

强谋划 抓服务

香洲区全面推进重点项目复工复产

不忘初心
牢记使命

4月2日上午,位于桂花北路的国维中央广场工地上,多座塔吊等大型机器片刻不停施工,逾千名建筑工人测温登记消毒后入场作业……随着复工复产稳步推进,香洲区各个重点项目建设现场恢复了往日的火热景象。

经济要实现高质量发展,离不开重点项目的带动。新冠肺炎疫情发生以来,香洲区严格落实中央和省、市的决策部署与工作要求,统筹推进疫情防控和经济社会发展各项工作,真正做到“两手抓、两不误”。

当前,在严格做好疫情防控工作的前提下,香洲区正全力加快重点工程项目的复工复产,千方百计解决企业困难,做到能复尽复、能开全开,把疫情延误的项目工期夺回来,确保实现今年的既定目标。

采写:本报记者 马涛
摄影:本报记者 程霖(除署名外)



国维中央广场建设工地。

重点项目100%复工复产

3月中旬,以香洲区为责任主体的省、市重点建设项目全部复工复产。据香洲区发展和改革局相关负责人介绍,国维中央广场和珠澳湾世纪中心项目都是香洲区牵头的市重点建设项目、大型商业办公综合体。

“3月15日,该项目逾千名员工全部到位,员工到岗率100%,顺利实现项目全面复工复产。”近日,国维中央广场项目各个施工点又响起了机器的轰鸣声,映入眼帘的8栋高楼拔地而起,头戴安全帽、面戴口罩的工人们正在忙碌

着,人声、车声、机器声,奏响了重点项目的“复工曲”。

国维中央广场是珠海市重点项目,总投资150亿元,位于拱北桂花北路,属于珠海城区九洲商贸中心核心区,总建筑面积约65万平方米。该项目是集办公、住宅、商业、教育等大型综合体,其中由国际知名公司英国奥雅纳设计的350米钻石大厦将成为珠海乃至珠江西岸城市新地标。

国维集团珠三角区域副总经理季纯敏告诉记者,该项目原计划正月初

十开工,受疫情影响,一度被迫停工,在此情况下,香洲区政府高度重视企业困难及时提供相应的防疫物资,帮助企业共渡难关,迅速复工复产。

“你看,这里将建起一栋256米高的办公楼。未来,这里将成为拱北片区标志性的商业性办公项目、珠海的新名片。”4月1日,在富华里A栋17楼的鹏瑞集团会议室,珠澳湾世纪中心项目总监李俊指着图册上的效果图告诉记者。

珠澳湾世纪中心项目(夏湾批发

市场城市更新项目)位于侨光路北侧、前山沿河东路东侧。作为珠海市的重点项目,项目由6栋高层塔楼、1栋幼儿园组成,总建设规模为约33万平方米,总投资为65亿,开发周期为4年。

“刚开始心里没底,不知道能回来多少工人?”李俊告诉记者,项目于2月21日正式复工,复工初期所有返珠人员经隔离后到岗履职,到岗率约为80%左右。2月25日,公司全面复工,目前到岗率为100%。

战疫情稳经济“两手抓、两不误”

为服务重点项目顺利推进,香洲区不断增强保障措施,及时做好疫情防控和政策宣贯服务,充分利用珠海香洲微信公众号、香洲区企业服务台(钉钉)等渠道及时发布政策,为企业和重点项目复工复产提供80万只口罩等防疫物资,加快落实稳岗补贴、企业招工补贴等政策,将招工补贴政策扩展至未缴纳社保的建筑工人,全力推动重点项目加快建设、全面复工复产。

2日上午,记者来到南屏科技工业

园,在智新研发大楼建设现场,经过两道检查“关卡”,工人们有序进入施工工地,浇灌混凝土、绑扎钢筋,工地现场一片繁忙。

智新研发大楼项目位于珠海市香洲区南屏镇白沙头片区S6地块,和生路东侧、长围二路北侧。总投资约1.8亿元。建设内容由1栋研发生产楼、1栋研发办公楼及地下两层车库组成。

建设方珠海智新智能装备有限公司工程部负责人郑然告诉记者,项目于2月27日正式复工,“复工前期,我们

做了大量疫情防控准备工作。”郑然说,包括防疫物资采购、生产生活场地的消杀、隔离室搭建、人员信息登记、参考卫生部门疫情防控指导编制适用于本项目的疫情防控应急预案等。“面对防疫物资紧缺问题,公司领导多方联系、沟通,并根据政府提供的企业采购渠道,采购到足量保证项目生产生活需要的防疫物资。”

复工后,公司在保证生产能力的同时,同时紧抓防疫防控工作。包括每天检查工人佩戴口罩且体温测量正常后,才能上

岗;在工地、生活区设置两处检查岗,对工人早晚上下班进行四次体温测量;对外来访问人员进行行动轨迹查验,并做好信息登记;对生产生活区域每天进行消杀等。

“项目现在正常开工,目前正在进行地下室施工建设。”郑然表示,项目计划于2020年12月完成政府要求的各项验收工作,2021年6月正式投入使用。“我们会尽心尽力、保质保量,在规定时间内完成本项目的建设!”



智新研发大楼建设工地。



珠澳湾世纪中心建设工地做好疫情防控工作。

六项机制 强力推进重点项目建设

据香洲区发展和改革局相关负责人介绍,为进一步有力有序推进复工复产,保持全区固定资产投资稳定增长,力促早日恢复经济社会秩序,香洲区建立六项机制,强力推进重点项目建设。加快形成“谋划一批、储备一批、开工一批、建成一批”的项目建设良性循环体系。

强化重点项目联席会议制度。原则上每个月研究一次重点建设项目推进工作,协调交警、城管、建设、征拆、国土、规划、电力、交通、邮电、通信、供水、供气、消防等部门,优先保障区重点建设项目的建设及配套需要,集中解决项目推进过程中的共性和重点难点问题。

建立“条块结合”的投资项目管理体制。各部门要抓规划落实、抓项目落实,除了统筹本部门负责的区政府投资项目外,还要统筹服务本行业的社会投资项目,协调解决项目推进过程中存在的问题。各镇街要落实属地管理项目的主体责任,主动服务重点项目,与部门联动促进重点项目加快建设。

建立重点项目专责推进机制和重点项目建设专班制度。坚持区领导挂帅,镇街部门具体跟进服务,借助各方面力量协调推进重点项目加快建设。各部门各镇街园区应指定一名领导作为重点项目服务专员,每半个月至少联系一次企业,或去施工现场调研一次,或召开一次项目前期工作推进会,负责项目落地提供全面代办服务,协助企业办理项目报建手续,及时协调解决项目推进中存在的各类问题。

落实重点建设项目“绿色通道”。用好当前国家扩大投资、降准降息等重大利好,积极协调金融机构为重点建设项目加大融资力度,全力做好重点项目融资保障。各职能部门要根据市、区社会投资领域优化营商环境改革文件精神,主动出台落实本部门对重点建设项目的“绿色通道”机制。对重点建设项目进一步优化审批流程,精简审批事项,实行分阶段并联审批、“容缺-承诺”审批、联合审图、区域评估,提高审批效率,压缩审批时限,保障重点建设项目快速推进。

全面实施重点项目挂图督战制度。对于在建项目,项目单位可按照既定的年度投资任务按照工程实际情况分解到各个月份,或者按时间进度分解到具体每个月;对于新开工项目和前期预备项目,项目单位按照可研报告和区重点建设项目计划列明的计划开工时间倒排工期时间节点,确保项目按期开工、提前开工。

完善重点项目“红绿灯”督查督办制度。对于无特殊原因未达计划进度、未按计划时间开工完工的区重点建设项目予以亮灯;对未及时解决问题、阻碍项目推进的责任单位和责任人进行督察督办、严肃问责。

截至目前,全区拟列入2020年重点建设项目计划的项目有219个,总投资4406亿元,年度计划投资509亿元。要求全区各部门、各镇街园区加强项目服务,形成工作合力,确保全区完成投资目标任务。

筑牢疫情“防控墙” 香洲城管在行动

本报讯 记者马涛报道:记者2日从香洲区城市管理和综合执法局获悉,新冠肺炎疫情发生以来,该局坚决贯彻落实上级疫情防控工作决策部署,坚持做好城市环卫消杀工作,高标准完成跨界路口交通管控,切实做好境外输入疫情防控工作,全力以赴筑牢阻击疫情的铜墙铁壁。

3月19日,根据香洲区新冠肺炎防控指挥部工作安排,区城市管理综合执法局承接金湾机场、横琴口岸入境人员以及九洲港疫情重点地区新抵达香洲人员运送工作任务,20日又承接了集中隔离安置酒店管理任务,负责人员中转、集中隔离安置等新的任务。

“疫情就是命令,防控就是责任”。任务下达后,该局迅速行动,当天就完成人员抽调、实地培训、安保及车辆委托、防护物资调配等工作,3月19日下午就顺利完成3批7人次的运送任务,20日当天安置点已接待10名境外归国人员,截至4月1日,该疫情防控转运安置点共接收169人。

为确保疫情防控转运安置综合管理、现场处置工作顺利进行,3月21日,区城市管理综合执法党工委“疫情防控转运安置”临时党支部正式成立,与社区共同做好联防联控工作,以实际行动深刻诠释“党有号召,我必行动”,真正地筑牢阻击疫情的铜墙铁壁,让党旗在疫情防控一线高高飘扬。

香洲区加强清明节期间 森林防灭火工作 43个岗亭 24小时值守



清明期间珠海各山体林地实行封山管理。香洲区应急管理局供图

本报讯 记者马涛报道:清明临近,为切实加强森林防灭火工作,保证人民群众生命财产安全,香洲区采取一系列措施,敲响“森林防火警钟”。

香洲区管辖的森林面积有9.69万亩,主要有凤凰山、板樟山、南屏黑白面将军山、拱北将军山等。为加强清明节期间森林防灭火应对措施,香洲区在主要登山口43个岗亭均安排人员24小时不间断值守,落实森林防灭火戒严工作,禁止无关人员进山。全区各应急队伍、森林扑火队伍、森林消防专职队伍保持临战状态,消防车、各类消防物资器材和通讯工具处于良好工作状态。

除此,香洲区还制定了《香洲区清明节期间森林防灭火工作方案》。

《方案》指出,要加强值守,设卡布点检查,严禁无关人员进山;组织护林人员开展火灾隐患排查治理;对属地坟墓造册登记,对坟墓集中区域开设防火隔离带或采取其他安全防范措施;组织各社区划定责任区,进行网格化管理,深入山头地块巡查,必要时采取“人盯人”方法,确保火源管控与防范工作落实到位;加强宣传引导,同时在林区道路、进山路口、火灾易发区域设置警示牌、横幅、标语,提醒广大市民自觉遵守森林防灭火有关规定;加强对陵园墓地的监管,结合疫情防控积极引导城乡居民取消或者延期现场祭扫活动,倡导推广家庭追思、网络祭祀。

讲好香洲义工故事 汇聚正能量 香洲区招募 公益宣讲员

本报讯 记者马涛报道:记者2日从香洲区获悉,为弘扬“奉献、友爱、互助、进步”的志愿服务精神,助力新时代文明实践,团香洲区委、区义工联决定成立香洲义工故事宣讲志愿服务分队,现在这支队伍开始招募啦!

据了解,入选宣讲队员需要条件包括:有一颗热爱志愿服务的心;性别、年龄不限,要求认真踏实、负责细致;负责宣讲工作;具有良好的表达能力,普通话较为流畅,能够用真人、真事和真情实感讲述义工故事;或负责采写工作:具有一定的文字功底及采写能力。

入选宣讲队员之后,将获得系统培训,锻炼提高宣讲能力;获得由团香洲区委、区义工联颁发的宣讲员聘书;宣讲时间计入志愿服务时数,享受香洲义工激励政策,服务积分可于年底兑换精美礼品。

团香洲区委相关负责人表示,如果你符合条件并意向参与,请关注“香洲青年”微信公众号报名(如有疑问,可致电0756-2254000),团香洲区委、区义工联将根据具体情况择优筛选并组织培训,期待你的加入!