平总书记敦煌研究院主持召开座谈会，认真听取专家学者关于文物保护、文化传承、文明互鉴的意见建议，向他们询问《丝路花雨》《大漠敦煌》等优秀文化作品创作生产和“走出去”的成功经验，了解基层文物保护队伍的建设情况，听取关于加强文物保护和弘扬的意见和建议。

随后，习近平总书记发表了重要讲话。他强调，要铸就中华文化新辉煌，就要以更加博大的胸怀，更加广泛地开展同各国的文化交流，更加积极主动学习借鉴世界一切优秀文明成果。

“敦煌文化展示了中华民族的文化自信，只有充满自信的文明才能在保持自己特色的同时包容、借鉴、吸收各种文明的优秀成果。”要加强对优秀传统文化传承弘扬的支持和扶持，保护好我们的国粹。

习近平强调，要深入挖掘敦煌文化和历史遗存蕴含的哲学思想、人文精神、价值理念、道德规范等，更要揭示蕴含其中的中华民族的文化精神、文化胸怀，不断坚定文化自信。要推动敦煌文化研究服务共建“一带一路”，加强同沿线国家的文化交流，增进民心相通，共同构建亚洲命运共同体、人类命运共同体，共同创造更多更优秀的人类文明成果。

——始建于600多年前的嘉峪关，凝聚着中华民族自强不息的奋斗精神和坚韧不屈的爱国情怀。

中敦煌文化的海纳百川不同，嘉峪关展现了中华民族保卫疆土、热爱和平的不懈追求。

20日上午，习近平总书记来到嘉峪关关城，拾阶登上城楼，仔细观察关城布局。只见城内有城、城外有墙，城外有壕、层层设防，布局严密，不愧为“天下第一雄关”。举目远眺，祁连山巅白雪皑皑，河西走廊绿意盎然。

当地负责同志告诉总书记，近年来，他们立足丝绸之路经济带建设，依托长城文化资源，挖掘长城文化精神内涵，发展文旅产业，实现了保护基础上的传承与创新。

习近平强调：“当今世界，人们提起中国，就会想起万里长城；提起中华文明，也会想起万里长城。长城、长江、黄河等都是中华民族的重要象征，是中华民族精神的重要标志。我们一定要重视历史文化保护传承，保护好中华民族精神生生不息的根脉。”

——发生在80多年前的台儿庄之战，彰显着坚持革命、不畏牺牲的英雄气概。

“党的十八大以来，我到了井冈山、遵义、会宁、于都等很多革命老区……但我心里一直牵挂西路军历史和牺牲的将士，希望什么时候能够实地缅怀凭吊他们。今天，我来了。”

20日上午，习近平来到张掖市高台县，瞻仰中国工农红军西路军纪念碑和阵亡烈士公墓，参观中国工农红军西路军纪念馆，向革命先烈致敬献花篮。

上世纪30年代，中国工农红军西路军英勇西征、血沃祁连，在极端艰难的情况下，同国民党军队殊死搏斗，用生命筑起顶天立地的精神丰碑，为人民留下光辉的红色印记。

在深入了解西路军战斗历史和感人事迹后，习近平动情地说：“历史就是这么书写的：为有牺牲多壮志！他们作出的重大的不可替代、不可磨灭的贡献，永载史册。他们展现了我们党的革命精神、奋斗精神，体现了红军精神、长征精神。”

不忘初心，方得始终。

习近平勉励在场的工作人员，要讲好党的故事、红军的故事、西路军的故事，让我们广大党员不忘初心、牢记使命，让我们广大人民群众深刻认识到红色政权来之不易，新中国来之不易，中国特色社会主义来之不易，让我们的青少年从小就烙上红色的印记，把红色基因传承好。

——创刊于近40年前的《读者》，结出了改革开放新时代的文化硕果。

“一条河、一碗面、一本书”，是兰州市的特色名片。一条河指的是黄河，一碗面指的是兰州牛肉面，一本书就是指《读者》杂志。

21日下午，习近平总书记前往读者出版集团有限公司考察调研。

在《读者》编辑部，工作人员拿出一份出版流程图告诉总书记，他们每期要从3万多篇文章中精心遴选，优中选优，最终呈现给读者的只有50多篇美文。

“看好的文章，常有一种豁然开朗、醍醐灌顶的感觉，往往因为一篇文章、一段文字，内心会受到深深的触动。”习近平指出，要提倡多读书，建设书香社会，不断提升人民思想境界，增强人民精神力量，中华民族的精神世界就能更加厚重深邃。他叮嘱在场的文化工作者，“为人民提供更多优秀精神文化产品，善莫大焉！”……

从千年敦煌古韵，到数百年嘉峪雄关，从革命年代的铁血西征，到改革大潮中的《读者》现象，习近平总书记一路走来，静心聆听中华优秀传统文化、革命文化、社会主义先进文化的历史脚步，深入思考中华民族的文化自信和凝聚力、战斗力的不竭源泉，进一步坚定全党全国各族人民的道路自信、理论自信、制度自信、文化自信，为实现“两个一百年”奋斗目标、实现中华民族伟大复兴的中国梦凝聚强大精神力量。

新华社兰州8月23日电

# 珠海市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

(交易序号:19116)

根据有关法律、法规和规章规定,经市政府批准,珠海市自然资源局委托珠海市公共资源交易中心(以下简称交易中心)以网上挂牌方式公开出让宗地编号为珠自然资储2019-28地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

## 一、出让地块概况

交易序号/宗地编号	宗地位置	宗地面积(m <sup>2</sup> )	规划土地用途	出让年限	容积率	建筑密度	绿地率	起始价(万元)	增价幅度(万元/次)	最高限价(万元)	竞买保证金(万元)
19116/ 珠自然资储2019-28	斗门区锦湖路西侧、腾逸路南侧	345138.92	二类住宅、二类住宅+商业、一级邻里中心+商业+社会停车场+充电站、小学、中学、公园绿地、道路	二类住宅70年;一级邻里中心、商业、公园绿地40年;社会停车场、充电站、小学、中学、道路50年	≤约1.29且>1.0	A、B区域:一级建筑覆盖率≤30%,二级建筑覆盖率≤20%;C、D区域:一级建筑覆盖率≤28%,二级建筑覆盖率≤20%;E区域:一级建筑覆盖率≤65%,二级建筑覆盖率≤30%;F、G区域:一级建筑覆盖率≤25%	A、B、C、D区域:≥35%;E、F、G区域:≥20%	人民币240300	人民币2500	人民币360000	人民币:72100;港币:80000;美金:11000
备注	1.上述地块为闭合红线单宗土地,以现状(净地)供地。 2.上述地块总用地面积为345138.92平方米(A区域27372.49平方米,B区域25828.64平方米,C区域37512.35平方米,D区域22096.69平方米,E区域32465.57平方米,F区域34385.9平方米,G区域19440.83平方米,H区域6168.23平方米,I区域82974.39平方米,J区域5459.26平方米,K区域1619.9平方米,L区域1505.77平方米,M区域2117.77平方米,N区域46191.13平方米)。 3.外地企业、组织或个人竞得的,必须在本市注册成立其持有100%股权(全资)的单项房地产开发公司。 4.上述地块容积率不高于约1.29且高于1.0,计容积率总建筑面积为446423.03平方米,包括配建的公共服务设施及人才住房和公共租赁住房的建筑面积,其中:A区域为二类住宅+商业用地,用地面积为27372.49平方米,容积率不高于3.0且高于1.0,计容建筑面积82117.47平方米(其中商业计容建筑面积占总计容建筑面积的3%~5%,商业须沿云湖路一侧独立布置);B区域为二类住宅+商业用地,用地面积为25828.64平方米,容积率不高于3.0且高于1.0,计容建筑面积77485.92平方米(其中商业计容建筑面积占总计容建筑面积的3%~5%,商业须沿云湖路一侧独立布置);C区域为二类住宅用地,用地面积为22096.69平方米,容积率不高于3.0且高于1.0,计容建筑面积66290.07平方米;E区域为一级邻里中心+商业+社会停车场+充电站用地,用地面积为32465.57平方米,容积率2.0,计容建筑面积64931.14平方米,其中:一级邻里中心计容建筑面积12310平方米(应集中布局,独立占地,建筑层数整体应控制在4层(含)以下,局部不超过6层),商业计容建筑面积51121.14平方米,配建街道办事处计容建筑面积1500平方米;F区域为中学用地,用地面积为34385.9平方米,容积率不低于0.8,计容建筑面积不少于27508.72平方米;G区域为小学用地,用地面积为19440.83平方米,容积率不低于0.8,计容建筑面积不少于15552.66平方米;H区域为公园绿地,用地面积为6168.23平方米;I区域为公园绿地,用地面积为82974.39平方米;J区域为公园绿地,用地面积为5459.26平方米;K区域为公园绿地,用地面积为1619.90平方米;L区域为公园绿地,用地面积为1505.77平方米;M区域为公园绿地,用地面积为2117.77平方米;N区域为道路用地,用地面积为46191.13平方米。 5.上述地块A区域中涉及配套建设公共厕所(1处,建筑面积30-60平方米)、垃圾收集点(1处,用地面积15平方米);B区域中涉及配套建设垃圾收集点(1处,用地面积15平方米);C区域中涉及配套建设垃圾收集点(1处,用地面积15平方米);D区域中涉及配套建设垃圾收集点(1处,用地面积15平方米);E区域中涉及配套建设街道办事处(1处,建筑面积1500平方米)、社区卫生服务中心(1处,建筑面积1500平方米)、社区市民艺术中心(1处,建筑面积3000平方米)、残疾人康复托养所(1处,建筑面积500平方米)、家庭综合服务中心(1处,建筑面积1600平方米)、邻里管理服务中心(1处,建筑面积500平方米)、社区农贸市场(1处,建筑面积3500平方米)、邮政所(1处,建筑面积150平方米)、公厕(1处,建筑面积80平方米)、垃圾收集站(1处,用地面积400平方米,建筑面积120平方米)、环卫作息点(1处,建筑面积300平方米)、再生资源回收点(1处,建筑面积60平方米)、公共设施;F区域中涉及配套建设一处30班初中;G区域中涉及配套建设一处24班小学;I区域中涉及配套建设社区体育公园(1处,用地面积10000平方米)、社会停车场、公共厕所(1处,建筑面积60-80平方米)。上述配建的配套设施中,除社区农贸市场及公共设施由竞得人建成后无偿移交国有资产管理部门接收管理,产权归国有资产管理部门指定的专业国有企业所有,其余配套设施均由竞得人建成后无偿移交斗门区政府,并由斗门区政府指定的部门接收管理,产权归斗门区政府。 6.上述地块人才住房和公共租赁住房(按住宅建筑面积的10%配建,即不低于33045.05平方米)以及竞配建阶段产生的人才住房,由竞得人建成后无偿移交市住房保障服务中心,并由市住房保障服务中心接收管理,产权归市住房保障服务中心。 7.上述地块范围内的道路用地需在土地交付后由竞得人无偿移交(含产权)给斗门区政府指定的建设单位按规划要求进行建设,并须对外开放,不得围合。 8.上述地块中A、B、C、D、E、F、G区域绿带部分和H、I、J、K、L、M区域公园绿地建成后须无条件移交(含产权)斗门区政府,并由斗门区政府指定的部门接收管理,产权归斗门区政府。其中I区域82974.39平方米的公园绿地建设投资不少于1.1亿元人民币,建设内容包括:8000平方米地下停车场、地上建筑、社区体育公园、公园绿化等。如竞得人未能履行上述事项,斗门区政府要求竞得人进行整改,整改期为3个月;整改仍未达到要求的,竞得人每月应向斗门区政府支付违约金人民币50万元,直至整改达到要求。 9.上述地块竞得人保证I区域82974.39平方米公园绿地的建设设计方案需在签订《国有建设用地使用权出让合同》(下称《合同》)后90日内提交给斗门区政府,并经斗门区政府同意后实施和动工建设。如竞得人未能履行上述事项,竞得人应向斗门区政府一次性支付违约金人民币500万元。 10.上述地块竞得人须在《合同》签订前向出让让人提交与斗门区政府签订的《珠自然资储2019-28地块配建公园绿地项目监管协议书》(下称《监管协议》)。如竞得人未能在《合同》签订之日前完成《监管协议》签订工作的,则由出让让人无偿收回土地,竞得人缴纳的竞买保证金不予退还。 11.上述地块配建的配建住房户型面积与本项目规划报建的户型面积相协调,原则上配建公共租赁住房按单套建筑面积不超过60平方米确定,配建人才住房按单套建筑面积不超过100平方米确定,规划设计方案阶段,本项目开发企业与市、区住房保障部门确定相应的户型套数和总面积,并由规划建设部门在出具审核意见时明确。 12.上述地块配建住房以分散建设为主,集中建设为辅,应与本项目商品住房同步规划建设、同步建设、同步交付使用,交楼标准原则上与本项目销售的普通商品住宅交付标准相一致,如商品住宅为毛坯交付标准,市、区住房保障机构选房后,开发企业应按照不低于《珠海市保障性住房入住及入住后入住装修标准指引》Ⅲ类装修标准装修后交付。配建住房属分散建设的,在项目批准预售时,由市、区住房保障管理机构或政府指定的机构按照确定的户型要求和面积总量,从本项目报备的楼盘表中通过系统随机选取。 13.当上述地块的竞买价格未达到最高限价时,报价最高者为竞得人。当上述地块的竞买价格达到最高限价时,转为竞人才住房面积,人才住房面积按增配幅度为350平方米/次进行竞买,配建人才住房建筑面积最多者为竞得人,最高限价为成交价。 14.竞得人领取上述地块《建设工程规划许可证》须按照办理时的城市基础设施配套费征收标准,向行业主管部门足额缴交城市基础设施配套费。 15.竞买人在向交易中心提交上述地块竞买申请时,除按挂牌文件中要求提供资料外,还须提交一份土地购置资金来源的《承诺书》,即承诺土地购置资金(包括土地竞买保证金和土地出让价款)为企业自有资金,不属于开发贷款、资本市场融资、资管计划配资等,违反承诺的取消中标资格并没收竞买保证金或解除土地出让合同,无偿收回土地。 16.竞得人须按照《广东省人民政府关于印发广东省全面推进拆旧复垦促进美丽乡村建设工作方案(试行)的通知》及《广东省国土资源厅关于做好复垦周转指标申报工作的通知》等文件要求,承担用地产生的拆旧复垦指标购买费用,并在出让方发出缴款通知书之日起30日内足额缴纳。对逾期未足额缴纳的,将按照《合同》关于缴纳土地出让金相关违约条款进行处置。 17.上述地块动工期限为自《合同》约定的土地交付之日起一年内,竣工期限为自《合同》约定的动工开发期限截止之日起三年内。 18.上述地块竞得人须清晰了解出让地块周边规划现状及地块所处区域规划发展动态,并无条件接受地块以外规划调整一切事项。 19.上述地块不设保留价。										

## 二、挂牌出让对象:

中华人民共和国境内外的企业法人或其他组织(除法律法规和政策另有规定外),均可参加竞买,但不接受个人及联合竞买。

**三、挂牌文件索取:**本次挂牌详细情况及具体要求以《挂牌文件》为准,有意竞买者,请于2019年8月30日9时至2019年9月19日12时登录交易中心网站下载或到交易中心业务窗口索取《挂牌文件》。

**四、网上竞买要求:**本次挂牌出让以网上交易方式进行。竞买人须通过珠海市公共资源交易中心网上交易系统(以下简称网上交易系统)参与竞买申请,报价及竞价。

**五、网上竞买操作说明:**竞买人须先登录交易中心网址注册用户并按《挂牌文件》要求申请CA数字证书,下

载并安装网上交易系统。CA数字证书须与交易中心系统绑定后,方可登录网上交易系统参与网上交易。具体流程可登录交易中心网站下载《用户手册》。

**六、竞买资格申请和审查:**竞买人应于2019年9月11日9时至2019年9月19日12时在网上交易系统完成竞买资格申请,并在此期间提供有关资料到交易中心业务窗口进行竞买资格的审查,交易中心将在受理后1个工作日内完成对竞买人的资格审查,并出具《竞买资格审查结果通知书》。

**七、保证金交纳:**取得竞买资格的竞买人,可在网上交易系统申请交纳竞买保证金的银行账户,并应当在报价前向该账号足额交纳竞买保证金,网上交易系统确认保证金到账后方可报价。保证金交纳的截止时间为:

2019年9月19日17时(以银行到账为准)。

**八、网上挂牌时间:**  
起始时间:2019年9月11日9时。  
截止时间:2019年9月20日10时。

**九、**本次交易过程全部通过网上交易系统进行,竞买人应尽早完成挂牌截止前完成报价,超过挂牌截止时间交易系统将自动关闭,不再接受报价,因此造成竞买人无法报价的损失,由竞买人自行承担。

**十、**本次挂牌出让事项如有变更,以届时变更公告为准。

**十一、咨询电话和地址:**  
珠海市公共资源交易中心:(0756)2686621、2538130、2538738(地址:珠海市香洲区红山路288号国

际科技大厦B座二楼);  
珠海市土地储备发展中心:(0756)3268639、3268635(地址:珠海市吉大九州大道中2002号);  
珠海市土地储备发展中心斗门分中心咨询及查勘电话:(0756)5501590、5566873(地址:珠海市斗门区白藤湖湖滨二区21号)。

**十二、网址:**  
自然资源局网址:http://www.gtjzh.gov.cn  
交易中心网址:http://ggzy.zhuhai.gov.cn

珠海市自然资源局  
珠海市土地储备发展中心  
珠海市公共资源交易中心  
2019年8月22日