

市知联会建议以高新区为依托

加快建设珠海科技创新发展极

今年初,广东省委、省政府出台《关于支持珠海建设新时代中国特色社会主义现代化国际化经济特区的意见》,明确赋予珠海创新发展先行区等五大战略定位,支持珠海加快建成广珠澳科技创新走廊沿线重要节点城市。市知联会会长王红勤表示,珠海正全力构建“一核一极双中心多组团”城市空间格局,高新区唐家湾主园区被定为“一极”,肩负将区内的深珠合作示范区打造成为“珠海中央创智区”。

在今年的市民党派、工商联负责人和无党派代表人士暑期座谈会上,市知联会聚焦“以高新区为依托建设科技创新发展极”这一主题出谋划策。



市知联会会长王红勤。

凝心聚力
推动珠海“二次创业”加快发展

采写:本报记者 莫海晖
摄影:本报记者 程霖

建设基础

区位优势 产业有基础

经深入调研,市知联会认为,以高新区为依托建设科技创新发展极具有基础优势。

其一,区位优势突出。在高新区一小时可直达广州、深圳中心区,半小时可直达南沙、前海两大自贸区,是珠海接受广州、深圳两大城市高端产业和创新要素溢出的第一站。

其二,产业具备一定基础。2020年,高新区在全国高新区综合排名第19位,区内80%是科技型企业,上市公司创新能力全国排名第5位,初步形成从创客空间到

孵化器、加速器的创新孵化链条。

其三,人才储备相对充足。高新区内高校资源密集,在校大学生超过7万人,有全市领先的11个孵化器加速器,每10万人中拥有的大专及以上学历的人数高达4万人。

其四,生态环境优美、历史文化底蕴深厚。开敞空间面积占全区面积比重达70%,有多个自然保护区。唐家湾镇是国家级历史文化名镇,积淀了厚重的香山文化底蕴,近现代名人辈出,是珠海文脉所在。

制约因素

能级量级小“龙头”企业少

市知联会指出,高新区建设科技创新发展极目前存在一些制约因素。譬如,无论是人口规模还是经济规模,高新区占全市的比重只有8%左右,能级量级小,难以支撑“一极”的发展;尚未形成千亿级产业集群,软件与

集成电路、生物医药及医疗器械两大主导产业缺乏龙头企业带动,产值规模较小,产业链不全;缺乏市级高档次公共服务设施,文教卫社等基本公共服务配套不完善,围绕科技创新发展的产城融合水平较低等。

对策建议

加强顶层设计等多措并举

经深入调研,市知联会围绕“以高新区为依托,加快建设珠海科技创新发展极”,提出加强顶层设计、建立“四位一体”科创体系、加快旧工业区更新提质、推进校地紧密合作、提供一流服务配套等八点建议,为加快建设珠海科技创新发展极破局献策。

建议一:凝聚共识,赋能科技创新发展极建设。推动高新区的发展目标从经济功能区转变为人才友好型、青年友好型、环境友好型的湾区一流滨海科创城区。提升“一区多园”管理层次,理顺管理体制;建立统一的招商平台,提高招商引资要素配置效率。充分用好特区立法权,编制高新区条例,在深化体制机制改革、培育创新创业平台、提高发展质量和效能等方面迈上新台阶。

建议二:加强顶层设计,打造我市乃至湾区西岸的创新极核。深度融入大湾区科技创新走廊建设,推动省大湾区办牵头协调深珠两地成立深珠合作示范区建设的专责议事机构,建立市级层面对口沟通合作工作机制。高起点编制深珠合作示范区规划,共同致力于创新要素流动、创新资源整合、创新能力提升、创新产业壮大。共同采取鼓励、支持和保护创新的政策措施,加强技术标准制定应用方面的合作,促进技术专利化、专利标准化,同时加强与国际标准衔接。

建议三:建立研发、孵化、转化、产业化“四位一体”科创体系。坚持以领军企业为龙头,形成“龙头

企业+”特色创新生态。支持重大科技平台做强做大,加大引进“大平台、大装置、大载体”落地力度。推进清华科技园、港湾一号、大洲科技园等孵化器建设,打造符合产业发展规律的特色孵化育成体系。

建议四:加快旧工业区更新提质,推动产业转型升级。形成全区产业用地一本账加快盘活低效产业用地,对标深圳、杭州、苏州等先进地区经验,总结提升“港湾一号”运营经验,加快确定全区旧工业区更新提质与低效用地再开发的路线图与时间表,采用挂图作战方式推进工作。

建议五:整合利用高校资源,推进校地紧密合作。转变高校引进思路,从过去以本科教育为主的分校引进转向以科研院所、实验室引进为主,办学方向契合高新区“3+X”产业定位;支持企业与高校共建工程技术中心,加快高校创新创业成果转化;由国企牵头,联合区内高校,组建创新发展研究院,借脑顶尖专家,为高新区发展提供科学决策和智力支撑。

建议六:坚持围绕科技创新,提供一流的服务配套。以社区为基本单元,在15分钟可达范围内配备居住、就业、服务、休闲等基本服务功能与公共活动空间,丰富青年人才生活,打造青年友好型社区,营造安全、友好、舒适的生活就业空间。同时,要加强人才房建设力度,为人才及其家人提供高品质的教育、医养、商业服务。

建议七:加大对高新区的政策、资源支持力度。适当增加高新区的新增建设用地规模,适当提高土地的开发强度;推动科技馆等市级公共设施向高新区集聚,研究珠海市二中在高新区异地扩建的可能性;营造与创新创业相匹配的包容性强、宽容失败的创新生态,探索实行企业投资项目承诺制、容缺受理制和包容审慎的新兴产业市场准入和行业监管模式。

建议八:加强产业投资力度,提升科技金融支撑。发挥政府财政资金“四两拨千斤”杠杆撬动作用,通过组建政府产业引导基金,引导创投资本、创新项目、创新人才向高新区聚集。加大国企天使投资对初创型科技企业的投资扶持力度,助力一批掌握核心科技的初创企业开好局、起好步。通过设立各种类型的VC、PE基金,扶持成长型科技企业做大做强。

同时,创新融资模式,借力横琴粤澳深度合作区的发展契机、特色金融政策和要素的聚集红利,推动金融资本和科技创新的对接,改善创业投资环境。

珠海统一战线

仁恒置地
YANLORD LAND

YANLORD
PENINSULA
仁恒滨海半岛

山海阔境 揽此湾

建面约 305m² 邱德光作品 震撼献映

中国·珠海·情侣北路3663号

VIP-LINE 0756 260 8888

开发商:珠海仁恒和由置地有限公司 权属证明:201700056 本广告不构成要约或销售承诺,所涉内容仅供参考,珠海仁恒和由置地有限公司保留最终解释权。

制作时间:2021年9月 仁恒集团客户服务热线:400-839-1999

合成图