



## 合作区发布商业登记地址管理新制度

# 助力澳门青年在合作区创新创业

本报讯 记者陈秀岑报道:近日,合作区发布《横琴粤澳深度合作区市场住所登记管理办法》(以下简称《办法》),对合作区的商业登记地址管理作出统一规范,并推出“关联企业共享办公”“集群注册”“集中办公区”等模式,降低企业经营成本,以期优化合作区营商环境,促进澳门投资者在合作区创新创业。

### 打造趋同澳门的营商环境

据了解,澳门商业登记的地址要求与内地存在差异。澳门特别行政区政府青年事务委员会委员、中银-力图-方氏(横琴)联营律师事务所派驻律师崔天立告诉记者,根据澳门商法典第181条规定,公司住所应设于确定地点。因此,在澳门设立企业,只需填报一个真实的地址即可办理登记。澳门法律没有就同一地址登记多家企业作出限制,企业亦可使用律师事务所提供的地址进行登记。

而在内地,企业申请办理设立登记时需要提供地址使用相关证明文件,不同类型的地址提供的证明材料形式各有不同。如果企业的注册地址和经营场所不一致,经营场所也须依法向商事登记机关办理登记或备案,并接受商事登记机关监督管理。

澳门商业登记的地址要求较为宽松,而内地管理方式则侧重经营场所的真实性保障以及后续监管。

本次《办法》的出台,创设和完善包含“关联企业共享办公”“集群注册”“集中办公区”在内的“一址多照”制度体系。其中,“集中办公区”允许澳门投资者出资比例超过50%的企业或经合作区引进的重点产业企业,申请使用合作区商事服务局指定地址,作为企业注册登记地址使用,使用期限为3年,投资者无需承担注册地址经济成本。

“集群注册”明确符合办公场地建筑面积不少于2000平方米、共享空间面积不低于一定比例、满足实体办公配套设施、消防验收合格等条件的托管机构,在向合作区商事服务局完成报备后,可将其场地用作集群注册区域,以“工位”“卡位”“办公间”等形式向入驻企业提供实体办公空间作为登记地址使用,并向入驻企业提供文件收递、信息报送等商务秘书服务。这一模式将为合作区提供更多质优价廉



合作区良好的营商环境吸引了越来越多的澳门青年前来创新创业。图为横琴·澳门青年创业谷。

本报记者 李建束 摄

的办公场地,让企业轻松拎包入住;而“关联企业共享办公”允许“母子公司”“兄弟公司”共用一个实际地址登记为住所,有利于“多个企业主体、一套管理机构”运行模式的企业降低经营成本。

“合作区推出该《办法》进一步简化了澳门企业备案登记手续,为澳门投资者、创业者到合作区发展提供更加便利的条件,减轻了澳门投资者、创业者在企业初创时的投资和运营成本。”崔天立认为,《办法》的出台将吸引更多的澳门企业深入了解合作区的发展,同时进一步增强澳门投资者、创业者到合作区发展的信心。

### 提升澳门青年创业信心

《办法》在推出“集中办公区”注册模式,降低澳门“初创青创”企业成本准入的同时,规定该注册地址不能作为企业实体运营办公场所,期满后企

业须申请住所变更登记,迁往实体地址继续运营,既通过降低注册门槛和企业准入成本支持澳门投资者在合作区创新创业,又循序渐进引导合作区企业实体化运作。

合作区商事服务局相关负责人表示,希望本次《办法》的出台,可以鼓励更多有意进入内地发展的澳门投资者以合作区为切入点和试金石,推动澳门企业积极融入国家发展大局。

《办法》出台后,澳门青年甘燕霞创办的横琴多元产业咨询服务与三一南方总部大厦签署了办公卡位租赁合同。“针对澳门初创者或者中小微企业到横琴发展,租用一个卡位就可以注册公司,具有落户成本低、业务开展快的优势。”她表示,集群注册模式推行后,可以鼓励澳门公司先到横琴“试试水温”,再逐步过渡到更大规模发展,更好为合作区引流,增强招商引资、创新创业氛围。

在横琴创业的澳门青年郑益伟认为,集群注册的登记管理实行信息报备制,通过托管机构自主报备信息,可进一步简化澳门公司备案登记手续,为澳门青年到横琴创业提供了更加便利的条件和贴心的服务。

甘燕霞表示,合作区根据澳门营商环境的一些特质,不断推出新的政策,吸引身边不少澳门创业的朋友开始深入了解,令她对合作区未来的发展充满期待。同时,她建议,未来托管机构可以整合平台资源,提供更多法律税务方面的内容,帮助澳资企业对内资源,扎根横琴。

“伴随着更多企业以及更多投资者、创业者落地合作区,未来各界对与营商环境有关的规则衔接、机制对接的需求也将越来越多样化。”崔天立相信,随着合作区营商环境进一步市场化、法治化、国际化,必将吸引更多港澳投资者前来发展实业,推动合作区经济社会发展。

## 横琴税务获评合作区首批“党建示范点”和“党建优秀案例”

本报讯 记者钟夏 通讯员琴瑞轩报道:近日,国家税务总局横琴粤澳深度合作区税务局机关党委获评横琴粤澳深度合作区首批“党建示范点”,《缔结湾区红色税收纽带 打造“五个一”跨境税收服务机制》获评“党建优秀案例”。这是合作区成立以来首次开展党建表彰,横琴税务局也成为唯一一家同时获得两项称号的单位,充分展现了党建引领发展的实绩。

### 争创党建业务融合标杆

合作区成立一年来,横琴税务局党委紧紧围绕《横琴粤澳深度合作区建设总体方案》提出的促进澳门经济适度多元发展这条主线和“四个新”战略定位、“四个新”重点任务,党建引领落实税收政策、完善服务体系、深化征管改革。

今年以来,中央赋予合作区的税收优惠政策落地实施,对合作区发展影响深远。横琴税务局党委把落实政策主要执行部门责任,把落实好党中央赋予横琴的税收优惠政策作为当务之急,完善趋同澳门税费服务配套,创新探索构建琴澳一体化税费服务体系,政策落实首年度“降税负”成效初显。

同时,横琴税务局积极探索推进税务领域与澳门规则衔接、机制对接,主动谋求与澳门特别行政区政府财政局、澳门特别行政区政府贸易投资促进局等建立常态化合作交流机制,加强与两地经贸组织、商会的合作互动,拓展粤澳深度合作新局面。

为了推进党史学习教育常态化长效化,横琴税务局党委践行以人民为中心的发展思想,持续开展便民办税春风行动,通过党建引领退税减税降费,推行“一把手走流程”常态化,发挥党员先锋队模范带头作用,贯彻落实好新的组合式税费支持政策。今年1-8月,合作区累计新增减税降费及退税缓税缓费超过22.5亿元,其中,为澳资企业办理留抵退税2.6亿元,惠企利民政策落地见效,有效帮助市场主体纾困解难、稳定经营、增强信心。

与此同时,横琴税务局积极落实“党旗领航·头雁争先”方案,创新打造“书记项目”,推动税收改革攻坚。今年以来,设立“深合财税直通车”、党建引领涉澳社保业务“集成跨境办”等“书记项目”16个,项目

总数居合作区机关各党组织之首。全省率先实现税费事项100%“非接触式”办理,“数字+规则”涉税业务自动化审批、全流程集成式跨境税费闭环服务新体系被纳入广东自贸区七周年最佳制度创新案例。目前,横琴税务改革创新措施在省级复制推广的有34项,占合作区省级复制推广措施总数的43%。

### 擦亮“琴税丹心”品牌

近年来,横琴税务局坚持以“琴税丹心”党建品牌建设为主线,积极组建17支由各党支部书记担任队长的党员先锋队,建立“1+N”党群先锋快速响应机制。党群组织累计开展疫情防控等志愿服务、税收服务宣传培训200多场次,服务时长超过1300小时,服务超过5万人次。

如何结合琴澳合作实际,积极探索琴澳税企党建共建?据了解,从2019年由首个澳资企业党支部参与共建的区域化党建共同体项目启动以来,横琴税务局与东西汇(横琴)发展有限公司、横琴跨境说网络科技有限公司等一批具有行业影响力的澳资企业工会、妇委会、“两新”组织等建立“党、工、青、妇”全覆盖的共建网络,联合开展疫情防控志愿服务、税企合作谋发展等主题党建特色活动200多场次,形成“党建促发展、粤澳齐参与”的良好局面。

伴随“党员之家”“工青妇之家”“职工书吧”“职工心灵关爱室”“爱心妈妈小屋”“直播间”等职工关心关爱优质群团阵地不断涌现,横琴税务局成功创建广东省职工服务示范点、广东省爱心妈妈小屋等职工服务示范点,切实为党群组织开展组织生活、发挥堡垒作用提供了良好的硬件基础。

近年来,横琴税务局先后获评全国文明单位、全国税务系统先进集体、广东省文明单位、广东省五一劳动奖状、广东省巾帼文明岗和珠海市先进基层党组织等各类集体表彰55项,激励并涌现出一批在党的建设、疫情防控和税收征管改革等各战线冲在前列的共产党员,先后有近50名党员干部获全国税务系统精神文明建设先进工作者等表彰,以看得见摸得着的成绩和党员干部实打实的精气神为“琴税丹心”党建品牌注入持续的生命力。

琴澳·新拍客  
投稿邮箱:hqrmzb@163.com

## 心中有你



横琴花海长廊,游客骑行经过花卉心形造型,营造出温暖友爱的氛围。

老周 摄

## 花间观塔



在湾仔情侣路,透过盛开的三角梅花,远看屹立在蓝天下的澳门观光塔,有着别样的风情。

何芳 摄

## 看电影 赏绘本 品美食 观歌舞

### 澳门中葡文化艺术节月底启动

本报讯 10月12日下午,澳门特别行政区政府文化局在澳门龙环葡韵圆形广场举行第四届“相约澳门——中葡文化艺术节”活动巡礼。

澳门特别行政区政府文化局局长梁惠敏在巡礼上表示,在过去的400多年里,澳门一直担当沟通中西文化的桥梁,多元文化在澳门交汇融合,始终保持活力,中葡文化艺术节正是为此而创设的重要节庆。艺术家Eddy Murphy在巡礼现场率众表演巴西战舞,为艺术节揭开序幕。

本届中葡文化艺术节于10月底至11月举行,以主题游园模式,举办中葡绘本展、中国与葡语国家电影展等系列活动,并与同期举行的“葡韵嘉年华”携手呈现中葡两种语系的文化魅力。活动主要在龙环葡韵和嘉模区一带举行,并延伸至

至澳门多个社区。

据介绍,中国与葡语国家电影展以“海纳百川”为主题,凸显中国与葡语国家和地区之间的交流与包容,尔冬升执导的《海的尽头是草原》将在电影展开幕式上展映,之后陆续放映多部佳作。来自中国内地的艺术团体以及澳门本地葡语艺术团体将以热情奔放的传统歌舞表演,一展中葡文化魅力,营造欢快的节庆气氛。首次举办的中葡绘本展设有亲子阅读活动,与绘本和儿童文学相关的讲座和工作坊。

“葡韵嘉年华”今年迎来25周年,将重点展示澳门土生葡人文化,举办土生葡人美食推广等活动,突出葡语国家文化从海上出发、扎根澳门的发展脉络。活动期间还设有户外放映电影、葡萄酒品鉴体验等。

(张文锋)



澳门土生葡人艺术团表演。澳门特别行政区政府文化局供图

## “我为琴澳规则衔接献一策”即日起开始征集 广集民智 共商新规

本报讯 记者李灏苑 实习生李美琪报道:10月12日,由横琴粤澳深度合作区法律事务局联合澳门特别行政区政府法务局共同主办的“我为琴澳规则衔接献一策”征集活动正式启动。

本次活动的征集内容主要围绕有关合作区产业发展、就业、通关、居住、教育、医疗等方面存在的问题,以合作区营商环境及生活趋同澳门的

角度,提出进一步提高琴澳一体化发展、吸引澳门居民到合作区生活就业的意见建议。所提意见建议须为个人原创作品,内容具体、条理清楚,且具备一定的前瞻性、科学性、操作性、应用性,每条意见建议字数不超过1000字。

参与者须满足以下条件之一:持有有效的中华人民共和国居民身份证或澳门特别行政区居民身份证,且

年满18周岁的内地居民及澳门特别行政区居民;持有有效的外地雇员身份识别证且在澳门特别行政区工作的外地雇员。

即日起至11月11日,参与者可登录合作区官方网站、澳门特别行政区政府法务局网站,或关注“横琴在线”微信公众号、“澳门法务局”微信订阅号,进入活动页面。征集结束后,合作区法律事务局将联合澳门特

别行政区政府法务局对征集到的意见建议进行评审。获采纳的建议经研究确定,将成为合作区规则衔接的落地措施。

此外,活动还设置采纳奖15名、鼓励奖35名及参与奖若干名。获奖名单将于11月30日通过合作区政务网站、澳门特别行政区政府法务局网站、“横琴在线”微信公众号及“澳门法务局”微信订阅号向社会公布。