

# 珠海特区报

ZHUHAI SPECIAL ZONE DAILY

2022年10月7日 星期五 农历壬寅年九月十二 第12708期 今日4版 第12708期 国内统一连续出版物号:CN44-0030

中共珠海市委主管、主办 珠海特区报社出版



ICBC 中国工商银行 珠海分行  
唱响青春正能量 震撼来袭  
2022首届珠海大学生艺术季  
“工商银行杯”大学生歌手大赛  
主办单位:中共珠海市委宣传部 珠海市教育局 共青团珠海市委  
承办单位:珠海传媒集团  
协办单位:中山大学珠海校区 暨南大学珠海校区 北京师范大学珠海校区 北京理工大学珠海学院 珠海科技学院 遵义医科大学珠海校区 北京师范大学—香港浸会大学联合国际学院 广东科学技术职业学院 珠海城市职业技术学院 珠海艺术职业学院  
冠名单位:工商银行珠海分行 支持单位:小米 元朗食品 长园科技集团 珠海讯物联科技

## 圆安居梦 暖百姓心

新居新生活,啃下棚改“硬骨头”

“棚户区改造事关千千万万群众安居乐业。我们的城市不能一边是高楼大厦,一边是脏乱差的棚户区。”

——习近平

【故事】

88岁的王奶奶居住在湖南省津市市这座历史悠久的工业城市。如今,她经常在晚饭后由家人陪着在小区悠闲地散步。

回想棚改搬家前一家四代人挤在一起住的日子,王奶奶说:“那是50多平方米的老房子,连客厅和阳台都安了折叠床,来个客人都没法落脚。”

津市原有城市棚户区247万平方米3.2万户,城区黑瓦屋20万平方米。这些棚户区存量最大、问题多、功能弱,曾是城市更新、社区再造进程中难啃的“硬骨头”。

津市出台了棚改政策,除了拆迁补偿款,棚改户还享受购买二手房补偿3万元、新房补偿5万元的安置补贴。王奶奶享受了这个政策,再加上两个女儿拿出部分家庭积蓄,2019年在城东新区购买了商品房,满足了改善居住的需求。

“新小区和老房子相比真是‘一个天一个地’,现在我享清福了。”王奶奶

在习近平新时代中国特色社会主义思想指引下  
新时代新作为新篇章。奔向美好生活

住房是民生之要。习近平总书记指出:“人民群众对实现住有所居充满期待,我们必须下更大决心、花更大气力解决好住房发展中存在的各种问题。”

党的十八大以来,在以习近平同志为核心的党中央坚强领导下,亿万百姓喜圆安居梦想,改善了住房条件,增强了获得感、幸福感、安全感。

说,小区所处的城东新区新建了大型超市商业点、农贸市场,增加了小学、中学、大型公立医院,还开了好几条公交线路,生活配套设施既便捷又齐全。

十年来,津市实施棚户区改造3万多户,总面积超过300万平方米,生产街、西河街、双济沟、新村三眼桥等成片棚户区完成了更新改造,告别了过去的“老破旧”。

【数说十年变化】

十年来,我国住房保障体系建设加快完善,为百姓安居托底。累计完成投资14.8万亿元,建设各类保障性住房和棚户区改造安置住房5900多万套,低保、低收入住房困难家庭基本实现应保尽保,1.4亿多群众圆了安居梦。

这十年,住房供应规模持续增加,商品住宅销售面积累计132.34亿平方米,是上一个十年的2.2倍。住房

品质逐步提升,新建住房质量更高、配套设施更全、居住环境更加优美。

保障性租赁住房,“让我们没有后顾之忧”

“坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位,加快建立多主体供给、多渠道保障、租购并举的住房制度,让全体人民住有所居。”

——习近平

【故事】

9月27日凌晨两点,孙玉龙忙完一天的工作,骑行大约15分钟回到了上海市松江区有巢国际公寓社区泗泾店的住所。

“住处离我单位很近,不到3公里。”回到家,孙玉龙卸下一天的疲劳。大学毕业后就到上海打拼的他,目前在一家服务咨询类企业工作。

有巢国际公寓社区泗泾店属于上海市保障性租赁住房。孙玉龙告诉记者,刚工作时,他在公司附近租了一套一室户,月租金3600元,“后来得知上海有专门针对新市民、青年人推出的保障性租赁住房,租金比同地段、同品质市场租赁住房便宜至少10%。我就赶紧在网上找,实地考察,一眼看中了现在的房子,月租金不到2600元。”

面积约35平方米,独立卫浴,房间配有电视、沙发、洗衣机、冰箱等生活用品,社区有篮球场、健身房、自习室等配套设施……“社区还有管家服务,下雨天能帮忙关窗收衣服。”孙玉龙说,“这样的居住品质和环境,让我们没有后顾之忧,可以安心拼事业。”

2022年初,上海市发布《上海市保障性租赁住房租赁管理办法(试行)》,规定保障性租赁住房的供应对象不限户籍,不设收入线,只要在上海市合法就业且住房困难的在职人员均可申请。

【数说十年变化】

我国大力发展保障性租赁住房,多主体、多渠道发展保障性租赁住房的格局已初步形成。2021年、2022年,全国建设筹集330万套(间)保障性租赁住房,可解决近1000万新市民、青年人的住房困难。(下转02版)

喜迎二十大·非凡十年 珠海答卷

## 坚定不移发展实体经济 “产业第一”跑出新速度

□本报记者 李森

党的十八大以来,习近平总书记反复强调实体经济在我国发展中的基础性地位,深刻阐明实体经济对于未来发展的重要意义,为振兴实体经济、推动我国经济行稳致远指明了努力方向。

作为全国首批经济特区之一,近十年来,珠海城市经济活力竞争力持续上升,实体经济不断“强筋壮骨”,规模以上工业总产值从2012年的3035.45亿元,增长到2021年的5200.81亿元,经济高质量发展的底盘愈发坚实。

“实体经济是一国经济的立身之本、财富之源。先进制造业是实体经济的一个关键,经济发展任何时候都不能脱实向虚。”2018年10月,习近平总书记在广东珠海格力电器股份有限公司视察时强调。

实干铸就伟业,奋斗开创未来。珠海深入贯彻落实习近平总书记对广东、珠海系列重要讲话和重要指示批示精神,以前所未有的决心和力度抓产业强产业。伴随新政策持续落地、新载体加快建设、新要素不断聚集,一场“产业第一”发展攻坚战在特区热土上全面打响,激荡出勃勃的发展气象。

(一)

9月27日上午,随着最后一方混凝土浇筑到位,珠海西站电子信息产业园B3号厂房、大湾区智造产业园D区创1号,共计73万平方米厂房提前15天实现主体结构封顶,珠海朝着产业强市的目标又迈出坚实一步。

产业兴,城市兴。产业是一座城市加快发展的真正“底座”。十年来,珠海规模以上工业增加值由2012年



大湾区智造产业园D区创1号厂房主体结构封顶。 本报记者 吴长赋 摄

的644.84亿元增长到2021年的1339.37亿元。

在实干中创造,所以气象万千;在奋斗中开拓,方能披荆斩棘。

2021年举行的珠海市第九次党代会把“产业第一”摆在全市工作总抓手的首位,市委书记吕玉印字字铿锵:“要坚持‘产业第一’,坚决防止‘脱实向虚’,全面打好产业发展攻坚战,不断提升产业核心竞争力。”

今年1月举行的珠海两会上,市长黄志豪在作政府工作报告时表示,要坚持“产业第一”,以实体经济提速发展为牵引,优先发展先进制造业,

快速提升城市能级和量级。

今年4月24日,市委市政府高规格召开全市产业发展大会,重磅发布产业发展系列政策文件,聚焦做大新一代信息技术、新能源、集成电路、生物医药与健康四大主导产业,做强智能家电、装备制造、精细化工三大优势产业,加快构建现代产业发展格局,力争到2025年工业总产值突破1万亿元。

更清晰的路线图、更明确的任务书、更紧迫的时间表,时时催促着每一位特区的奋斗者,前进的脚步要加快、再加快。

一年来,吕玉印、黄志豪等市领导

密集奔赴基层一线,深入调研园区建设和产业发展。

在市委市政府机关大院,“珠海‘产业第一’四项工作进度图”被摆放在醒目位置。

干部们不再坐守办公室,纷纷走进工地车间,为企业、个体工商户、困难群众纾困解难。

全市招商队伍上下同欲,“不是在招商就是在去招商的路上”,人人皆参与、招商无旁观。

从生产车间到招商一线,处处是大干快上的奋斗场景,激荡着“开局就是冲刺”的狼劲。(下转02版)

## “努力给孩子们前进的路照得亮一些”

牢记嘱托建新功

2020年9月17日,习近平总书记赴湖南长沙主持召开基层代表座谈会,就“十四五”时期经济社会发展问计于民。10名代表先后发言,塔山瑶族乡中心小学副校长盘玖仁就是其中之一。他向总书记反映偏远民族地区教育存在的“短板”:首先是教师数量不足,存在结构性缺编;其次是条件艰苦,好的老师留不住。

“你反映的问题很实际。”习近平总书记回应道,“昨天我去看了汝城县文明瑶族乡第一片小学,学校里有教学楼、宿舍和食堂,营养午餐是免费的,孩子们很开朗,说明改革开放以来,我们基本解决了义务教育普及化的问题,但教育资源不均问题又突出出来。‘十四五’时期要着力解决这个问题,要好好研究。”

从大山脚下的湖南省常宁市城区出发,车沿山路行驶1个多小时,不知转了多少个急弯,爬了多少陡坡,塔山瑶族乡中心小学终于出现在眼前。

“我们这里山高坡陡,路不好走,是半山腰起风的地方。”身材结实、皮肤黝黑的盘玖仁一边说,一边比划着山坡走势。1993年,17岁的他追随父亲的脚步走上三尺讲台,一干就是近30年。这个“起风的地方”,见证了两人代人的坚持。

会不会有老师不来了?新老师能否留得住?以前,每到开学前后,盘玖仁的心里最忐忑。

“我们这儿不是‘好老师留不住’,而是‘好多老师留不住’。”盘玖仁感慨。学校老师来源主要是公费师范生和“顶岗”实习生,合同服务期一到,大多要进城。曾有两名老师来实习,看到学校在山谷里,住了一晚就不辞而别,“电话一问已经回家了”。有的年轻老师干了三四年也没能坚持,“宁愿去外地打工,也不要到山里教书”。

2位在岗在编老师,180多个学生,这是七八年前最捉襟见肘的时候。让教师们愿意来、留得住,不仅要靠感情,也要把待遇、环境尽可能改善。

“这两年我们想尽办法留住老师的心。”盘玖仁说,“瑶山里山穷,多读书才有未来。如果一家能走出一个孩子,一个村庄就有希望。”

在他的书桌里,保存着一沓发言稿

料,内容都是关于增加高寒山区教师津贴、提高乡镇少数民族学校教师待遇、职称评定向少数民族地区学校和偏远农村教学点倾斜……作为湖南省政协委员,盘玖仁这两年一直在调研、在呼吁,很多建议得到了采纳。

傍晚散步的时候,盘玖仁经常和老师们谈心,关注还有哪些困难。大家反映最多的,是山里通讯不便和快递送不到。

以前山里信号有盲区,而且每逢大雪,竹子倒了压着电线,电话打不出接不到。在他和其他政协委员持续呼吁推动下,今年乡里新建了6座移动通信基站,老师们可以用上网络资源,也可以和城里打视频电话了。

快递的问题,列上了新的任务单。“年轻老师每周末回来要从山下大包小包地背生活用品。”盘玖仁说,把这些问题一个个解决好,才能让老师们安心。

基层代表座谈会之后,带着总书记的嘱托回到瑶乡,盘玖仁觉得身上更有劲儿了。“我向总书记报告的是多年来的心里话。那天之后我更认定了未来是有希望的。”盘玖仁对记者说,这让他坚定了想法,要为瑶山山村多培养一些人才。

今年秋季开学前一周,盘玖仁和校长、教导主任坐到一起,专门商量师资问题。他想起以前教过的学生盘微,是从长沙应往届毕业的公费师范生,正好可以去她做她的工作。

“跟我到学校去看吧。”忙完一天的工作,盘玖仁晚上9点多赶到盘微家,向学生郑重发出邀请。

第二天上午,太阳刚刚翻过高山,热气尚未升腾,一大一小两位“盘老师”出现在塔山瑶族乡中心小学。

一进校门,盘微就注意到了变化:以前的土操场,雨天“一步一身泥”,现在已经做了地面硬化,干净敞亮。老师用铁丝网自制的“围墙”曾被孩子们钻得稀烂,现在新修的围墙整齐牢固。新建的教师宿舍楼有了热水器和水冲式厕所,不用提桶拎水洗澡,也不用再找人掏旱厕。

走进教室,盘玖仁用从前砍竹子、刨木头做教具的手,熟练地点击触控屏。盘微看到,水泥黑板换成了电子白板。

“这两年变化特别大,真是从‘糠箩’跳到‘米箩’啦!”听到老师说起家乡话,这位“00后”姑娘会心一笑。(下转02版)

## 近期发布的一系列数据显示: 制造业生产指数扩张 工业经济持续恢复

9月份,中国制造业采购经理指数(PMI)为50.1%,比上月上升0.7个百分点;制造业进入传统旺季,生产指数升至51.5%,高于上月1.7个百分点;大、中、小型企业景气水平均有所回升……近期发布的一系列数据显示,制造业生产有所扩张,景气度回暖。随着稳增长政策发力,产业链有效运转,工业经济恢复势头得到巩固。

踩下刹车就能让车门自动闭合,开启小憩模式海浪声便在耳边助你入眠,夜间行驶时会在车前方投射出星光毯……此前举行的2022世界制造业大会新能源汽车展区里,智能汽车引来参观者的惊叹。

今年1至8月,我国新能源汽车产销分别完成397万辆和386万辆,同比分别增长1.2倍和1.1倍,为制造业发挥稳定经济大盘“压舱石”作用做出贡献。持续向好的不只是新能源汽车。连日来,一系列稳增长政策发力,企业运行状况得到改善,工业生产继续呈现恢复态势。

4台高度约20米的钢结构“机器人”并行排成两排,挥动顶部的机械吊臂……9月29日,“钢结构工业厂房智能建造一体化平台”在中建三局科创公司浙江舟山华润电力标准厂房项目投用。该平台由中建三局自主研发,实现各工序连续穿插作业,为钢结构厂房施工提供了工业化解决方案。“我们通过研发应用智能装备,推进智能建造,提升施工效率,加快项目进度。”项目有关负责人说。

国家统计局数据显示,9月份,建筑业商务活动指数为60.2%,高于上月3.7个百分点。建筑业升至高位景气区间,表明生产活动扩张加快。9月份,食品及饮料精制茶、医药、非金属矿物制品、黑色金属冶炼及压延加工、通用设备制造等行业生产指数均升至54%及以上,企业产能较快释放。

工信部总工程师田玉龙说,一段时间以来,支持工业稳增长的政策加密出

台,为企业增添后劲,为市场注入信心。与此同时,我国在重点区域、重点行业、重点企业和重点环节,全力推进相关主体稳产增产,重点行业加快向好,为增强产业韧性注入动能。

来自京东工业品的数据显示,9月,京东五金城浏览量环比增长95%,成交金额大幅上升。“五金工具是工业品典型的代表,向好数据既说明数字化让工业品采购效率提升,也表明企业生产扩张。”京东工业品平台业务部总经理曹鑫表示。

国家统计局数据显示,9月份,中型企业PMI为49.7%,比上月上升0.8个百分点;小型企业PMI为48.3%,比上月上升0.7个百分点。中小企业运行状态恢复,进一步巩固工业经济企稳势头。

“据不完全统计,仅今年以来国家层面出台各类助企政策措施就有30余项,这些政策在帮助中小企业纾困方面发挥了重要作用。”工信部中小企业局局长梁志峰说。

记者从工信部了解到,工信部在全国推动开展“百场万企”大中小企业融通对接活动,目前已征集110余家大企业和1200余家专精特新中小企业的2000多项对接需求。

“我们将进一步推动政策举措靠前发力、适当加力。”工信部有关负责人说,将落实落细稳经济一揽子政策,加强对重点地区、重点行业、重点企业运行情况监测调度,加力帮扶中小企业,促进工业经济加快恢复。 新华社北京10月6日电

## 省内各大高速公路迎来返程高峰

高峰时段:今日14时至22时 珠海交警:可避开拥堵路段绕行

本报讯 记者何进 通讯员杨小江报道:随着国庆假期进入尾声,很多出门游玩的市民为了避开拥堵,选择提前返程。10月6日,记者从市公安局交警支队获悉,省内各大高速公路已经迎来首批返程车流。

珠海交警部门提供的数据显示,从10月5日15时开始,珠海各大高速公路,如西部沿海高速、广佛江珠高速、机场高速、高栏港高速、鹤港高

速交通状况正常,道路畅通。6日,西部沿海高速西往东方向车流量相对较大。

由于国庆假期时间较长,市民出行也较为分散。10月5日,省内高速出现新一波短途出行车流,并开始叠加省际返程车流;10月6日至7日,中心城市进城方向、省际省内主干道出现返程车流;预计10月8日车流会快速降至日常水平,但局部节点、路段仍有可能出现缓行。

广大司机要特别注意的是,高速公路返程高峰集中在10月7日14时至22时,车流主要以南往为主。珠海交警温馨提示,返程路上尽量避开拥堵路段,司机可通过以下方式绕行:

南行往佛山、中山、珠海方向:清远、韶关、湖南、江西等北部方向来车,可通过珠三角环线、许广高速、佛山一环等高速公路前往佛山、中山、珠海等地。这样能有效避开机场高速等拥堵路段。

返程路上除了尽量避开拥堵路段外,更重要的是平安归来。节假日是酒驾的高发期,为了预防交通事故发生,国庆期间交警天天查酒驾。珠海交警提醒广大司机,切勿酒后开车、切勿占用应急车道、切勿无证驾驶。

同时,返程路上或会遇上车多缓行,或会遇上雷雨天气,司机务必做到谨慎驾驶,安全行车,如果遇到突发状况可及时联系交警求助。