

横琴“物业集市”正式开业

集市就在家门口,城市管理更和谐

□本报记者 钟夏

16个商铺、48个摊位、200个停车位、占地面积约1万平方米,从果蔬海鲜、鸡鸭牛羊到别具风味的特色小炒、琳琅满目的日用百货,各类商品应有尽有……4月15日,这家位于横琴新区子期北路、励骏庞都广场西侧的“物业集市”正式开业,吸引了许多横琴居民的目光。

“让老百姓有新鲜的菜买,让商户有更多生意做,让城市管理秩序更和谐,这就是我们打造‘物业集市’的初衷。”横琴新区综合执法局局长赵振武表示。

便利! 集市就在家门口

“平时我们买菜得去横琴镇上买,开车过去也要10多分钟,现在集市就在家门口,方便多了。”昨天上午,住在横琴的孙阿姨得知“物业集市”开业,一大早就赶来尝鲜。不一会儿工夫,孙阿姨就在一个摊位买好了香菇等4样菜,算下来花了不到25元。

为居民工作、生活提供完善的配套服务,让城市更具温度,是城市治理的重要一环。去年以来,横琴的“城市大管家”——珠海大横琴城市公共资源运营管理有限公司在横琴新区综合执法局指导下,先后打造了“十字门集市”和“银鑫花园创意集市”。

长期以来,横琴子期北路周边虽然小区众多,但生活配套跟不上。经过前期深入调研,去年10月,大横琴城资公司敲定该“物业集市”的选址,开始进场施工建设,加班加点赶在年底前全面竣工,原定春节期间开业,但因疫情影响延后至今。

记者在现场看到,“物业集市”整体采用钢结构大棚设计,遮阳避雨,冬暖夏凉。

结合周边居民的实际需求,在设立便民疏导点、管好路边摊的基础上,大横琴城资公司在“物业集市”内部增设了农贸市场和配套停车场,通过提供便捷、舒适的一站式服务,帮助周边居民及上班族解决“买菜难”“停车难”的问题。

暖心! 扶贫产品有了销售阵地

“‘物业集市’让扶贫产品有了阵地销售,欢迎大家来买我们家乡最新鲜的绿色有机食品。”开业仪式上,来自广西贫困县资源县的入驻商户杨盛根向大家发出热情邀请。



横琴“物业集市”内,各式果蔬品种丰富。 受访单位供图

去年12月,“物业集市”举行商户公开招租活动,杨盛根抱着试试看的心态参加了公开抽签,没想到幸运中签,顺利入驻成为摊主,他在“物业集市”上主要销售来自广西老家的牛羊肉及水果、蔬菜等优质农副产品。

杨盛根告诉记者,受疫情影响,家乡的农副产品销售遇到难题,迫切需要拓展销路。“物业集市”除了为入驻的商户提供场地、水电配套、公共照明、区域监控、24小时安保,集中垃圾清运等服务外,还将利用智慧科技手段搭建线上线下销售渠道,这让他感到十分暖心。

据了解,为保证进驻商户的经营情况尽快步入正轨,大横琴城资公司在“物业集市”开业前后,通过各种渠道发布开业信息,持续推出优惠措施,并将适时推行线上商城服务,帮助商户拓宽销路,也方便周边居民选购商品,提升购物体验。

后续,大横琴城资公司将充分考量现有的经营情况,在“物业集市”周边区域增设集装箱,拓宽商品种类和服务类别,在优化空间布局的基础上更好地服务市民。

升级! 城市管理更接地气

事实上,“物业集市”的设计,根植于横琴新区从两年前就开始全力打造的“物业城市”。2018年5月,珠海大横琴投资有限公司与万科物业发展股份有限公司签署战略合作框架协议,双方合作的社会治理创新模式也被称为全国首个“物业城市”。

“什么是‘物业城市’?就是把一座城当作一个小区,像绣花一样精细管理。”赵振武曾这样形容。两年来,鲜花绿植扮靓、综合管廊纵深、村街巷巷“美容”,一座“五星级城市”的美好愿景正在横琴逐步实现,处处展现生机魅力。

“如今,我们不遗余力地打造‘物业集市’,是在总结原有运营经验的基础上,对横琴‘物业城市’模式的进一步探索,也是为消费升级趋势、提高市民生活品质而开展的一次全新尝试。”大横琴城资公司总经理宋澜涛表示。

“物业集市”将带来哪些改变?赵振武介绍道,“物业集市”集管理、服务、运营“三位一体”,通过政府、企业、市民的紧密互动,让市场秩序更和谐、

城市管理更接地气。

其中,横琴执法部门在加强监督检查的同时,遵循市场规律,引入“城市大管家”——大横琴城资公司参与管理,进一步创新、优化营商环境,提高市场运行效率,为市民提供便捷、舒适的城市服务。

作为平台企业,大横琴城资公司通过提供专业、全面、人性化的服务及监管机制,协助解决周边居民买菜难,周边店面小、散、乱、杂等现象。同时,把城市的公共资源按照市场化进行运营后,其盈利部分可反哺城市公共空间。

与此同时,市民作为“物业集市”的经营者和消费者,在感受集市服务的同时,也可对集市日常运营情况进行监督,如通过“物业城市”APP、政府热线或联系集市现场的工作人员等多种渠道,对“物业集市”的运营管理提出相关的意见、建议,形成政府主导、企业助力、市民参与,共建、共治、共享的城市治理新格局。

播种、破土、扎根、发芽,随着横琴“物业城市”的创新实践不断纵深,市民期盼的美好生活正在一步步“开花结果”,绽放精彩。

香洲区举行2020年春季学期学生返校暨学校安全工作视频会议

做好防控措施 保证教学质量

本报讯 记者廖明山 张景璐报道:为确保学生安全有序开学,做到全员、全过程、全方位严密防控,4月14日,香洲区教育局举行香洲区2020年春季学期学生返校暨学校安全工作视频会议。

会议指出,学生返校是教育系统面临的一场“大考”,香洲全区教育系统要始终将疫情防控工作作为当前最重要的任务,上下联动,形成合力,确保返校复学工作全面细致、精准到位。要不断提高思想认识,扎实做好防控措施,有效做好教学衔接。

要充分利用大数据,织密织牢防控工作网络,精准掌握教职职工、学生返校前14天的健康状况。要加强对湖北返珠师生的心理疏导和人文

关怀,帮助他们顺利重返校园工作、学习。要加强物资配备和校园环境整治,强化后勤保障,让师生安心、家长放心。要充分发挥卫生健康副校长专业优势,对复课后可能出现的各种突发情形做好充分预判,确保本校疫情防控工作应急预案能够经受实战考验。要在师生和家长中加大宣传力度,不断提升自我防控、自我保护意识。

此外,返校复学后,各学校要对居家参与“空中课堂”的学习情况进行摸底,精准分析学情,对学习质量进行诊断评估,有针对性地制定教学计划,切实保证教学质量。特别要加大对家庭困难、学习困难学生的帮扶力度,尽最大努力保障“一个孩子也不掉队”。

湾仔海关优化服务

保障民生物资稳定供澳



湾仔海关在西域码头快速验放出口澳门的砂石。 本报记者 赵梓 通讯员 吕晨 摄

本报讯 记者许晖报道:拱北海关优化服务,保障民生物资稳定供应澳门。4月14日,拱北海关所属湾仔海关在西域码头快速验放出口澳门的4986吨砂石,该批砂石将用于澳门填海工程。

“疫情防控期间,我们采取预约通关、延时工作等便利措施,避免人员聚集,切实提升出口砂石通关效率。”湾仔海关监管二科朱科长介绍道。

记者从拱北海关了解到,该关主动引导砂石出口企业规范场外装货操作,利用船载移动终端实施全程视频监控,引入场所经营人远程理货,确保运抵信息准确真实。

此外,为确保供澳电力、原水通关顺畅,湾仔海关采取“零接触”线上预约方式,为供澳水电开辟“一站式”作业绿色通道;立足水电商品特性,为输澳水电企业量身定做“定期申报,外出监管”便利通关模式;简化监管查验手续,不定期对南方电网公司、珠海水控集团开展外出监管,上门测量、核对数据,了解出口情况;主动向企业宣传海关监管和服务政策措施,帮助企业规范通关作业。

据统计,今年第一季度,湾仔海关共监管出口澳门砂石船156艘次,监管供澳砂石45.74万吨、输澳电力2.93亿千瓦时、输澳原水2422.59万吨。

小龙虾变身“致富虾”

助力高州市大塘笃村贫困户增收脱贫

2020 脱贫攻坚 决战决胜

本报讯 记者康振华报道:4月中旬,在高栏港区对口帮扶的高州市南塘镇大塘笃村,南坑洞的小龙虾反季节养殖基地肥美的小龙虾在网中活蹦乱跳,好一派丰收的景象。4月11日,该基地的第一批小龙虾上市,有效助力贫困户增收脱贫。

据养殖基地负责人陈铭介绍,基地约有50亩,去年11月份投入3000多斤小龙虾苗养殖,历时5个多月,现起笼上市,收购价格在每斤35元左右。

该小龙虾反季节养殖示范基地扶贫项目由珠海高栏港区投资50多万元建设而成。由于反季节养殖小龙虾市

场价格好,通过捕大留小的方式实现循环养殖,属于一次投放、常年收益的养殖项目,预计亩产可达8000元,每亩净利润超4000元。

高栏港区派驻大塘笃村第一书记高崇说:“目前,这个基地带动了77户贫困户共195人,预计每年每人分红300元至400元。通过基地的建设和企业合作,建立扶贫长效机制,使贫困户有了稳定收入。”

据高崇介绍,近年来,大塘笃村把产业扶贫作为脱贫攻坚的重要途径,大力推进“企业+合作社+贫困户”的模式,突出产业支撑引领作用,高效利用本地资源,以市场为导向,以群众增收为核心,先后建设了百香果、小龙虾、鳄鱼、火龙果等扶贫基地,有效解决了村中77户贫困户的脱贫问题。



大塘笃村小龙虾上市。 受访对象供图

小棒球托起脱贫梦

怒江州泸水市开设3个棒球扶贫车间

□本报记者 廖明山 余映薇 韩科

两片皮革,一个球心,固定、缝制……怒江州泸水市新开设的棒球扶贫车间里,80多名泸水籍学员正飞针走线认真学习缝制棒球,一道道工序有条不紊,一筐筐棒球成品整齐摆放,车间里一片繁忙景象。待为期一个月的培训结束后,这些学员将正式走上工作岗位。

近日,怒江州泸水市与珠海我能商贸发展有限公司签订合约,双方确定在泸水市易地扶贫搬迁安置点建设3个棒球扶贫车间,帮助易地扶贫安置点群众在“家门口”就业增收。据悉,这是泸水市继建立数据线加工、核桃加工、富林竹编等扶贫车间之后的又一突破。

小棒球翻越大山走出国门,托起泸水人的脱贫梦。记者了解到,目前位于称杆乡感恩思源安置点的棒球扶贫车间已经投产,上江镇城墙坝安置点、上江镇大墩子安置点的棒球扶贫车间也计划于近期投产。棒球扶贫车间建成后,可为易地扶贫安置点提供300个就业岗位,每月生产棒球30多万粒,月产值达千万元,将有力带动搬迁安置群众就地择业、增收脱贫。

说起在扶贫车间上班的经历,从称杆乡阿赤依塔村搬迁到感恩思源安置点的密小姐很是自豪。“我家里有4口人,小孩才5岁,不能外出务工,在这里我们在家门口就能挣到钱。”密小姐说,每缝制一粒棒球大概

能挣2元至3元,算下来每月能拿到近3000元工资。

每月生产逾30万粒棒球,销路在何方?据了解,珠海我能商贸发展有限公司是一家体育用品生产企业,生产篮球、足球、垒球、棒球、手套等多种产品,目前该公司生产车间分布在广东、广西、湖南、贵州等地,员工数量超4000人。珠海我能商贸发展有限公司总经理母先杰告诉记者,公司产品全部出口,主要销往欧美、日本、韩国等地,多年来产销两旺,供不应求。

“为引进该棒球扶贫车间项目,泸水市在员工培训、设备补贴、用工补助、物流补贴等方面开出了优厚条件,在提高企业生产积极性、利润率的同时更好地带动就业,实实在在为贫困人口增收。”珠海驻泸水工作组副组长吕国林表示,除积极与企业对接引进产业项目外,珠海驻怒江工作组也正积极与泸水市沟通,争取出一些常规性奖励措施惠及更多扶贫车间,让更多企业愿意来、留得住,带动更多产业项目乘着政策东风“起飞”。

打赢脱贫攻坚战,产业扶贫是关键。据统计,东西部扶贫协作工作开展以来,珠海市已累计向泸水市投入东西部扶贫协作资金超1.6亿元,实施帮扶项目83个。其中,产业帮扶投入力度最大,截至目前,已投入资金6543.06万元,占帮扶泸水市资金总额近四成。

珠海农控集团中交集团签约合作做强农产品深加工产业

推进产业扶贫 助力怒江长远发展

本报讯 记者陈翩翩报道:4月13日下午,珠海农控集团怒江投资有限公司与中交怒江产业扶贫开发有限公司正式签订战略合作协议,携手共建扶贫产业基地,推动怒江产业发展,共同支持怒江打赢脱贫攻坚战。

在珠海驻怒江工作组和怒江州、泸水市及有关部门的支持推动下,促成珠海农控集团、中交怒江产业扶贫开发有限公司双方就怒江农业产业扶贫工作达成合作。协议明确,以怒江州香料产业园为基础,双方将在怒江州草果、核

桃等作物的生产、加工和销售方面开展合作,逐步将合作辐射至其他农业产业项目,切实推进怒江州农业产业扶贫工作迈向深入。

中交集团将发挥自己所长,在怒江投资建设高质量的产业园,与珠海农控集团加强合作,发挥两个集团各自优势,为怒江建立完整的农业产业链,促进怒江当地长远发展。

农控集团作为珠海市乃至珠三角国有农业龙头企业,业务辐射范围广,也是保障港澳农产品市场供应的重点企业。本次与中交怒江公司开展合

作,优势互补,前景可期。双方共同开发对怒江当地特色农产品加工贸易,提高农产品附加值,促进怒江乡村特别是贫困群众提升农业生产能力,助力怒江打赢脱贫攻坚战。

怒江典型的立体气候类型及生物多样性造就了怒江峡谷丰富的资源。目前,全州草果、花椒、漆树、迷迭香、白扣等种植面积达200万亩,核桃种植面积超200万亩,发展香料等多种农业产业有着良好基础。

由中交集团投资建设的怒江绿色香料产业园,位于泸水市的上江镇湾

桥河流域,项目总规划为三期,总占地面积5161.95亩。重点规划建设香料博览园、香料加工区、香料商贸区、香料展示研发中心、附属产业园区、生态居住区、国家级香料育种区、特色香料种植示范区和民族特色村落等。其中一期总规划用地957亩。项目的建设完成,将有利于怒江110.57万亩草果、13.1万亩花椒、2万亩砂仁精加工、深加工,有效改变怒江绿色香料产业只卖原材料的状况,同时有效解决上江镇区域易地扶贫搬迁户就近务工就业问题。

珠海造智能汽车再次中标深圳公交

35台电动公交将陆续交付



中标的8米段纯电动公交。 本报记者 张洲 摄

本报讯 记者赵岩报道:珠海造智能电动公交将再次驶入深圳。日前,记者从位于金湾区的中兴智能汽车有限公司获悉,该公司近日中标了深圳市西部公共汽车有限公司订单,总计35台纯电动公交将陆续交付深圳。据悉,这是该公司第三次中标深圳市西部公共汽车有限公司。

记者从中兴智能汽车有限公司获悉,该公司此次中标的深圳市西部公共汽车有限公司8米段纯电动公交批量订单,总计35台。这是继2016年、2019年后,中兴智能汽车第三次中标深圳西部公共汽车批量订单采购。在深圳市西部公共汽车有限公司此次招标中,中兴智能汽车与比亚迪、五洲龙汽车等多个国内知名车企展开角逐,并最终中标。

接下来,这35台公交车将陆续列入深圳市西部公共汽车有限公司的新增线路或旧有线路更换新车中。

据中兴智能汽车有限公司相关负责人介绍,此次中标纯电动公交批量订单,是双方可持续、可信赖的伙伴关系进一步巩固发展的成果。随着5G通讯、汽车自动驾驶技术的逐步商业应用,依托双方核心优势,未来中兴智能汽车将与深圳市西部公共汽车有限公司在智慧城市公共交通领域进一步紧密合作。

据悉,深圳市西部公共汽车有限公司成立于2007年,是深圳市三大公交特许经营企业之一,拥有340余条线路,年载客里程3.1亿公里,年客运量4.64亿人次。