



庆祝中国共产党成立100周年
The 100th Anniversary of the Founding of
The Communist Party of China

再出发

奋斗百年路 启航新征程

5月28日,市委八届十一次全会召开,对贯彻落实《中共广东省委 广东省人民政府关于支持珠海建设新时代中国特色社会主义现代化国际化经济特区的意见》(以下简称《意见》)进行了动员部署。

号角已吹响,奋进正当时。6月2日,香洲区召开区委九届十八次全会,提出以落实《意见》为契机,进一步增强机遇意识,更加自觉地把香洲区放在现代化国际化经济特区建设战略部署中、放在服务全市发展和珠澳深度合作的大格局中思考和谋划,找准自身的定位,按照省委、市委部署要求,抢抓“三区叠加”重大机遇,切实发挥主力军、主阵地、主战场作用,巩固提升全市政治、经济、文化中心地位,加快建设“融通港澳、联通八方”的湾区极点门户,“以创兴产、以产促城”的产创融合高地,“国际品质、美丽智慧”的宜居宜业宜游城区,为珠海建设现代化国际化经济特区贡献香洲力量。

蓝图绘就,扬帆启航。接下来,香洲区将把贯彻落实省委省政府、市委市政府决策部署作为重要政治任务来抓,推动广大党员干部鼓足干劲,在建设新时代中国特色社会主义现代化国际化经济特区中锤炼作风,进一步继承和发扬特区传统,不断传承和弘扬“特别能吃苦、特别能战斗、特别敢担当”的香洲精神,再燃激情,重整行装再出发,确保谋篇布局到位、改革措施到位、素质能力到位、干部队伍到位,奋力在现代化国际化经济特区建设中开好局、起好步,把宏伟蓝图一步步变为美好现实。

撰写:本报记者 马涛 摄影:本报记者 赵梓

1 支持高端制造发展壮大,推动经济高质量发展

6月17日10时许,在南屏科技工业园珠海飞马传动机械有限公司,车间内机器轰鸣,工人们熟练地操作机器,一派繁忙景象。

飞马传动是一家专注于高品质减速器的研发、生产和销售的公司,得益于香洲区的资金和政策扶持,近几年来新研发的工业机器人用精密摆丝减速器供应市场以来已经取得了较好的成绩。

珠海飞马传动是香洲区先进制造业高质量发展的一个生动缩影。接下来,香洲区将切实发挥实体经济在经济发展中的定盘星作用,支持高端制造发展壮大。出台工业用地专项政策,支持企业技术改造,扩大产出规模,提高土地亩均产出;加快推动构建以格力电器为首的千亿集群,以及以纳思达、丽珠试剂、先导智能、杰理科技等头部企业为首的百亿产业集群,培育产业梯队,成长更多头部企业;做实做细重点产业链“链长制”,发挥领导牵头统筹、顾问资源导入的作用,推动人工智能、光电、智能制造、集成电路、数字创意、大健康六大领域实现“链式聚变”。

着力推动现代服务业提档升级。大力发展总部经济、现代商贸、专业服务等现代服务业,引进和支持法人金融机构,推动服务业迈向高端化专业化。加快情侣路-九州大道现代服务业产业带建设,大力发展楼宇经济,及早建成运营环宇城、九州湾、城市之心、珠海湾世纪中心等大型城市综合体,打造辐射全市的城市商务中心。

紧紧扭住扩大内需战略基点。加快重点项目建设,建立健全挂图作战、“拿地即开工”等工作机制,加快推动凤凰谷、世茂港珠澳合作创新(珠海)中心等一批百亿级项目建设,推动储备项目率先布局、重点项目签约落地、成熟项目加快开工,形成滚动发展的良好态势。推动消费提质升级,大力发展口岸经济、夜间经济,支持发展在线新经济等消费新业态,加快香山迎宾馆、前山河畔万丽酒店和艾美酒店等一批高端酒店建设,打造富华里、玖洲道等商圈,构建一站式时尚消费体验地,打造对接港澳的湾区旅游消费目的地。

2 实施创新驱动发展战略,实现发展动能“平稳换道”

6月17日11时许,记者走进南屏科技工业园纳思达股份有限公司,数十台打印机及打印耗材设备陈设在一楼展厅。纳思达股份有限公司副总裁张剑洲向记者介绍,在打印耗材业务方面,纳思达在全球或国内市场占有率均排名第一。

“取得如此骄人的成绩,是因为公司将技术和专利作为立足之本和价值之源。”张剑洲介绍,集团拥有2900多名研发人员,60多人的专利人才和律师队伍,4652项自主专利,其中有3319项发明专利,两万多项可合法使用的授权专利,构建了国内打印机行业最大的专利平台;专利成果转化率高达90%以上。

创新是引领发展的第一动力。抓创新就是抓发展,谋创新就是谋未来。

坚持创新在现代化建设全局中的核心地位,香洲区树立“等不起、慢不得”的危机感,积极营造大干快上的浓厚氛围,集中力量投入创新,迅速打开创新发展新局面,实现发展动能“平稳换道”。

布局建设高水平科技创新平台,加速科技成果转化。香洲区充分利用市委、市政府给予的支持政策,加快“一园一镇”建设,压缩建设周期,利用3年时间集中投入各80亿元,全面提升南屏科技生态城及三溪科创小镇基础设施和园区环境等发展条件,让老园区焕发新活力。加快创新载体建设,支持龙头企业、高校、创投机构建设新型孵化器,高标准建设格创·集城等一批创新孵化器和加速器,鼓励园区企业拆矮建高、拆旧建新,工业上楼,打造具有竞争优势的低成本创新载体。

人才是第一资源。香洲区推进人才强区建设,落实“珠海英才计划”“香山人才计划”,大力引进高层次人才,构筑梯队式优秀人才体系。加快容国团中学、三溪小学、三溪幼儿园等一批园区学校和幼儿园建设,解决园区企业子女入读公办学校难题。着力解决人才住房问题,三年内在南屏科技生态城和三溪科创小镇动工建设6850套人才保障房;两年内打通“一园一镇”与坦洲连接的断头路,优化出行条件,为企业员工提供跨市居住便利。

全力营造创新发展的好环境。香洲区加大科技金融扶持力度,每年投入超过2.5亿元设立引导和创投基金,通过“以投促引”促成一批高成长创新型项目落户。发挥好区深化企业服务工作委员会及其办公室作用,强化24小时企业诉求快速响应机制,提供全天候企业诉求受理服务,做到企业诉求1日对接,3日反馈;坚持“无事不扰”,推行包容执法,为企业发展提供更加宽松的环境。

香洲区切实发挥主力军主阵地主战场作用

抢抓新机遇 争当排头兵



推行绿色发展方式,聚力打造宜居宜业品质城区。

3 全面推行绿色发展方式 打造宜居宜业品质城区

近日,家住香湾街道北堤社区华海路84号小区的居民发现,熟悉的小区环境悄然发生了变化。原本破旧的楼栋墙壁、花坛、电箱被描绘上了主题鲜明、绚丽多彩的邻里互助、垃圾分类主题墙绘。

这是香湾街道以“党建引领、居民共治”为抓手,深化文明城市建设的缩影,通过引入墙绘设计,加强与社会主义核心价值观、市民文明公约、垃圾分类、邻里互助、勤俭节约、关爱未成年人等为内容的“文化墙”建设,把文明新风吹进美丽香湾。

香洲区坚持像绣花一样管理城市,通过大力推行绿色发展方式和生活方式,聚力打造宜居宜业品质城区。充分发挥区深化城市管理工作委员会作用,统筹协调城市环境、文明城市、卫生城市、物业管理和垃圾分类五大工作,形成权责明确、运行高效的“大城管”格局,推动城市管理精细化、长效化、系统化。

坚决打赢脏乱差整治攻坚战,巩固干净整洁有序持久战;完善文明建设常态化机制,大力开展群众性精神文明创建活动,持续擦亮文明城市“金字招牌”;持续推进生活垃圾分类,实现全区生活垃圾分类投放、分类收集基本全覆盖,分类运输体系基本建成,分类处理能力明显增强。

全力打造名副其实的公园之城。加快建成香山湖四期、城市阳台、儿童公园和香山云道、景山道,加快九洲观光塔、洲仔桥等景观节点建设,继续管养好现有141座城市公园,持续推进美丽街角行动,全力打造“人在城中、城在园中、园在花中”的城市景观,进一步提升城市宜居品质。

持续巩固来之不易的生态环境优势。打好碧水攻坚战、蓝天保卫战、净土防御战,加快推进前山河治理二期和凤凰河等水环境综合治理,实现全流域长制久清。

4 全力办好“民生微实事” 持续增进群众民生福祉

夜幕降临,湾仔街道桂园社区敬老院至银坑水库路段的42盏太阳能路灯逐一亮了起来,灯光映衬下,葱绿的山体显出清晰的轮廓,煞是好看。这是湾仔街道“民生微实事”项目之一。路灯安装后,切实解决了周边居民夜间散步没有照明的难题,也为加林山增添了一处“网红”打卡点。

“加林山附近空气很清新,是湾仔天然的大氧吧,街坊们也都喜欢来这里散步。自从安装了路灯,我们再也不怕摸黑出行了,为‘民生微实事’点赞!”在山道散步的桂园社区居民刘先生高兴地说。

香洲区坚持以人民为中心的发展思想,全力办好“民生微实事”,根据珠海“民生微实事”项目的统一部署,今年将投入1.2亿元着力解决好老旧小区改造、市容环境整治、养老托幼、特殊群体帮扶等群众关心的急事难事烦心事。目前,已确定项目617个,已实施项目588个,已完成项目213个,让群众获得感更足、幸福感更

可持续,安全感更有保障,努力把香洲区建设成为安居乐业的幸福城区。

大力发展民生事业,推动香洲区教育优质均衡发展,加快公办中小学和幼儿园建设,“十四五”新建中学11所、小学15所、幼儿园19所。加快区人民医院改扩建和区疾控中心建设,不断提高医疗服务水平。加快区社会福利中心建设,打造“香洲·颐养家”居家养老服务体系,为老年人提供吃、住、行、购、医、安全等全方位居家养老服务。加快香洲文化艺术中心建设,实现区、镇街、社区三级公共文化服务设施全覆盖。

统筹抓好安全发展,抓好疫情防控工作,守护好来之不易的防疫成果。抓好安全生产不懈怠,严格落实安全生产、消防安全、食品药品安全责任制,全力以赴做好“三防”工作,坚决防止较大以上安全事故发生。深入推进平安香洲、法治香洲建设,完善社会矛盾纠纷排查化解机制,加强出租屋管理和校园安全工作,确保社会大局和谐稳定。

5 奋力推动发展空间再造 全面加快城市更新步伐

5月25日,一则珠海正方盛世投资有限公司以4.02亿元挂牌价格,拍下珠海巨人大厦在建工程及土地使用权的消息,让这座落寞多年的传奇大厦重回聚光灯下。

6月1日,正方盛世与珠海巨人高科技集团有限责任公司正式签订珠海巨人大厦在建工程及土地使用权转让协议。这意味着备受全国瞩目的巨人大厦项目迎来新进展,项目正式易主焕发新生。

城市更新是香洲区经济发展和城市建设重中之重的手。接下来,香洲区将全力以赴加快推进城市更新工作,在抢抓新一轮大发展机遇中再造空间。坚持规划先行,科学规划写字楼、商业综合体等建筑业态的布局及规模,推动土地集约节约利用。坚持产业引领,坚守工业红线,旧工业改造项目做到产业空间“只增不减”,保障未来发展所需。坚持公服优先,旧改优先安排学校、邻里中心等公共设施,补齐片区配套短板。坚持连片改造,通过政府主导、统一规划,实现区域整体改造升级。

加速推进现有旧改项目。推动广昌、红东、里神前等旧村改造项目尽早动工,加快推进北山、翠微、联安等7个在建项目,推动南溪等5条旧村确认实施主体。全面加快香洲北工业区、香洲科技园连片改造。加快推进国维中央广场等14个在建改造项目,动工永晟等16个旧改项目,在全区上下掀起热火朝天的改造热潮。

高起点谋划、高标准推进两个重点片区的更新发展。推进前山-环樟山片区建设,加快暨大科技园、圆明新园和夏村改造提升等项目,连通九州大道南中央商务区,打造全市最具活力、最具人气、最负盛名的九州西中央活力区;全力打造情侣中路魅力滨海活力带,加快香洲渔港改造、城市阳台、菱角咀隧道等重点项目建设,实现景观打造、城市功能与开发价值“三提升”,让老香洲脱胎换骨、加快蝶变。



珠海飞马传动机械有限公司生产线。