

疫情非常时期营商环境更上台阶,招商引资展示“惊人能量”

斗门重磅投资项目“百鸟朝凤”

4月28日,宋城集团投资150亿元的“巨无霸”项目——珠海·宋城演艺度假区项目落户斗门并顺利开工;同日,位于白蕉镇的希尔顿欢朋酒店开业,填补了斗门高端酒店业的空白;今年更早些时候,同样在白蕉镇,两大省内“智造”巨头抢滩斗门,撬动珠海西部“千亿级产业新城”。
文旅航母进驻、土地交易复苏、“智造”企业抢滩、资本密集运作……磨刀门水道两侧,斗门大地上投资热潮涌动。在疫情冲击的非常时期,重磅项目投资不减反增,一艘艘文旅航母和商业巨舰的到来,让斗门招商引资呈现“百鸟朝凤”之势。

采写:本报记者 何进
摄影:本报记者 曾遥

宋城集团150亿元旗舰项目落户斗门 将扛起“演艺界世界第一”大旗



珠海·宋城演艺度假区项目开工仪式现场。

时隔30多年再度南下,来到椰风阵阵、浪涛拍岸的海边,海风带给宋城集团董事局主席黄巧灵的依旧是那熟悉的南海味道。
与当年怀揣2000元闯海南创建“天涯海角”景区不同,这一次,黄巧灵和他的宋城演艺帝国豪掷150亿元投资珠海。

4月28日,珠海斗门,王保村。珠海·宋城演艺度假区项目破土动工。
该项目位于黄杨山麓,核心占地面积1700亩,预计2022年开业。计划建设22个剧院及表演场所、35台剧目,超过3万个观众座位及与之配套的休闲度假设施,将打造一个史无前例的世界级演艺度假目的地。

该项目演出剧目除“千古情”系列演出为王牌,还将打造情景剧、惊悚剧、音乐剧、沉浸式演出等表演。此外,该项目还将定期举办宋城国际狂欢节、宋城戏剧节、世界级音乐会等具有国际影响力的活动,进一步扩大珠海国际文化影响力。

宋城集团旗下有“宋城”“千古情”等品牌,拥有74个各类型剧院、17.5万个座位,超过世界两大戏剧中心伦敦西区和美国百老汇全部座位数总和。2019年,吸引观众超4000万人次,创造了世界演艺市场的五个“第一”:剧院数第一、座位数第一、年演出场次第一、年观众人次第一、年演出利润第一。

从当年杭州市郊偏僻的珊瑚沙镇,到如今珠海西部的斗门镇,宋城集团将旗舰项目落户珠海,犹如一艘文旅航母归港泊泊。

用黄巧灵的话来说,珠海·宋城演艺度假区补齐了宋城文旅帝国的版图,将作为旗舰固

定其演艺集群“世界第一”的地位。

宋城与斗门此番“联姻”,可谓珠联璧合。
“斗门有涯门海战遗迹和赵宋皇族宗祠,是宋文化的绵延传承之地。24年前,宋城集团在杭州打造了中国最大的宋文化主题公园,24年后又来到斗门续写宋文化的千古传奇,可谓是千里‘姻缘’一线牵。”斗门区委书记马洪胜说。

一个是勇闯天涯的改革开放“闯将”,一个是喊出“二次创业”口号的经济特区,黄巧灵与珠海,二者结合,既是山水人文的掣肘,更是政企合力、同心戮力的结果。

正是双方的精诚合作,才有了221天、150亿元之巨的“巨无霸”文旅项目的快速落地开工。疫情非常时期的珠海创造了“二次创业”的特区速度,

西部斗门上上演着“勇当排头兵”的斗门效率。

上世纪80、90年代,黄巧灵只身南下海南参与“天涯海角”景区的建设,2000年创立宋城集团,2010年集团于深交所上市,到2020年150亿元大手笔投资珠海……疫情防控非常时期,即使见惯了风浪的黄巧灵,也止不住感叹,珠海·宋城演艺度假区项目“来之不易”。

“这个项目将作为全国旗舰,是我们击败宿敌‘加拿大太阳马戏团’,巩固宋城集团世界与珠海,二者结合,既是山水人文的掣肘,更是政企合力、同心戮力的结果。”

正是双方的精诚合作,才有了221天、150亿元之巨的“巨无霸”文旅项目的快速落地开工。疫情非常时期的珠海创造了“二次创业”的特区速度,

疫情冲击下,全球文旅企业收缩战线,减少投资,宋城为何逆市而上,布局斗门?

企业家选择合作伙伴,十分看重当地的营商环境。
“珠海的营商环境可比肩上海、杭州,而且更高效。今年,我们在上海的室内剧院和商业街H1项目,当地政府承诺‘45分钟内’完成全套审批。我以为这已经是地方政府‘放管服’效率的执行极限了,没想到,珠海更加贴心,我们人还没到珠海,项目所有前期的申请手续,珠海和斗门相关部门都‘云审批’给办好了,珠海在招商引资上展示了巨大的合作诚意。”黄巧灵说。

珠海·宋城演艺度假区前全长3.8公里的旅游大道,于开工当日正式更名为“宋城大道”。

珠海·宋城演艺度假区火速动工背后,可以看出斗门区重塑机关作风、优化营商环境的决心和行动,斗门以“快马加鞭未下鞍”的姿态,不断优化的营商环境。

4月17日,我市召开深化机关干部作风建设、优化营商环境专项工作推进会,市委书记、市人大常委会主任郭永航一语见血地指出,“干部作风不转变,优化营商环境就是一句空话!”

10多天来,聚焦“僵、浮、慢、乱”等方面的突出问题,斗门区委连续召开两次常委会,全面落实上述工作推进会议精神。斗门区委、区政府就聚焦群众最反感、市场主体最困扰、制约发展最突出的问题,对全区“两个整治”进行再动员再部署,进一步改进机关干部作风,优化营商环境,为斗门打造珠海“二次创业”新引擎提供坚强保障。

斗门区强力推进“两个专项整治”抓紧落实,干部干事创业的精气神为之大振。

4月28日的动工仪式上,马洪胜回忆,“南非前总统曼德拉曾说,事情还未完成之前,它总是看起来不可能实现。这个项目从开始接触到最终落地的一幕幕像电影一样在我脑海闪现,一次次的互访、洽谈、协商令人记忆犹新。就在这几天,市、区两级相关部门精诚合作,快速办理了一系列商事登记、施工许可、路名更名替等事项,展现了珠海速度和斗门精神。”

马洪胜代表斗门区表态,将以“两个专项整治”破题开路,全过程跟踪、零距离服务、创新性协调,为项目推进创造良好环境,携手共建文旅产业新高地、演艺行业新标杆,为打造珠海“二次创业”新引擎贡献斗门力量。

斗门区表彰优秀团员、团干部和团组织 谱写美好明天青春篇章



斗门区五四表彰大会暨青年座谈会现场。本报记者 曾遥 摄

本报讯 记者张帆报道:4月29日上午,斗门区召开2020年五四表彰大会暨青年座谈会。郭恭瑜、林素珍、斗门区井岸镇团委等,分别被授予2019年度优秀团员、团干部和团组织称号。会议对新时代斗门青年提出期望和要求:传承和发扬五四精神,不辱使命,不负重托,奋斗进取,在斗门美好明天的画卷上谱写灿烂辉煌的青春篇章。

2020年是“五四”运动101周年,共青团建团98周年。表彰先进,树立典型。共青团斗门区委现场对2019年度表现优秀的团员、团干部和团组织进行通报表彰,授予郭恭瑜等人“斗门区优秀共青团员”称号,授予林素珍等人“斗门区优秀共青团干部”称号,授予斗门区井岸镇团委等单位“斗门区五四红旗团委(团工委)”称号,授予斗门区井岸镇红卫社区团支部等单位“斗门区五四红旗团支部”称号。
在当天的青年座谈会上,王宏龙、林卫斌、周毅艺、方嘉健、赵志文、陈涛等6名斗门青年代表,分别围绕脱贫攻坚经历、青年干部成长、乡村振兴、青年创新创业、团的基层组织建设、加强少先队工作等,分享各自的思考和见解。
会议肯定斗门团员青年在疫情防控、复工复产、创新创业、乡村振兴、志愿服务等方面发挥的生力军和突击队作用,并对新时代斗门青年提出三点期望:志存高远、信念坚定,勤学善思、锤炼品德,勇于担当、砥砺前行,在斗门区产业发展、城市建设、乡村振兴、社会治理实践中大显身手、建功立业。

斗门大濠冲村大庙坑排洪渠经过整治 1.5公里长黑臭水体变清澈



斗门镇大濠冲村大庙坑排洪渠黑臭水体变得清澈干净。本报记者 曾遥 摄

本报讯 记者张帆报道:清掉1米深的淤泥,放置大石块、铺上小沙石……经过3个日夜的加班施工,斗门镇大濠冲村的大庙坑排洪渠变得清澈见底,往日被村民避而远之的黑臭水体荡然无存。连绵青山、1.5公里长的悠悠渠水、绿油油的稻田、洁净的村巷,组成了一幅生态宜居、美丽乡村画卷。

大庙坑排洪渠全长1.5公里,“护佑”大濠冲村东侧纵贯南北。2010年起,因上游的生活污水、工业污水增多,排洪渠水质逐渐恶臭难闻,村民对此意见很大。大濠冲村多次协调相关部门进行整治,但整治效果不尽人意。

2019年年底,大濠冲村驻村干部领导调研乡村振兴,深入走访,听取村民“黑臭水体”问题反映,要求村“两委”把大庙坑排洪渠整治项目抓紧抓实。“随着疫情的逐步好转,整治工作重新启动。”斗门镇党委委员、大濠冲村党委书记杨冰表示,根据实际情况细化具体整治方案,投入20多万元,经过昼夜加班加点,昔日的黑臭排洪渠以崭新的面貌展现在村民面前。“下一步,将积极协调富山工业园,做好上游企业排污截流工作,彻底解决大庙坑排洪渠污染源问题。”

“先把淤泥全部清掉,然后放置大石头和石子,最后铺上一层沙石。”大濠冲村村委主任黄荣宗表示,排洪渠内的部分淤泥大约1米深,此次整治共清淤100多方,放置大石头近80方。

沿渠而行,清澈的渠水缓缓流淌,在阳光的照射下波光粼粼,不时有鱼群嬉戏。“记得以前这里的水很清,有很多黄沙鳧,经过这次治理有点小时候的样子了。”村民黄根朋开心地说,希望村里的环境越来越好。

银行柜员机只能取钱不能存钱? 现金消毒后再流通

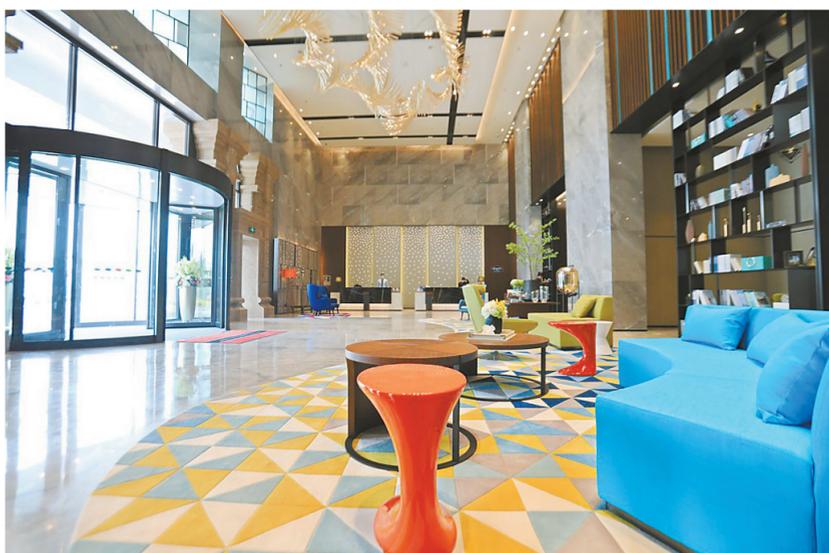
本报讯 记者张帆报道:近段时间有斗门群众反映去银行柜员机存钱,但存不了。怎么回事呢?记者采访获悉,按照央行规定,防疫期间,回笼的钞票要进行消毒,商业银行的现金业务严格执行收支两条线,银行柜员机实行能存不准取、能取不准存的规则。

“昨天下班后,我去附近的银行柜员机存钱,但存不了。”家住江湾三路的刘琴表示。对此,建行井岸支行行长余英强介绍说,对于钞票的消毒,央行一直有严格规定,商业银行的现金业务严格执行收支两条线,银行柜员机一律实行能存不准取、能取不准存的规则。“存款和取款不会循环,不会交叉,你存入柜员机的钞票不会直接流转到其他人手里。”市民存钱需在银行指定的柜员机或者到银行柜台办理。

防疫期间,回笼钞票要经过紫外线或高温消毒,高风险钞票则进行二次强化消毒,最后在金库里存放14天以上再投放流通市场。通过柜员机取出的钞票,都经过消毒和“隔离”,可以放心使用,不用担心病菌传播。

涉及医院、农贸市场、公交企业等回笼钞票,银行工作人员进行鉴别、清点,与其他柜面现金区分后消毒,再按照交款流程封包,并标注“医院”“农贸市场”“公交企业”等字样,最后上交处理。

希尔顿欢朋酒店开业 填补斗门高端酒店业空白



希尔顿欢朋酒店大堂。

疫情当前,旅游业是反映社会信心的一项指标,提振旅游市场是拉动内需的良方。从某种意义上说,跟踪国际酒店业巨头希尔顿欢朋的布局 and 行藏,更能窥见斗门勇担珠海“二次创业”新引擎的雄心。

在珠海,白藤湖赫赫有名,著名作家王蒙和诗人舒婷都曾在湖旁小住并写下诗句。4月28日,斗门区首家高档国际酒店——斗门希尔顿欢朋酒店开业。从黄杨河畔23层的酒店总统套房看向窗外,诗人笔下的白藤湖波光潋滟,55岁的宁波商人陈正华踌躇满志。

在他面前,奔腾的黄杨河、俊秀的尖峰山、浩瀚的白藤湖、恢弘的黄杨河湿地公园等珠海西部标志性景观一眼尽收。比王蒙、舒婷笔下风景优美的白藤湖风光更吸引陈正华的是,斗门优渥的营商环境。

从2014年希尔顿欢朋酒店品牌进入中国开始,费时6年,陈正华终于在心目中的理想位置——白藤湖和黄杨河交汇的白蕉镇,拥有了一座4星级的国际高端酒店。

这家位于白蕉大道的23层酒店,有229间客房,地下和地上停车位248个。
该酒店的开业,填补了斗门区高端酒店市场的空白,为处于复苏阶段的斗门旅游业注入“强心剂”,将进一步优化营商环境,提升城市品质,对斗门建设滨江田园生态新城和粤港澳休闲旅游目的地意义非凡。
“斗门希尔顿欢朋酒店的

开业,是斗门区生态新城建设的成功案例,将进一步提升周边城市形象、商业价值以及周边的消费品位。”斗门区委常委、宣传部部长张红梅在开业致辞中表示。

一地酒店业的发展,有赖于当地整体营商环境。在商海摸爬滚打了30多年,陈正华作为商人的嗅觉始终灵敏。

受疫情影响,希尔顿欢朋酒店一直没有复工复产。从今年2月到3月,陈正平在筹备、也在徘徊观望。他在等,等一

个斗门经济复苏的信号。

斗门的营商环境没有让他失望,一个多月“暂停”后,很快迎来了6300多家斗门企业(不含富山)复工复产的大气候。
按照省、市防疫指挥部的部署,斗门区及时开辟双线战场,确保疫情防控与复工复产“两手抓、两不误”。

双线作战的斗门,以优化营商环境为突破口,迅速切换战“重心”,各类助企护企“暖心”政策尽出,全力推进企业复工复产。

2月初,斗门区新青科技工业园内,伟创力制造(珠海)有限公司生产规模全球前三的电路板自动化生产线“全面复苏”。作为全球第二大代工企业,伟创力“巨人”吹响复工“号角”,对珠三角上下游产业链成千上万家企业起到了巨大的示范带动作用。

优化营商环境,推进“放管服”改革是具体手段之一。
2月19日,斗门区全面取消企业复工复产的审批报备手续,实施企业承诺制。