

珠海高新区百亿级产业发展基金集中签约

“培沃土”“引活水”推动高质量发展

高质量发展·珠海行动

本报讯 记者宋雪梅报道:践行“产业第一”,坚持“制造业当家”,珠海高新区又一次刷新“改革速度”,抒写“创新篇章”!4月25日,珠海高新区举行百亿级产业发展基金集中签约仪式,达成了产业基础设施建设基金、产业投资基金相关合作,预计为高新区产业发展提供约300亿元产业投资。

这是珠海高新区创新升级“央地合作”模式,发挥重量级央企综合优势,同时借助优质社会化资本机构,吸引投资和推进资本招商的重要举措,将持续为高新区产业高质量发展提供坚实的资源、资金保障,为高新区打好“产业攻坚战”,全力推进项目落地攻坚行动提供强有力的支撑,为高新区打造珠海高质量发展龙头积蓄澎湃动能。

“培沃土”助推产城融合发展

现场,珠海高新区首先与中建三局、中建五局、中铁五局、中国土木进行产业基础设施建设基金战略合作

签约,标志着高新区产业基础设施建设基金迈出里程碑式的一步。

此次签约是高新区率先在珠海开展聚焦产业发展、以投融资方式进行“央地合作”的创新实践。

4家央企将携手高新区区属国企珠海市高新建设投资有限公司共同完成280亿元的投融资规模,双方将建立长效互惠合作机制,以产业载体为抓手,充分发挥央企在资金、资源及管理优势,在产城一体化建设等领域广泛开展合作,按照“成熟一个,实施一个”的原则,分期、分批推进落地,提升项目“投融建营”综合管理能力,通过资金、资源互通互融带动高新区产业建设发展,助推区域产城一体化与产业发展进程。

“引活水”金融浇灌产业发展

随后,珠海高新区区属国企珠海市高新建设投资有限公司与珠海市高新金融投资有限公司、深圳市同创伟业公司、绿动投资管理有限公司进行了产业投资基金签约。

其中,高新建设与高新金投签订珠海湾湾科盈创业投资基金合作伙

手社会资本共同打造目标规模20亿元投资基金;高新建设与深圳市同创伟业公司、绿动投资管理有限公司签订战略合作签约,将围绕高新区“3+3+1”产业体系,以生物医药与大健康、集成电路、新能源等战略性新兴产业为主要投资方向,支持高新区创新创业和科技型企业,助力产业招商,加速产业培育,做优做强主导产业,培育发展特色产业,实现高新区产业大发展、大提升。

本次签约将进一步扩大珠海高新区产业投资基金的规模,借力知名投资机构的专业、资源优势,加强产业载体与股权投资协同联动,充分发挥国有资本的放大效应和对社会资本的引导作用,加速“资本活水”流入珠海高新区“3+3+1”产业体系,加速产业资源的集聚,实现“以投促引、以投促产”,构筑产业发展优势新引擎。

“强联合”合力助推高质量发展

产业的发展与成长,离不开优质的空间载体“沃土”,也离不开充沛的“金融活水”。近年来,高新区

坚持高质量发展、制造业当家,大抓“产业第一”,推动金融与实体经济深度融合,构建“区级创投基金和天使基金-园区引导基金-社会风投基金”金融服务体系,加快培育富有生机活力的产业森林。

珠海高新区党工委副书记、区管委会主任王小彬表示,2023年是珠海高新区产业提速攻坚年,项目落地攻坚年。此次百亿级产业发展基金设立,必将推动珠海高新区综合连片开发、城市更新、乡村振兴、产业生态等领域不断开创新局面,“珠海高新区也将以更优政策、更实举措促创新、惠企业、强服务,全力构建多元化、多层次的投融资体系,加速拓展产业新空间、升级产业新格局。”

仪式上,各签约合作单位高度评价珠海高新区产业基础及发展潜力,表示将聚焦高质量发展主题和高新区建设发展需求,充分发挥自身在产业投资、建设、运营方面的优势,积极参与到高新区产业发展的各个环节,助力高新区打造成为珠海高质量发展龙头,加快迈向世界一流高科技园区。

“中国快墙”珠海智能制造示范实验基地正式揭牌

推动智能建造与新型建筑工业化协同发展

本报讯 记者陈新年报道:坚持制造业当家,珠海制造业再添新成员——4月25日,“中国快墙”珠海智能制造示范实验基地在香洲区正式揭牌。据悉,该基地的建设将加快新型建筑材料的产学研成果转化,在珠海形成一批智能建造典型应用场景,推动智能建造与新型建筑工业化协同发展,为珠海“产业第一”注入新动力。

“中国快墙”珠海智能制造示范实验基地由珠海市建筑设计院携手深圳首众科技发展有限公司等建筑龙头企业及多所知名高校、科研机构共同建设。据珠海市建筑设计院总工程师王婕介绍,所谓“中国快墙”,是新型建筑工业化的系统工程,包括新型低碳建筑材料和装配式设备的研发、生产、运输、安装、维

护等,以及到快速拆装循环使用的项目全生命周期管理。“由于全过程注重低碳并实现了智能制造,每一个环节均具有低碳和快速的特点,其中新型建筑施工速度相当于传统建筑方式的八分之一,新型建筑每一平方米的墙体碳排放量仅为传统墙体建筑的54%。”

深圳首众负责人陆意透露,为实现绿色建筑标准,“中国快墙”产品做到了“三个循环”:第一,在工厂自身对水、废料、粉尘做到了全部循环利用,这是“小循环”;第二,产品安装好后可反复拆卸,形成了能多次重复利用的一个装配式结构模块,这是“中循环”;第三,当产品不再使用时可回收至工厂循环再生的产业模式,这是“大循环”。

该示范实验基地(一期)将涵盖

500平方米产品展示空间、500平方米的研发办公以及2000平方米的新产品、新设备研发、制造、测试空间,利用“高度工业互联+智能柔性制造+自我诊断系统+精准数据识别”系统,加快新型建筑材料的产学研成果转化。王婕表示,该基地的建设立足于珠海形成一批智能建造典型应用场景,推动智能建造与新型建筑工业化协同发展。

与此同时,该示范实验基地也将定期举办各种类型的展示、观摩、论坛等活动,通过开展行业交流,普及新型建筑工业化知识,从环境效益、社会效益提高公众的认知度,营造社会聚焦,形成多方关注和支持新型建筑工业化的良好氛围。

据悉,早在2017年,珠海市建筑设计院与深圳首众响应万科项目需

求,共同开启了可拆装、带饰面的新型墙板研究,同年产品定型并通过了隔声测试、耐火极限测试以及抗冲击测试,达到了万科的验收标准,完成了快装墙体产品的基础模块研究,板材和型钢框架结合让实现智能制造迈出了第一步,由模块作为始端的产业模式初步形成。

记者从近日印发的《珠海市住房和城乡建设局等部门关于加快新型工业化发展的实施意见》中看到,珠海规划以装配式建筑为重点,通过新一代数字化信息技术驱动,整合工程全产业链、价值链和创新链,实现工程建设高效益、高质量、低消耗、低排放。根据规划,到2025年,全市装配式建筑占新建建筑面积比例达到35%以上;到2035年,该比例达到50%以上。

高新区格力新经济创投中心项目突破施工难点

350余吨钢结构连体构件成功升顶

本报讯 记者宋雪梅报道:近日,高新区格力新经济创投中心项目重350余吨钢结构高位连体整体提升工程顺利实施。此次钢结构高位连体整体提升工程施工方法与难度全市罕见,成为高新区房屋建筑领域的突破性事件。

23日7时30分,随着“提升”指令下达,重达350余吨的钢结构连体构件开始平稳缓慢上升,钢构件每小时提升高度约14米;17时,连体钢结构按方案预设顺利到达设计指定高度103米,宣告此次钢结构高位连体整体提升圆满成功。

据了解,高新区格力新经济创投中心项目位于高新区唐家湾站东侧,占地面积2.03万平方米,总建筑面积12.22万平方米,引入相关头部企业及上下游配套资源,构建以办公为主,人才宿舍、商业为配套的产业综合体,旨在提升整个唐家湾城轨站北侧沿线产业规划片区核心竞争力,项目预计2023年年底竣工投产。

该项目钢结构安装任务总量超2000吨,本次实施的为起重重量最

大、安装难度最高的提升区,提升区首先使用塔吊,汽车吊在地面进行拼装,焊接完成后总重达350余吨,使用液压同步提升设备进行整体提升,提升高度超100米,其施工方法与难度在全市罕见。

为确保本次船体提升施工安全圆满成功,高新区住建局及项目各相关单位自年初开始制定专项监管计划,分为钢结构拼装前、构件拼装过程、拼装完成进行船体提升前三大阶段。钢结构安装作业前,高新区住建局监管人员对项目管理人员和作业人员进行安全技术交底,检查专项施工方案、专家论证等前期准备工作;构件拼装阶段,检查构件吊装、人员高处作业和动火焊接作业、构件吊装、构件焊接质量、构件支撑结构稳固性。提升作业前,高新区住建局相关领导到现场进行指导,按照相关法律法规标准,对所有作业人员进行安全技术交底、个人劳保用品配备、安全技术档案和现场安全设施检查,全过程进行现场旁站,为本次钢结构提升安全顺利实施起到了重要的保驾护航作用。



重达350余吨的钢结构连体构件顺利到达设计指定高度103米,成功升顶。本报记者 吴长赋 摄

推动城乡区域协调发展 打造“百千万工程”珠海样板

(上接01版)如推动香洲区打造宜居宜业宜游主城区、金湾区打造西部产业交通服务中心、斗门区建设城乡融合发展主阵地,支持南屏镇、莲洲镇、白蕉镇、三灶镇打造全国、全省有较强影响力和竞争力的乡镇名品。

产业振兴是乡村振兴的重中之重。《实施方案》提出,将抓好粮食和重要农产品稳产保供,高质量打造现代化海洋牧场示范区,持续推进现代农业产业园建设,重点发展预制菜产业,全面铺开“村村有物业”,鼓励村集体或“兴村公司”投资工业园区厂房、农产品交易市场,让更多农民群众参与产业发展,分享增值收益。

提升城区承载力、实施乡村建设行动与承接产业落地和提升群众幸福获得感不可分。《实施方案》提出,将实施城区补短板强弱项行动,

引导镇村人口向城区或中心镇转移,推进城区高水平扩容提质,持续开展农村人居环境整治提升,推进基础设施通村入户便民利民。与此同时,珠海还将在完善城乡就业支持体系、优化教育资源配置、实施健康珠海建设等方面发力,推进基本公共服务业均等化。

此外,《实施方案》还聚焦农村土地制度、集体产权制度、新型农业经营体系等方面进一步深化改革,赋予各区(功能区)更多市级经济社会管理权限,探索实行城乡户籍一体化管理,更好激发农业农村发展动力活力。

强化改革创新:

确保各项工作任务落实落细落具体

一分部署,九分落实。《实施方

案》从健全政策体系、加强帮扶协作、加大要素保障、强化考核激励等方面,进一步明确“怎么抓”“谁来抓”,推动形成部门协同、上下联动的工作格局,确保各项工作落实落地、更有成效。

大力实施西部开发战略由市西部城区开发建设局牵头,实施城区补短板强弱项行动由市发展改革局和市住房城乡建设局牵头……记者了解到,《实施方案》每一项任务都明确了牵头部门、配合部门,突出区一级主体和属地责任,以责任到位促进执行到位。

“升级改造村内道路200公里”“村集体经济收入1000万元以上的村达20个以上”“新增镇街生活污水处理能力1.5万吨/日”……《实施方案》坚持举措目标宜实不宜虚的原

则,最大限度量化实化目标任务,让工作目标看得见、摸得着、落得实。

《实施方案》还提出,将建立市区两级指挥体系,强化指挥办工作力量,建立专班运作机制,市领导挂点联系机制、督察落实机制、考核评价机制等,为有力推进“百千万工程”各项任务落地见效提供机制保障。

《实施方案》内容包括:一、全力支持服务保障横琴粤澳深度合作区发展;二、构建区域经济发展新格局;三、提升城区承载能力;四、强化镇域带动功能;五、推进乡村振兴;六、实施乡村建设行动;七、加强和完善乡村治理;八、加强城乡基础设施一体化建设;九、加快打造美丽中国生态典范;十、推进基本公共服务均等化;十一、深化城乡综合改革。

珠海市首单知识产权证券化产品成功发行

让“知产”变为“资产”

本报讯 记者陈颖报道:在“4·26”世界知识产权日来临之际,4月25日下午,2023年珠海市知识产权宣传周主题活动——珠海市首单知识产权证券化产品成功发行暨第二期知识产权证券化启动签约仪式举行。副市长李翀参加活动。

活动现场,首单知识产权证券化融资企业参与了敲钟仪式。据悉,知识产权证券化是创新型企业将其拥有的知识产权或其衍生债权作为基础资产发行的资产证券化产品,是通过金融工具盘活企业尤其是高科技企业无形资产的新型融资方式。自2020年开始,市市场监管局开始推动知识产权证券化工作,2021年推广知识产权证券化被纳入《珠海经济特区科技创新促进条例》。2022年12月26日,首单知识产权证券化产品在深交所上市,珠海泰芯半导体有限公司等10家中小型企业通过知识产权证券化方式获得横琴金投国际融资租赁有限公司1.01亿元融资,涵盖专利84项,涉及集成电路、新能源、新一

代信息技术、装备制造、精细化工等领域,为破解中小企业融资难、融资贵提供了新途径。

第二期知识产权证券化签约同时启动,珠海奥博凯生物医药技术有限公司等6家企业与发行方横琴金投国际融资租赁有限公司签订意向合作协议。据悉,珠海在提高知识产权运用效益、推进知识产权金融助企纾困方面,出台了《珠海市促进知识产权高质量发展资助办法》,对通过知识产权质押融资的企业给予50%的利息补贴,单个企业最高补助100万元。2022年全市实现知识产权质押融资31.91亿元,融资项目44个。下一步,珠海将继续加强知识产权金融创新,制定知识产权证券化专项政策,建立银企对接长效机制,深入开展知识产权质押融资“入园惠企”;对不同生命周期的科创企业,实施投贷联动、知识产权和供应链一体化融资等特色金融服务,打好“知识产权质押融资+知识产权证券化”组合拳,让金融为知识产权赋能,使其释放更大价值。

市政协组织召开提案办理专题会议

本报讯 记者余沁霖报道:为扎实推进“提案办理质量年”工作开展,进一步强化各单位提案办理质量意识,4月25日,市政协组织召开提案办理专题会议,对“提案办理质量年”相关工作进行部署和动员,并邀请市政协提案工作研究会副会长、省社会主义学院客座教授谢岳铭进行授课,分享提案办理经验与做法。

谢岳铭以“如何做好新时代提案办理工作”为题,以其深厚的理论功底和丰富的实践经验,深入浅出地剖析提案办理工作存在的问题和现象,讲解政协提案办理基本知识,系统讲述新时代提案办理工作规范、程序和要求,使与会人员对提案办理流程有了更深入的认识,进一步推动提案办理工作提质增效。

会议指出,各提案办理单位要切实加强领导,提高认识,遵循“围绕中心、服务大局、提高质量、讲求实效”工作方针,以提高提案办理实效、提高提案采

纳落实率、提高委员满意度为重点,不断增强做好提案办理工作的自觉性和主动性;要规范办理,讲求实效,对提案进行认真分析,加强跟踪办理和与提案者的沟通,发扬合作精神,形成办理合力,切实发挥提案服务珠海高质量发展大局的应有作用;要在促进落实上下真功夫,持续增强提案办理实效,切实把委员的“良言”转化为全市高质量发展的“良策”,使办理工作从“纸面”落到“地面”,将意见建议转化为推动全市工作的务实举措。

会后,部分政协委员和提案办理人员与谢岳铭就提案办理工作中的一些共性问题进行了交流。大家一致认为此次会议“以会代训”,十分具有针对性,为各提案办理单位理清了工作思路,促进了提案办理能力提高,为进一步做好提案办理工作起到了指导作用。

全市提案办理单位的分管领导和提案办理人员,部分市、区政协常委、部分区政协机关的同志参加会议。

珠海市审计局举行党员先锋队授旗仪式

吹响先锋集结号 凝心聚力再出发

本报讯 记者马涛报道:“接过旗帜,就是接过重任与使命;接过旗帜,就代表着责任与担当。”近日,珠海市审计局举行党员先锋队授旗仪式。该局锚定高质量发展首要任务、制造业当家头号工程和“产业第一”决策部署,组建了“产业第一”服务先锋队、文明城市创建服务先锋队、争创优秀审计项目先锋队、审计普法宣传先锋队、青年志愿先锋队5支党员先锋队,旨在推进审计更好服务党委政府中心工作。

“产业第一”服务先锋队将坚持“寓服务于审计监督”理念,靶向发力围绕“产业第一”布局审计工作,坚持立体推进“交通提升”系列审计项目,促进人居品质提升助力“城市跨越”发展,坚守审计初心保障“民生为要”落地落实,高标准开展常态化“经济体检”,助推市委“1+5+3”系列政策部署落实到位。

文明城市创建服务先锋队将坚持以人民为中心的发展思想,准确把握全国文明城市创建内涵,推动全社会核心价值观念融入审计工作全过程、各环节,重点关注城市空间布局、老旧小区改造、城市更新项目等民生领域,紧扣“规划”和“绩效”加强跟踪问效,助力提升城市功能品质。

争创优秀审计项目先锋队将大力弘扬“审计先锋”的工匠精神,强化审计项目精品意识,对标全国、全省优秀审计项目标准,做深做实研究,强化信息化技术应用,靶向用力,强化审计成果分析应用,更好发挥

审计保障执行、促进发展的职能作用。审计普法宣传先锋队将以法制规范,积极推进《珠海经济特区审计监督条例》修订工作。建好用好珠海审计普法教育基地,以图文展示、视频播放、解说员讲解等形式,集中展示审计机关发现的典型问题和鲜活案例。积极开展重要节点普法活动,推动社会公众了解审计、支持审计,履行社会普法责任。

青年志愿先锋队将坚持党建引领,开展系列志愿服务活动,践行和弘扬雷锋精神,增强审计青年为民服务意识,坚守初心走在前,不断提升为人民服务的积极性和主动性,立足实际,联合局工会、妇委会、团支部以及对口联系社区等相关单位开展文明实践、爱心捐赠、长者关爱、便民服务等志愿服务活动。

市审计局相关负责人表示,各先锋队要提高政治站位,努力发挥党员先锋模范作用,在服务保障“产业第一”、文明城市创建、争创优秀审计项目、普法宣传、志愿服务中发挥审计青年生力军和突击队作用,为珠海审计事业高质量发展提供坚强保证。

党员先锋队队长们纷纷表示,党员先锋队必将在急、难、险、重、新的各项任务中将迎难而上、勇挑重担、勠力同心,做到“召之即来、来之能战、战之必胜”,并以此次授旗仪式为新起点,持续擦亮“审计先锋 财经卫士”党建品牌,再接再厉、再创佳绩,为服务珠海经济社会高质量发展贡献更大的审计力量。

省委第十巡视组

巡视珠海市工作动员会召开

(上接01版)要坚定政治自觉,端正思想认识,主动诚恳接受巡视监督,对巡视组提出的要求,给出的意见、移交的线索主动认领、紧抓快办,对巡视组反馈的问题照单全收,立行立改、真改实改,做到问题不解决不罢休,整改不彻底不放过,坚决做好巡视“后半篇文章”。要全力做好服务保障,坚决服从巡视组工作安排,畅通巡视组和干部群众之间的联系渠道,严格遵守各项纪律,确保省委巡视组顺利开展巡视工作。要以配合此次巡视为契机,持续深化“产业第一”、交通提升、城市跨越、民生为要”工作总抓手,高质量建设新时代中国特色社会主义现代化国际化经济特区,为广东在推进中国式现代化建设中走在前列作出珠海新的更大贡献。

省委巡视组将在珠海市工作2个半月左右。巡视期间设专门值班电话:18165510637;专门邮政信箱:广东省珠海市A009号邮政信箱。巡视组受理电话的时间为工作日8:30-17:30,受理电话、信访时间截止为2023年7月26日。根据《中国共产党巡视工作条例》及省委实施办法规定,省委巡视组主要受理反映珠海市领导班子成员及其成员、下一级党组织领导班子成员主要负责人和重要岗位领导干部问题的来信来电来访,重点是关于违反政治纪律、组织纪律、廉洁纪律、群众纪律、工作纪律和生活纪律等方面的举报和反映。其他不属于本次巡视受理范围的信访问题,将按规定由珠海市委和有关部门认真处理。