

珠海市委书记、市人大常委会主任郭永航：

抓住重大机遇走好新的赶考路

“习近平总书记‘七一’重要讲话，立足于‘两个一百年’的历史交汇点，回望光辉历史、擘画光明未来，为珠海经济特区‘二次创业’指明了前进方向、提供了根本遵循。”近日，珠海市委书记、市人大常委会主任郭永航在接受南方日报记者专访时表示，珠海将以新的更大作为肩负起全面深化改革扩大开放、为党和国家事业开路探路的崇高使命，紧抓横琴粤澳深度合作区建设的重大机遇，加快建设新时代中国特色社会主义现代化国际化经济特区，为推动中华民族伟大复兴贡献力量。

守初心担使命

沿着总书记指引的方向快步前行

南方日报：对于习近平总书记庆祝中国共产党成立100周年大会上的重要讲话精神，您有哪些学习心得体会？

郭永航：习近平总书记“七一”重要讲话是新时代中国共产党人不忘初心、牢记使命的政治宣言，是我们党团结带领人民以史为鉴、开创未来的行动指南。通过聆听和反复学习习近平总书记“七一”重要讲话，每次学习都有新的收获，对百年奋斗的光辉历史、伟大功绩、宝贵经验、实践启示的认识和感悟也越深刻，更加深刻感受党胸怀千秋伟业、百年恰是风华正茂的雄心壮志，更加深刻感受习近平新时代中国特色社会主义思想的磅礴伟力，更加深刻感受伟大建党精神的丰富内涵，更加深刻感受中华民族伟大复兴的光明前景，在思想深处接受了一场极具特殊意义的精神洗礼。

作为经济特区的党员干部，我深感使命光荣、责任重大，必须用习近平总书记“七一”重要讲话精神武装头脑、指导实践、推动工作，切实增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”，坚定沿着总书记指引的方向推进珠海经济特区“二次创业”快步前行，走好新的赶考之路。

南方日报：珠海如何把习近平总书记重要讲话精神与党史学习教育结合起来，更好地推动学党史、悟思想、办实事、开新局？

郭永航：珠海市委对照党中央及省委的通知要求，精心安排部署，把学习贯彻习近平总书记“七一”重要讲话精神贯穿党史学习教育各方面，在全市迅速掀起学习宣传贯彻的热潮。我们重点抓了以下工作：一是抓好学习培训，坚持以上率下，充分发挥“关键少数”的示范带动作用。先后组织召开市委常委会会议、全市干部动员大会、市委理论中心组学习会、珠海市庆祝中国共产党成立100周年座谈会、专题宣讲报告会等会议，学习贯彻习近平总书记“七一”重要讲话精神，市领导同志带头讲党课，以普通党员身份到所在党支部参加组织生活会，示范带动全市党史学习教育持续走深走实。同时，我们将习近平总书记“七一”重要讲话精神纳入干部教育培训的必修课，用好线上线下学习平台，推动全市党员干部进一步学习领会习近平总书记重要讲话精神实质和丰富内涵。二是抓好宣传宣讲，抓好面向全社会的宣传宣讲，

统筹理论宣传、新闻宣传、社会宣传、文艺宣传、网络宣传、对外宣传“六宣联动”，统筹做好传统媒体和新媒体线上和线下的宣传，组织宣讲团深入开展面向基层、面向群众的宣讲，推动习近平总书记“七一”重要讲话精神家喻户晓、深入人心。三是紧密联系工作实际抓好贯彻落实。把学习贯彻习近平总书记重要讲话精神同落实“十四五”规划重点任务、建设横琴粤澳深度合作区、建设新时代中国特色社会主义现代化国际化经济特区、推动高质量发展结合起来，确保学习教育与中心工作同频共振。

下一步，我们将深入学习宣传贯彻习近平总书记“七一”重要讲话精神，持续深化党史学习教育和“四史”宣传教育，扎实开展“我为群众办实事”实践活动，高标准高质量推动党史学习教育向纵深发展。

开好局起好步

加快建设现代化国际化经济特区

南方日报：今年是全面建设社会主义现代化国家新征程开启之年，在现代化国际化经济特区建设中，珠海如何开好局、起好步？

郭永航：踏上新征程，面向“十四五”乃至到2035年，珠海将坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻落实习近平总书记“七一”重要讲话精神，习近平总书记系列重要讲话和系列重要指示批示精神，贯彻落实省委、省政府“1+1+9”工作部署，以新的更大作为肩负起全面深化改革扩大开放、为党和国家事业开路探路的崇高使命，肩负起促进港澳融入国家发展大局、丰富“一国两制”实践的政治责任，肩负起率先实现社会主义现代化、为中华民族伟大复兴作贡献的时代重任，加快建设新时代中国特色社会主义现代化国际化经济特区，确保“十四五”开好局、起好步，把宏伟蓝图一步步变为美好现实。

一是在坚持和完善中国特色社会主义制度过程中当好探路尖兵。牢记党中央创办经济特区的战略意图，勇当更高水平改革开放的开路先锋，更好发挥改革开放重要窗口和试验平台作用。瞄准全方位、全要素现代化的要求，在推进治理体系和治理能力的现代化、全体人民共同富裕的现代化、物质文明和精神文明相协调的现代化、人与自然和谐共生的现代化上走在最前列，为中国式现代化提供新经验新示范，努力把珠海建成向全世界展示中国特色社会主义制度巨大优越性的重要窗口、走在全面建设社会主义现代化国家新征程最前列的代表性城市。

二是推动珠海从“小而精小而美”向“大而强大而优”转型跨越。围绕建设大湾区重要门户枢纽、打造粤港澳大湾区高质量发展新引擎，加快建设区域科技创新中心、商贸物流中心、特色金融中心、文化艺术中心和枢纽型网络综合立体交通体系，加快构建“一核一极双中心多组团”城市空间格局，构筑特大城市框架基础，努力壮大城市能级量级，加快建设珠江口西岸核心城市。

三是坚持走高质量发展的路子。围绕建成沿海经济带高质量发展

展典范，完整、准确、全面贯彻新发展理念，把创新作为城市发展的主导战略，注重城市协调发展，擦亮“绿色”这张城市名片，打造开放合作新高地，提高公共服务共享水平，着力推动高质量发展、创造高品质生活、构建未来型城市，做新时代全能型冠军城市。

四是全力支持配合服务横琴粤澳深度合作区建设。围绕促进澳门经济适度多元发展这条主线，按照“四新”战略定位、三个阶段性目标和“四新”重点任务，把现代化国际化经济特区建设与澳门所需、合作区所需有机衔接起来，为加快合作区建设提供规模支撑、制度支撑、环境支撑，推动经济特区与合作区协同联动、交相辉映。

五是加快构建以创新为核心的现代产业体系。围绕建设创新发展先行区，加快广珠澳科技创新走廊和粤澳横琴科技创新极点建设，争取重大科技基础设施和基础科研平台落户，在人工智能、半导体、区块链、生命健康等前沿领域抢占战略制高点，加快培育壮大六大千亿级战略性新兴产业集群和航空航天等高端装备制造产业。

六是着力促进人的共同发展、全面发展、共同富裕。坚持以人民为中心的发展思想，围绕建设民生幸福样板城市，努力创造高品质生活，着力增加高质量和国际化教育、医疗等优质资源供给，统筹推进优质住房、养老、文化、体育等公共服务资源，让人民群众获得感更足、幸福感更可持续、安全感更有保障。

七是率先实现人与自然和谐共生的现代化。坚定践行绿水青山就是金山银山理念，围绕打造生态文明新典范，全面推行绿色发展方式和生活方式，坚决打好污染防治攻坚战，深化“无废城市”创建，在坚决做好碳达峰、碳中和工作的同时，为珠海长远发展争取空间。

八是全面加强党的领导和党的建设。全面贯彻新时代党的建设总要求和新时代党的组织路线，坚持和加强党的全面领导，弘扬伟大建党精神，把党的政治优势、组织优势扩大为经济特区全面深化改革开放的强大开放的坚强保障，以一流党建引领现代化国际化经济特区建设。

不缺位不越位

举全市之力支持合作区建设

南方日报：《横琴粤澳深度合作区建设总体方案》于日前正式印发，珠海如何进一步参与横琴粤澳深度合作区建设？

郭永航：建设横琴粤澳深度合作区是习近平总书记亲自谋划、亲自部署、亲自推动的重大国家战略，

数读

- 今年上半年，珠海实现地区生产总值1841.47亿元，同比增长12.9%。其中，第二产业增加值为771.68亿元，同比增长13.6%。
- 2021年，珠海市重点项目计划安排建设项目591个，今年1-8月，市重点项目完成投资1113.58亿元，为年度计划的76.2%。
- 今年上半年，珠海实现外贸进出口总额1629.81亿元，同比增长38.3%；全市新设立外商投资企业1415家，同比增长13.3%。
- 今年上半年，珠海全市完成一般公共预算支出372.93亿元，增长11.5%，其中九项民生支出248.06亿元，增长13.0%，占一般公共预算支出的比重为66.5%。上半年，珠海全体居民人均可支配收入31734元，增长13.3%。

深入实施新时代人才强国战略 加快建设世界重要人才中心和创新高地

（上接01版）我们的目标是：到2025年，全社会研发经费投入大幅增长，科技创新主力军队伍建设取得重要进展，顶尖科学家集聚水平明显提高，人才自主培养能力不断增强，在关键核心技术领域拥有一大批战略科技人才、一流科技领军人才和创新团队；到2030年，适应高质量发展的人才制度体系基本形成，高层次人才自主培养能力显著提升，对世界优秀人才的吸引力明显增强，在主要科技领域有一批领跑者，在新兴前沿交叉领域有一批开拓者；到2035年，形成我国在诸多领域人才竞争比较优势，国家战略科技力量和高水平人才队伍位居世界前列。

习近平指出，加快建设世界重要人才中心和创新高地，需要进行战略布局。综合考虑，可以在北京、上海、粤港澳大湾区建设高水平人才高地，一些高层次人才集中的中心城市也要着力建设吸引和集聚人才的平台，开展人才发展体制机制综合改革试点，集中国家优质资源重点支持建设一批国家实验室和新型研发机构，发起国家重大科学计划，为人才提供国际一流的创新平台，加快形成战略支点和雁阵格局。

习近平强调，要深化人才发展体制机制改革。要根据需要和实际向用人主体充分授权，发挥用人主体在人才培养、引进、使用中的积极作用。用人主体要发挥主观能动性，增强服务意识和保障能力，建立有效的自我约束和外部监督机制，确保下放的权限接得住、用得好。用人单位要切实履行好主体责任，用不好授权、履责不到位的要问责。要积极为人才松绑，完善人才管理制度，做到人才为本、信任人才、尊重人才、善待人才、包容人才。要赋予科学家更大技术路线决定权、更大经费支配权、更大资源调度权，同时要建立健全责任制和军令状制度，确保科研项目取得成效。要深化科研经费管理改革，优化整合人才计划，让人才静心做学问、搞研究，多出成果、出好成果。要完善人才评价体系，加快建设以创新价值、能力、贡献为导向的人才评价体系，形成并实施有利于科技人才潜心研究和创新的评价体系。

习近平指出，要大力培养使用战略科学家，坚持实践标准，在国家重大科技任务担纲领衔者中发现具有深厚科学素养、长期奋战在科研第一线，视野开阔，前瞻性判断力、跨学科理解能力、大兵团作战组织领导能力强的科学家。要坚持推进合作区开发建设，做到进位不越位、到位不缺位。以合作区为纽带，促进琴澳一体化发展，找准实践需要与制度创新的结合点，在规则衔接、机制对接上进一步探索，在发展空间布局、产业协同高效、资源有效配置等方面做好系统集成的制度安排，推动实施一批创新型、引领型改革。加快推进鹤洲新区设立，推动鹤洲新区与合作区政策衔接、联动发展，把鹤洲新区建设成为合作区的支撑区、延伸区、拓展区、协同区。

四是突出协同联动，支持配合健全粤澳共商共建共管共享的新体制。按照《总体方案》要求，配合抓好合作区党的建设、国家安全、刑事司法、社会治安等工作，积极主动配合合作区管理和执行机构推进合作区开发建设，做到进位不越位、到位不缺位。以合作区为纽带，促进琴澳一体化发展，找准实践需要与制度创新的结合点，在规则衔接、机制对接上进一步探索，在发展空间布局、产业协同高效、资源有效配置等方面做好系统集成的制度安排，推动实施一批创新型、引领型改革。加快推进鹤洲新区设立，推动鹤洲新区与合作区政策衔接、联动发展，把鹤洲新区建设成为合作区的支撑区、延伸区、拓展区、协同区。

习近平强调，要打造大批一流科技领军人才和创新团队，发挥国家实验室、国家科研机构、高水平研究型大学、科技领军企业的国家队作用，围绕国家重点领域、重点产业，组织产学研协同攻关。要优化领军人才发现机制和项目团队遴选机制，对领军人才实行人才梯队配套、科研条件配套、管理机制配套的特殊政策。要造就规模宏大的青年科技人才队伍，把培育国家战略人才力量的政策重心放在青年科技人才上，支持青年人挑大梁、当主角。要培养大批卓越工程师，努力建设一支爱党爱国、敬业奉献、具有突出技术创新能力、善于解决复杂工程问题的工程师队伍。要调动好高校和企业两个积极性，实现产学研深度融合。

习近平指出，要下大气力全方位培养、引进、用好人才。我国拥有世界上规模最大的高等教育体系，有各项事业发展的广阔舞台，完全能够源源不断培养造就大批优秀人才，完全能够培养出大师。我们要有这样的决心、这样的自信。要走好人才自主培养之路，高校特别是“双一流”大学要发挥培养基础研究人才主力军作

用，全方位谋划基础学科人才培养，建设一批基础学科培养基地，培养高水平复合型人才。要制定实施基础研究人才专项，长期稳定支持一批在自然科学领域取得突出成绩且具有明显创新潜力的青年人才。要培养造就大批哲学家、社会科学家、文学艺术家等各方面人才。要加强人才国际交流。要用好用活各类人才，对待急需紧缺的特殊人才，要有特殊政策，不要求全责备，不要论资排辈，不要都用一把尺子衡量，让有真才实学的人才英雄有用武之地。要建立以信任为基础的人才使用机制，允许失败、宽容失败，鼓励科技领军人才挂帅出征。要为各类人才搭建干事创业的平台，构建充分体现知识、技术等创新要素价值的收益分配机制，让事业激励人才，让人才成就事业。

习近平强调，做好人才工作必须坚持正确政治方向，不断加强和改进知识分子工作，鼓励人才深怀爱国之心、砥砺报国之志，主动担负起时代赋予的使命感责任。广大人才要继承和发扬老一辈科学家胸怀祖国、服务人民的优秀品质，心怀“国之大事”，为国分忧、为国解难、为国尽责。要优化人才表彰奖励制度，加大先进典型宣传力度，在全社会推动形成尊重人才的风尚。

习近平指出，各级党委（党组）要完善党委统一领导，组织部门牵头抓总，职能部门各司其职、密切配合，社会力量广泛参与的人才工作格局。各地区各部门要立足实际、突出重点，解决人才反映强烈的实际问题。要加大人才发展投入，提高人才投入效益。各级党委宣传部门，各级政府教育、科技、工信、安全、人社、文旅、国资、金融、外事等部门，要充分发挥职能作用，共同抓好人才工作各项任务落实。

李克强在主持会议时表示，习近平总书记的重要讲话，从党和国家事业发展全局的高度，全面回顾了党的十八大以来人才工作取得的历史性成就、发生的历史性变革，深入分析了人才工作面临的新形势新任务新挑战，科学回答了新时代人才工作的一系列重大理论和实践问题，明确了指导思想、战略目标、重点任务、政策举措，指明了前进方向，提供了根本遵循，具有很强的政治性、思想性、理论性，是指导新时代人才工作的纲领性文献。要认真学习贯彻，增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”，把会议精神转化为做好人才工作的强大动力，转化为推动人才工作高质量发展的思路举措，转化为加快建设人才强国的生动实践，不断开创党的人才工作新局面。

王沪宁在总结讲话中表示，习近平总书记重要讲话高屋建瓴、视野宏大、内涵丰富、思想深刻，科学回答了新时代人才工作的一系列重大理论和实践问题，具有很强的政治性、思想性、指导性、针对性。要深入学习贯彻习近平总书记关于新时代人才工作的新理念新战略新举措，推动党中央关于新时代人才工作各项决策部署落地生效。要抓好会议精神学习宣传和贯彻落实。

北京市、上海市、广东省深圳市、教育部、中国科学院、中国航天科技集团有限公司、清华大学负责同志作交流发言。中共中央政治局委员、中央书记处书记，全国人大常委会有关领导同志，国务委员，最高人民法院院长，最高人民检察院检察长，全国政协有关领导同志等出席会议。

中央人才工作领导小组各成员，各省、自治区、直辖市和计划单列市、新疆生产建设兵团，中央和国家机关各部门，各人民团体，中央军委机关有关部门主要负责同志和分管负责同志，中管金融企业、部分国有重要骨干企业、中管高校主要负责同志等参加会议。

珠海市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告(香洲)

(交易序号:21077)

根据有关法律、法规和规章规定，经市政府批准，珠海市自然资源局委托珠海市公共资源交易中心(以下简称交易中心)以网上挂牌方式公开出让宗地编号为珠自然香工2021-006号地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

交易序号/宗地编号	宗地位置	宗地面积(m ²)	规划土地用途	容积率	绿地率	建筑密度	准入产业类别	出让年限(年)	起始价(地面地价元/m ²)	增价幅度(地面地价元/m ² /次)	竞买保证金(万元)	投资强度(元/m ²)	投资总额(万元)
21077/珠自然香工2021-006号	梅界中路南侧、沥西路东侧、三溪科创小镇启动区14-1号地块	6094.23	工业用地(新型工业用地M0)	6.5	≥20%	一级建筑覆盖率≤50%，二级建筑覆盖率≤30%	节能环保	40	人民币3315	10	人民币607	≥16408	≥10000
备注	1. 上述地块以“净地”条件供地。 2. 上述地块成交总价=竞得单价×用地面积。 3. 外地企业、组织竞得的，必须在本市注册成立其持有100%股权(全资)的单项开发公司。 4. 上述地块动工期限：交付建设用地之日起12个月之内，竣工期限：合同约定的动工之日起30个月内。 5. 上述地块建筑功能以工业(新型产业用地M0)为主，产业用房的计容积率建筑面积须大于等于用地总计容积率建筑面积的70%，不允许分割转让用地所有建筑物。 6. 根据《珠海市新型产业用地(M0)开发主体准入认定办法(试行)》(珠商〔2021〕14号)，企业必须通过开发主体准入认定，方可参与新型产业用地(M0)项目开发及土地招标、拍卖和挂牌活动。 7. 竞得人须与珠海市香洲区投资促进服务中心签订《项目投资协议书》，并按《项目投资协议书》有关投资强度、产出效益、建设周期等约定开发建设上述地块。 8. 竞得人须在《成交确认书》签订后，《国有建设用地使用权出让合同》签订前，向香洲区人民政府提出签订《珠海市新型产业用地项目履约监管协议》申请，如《珠海市新型产业用地项目履约监管协议》未能在《国有建设用地使用权出让合同》约定签订之日前完成签订工作的，则由出让人无偿收回土地，竞得人所缴纳的竞买保证金不予退还。 9. 竞得人在领取上述地块《建设工程规划许可证》须按照办理时的城市基础设施配套费征收标准，向行业主管部门足额缴交城市基础设施配套费。 10. 本项目投产产后纳税不低于1000万元人民币。 11. 竞买人所属行业及今后投资项目，必须符合本挂牌准入产业类别、国家环保政策的有关规定及珠海市香洲区三溪科创小镇发展中心的产业规划要求。 12. 地价支付期限：《国有建设用地使用权出让合同》签订生效之日起30日内一次性付清全部地价款。 13. 竞买人须清晰了解出让宗地周边规划现状及宗地所处区域规划发展动态，并无条件接受宗地以外规划调整一切事项。 14. 上述地块项目的开发、运营、验收、转让等工作执行《珠海市人民政府关于印发珠海市新型产业用地(M0)管理暂行办法(试行)的通知》(珠府〔2021〕11号)、配套实施细则及香洲区政府制定的《珠海市新型产业用地项目履约监管协议》有关规定。 15. 上述地块不设保留价。												
二、挂牌出让对象：	凡通过准入资格审查的中国境内企业法人，均可参加竞买，但不接受个人及联合竞买。 上述准入条件由珠海市香洲区三溪科创小镇发展中心核准。												
三、挂牌文件索取：	本次挂牌详细情况及具体要求以《挂牌文件》为准，有意竞买者，请于2021年10月18日9时至2021年11月3日12时登录交易中心网站下载。												
四、网上竞买要求：	本次挂牌出让以网上交易方式进行。竞买人须通过珠海市公共资源交易中心网上交易系统(以下简称网上交易系统)参与竞买申请、报价及竞价。网上交易按照价高者得的原则确定竞得人。												
五、网上竞买操作说明：	竞买人须先登录交易中心网站注册用户并按《挂牌文件》要求申请CA数字证书，下载并安装网上交易系统。CA数字证书须与交易中心系统绑定后，方可登录网上交易系统参与网上交易。具体流程可登录中心网址下载《用户手册》。												
六、竞买资格申请和审查：	竞买人应于2021年10月26日9时至2021年11月3日12时在网上交易系统完成竞买资格申请，并在在此期间提供有关资料到交易中心业务窗口进行竞买资格的审查，交易中心将在受理后1个工作日内完成对竞买人的资格审查，并出具《竞买资格审查结果通知书》。												
七、保证金交纳：	取得竞买资格的竞买人，可在网上交易系统申请交纳竞买保证金的银行账户，并应当在报价前向该账号足额交纳竞买保证金，网上交易系												
统确认保证金到账后方可报价。保证金交纳的截止时间为：2021年11月3日17时(以银行到账为准)。													
八、网上挂牌时间：	起始时间：2021年10月26日9时。 截止时间：2021年11月4日10时。												
九、本次交易过程全部通过网上交易系统进行，竞买人应尽早于挂牌截止时间前完成报价，超过挂牌截止时间交易系统将自动关闭，不再接受报价，因此造成竞买人无法报价的损失，由竞买人自行承担。													
十、本次挂牌出让事项如有变更，以届时变更公告为准。													
十一、咨询电话和地址：	珠海市公共资源交易中心：(0756) 2538130、												
2686621、2538763(地址：珠海市香洲区红山路288号国际科技大厦B座二楼)；													
珠海市自然资源局香洲分局咨询及查勘电话：(0756)8813093、8813008(地址：珠海市香洲区南屏镇坪岚路4号)；													
珠海市香洲区三溪科创小镇发展中心：(0756)8535095(地址：珠海市香洲区华宇路97号)。													
十二、网址：	自然资源局网址：http://zrzyj.zhuhai.gov.cn 交易中心网址：http://ggzy.zhuhai.gov.cn												
珠海市自然资源局 珠海市公共资源交易中心 2021年9月29日													