

珠海市住房和城乡建设局发布《紧急通知》

全市小区一律实行封闭式管理 业主住户不得串门不得聚集

本报讯 记者张晓红报道:珠海市住房和城乡建设局2月4日正式发布《关于进一步做好物业管理区域疫情防控工作的紧急通知》(以下简称《紧急通知》),要求全市小区一律实行封闭式管理,业主住户不得串门不得聚集并定时消杀等九项闭环管理措施。

《紧急通知》称,当前正处于疫情防控关键阶段,为有效遏制疫情扩散蔓延,落实“内防扩散,外防输入”要求,依据广东省重大突发公共

卫生事件一级相应相关规定,疫情防控期间物业管理区域(小区)实施闭环管理。

同时,该《紧急通知》提出了九点禁止性措施。具体包括:小区一律实行封闭式管理,并定时消杀。小区业主、住户进出一律实行体温检测。外来人员和车辆一律不得进入小区,特殊情况由管理人员做好登记备案。小区业主、住户从珠海市外返回的,一律向社区报告。发现小区业主、住户出现发热症状,一律第一时间向社区报告。

值得广大市民关注的是,该《紧急通知》要求小区业主、住户一律不得串门、不得聚集。小区内文化、娱乐、宗教等人员密集场所一律关停。拒绝接受检测,隔离医学观察等防控措施,造成后果的,一律依法追究。

珠海市住房和城乡建设局表示,该通知自发文之日起生效,解除时间将另行通知。

昨日记者就此专门采访了珠海市住房和城乡建设局相关人士。据

悉,我市将全力做好物业管理区域疫情防控工作。该《紧急通知》用以指导物业服务企业落实各项防控措施,希望物业服务企业及广大市民对管理措施严格执行到位,不要留有余地。

目前,全市227个物业管理公司的750个物业项目(包括物业公司、公共服务业、企事业单位等)对服务项目采取了“限制车辆出入,加强人员管控”的措施,以最大的努力,控制病毒传播。

把病毒困死在天罗地网

——防控新型冠状病毒感染的肺炎疫情系列评论之十

□珠海特区报评论员

至功亏一篑。

查病源、堵源头、严隔离、防扩散,每个环节、每个时刻都需要全民参与,这既是对生命负责的态度,更是打赢这场疫情阻击战的关键——回首我们曾取得的一个又一个胜利,正是我们党紧紧依靠人民群众,团结带领人民群众,战胜一个又一个艰难险阻的结果,此次疫情防控同样如此。

疫情严峻,防控工作已经不单是哪一部分人的事情,而是全体人民的事情。只有人人参与、勇毅同心,才能有效构建联防联控、群防群治的疫情防控体系,把各项防控措施落实到每一个区镇、每一个街道、每一个社区、每一个家庭,做到层层筑堡垒、户户都参战,这样才能避免出现防控死角,才能有效切断和遏制疫情传播。

党中央一再强调,疫情就是命令,防控就是责任。这份责任,不仅要压实到各级政府部门、各单位身上,也必须落实到每一个个体身上。跟疫情作战,需要织起一张又严又密的防护网,我们每个人都应该成为这张网上一个牢固的绳扣,不应该成为一个危险的漏洞。如果都像患者洪某那样,躲避、隐瞒,不听劝告,防控效果就会大打折扣,甚

珠海市人民政府关于应对新型冠状病毒感染的肺炎疫情支持中小企业共渡难关的若干政策意见

珠府〔2020〕11号

横琴新区管委会,各区人民政府(管委会),市政府各部门、各直属机构:

为深入贯彻习近平总书记关于坚决打赢新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控阻击战重要指示精神,全面落实党中央、国务院和省委、省政府关于疫情防控的决策部署,在应对新型冠状病毒感染的肺炎疫情期间,支持我市中小企业积极应对疫情带来的影响,与企业同舟共济、共克时艰,特制订以下政策意见。

一、支持对象

本政策支持我市受到新型冠状病毒感染的肺炎疫情影响,且按市委、市政府的部署全面落实防疫工作,做好本单位人员居家隔离医学观察及报备等相关措施,积极履行社会责任,不裁员少裁员的中小企业(符合工信部等四部门印发《中小企业划型标准规定》);如企业违反防疫规定或不落实防疫责任,不得享受优惠政策,已享受优惠政策的收回相关补贴资金,并按相关规定处罚。

二、政策意见内容

(一)劳动用工补贴

企业在疫情防控期间按照省疫情防控指挥部的通知精神,延迟其招用的湖北籍员工或现仍在湖北的员工返回企业岗位,自文件下发之日起至员工正式返岗期间,因此类岗位人员不足而造成困难的企业,可向政府申请延迟复工补贴,具体政策由政府相关部门研究制定。(市人力资源社会保障局、市财政局)

本文下发之日起至疫情解除后3个月内,企业新招用员工并缴纳社会保险费的,按每人500元标准给予企业招工补贴,每人可享受一次。每家企业最高补贴100万元。(市人力资源社会保障局、市财政局)

支持企业自行组织或委托机构开展线上适岗培训,完成培训任务且培训效果达到计划要求的,按实际参加培训人数给予每人每课时(不少于45分钟)30元的补贴,每人可享受一次,最高补贴1000元。(市

人力资源社会保障局、市财政局)

(二)科技项目攻关

对获得国家科技部、广东省科学技术厅2020年防控新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控科技攻关应急项目支持的项目,按国家、省支持金额的50%给予配套支持,最高不超过200万元。

支持企业或企业联合医疗机构开展应急科技攻关,对新型冠状病毒感染应急防治研发、生产抗新型冠状病毒药品、诊断设备等产品的研发项目给予支持,单个项目最高支持额度不超过100万元。

将新型冠状病毒疫情纳入社会发展计划项目申报范围,重点支持新型冠状病毒感染应急防治和疫情防控技术应用推广,单个项目最高支持额度不超过50万元。(市科技创新局、市财政局)

(三)贷款贴息补贴

积极支持和协助疫情防控相关企业申请人民银行专项再贷款,以及中央财政贴息补贴。

对获得珠海市银行业机构贷款支持的企业,纳入珠海市“四位一体”融资平台,按照贷款合同签订当期的贷款市场报价利率(LPR)的50%给予利息补贴,单个企业最高不超过50万元,贴息期限不超过1年。(市工业和信息化局、人民银行珠海市中心支行、市金融工作局、珠海银保监分局)

(四)贷款风险分担

对受疫情影响较大,同时符合珠海产业发展方向的中小企业、或对民生保障有重要作用的中小企业,以及疫情防控医用物资重点保障企业,银行业机构给予信贷支持的,纳入珠海市“四位一体”融资平台,给予贷款企业50%政府风险分担,最高不超过500万元。利用珠海市转贷资金过桥的,减按80%收取费用。利用政策性融资担保机构获得担保贷款的担保费率按不高于1%费率计算收取。(市工业和信息化局、人民银行珠海市中心支行、市财政局、市金融工作局、珠海银保监分局)

(五)个人金融业务保障

对参加疫情防控工作人员,因新型冠状病毒感染的肺炎住院治疗或隔离人员、疫情防控需要隔离观察人员、

以及受疫情影响暂时失去收入来源的人群,金融机构在信贷政策上予以适当倾斜,灵活调整住房按揭、信用卡等个人信贷还款安排,合理延后还款期限。对新型冠状病毒感染的肺炎或受疫情影响受损的出险理赔客户,金融机构优先处理,适当扩展展期范围,做到应赔尽赔。(人民银行珠海市中心支行、珠海银保监分局、市金融工作局)

(六)租金减免优惠

对承租国有房产类经营用房的中小企业,两个月房租免收,1个月减免50%。对租用其他经营用房的,鼓励业主(房东)为租户减免租金,具体由双方协商解决。(市国资委、各区人民政府)

对在疫情期间为承租中小企业减免租金的科技型企业孵化器,年度运营考核评价优先予以政策支持。(市科技创新局)

(七)税费减免

对纳税人因疫情影响纳税确有困难的,依法合理予以减免房产税、城镇土地使用税。(市税务局)

对文化旅游、餐饮、住宿、批发零售、物流运输等规模以上企业在疫情防控期间产生的直接损失或增加的相关防控费用,可以纳入成本费用核算。(市税务局、市文化广电旅游体育局)

对纳入政府防疫安置点的符合标准酒店在安置期间产生的实际水、电、气费用,按其实际发生额予以50%的减免。(市文化广电旅游体育局、市市场监管局、各区人民政府)

鼓励出租车(巡游车)经营企业在疫情防控期间适当减免出租车司机承包费用;对出租车(巡游车)行业在疫情防控期间应交税费形成的支出,政府部门研究制定相关政策予以补贴。(市交通运输局、市税务局)

(八)税费延期缴纳

疫情防控期间,对因疫情影响不能按期办理纳税申报的企业,依法准予延期申报;符合延期缴纳税款条件的,依法予以延期缴纳税款。(市税务局)

受疫情影响的用人单位,无法

按时缴纳社会保险费的,可延期至疫情解除后三个月内缴费,期间不加收滞纳金。疫情期间用人单位未按时办理参保缴费登记、申报缴费、待遇申领等业务的,允许疫情解除后三个月内补办,延长期间待遇正常享受。(市人力资源社会保障局、市医保局、市税务局)

对受疫情影响的旅行社,暂时退回部分或全部旅行社质保金,以银行履约保函等代替。(市文化广电旅游体育局、市金融工作局、中国人民银行珠海市中心支行、珠海银保监分局)

(九)进出口业务支持

指导受疫情影响无法如期履行国际贸易合同的企业,通过网上认证平台向市贸促会积极申请“不可抗力事实性证明”,加大企业出口信用保险扶持力度,对企业因疫情原因导致已出口货物未收到货款,优先给予出口信用保险赔付。对卫生健康主管部门组织进口的直接用于防控疫情的物资免征关税。设立进口防控物资快速通关专用窗口和绿色通道,对用于疫情防控治疗的进口药品、医疗器械等,做到即到即提,确保通关“零延时”。(市商务局、拱北海关、市卫生健康局)

银行业机构优先保障防疫物资进口、捐赠等业务的办理,开辟跨境人民币业务“绿色通道”,简化进口付汇流程,提高服务效率,如遇与疫情防控相关的其他特殊业务,金融机构可先行办理,并向中国人民银行珠海市中心支行、国家外汇管理局珠海市中心支局报备。(中国人民银行珠海市中心支行、国家外汇管理局珠海市中心支行)

(十)应急公共法律服务

建立涉企应急公共法律服务机制,对于企业受疫情影响造成的合同履行、劳动关系等纠纷,开展应急公共法律服务。(市司法局)

珠海市人民政府
2020年2月5日

确定支持疫情防控和 相关行业企业的 财税金融政策

(上接01版)一要集全国之力优先保障湖北省和武汉市重点医疗防疫物资和医护人员需求。二要强化地方首责,全力保障“菜篮子”产品等生活必需品供应。三要加大交通运输保障。及时制止擅自设卡拦截、阻断交通等违法行为。

会议决定,在前期针对疫情防控已出台各方面措施的基础上,再推出一批支持保供的财税金融政策。自1月1日起暂采取以下措施:对防控重点物资生产企业扩大产能购置设备允许税前一次性扣除,全额退还这期间增值税增量留抵税额;对运输防控重点物资和提供公共交通、生活服务、邮政快递收入免征增值税;对相关防疫药品和医疗器械减免收注册费,加大对药品和疫苗研发的支持;免征民航企业缴纳的民航发展基金。

会议确定,用好专项再贷款政策,支持银行向重点医疗防疫物资和生活必需品生产、运输和销售的重点企业包括小微企业,提供优惠利率贷款,由政府再给予一半的贴息,确保企业贷款利率低于1.6%。

坚持全国一盘棋 汇聚抗击疫情强大合力

(上接01版)

严防死守,毫不懈怠应对新情况新问题

疫情防控处在关键时期,形势不断变化,各项工作也不断面临新情况新问题。

针对疫情由外源输入为主转向内源扩散为主,黑龙江正在采取“外防输入、内防扩散”的联防联控策略。日前,已有10余个督导组下到省内市县。

“通过省市县乡村联动,在疫情防控、医疗救治、乡镇村和城市社区防控以及防控物资储备等方面形成一张网,积极做好疫情‘防输入、防扩散、防输出’。”黑龙江省卫健委主任魏新刚说,同时应对返工返程等出行高峰,加强对聚集性扩散的严防死守。

浙江温州人口近千万,疫情态势依然严峻。截至2月4日,温州累计报告新型冠状病毒感染的肺炎确诊病例364例。

“为了控制传染源和切断传播途径,防控措施必须不断升级,集中硬隔离、居家硬管控等举措要坚决落实。”温州市中心医院党委书记黄建平说,接下来将迎来“三返”高峰期,需要各方密切协同、科学防控、

精准施策,狠抓落实。

农村是疫情防控的重点,也是难点。连日来,贵州省毕节市黔西县林泉镇海子村全体党员干部日夜值守。

“加强疫情防控必须落实落细,习近平总书记的要求有很强的指导意义,基层干部要把更多精力投入到疫情防控第一线。”海子村村支书杨帆说,加强农村疫情防控,必须要守好“流动关口”,要充分发挥党员干部先锋模范作用,毫不懈怠地做好各项工作,坚决不能让乡村成为疫情防控的“盲区”。

主动担当作为,筑起基层防控堡垒

疫情防控,不容推诿扯皮,作风漂浮、失职渎职必须追究责任、依法惩处。

日前,针对湖北省红十字会在捐赠物资接收分配中的有关问题,湖北省纪委监委调查核实并报湖北省委批准,免去张钦省红十字会党组成员、专职副会长职务,另有多人受到处分。

“我们要认真学习、贯彻落实好习近平总书记的重要讲话精神,坚持全程跟进、同步监督、现场督导,督促广大党员干部认真履职,真正

把救治和防控措施落到实处。”带队在乡镇开展监督检查工作的湖北咸宁咸安区纪委书记、监委主任刘合权说,目前当地已组建了4个督办组,全区所有纪检监察干部都坚守在防控一线。

“疫情当前要敢担当,不能遇事不干事。”在河南省辉县市大占城村党支部书记李德平看来,习近平总书记的重要讲话道出了老百姓对党员干部的期盼。

近日,李德平通过大喇叭喊话村民,提醒做好疫情防控的“怒吼”视频,在网上走红,被网友称作“硬核”喊话。

“职责所在,我要对3000多口人负责,保大家安全。”李德平说。

从1月30日开始,成都天府新区煎茶街道开始进行全覆盖排查,力争排查不漏一户、宣传不漏一人、防控不染一人。

街道办事处副主任刘洋说:“疫情当前,作为基层疫情防控的‘守卫人’,我们一旦松懈,就会严重干扰疫情防控大局。必须绷紧责任这根弦,带领群众坚定不移把党中央决策部署落到实处,把防控措施落实到每个单位每个家庭,坚决打赢这场疫情防控阻击战。”

新华社北京2月5日电



区	镇街	生态安全	治安指数	城市管理	市民诉求	食品药品安全	交通安全	消防安全	平安+指数	平安提示
全市	\	9.754	28.876	9.990	9.633	13.341	15.000	10.000	96.594	
香洲区	狮山	9.586	30.000	10.0	7.724	12.0	15.0	10.0	94.31	
	湾仔	9.525	30.000	10.0	9.326	15.0	15.0	10.0	98.851	
	拱北	9.496	30.000	10.0	10.0	14.584	15.0	10.0	99.08	
	吉大	9.717	30.000	9.853	9.755	14.743	15.0	10.0	99.068	
	香湾	9.509	30.000	9.895	10.0	14.7	15.0	10.0	99.104	
	梅华	9.581	30.000	10.0	9.229	13.429	15.0	10.0	97.239	
	前山	9.675	30.000	10.0	10.0	14.602	15.0	10.0	99.277	
	翠香	9.436	29.175	10.0	10.0	14.67	15.0	10.0	98.281	
	南屏	9.513	30.000	10.0	9.262	12.85	15.0	10.0	96.625	
	金湾区	三灶	9.935	27.731	10.0	10.0	13.247	15.0	10.0	95.913
红旗		9.782	29.141	10.0	10.0	14.67	15.0	10.0	98.593	
斗门区	白藤	9.752	30.000	10.0	9.911	14.922	15.0	10.0	99.585	
	井岸	9.841	28.561	10.0	10.0	14.161	15.0	10.0	97.563	
	白蕉	9.817	23.503	10.0	9.988	12.0	15.0	10.0	90.318	
	斗门	10.0	30.000	10.0	10.0	12.0	15.0	10.0	97.0	
	乾务	9.893	30.000	10.0	7.485	12.0	15.0	10.0	94.378	
横琴新区	莲洲	9.959	26.453	10.0	8.786	12.0	15.0	10.0	92.198	
	横琴	9.812	30.000	10.0	9.962	12.0	15.0	10.0	96.774	
高新区	唐家	9.808	28.964	10.0	10.0	14.61	15.0	10.0	98.382	
万山区	桂山	10.0	30.000	10.0	10.0	12.0	15.0	10.0	97.0	
	万山	10.0	30.000	10.0	10.0	12.0	15.0	10.0	97.0	
	担杆	10.0	30.000	10.0	10.0	12.0	15.0	10.0	97.0	
高栏港区	南水	9.746	27.628	10.0	10.0	12.515	15.0	10.0	94.889	
	平沙	9.715	21.868	10.0	9.747	13.492	15.0	10.0	89.822	

颜色贴士: ■优秀 ■良好 ■平稳 ■预警

平安提示:本日全市平安状况优(优秀镇街23个、良好镇街1个、平稳镇街0个),无红色预警地区。提醒市民做好家居安全防范,在公共场所注意保管财物,积极维护城市管理秩序,遵守交通规则平安出行。提醒广大市民朋友,疫情期间做好防护,建议不要出门,居家勤通风勤洗手。

2019年11月,在平安指数发布五周年之际,珠海市委以中央政法委提出的“市域社会治理现代化”重要理念为切入点,以市域层面各类安全“大数据”为支撑,将平安指数优化升级为涵盖14项分类指数的珠海“平安+”市域社会治理指数。新版指数分为日度指数和月度指数,日度指数由7项分类指数构成,每日发布;月度指数由14项分类指数构成,每月15日发布。想了解更多更具体的平安信息,请关注“珠海平安指数”官方微信公众号了解和参与平安珠海建设。



“珠海平安指数”官方微信公众号



【港口预报】

港口	浪级	潮时	潮高	潮时	潮高	潮时	潮高	潮时	潮高	海上安全提示
		时:分	cm	时:分	cm	时:分	cm	时:分	cm	
香洲港	中浪	02:55	45	10:13	136	12:59	127	19:31	220	海况一般,海上作业及旅游交通注意安全
九州港	中浪	02:34	43	09:10	126	12:23	117	19:21	217	海况一般,海上作业及旅游交通注意安全
澳门港	中浪	02:26	111	09:24	190	13:07	181	19:23	285	海况一般,海上作业及旅游交通注意安全
高栏港	中浪	02:05	58	08:33	135	12:32	130	19:14	242	海况一般,海上作业及旅游交通注意安全

【海岛预报】

海岛	海况(级)	浪高(米)	水温(℃)	海岛游出提示
荷包岛	4	1.7	17.5	风浪偏大
桂山岛	4	1.8	17.6	风浪偏大
东澳岛	4	1.8	17.9	风浪偏大
外伶仃岛	4	1.9	18.2	风浪偏大
大万山岛	5	2.0	19.1	风浪偏大
鹿湾岛	5	2.3	19.3	风浪偏大