

参加“海丝论坛”外媒记者走进横琴新区

## 感受珠海魅力 点赞中国成就



本报讯 记者张伟宁报道:10月23日上午,参加第三届“21世纪海上丝绸之路”中国(广东)国际传播论坛的外媒记者走进横琴新区,来到横琴新区规划建设展示厅及粤澳合作中医药科技产业园总部大楼参观。粤港澳大湾区加快建设,横琴新区发展日新月异给外媒记者们留下了深刻印象,他们纷纷对本届论坛的成功举办及细致贴心的服务保障点赞。

在横琴新区规划建设展示厅,外媒记者们观看宣传视频与沙盘模型,认真听讲解员用英文介绍横琴新区的规划与发展成就,并不时提出问题。在多媒体展厅,外媒记者们还通过3D手势等多媒体互动方式,了解横琴新区的区位优势与建设情况。走进粤澳合作中医药科技产业园科研总部大楼,外媒记者们听讲解员介绍横琴在粤澳合作及推动传统医药产业创新发展方面的举措,并饶有兴致地了解各类中医药产品。

韩国《亚洲日报》总编辑梁圭铉多次到访中国,十分关注中国提出的“一带一路”倡议,他表示,希望周



参加“海丝论坛”的外媒记者们参观位于横琴新区的粤澳合作中医药科技产业园。 本报记者 钟凡 摄

边国家积极踊跃参与到“一带一路”建设中,共同发展。首次到访珠海,梁圭铉直言这座城市让人印象深刻,“沿着海边的公路能够看到对面的澳门,景色很美。两地距离之近,令人感到惊讶,我看好珠海与澳门协同发展的前景。”梁圭铉说,珠海有海洋、有资源、有人口,是一座有发展潜力的城市,希望粤港澳大湾区将来能够打造一个充满人文关怀、适宜人们居住生活的

城市群。“老挝人民非常感谢中国,中国是好朋友!”一见到珠海传媒集团记者,老挝《人民报》总编辑端吉·沙瓦米热情地打开了话匣子。他说,《人民报》作为老挝主流媒体,非常关注中国的发展成就以及中国“一带一路”倡议。端吉·沙瓦米告诉记者,中国在老挝有很多投资,许多都是涉及民生的工

程,包括医院、公路等项目,为老挝人民带来了实实在在的好处。作为“一带一路”沿线国家的媒体代表参加本次论坛,与不同国家的媒体人、专家学者交流,他感受到了中国的发展成就及“一带一路”倡议为沿线国家带来的实惠,期间还通过实地参观感受到了港珠澳大桥的宏伟气势。最后,他特地对本次论坛的主办方完善的保障及专业热情的服务点赞。

阿富汗喀布尔新闻台首席执行官吉拉姆·杰拉尼·扎克认为,“一带一路”倡议使中国与其他国家建立了更多连接,促进了各国间的贸易往来。他说,粤港澳大湾区建设是中国发展战略中非常重要的一步,这次中国珠海之旅,让他感受到了中国的巨大变化。

“来到珠海的第一站,我去了横琴的长隆度假区,那是个很棒的地方。”印尼安塔拉通讯社记者普里玛萨亚告诉记者,有一个细节让他感受到横琴的国际化水平,“来到酒店我发现,服务生英文水平都不错,很热情。”参加论坛期间,普里玛萨亚专门写了一篇讲述中国“一带一路”倡议的报道,他表示,接下来还会围绕本届论坛的主题,撰写中国媒体与各国媒体发展的相关报道。

## 明年民生实事 金湾邀你提建议

此次公开征集于本月底截止

本报讯 记者赵岩报道:明年的“十件民生实事”有哪些,金湾向你征集。10月24日,记者从金湾区政府获悉,该区已经展开2020年金湾区“十件民生实事”建议公开征集,本次征集将于本月底截止。据悉,此次征集的民生实事需符合普惠性质等要求。

“我们希望将民生实事办成顺民意、贴民情、解民忧的‘民心工程’,切实解决金湾人民最关心、最迫切的民生问题。”金湾区政府相关负责人介绍,为提高政府部门工作透明度和决策科学化、民主化水平,面向社会征集2020年金湾区“十件民生实事”建议。

据悉,此次征集以“群众期盼、普遍受益、财力可行、限期办结”为原则,涉及群众切身利益的食品安全、医疗卫生、养老服务、教育文化、社会

保障、城乡建设、交通出行、环境保护、支农惠农、社会管理、就业培训、便民服务等事项,均在征集范围内。根据要求,此次征集的民生实事需为群众普遍关注的、与生活密切相关、最急需解决的事项;应具有普惠性质,不能是仅涉及个人、个别部门或小群体利益的事项;应符合国家法律法规和现行政策规定,属金湾区政府事权范围,为原则上能当年立项、当年完成、当年见效的事项。

“市民可以将相关建议发送到指定邮箱,我们将进行整理研究。”该负责人介绍,本次征集10月31日截止,市民可以发送邮件到邮箱jwqms@163.com。据悉,2019年金湾区“十大民生实事”涉及的“厕所革命”“三线改造”“市场改造升级”等内容,目前正在有序推进中。

## 珠海纳金科技创始人雷震获中国青年创业奖

## “让中国制造用上中国造的新材料”

本报讯 记者靳碧海 见习记者张景璐报道:近日,第十届“中国青年创业奖”颁奖仪式在杭州举行,珠海纳金科技创始人雷震从全国各地优秀青年创业者中脱颖而出,成为本届20名“中国青年创业奖”获奖者之一。该奖项是由共青团中央、人力资源和社会保障部共同发起设立的国家重要奖项,旨在表彰创业事迹突出、为经济社会发展作出重要贡献的中国青年创业者。

本科毕业于清华大学材料科学与工程系的雷震曾在2010年首次创业,带领团队在三年内从5人发展到500人,取得连续年复合增长率超过200%、销售收入过亿元的成绩。由于在电子制造和新材料行业耕耘多年,深刻了解制造升级的迫切需求和国产核心技术材料的技术缺口,雷震于2015年二次创业,创办了纳金科技。

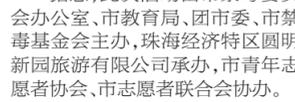
“纳金科技以纳米银技术为核心,专注于纳米银柔性透明导电材料及应用解决方案,致力于提供完全自主知识产权的国产核心新材料,让中国制造用上中国造的新材料。”雷震如是说。

据介绍,纳金科技在四年时间里申请和持有48项专利,其中发明专利36项。这些专利从纳米银的核心材料到导电浆料、薄膜、印刷电子的工艺,到自动化设备,再到下游应用产品,贯穿了整个链条,形成了一个有机的体系,打破国外对电子触摸屏核心材料和工艺技术的垄断,解决了从材料到工艺、到应用的问题。

在雷震的带领下,纳金科技先后获得国家高新技术企业、广东省博士后创新实践基地、珠海市引进创新创业团队、珠海市独角兽企业等资质,并获阿里巴巴全球诸神之战创客大赛全球总决赛冠军等20余个奖项。

## 宣示人民群众抗毒决心 促进禁毒工作

## 精彩舞台剧再现“淇澳抗英禁烟保卫战”



事。当天的活动既丰富了禁毒宣传形式,也宣示了人民群众抵抗毒品的决心,对促进禁毒工作具有现实的宣传教育意义。

“当前,新型毒品不断出现且具有极强的伪装性和迷惑性,为进一步提高广大群众识毒、防毒、拒毒的意识和能力,市禁毒办联合团市委、市禁毒基金会将推出‘金点子’珠海市青少年禁毒公益项目培训活动。”市禁毒办有关负责人介绍,该活动将进一步创新禁毒宣传形式,通过仿真毒品展览、禁毒知识问答、禁毒话剧比赛、禁毒主题亲子游园等形式广泛开展禁毒宣传,扩大禁毒宣传覆盖面。

市禁毒委、市禁毒办、市教育局、团市委、市公安局禁毒支队、市禁毒基金会有关负责人,各区团区委代表及禁毒志愿者等1600余人参加活动。

本报讯 记者宋一诺报道:10月23日晚,《淇澳抗英禁烟保卫战》舞台剧禁毒志愿者专场活动暨“金点子”珠海市青少年禁毒公益项目培训启动仪式在圆明新园中心剧场举行。

据悉,此次活动由市禁毒委员会办公室、市教育局、团市委、市禁毒基金会主办,珠海经济特区圆明新园旅游有限公司承办,市青年志愿者协会、市志愿者联合会协办。

活动以舞台剧的表演方式再现了珠海淇澳村村民坚决抵抗鸦片侵害,与英国鸦片贩子英勇斗争的故

## 夜生活带旺夜经济

“深夜食堂”成为城市消费“新蓝海”

□本报记者 宋雪梅  
实习生 梁秋爽

从夜市的一碗现做汤粉到外卖骑手限时速递的鲜香小龙虾;从过去小吃街、烧烤档,到如今轻手一指即可享受美食外卖,“深夜食堂”因新业态的“加盟”成为夜经济的“新蓝海”。

## 我市夜间餐饮品类多成规模

夜间餐饮,多为人所说的“宵夜”,年轻人更愿意称之为“深夜食堂”。记者走访发现,吉大、前山、香洲和拱北是主城区“夜猫子”外出消费的集中地。

位于北岭的益健美食大广场从每晚9时30分开始,便切换至宵夜模式。“我们主要以传统宵夜为主,海鲜、点心、烧味应有尽有。”总经理袁文江告诉记者,这里宵夜丰俭由人,周四至周日酒水还能享受到8.8折优惠,“每晚宵夜大概有300多桌生意,营业额占了全天营业额的30%。”

而附近的愚园则更受年轻人喜爱,无论是喝杯咖啡,还是啤酒+烤串,年轻人所讲求的情调消费让此处越夜人气越旺。临近拱北口岸的夏湾夜市,除本地食客外还吸引了不少港澳游客。

相关调查显示,今年7月,主城



宵夜时间到,食肆生意火。 本报记者 吴长斌 摄

区香洲区夜间美食场所的日均客户规模约为1.2万人次,本地客户占比约66%。其中,湾仔海鲜街夜间客户规模为18.4万人次,日均为0.6万人次;888美食街夜间客户规模为11.1万人次,日均为0.4万人次;愚园夜间客户规模为6.1万人次,日均为0.2万人次。

## “新蓝海”大有潜力可挖

随着“互联网+生活服务”带来消费场景的不断拓展延伸,加班“忙”文

化和年轻人“宅”文化的出现让宵夜变得随叫随到。

记者在大众点评珠海站搜索“宵夜”,共出现800多家商户信息。除此之外,24小时便利店以及网上下单的便捷形式,均进一步“搅热”夜间餐饮。

相关统计显示,今年7月,珠海夜间使用美食类APP的日均客户规模为41.8万人次,本地客户占比近八成。其中,珠海夜间使用美团

日均使用人数为36.8万人次;夜间使用大众点评的客户规模为863.0万人次,日均使用人数为27.8万人次;夜间使用饿了么客户规模为108.0万人次,日均使用人数为3.5万人次。

新海利北岭店相关负责人坦言,面对互联网业态的冲击,他们在传统营业模式的基础上开通了美团、饿了么平台上的外卖服务,积极尝试以新模式开拓新市场。

记者采访了解到,夜间餐饮在各商圈营业额中所占的比重较大,并对其零售和娱乐等消费起到很强的带动作用。由年轻人带动的,入夜去商场喝杯饮品、吃个宵夜正成为一种新时尚。如夜间餐饮在珠海印象城营业额中占比达60%;在富华里商圈夜间营业额收入中,餐饮和酒吧的占比分别都达到30%。

“深夜食堂”夜经济“新蓝海”大有潜力可挖,香洲区积极采取行动,改造提升湾仔海鲜街、夏湾夜市、888美食街等一批特色餐饮街区,推动更多城市道路、热点街景开展装饰照明工程,引进高品质特色餐饮,深入实施“粤菜师傅”工程,举办香洲美食文化节,评比推广一批本地“名街名店名厨名菜”,打造餐饮网红店,提升“深夜食堂”品质,撬动夜间消费升级。

## 珠海市国有建设用地使用权挂牌出让公告(香洲)

(交易序号:19147)

根据有关法律、法规和规章规定,经市政府批准,珠海市自然资源局委托珠海市公共资源交易中心(以下简称交易中心)以网上挂牌方式公开出让宗地编号为珠国土香工2019-004号地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

## 一、出让地块概况

交易序号/宗地编号	宗地位置	宗地面积(m <sup>2</sup> )	规划土地用途	容积率	绿地率	建筑密度	准入产业类别	出让年限(年)	起始价(楼面地价元/m <sup>2</sup> )	增价幅度(楼面地价元/m <sup>2</sup> /次)	竞买保证金(万元)	投资强度(元/平方米)	投资总额(万元)
19147/珠国土香工2019-004号	和生路东侧、科兴路南侧、白沙头片区S10地块	10018.13	新型产业用地	3	20%	一级覆盖率≤50%,二级覆盖率≤30%	计算机、通信和其他电子设备制造业	50	人民币1018	10	人民币918	≥27415	≥27464.8
备注	1.上述地块以土地条件达到“三通一平”供地。 2.上述地块动工期限:交付建设用地之日起12个月之内,竣工期限:动工之日起30个月内。 3.建筑功能以新型产业为主。 4.竞得人须与珠海市香洲区投资促进服务中心签订《项目投资协议书》,并按《项目投资协议书》有关投资强度、产出效益、建设周期等约定开发建设上述地块。 5.竞得人须在《成交确认书》签订后,《国有建设用地使用权出让合同》签订前,向香洲区人民政府提出签订《项目监管协议》申请,如《项目监管协议》未能在《国有建设用地使用权出让合同》约定签订之日前完成签订工作的,则由出让人无偿收回土地,竞得人缴纳的竞买保证金不予退还。 6.受让人须按照《珠海市人民政府关于征收城市基础设施配套费的通知》(珠府函[2015]106号)、《关于实施珠府函[2015]106号文相关问题解析的通知》(珠规建管[2015]17号)、《关于发布〈2016年珠海市城市基础设施配套费征收标准〉的标准》(珠规建管[2015]52号)等文件的相关要求另行缴纳城市基础设施配套费。 7.本项目投产后年纳税不低于2500万元人民币。 8.竞得人所属行业及今后投资项目,必须符合本挂牌准入产业类别、国家环保政策的有关规定及珠海市南屏科技工业园的产业规划要求。 9.地价支付期限:《国有建设用地使用权出让合同》签订生效之日起30日内一次性付清全部地价款。 10.竞得人须清晰了解出让宗地周边规划现状及宗地所处区域规划发展动态,并无条件接受宗地以外规划调整一切事项。 11.上述地块不设保留价。												

## 二、挂牌出让对象:

凡符合竞买条件并通过准入资格审查的中国境内企业(除法律法规和政策另有规定外),均可参加竞买,但不接受个人及联合竞买。

上述准入条件由珠海国家高新技术产业开发区南屏科技工业园管理委员会核准。

## 三、挂牌文件索取:

本次挂牌详细情况及具体要求以《挂牌文件》为准,有意竞买者,请于2019年11月7日9时至2019年11月25日12时登录交易中心网站下载。

## 四、网上竞买要求:

本次挂牌出让以网上交易方式进行。竞得人须通过珠海市公共资源交易中心网上交易系统(以下简称网上交易系统)参与竞买申请、报价及竞价。网上交易按照价高者得的原则确定竞得人。

五、网上竞买操作说明:竞得人须先登录交易中心网址注册用户并按《挂牌文件》要求申请CA数字证书,下载并安装网上交易系统。CA数字证书须与交易系统绑定后,方可登录网上交易系统参与网上交易。具体流程可登录中心网址下载《用户手册》。

六、竞买资格申请和审查:竞得人应于2019年11月15日9时至2019年11月25日12时在网上交易系统完成竞买资格申请,并在此期间提供有关资料到交易中心业务窗口进行竞买资格申请的审查,交易中心将在受理后1个工作日内完成对竞买人的资格审查,并出具《竞买资格审查结果通知书》。

七、保证金交纳:取得竞买资格的竞得人,可在网上交易系统申请交纳竞买保证金的银行账号,并应当在报价前向该账号足额交纳竞买保证金,网上交易系统确认

保证金到账后方可报价。保证金交纳的截止时间为:2019年11月25日17时(以银行到账为准)。

## 八、网上挂牌时间:

起始时间:2019年11月15日9时。

截止时间:2019年11月26日10时。

九、本次交易过程全部通过网上交易系统进行,竞得人应尽早于挂牌截止时间前完成报价,超过挂牌截止时间交易系统将自动关闭,不再接受报价,因此造成竞得人无法报价的损失,由竞得人自行承担。

十、本次挂牌出让事项如有变更,以届时变更公告为准。

## 十一、咨询电话和地址:

珠海市公共资源交易中心:(0756)2538130、2686621、2538763(地址:珠海市香洲区红山路288号

国际科技大厦B座二楼);

珠海市自然资源局香洲分局咨询及查询电话:(0756)8813093、8813008(地址:珠海市香洲区南屏镇坪岚路4号);

珠海国家高新技术产业开发区南屏科技工业园管理委员会:(0756)8910375(地址:珠海市香洲区南屏镇屏东六路8号南屏科技工业园管理委员会)。

## 十二、网址:

自然资源局网址: <http://www.gtjzh.gov.cn>  
交易中心网址: <http://ggzy.zhuhai.gov.cn>

珠海市自然资源局  
珠海市公共资源交易中心  
2019年10月24日