

经济型酒店也卖到上千元

——透视“五一”酒店价格“狂飙”现象

华夏聚焦

随着“五一”小长假到来,不少上班族打点行装,计划奔赴祖国各地的大好河山。但打开各类预订平台发现,“五一”酒店价格涨幅很大,有的甚至达到5倍以上,让网友直呼遇到了“酒店刺客”。

今年“五一”酒店价格为何涨这么多?如何看待这种现象?如何给酒店“降温”降降温?新华社每日电讯记者对此进行了采访。

“在平日价格后面直接加了个零”

在上海工作的软件工程师卢晓鲲4月初就决定,“五一”带一家三口出去度假,“今年疫情防控政策优化调整了,又有难得的五天假,不出去转转实在浪费”。

预料到节假日酒店价格会上涨,卢晓鲲将度假地点选在了同属长三角区域的安徽池州。“这个地方不是那么热门,旅游性价比和体验度相对较高。”打定主意后,4月中旬他就在网上预订了一家位于池州市区的五星级酒店的套房,4月30日入住,价格是786元。这两天听大家说酒店价格猛涨,他又去看了一眼,这种房型已经涨到1764元,而且已经订完,“顿时感觉赚到了”。

其实,今年“五一”假期,翻倍涨只是常规操作。在一些热门旅游目的地的景点和交通枢纽附近,酒店价格涨两倍、三倍乃至五倍以上并不鲜见。特别是一些经济型酒店,因为价格基数相对较低,涨幅更是令人咋舌。

北京珠市口地铁站旁200米的一家经济型酒店,智能大床房平日售价在500元左右,4月29日入住为1699元,5月1日则涨到2149元。

对于已提早预订下单的消费者来说,同样有闹心事。“五一”民宿现涨价毁约潮”近期上热搜,“毁约”理由千奇百怪,装修、倒闭、换老板、管道漏水……要求消费者自行取消订单或补差价才能入住。

网友“文无”晒出自己的经历:4月5日他预订了辽宁锦州的一家民宿,当时的价格为155元。4月16日时,民宿主联系他要求退订,理由是“房间‘五一’要装修”。虽然疑惑民宿为什么假期装修,但出于对民宿老板的信任还是配合退订了。近期他通过平台搜索发现,该民宿不仅没有下架房间,同房型还涨到了600元。

供需关系主导,“收益管理”精准助攻

对于“五一”酒店价格的狂飙,不少业内人士表示,主要原因是供需关系的变化。

携程发布的《2023年“五一”假期旅游预测报告》显示,今年“五一”境内酒店的搜索热度较去年同期9

倍以上,相较疫情前的2019年“五一”同期也增长近200%。在需求端的快速反弹之下,供给端不足的问题显得尤其突出。

携程研究院战略研究中心主任彭涵表示,受疫情影响,过去三年,中国酒店业总供给累计下降26%,大量商家退出市场使客房总数大幅下滑。今年年初以来,市场活力明显复苏,但酒店筹备开业、重新入市都需要时间。今年“五一”旺季的涨价潮就是这个供需差的直观显现。

一些数字化系统的广泛应用也增强了酒店精准定价的能力。一位酒店从业者告诉记者,很多酒店特别是连锁品牌酒店都会有一套收益管理系统,其中最重要的功能之一就是价格提额。

“收益管理系统通过大数据分析酒店所在城市和商圈的热度,并结合周边竞品酒店的房价、本酒店的搜索量和预订率等数据,可以精确到每天每个房型给出不同的建议价格,供经营者参考。”这位酒店从业者说。

如何给狂飙的酒店价格“降降温”

面对狂飙的酒店价格,有网友表示:“五一”客房涨价,哪里都不去,宅在家隔着屏幕闻花香。”

上海段和段律师事务所合伙人刘春泉表示,酒店房价一般属于市场调节价,根据市场规律,节假日旺季价格适当调高可以理解,但一定要公开透明,让消费者在充分知情的情况下自主选择,否则涉嫌违

反价格法和消费者权益保护法等法律法规。

“酒店在节假日适当涨价无可厚非,但应考虑涨幅的合理性。剧烈的价格波动不利于维护良好的市场秩序,最终不利于行业健康发展。”中国旅游研究院产业研究所所长杨宏浩认为。

除了供给侧的自律,需求侧也要持续调整、完善。华美酒店顾问机构首席知识官赵焕焱表示,休假过度集中,导致了酒店价格在旺季的大幅波动。可以考虑落实平时的带薪休假制度,在全国范围内促进均衡旅游,避免集中出游的弊端。

针对部分小酒店和民宿主的随意退单行为,刘春泉表示,如经营者已接受预订,特别是预收款订单,则表示买卖双方合同已经生效成立。拒不提供住宿服务属于违约行为,消费者自行寻找替代服务产生的额外损失可以向原商家索赔。

目前有多家在线旅游平台主动回应,将落实平台责任,保护消费者合法权益。

中国消费者协会4月27日表示,“五一”假期部分商家砍单违约,哄抬价格,扰乱了正常秩序,破坏了消费环境,不利于恢复和扩大消费。建议管理部门加大对哄抬物价、恶意违约、强制消费等违法行为的查处力度,保护消费者合法权益。行业协会也应推动行业自律,采取稳价格、优服务等措施,引导行业规范发展。

新华社北京4月29日电

欧盟与波兰等五国达成协议 允许乌克兰农产品转运

欧洲联盟方面28日宣布,已与波兰等五个中东欧国家围绕乌克兰农产品达成“原则性协议”。这意味着乌克兰农产品可以继续经由上述国家转运。

匈牙利等中东欧国家近日以乌克兰农产品冲击本国市场为由,对其出台进口禁令。

欧盟委员会执行副主席瓦尔季斯·东布罗夫斯基当天在社交媒体宣布,欧盟委员会已与保加利亚、匈牙利、波兰、罗马尼亚和斯洛伐克五国达成协议,旨在解决“欧盟国家和乌克兰农民所担心的问题”。

东布罗夫斯基披露,该协议将对乌克兰出口的四类农产品采取“保障性”协议,包括小麦、玉米、油菜籽和葵花子。不过,他没有透露更多细节。

据多家媒体推测,新协议可能对

乌克兰向五国出口上述产品采取限制性措施,以换取相关国家撤销对乌克兰农产品进口禁令。

波兰和匈牙利政府15日决定,禁止进口来自乌克兰的谷物及一些其他农产品,以保护本国农业,禁令原定有效期至6月30日。斯洛伐克和保加利亚近期也采取了类似措施。

上述一些国家的禁令不仅涉及乌克兰农产品进口,还涉及乌克兰农产品在本国转运。针对禁令,欧盟方面认为“不可接受”,呼吁相关方“给出解释”并立即停止“单边”行为。乌克兰方面则与相关方面多次磋商。波兰方面在磋商后同意恢复转运,但要求启用监控措施以确保乌克兰农产品最终不会流入波兰本地市场。

(新华社专特稿)

俄总统签署法令: 对友好国家放宽涉石油限价供应限制

新华社符拉迪沃斯托克4月29日电 俄罗斯总统普京日前签署法令,允许按照与友好国家在2月1日前达成的协议供应石油和石油产品,而不再受去年底对西方对俄石油限价的俄总统令限制。

俄法律信息网4月28日公布法令相应文件。该法令自28日公布后生效,对去年底普京签署的关于应对西方

对俄石油限价的总统令进行了修订。

去年12月初,欧盟成员国就对俄海运石油出口设置每桶60美元的价格上限达成协议,七国集团和澳大利亚宣布与欧盟实施同样限价政策。普京当月签署总统令,要求禁止向在合同中直接或间接使用设置价格上限机制的外国法人和个人供应俄石油和石油产品。

因出现多人死亡 日本叫停一项肺癌临床试验

新华社东京4月29日电 日本国立癌症研究中心等机构28日说,一项肺癌免疫治疗临床试验已经被叫停,原因是在这项试验过程中出现十余名患者死亡的情况,并且有关方面目前无法确认患者死亡与试验中所用疗法是否存在关联。

据国立癌症研究中心等机构当日联合发布的新闻公报,该临床试验于2021年4月开始在日本全国59处设施进行,试验对象是晚期或复发的非小细胞肺癌患者。试验共有近300名患者参加,其中半数接受化疗和两种免疫检查点抑制剂的联合疗法,这部

分患者中前后共有11人死亡,死亡率7.4%,高于预期的5%。

公报说,造成患者死亡的原因有心肌炎、败血症、细胞因子风暴等。有关方面无法排除患者死亡与试验中所用疗法存在关联的可能性,因此已于今年3月底中止了这项3期临床试验。目前出现这一情况的原因还在调查中。据介绍,这一部分患者治疗中使用了纳武利尤单抗和伊匹单抗这两种免疫检查点抑制剂。

公报指出,另外半数对照患者采取化疗和派姆单抗的联合疗法,死亡率没有高于预期。

“五一”假期中老铁路迎来出入境客流高峰

新华社昆明4月29日电 4月29日,“五一”假期第一天,位于中老边境的云南磨憨铁路口岸旅检大厅内人头攒动,旅客们推着大小不同的行李箱,背着各式各样的旅行包,井然有序地排队办理出入境手续。“比起以前乘坐汽车,坐火车感觉更平稳、更省时。”来自老挝波乔省

的旅客宋京希·显占说,中老铁路国际旅客列车开行以来,很多老挝人都想坐火车来中国旅游。得知中老铁路国际旅客列车开行后,广西民族大学大四学生伍思科便计划“五一”假期去老挝旅游。他从广西南宁乘坐高铁到云南昆明,然后再换乘中老铁路D887次列车,就可以一路直

达万象。“坐着火车出国旅行,这样的体验还是头一次。”伍思科说。

记者从磨憨出入境边防检查站了解到,自4月13日中老铁路国际旅客列车开行以来,截至4月29日,该边检站已查验国际旅客列车34次,出入境旅客6960人次。磨憨出入境边防检查站铁路口

岸执勤专班负责人李兵介绍,乘坐中老铁路国际旅客列车入境的外籍人员,大多是来自老挝、泰国的游客、留学生。为确保旅客快速通关,磨憨边检站提前部署,制定“五一”假期勤务工作方案,优化车体检查、旅客出入境手续办理等环节,有效确保口岸运行安全顺畅有序。

五月,总有好事发生,
遇见你理想的那个TA,是幸运的,
傍晚时分,有人开车送你回家,是浪漫的,
而更浪漫的,是有人与你携手搭建一个小家。
4月29日至5月1日,就来珠海市体育中心,
在2023珠海传媒集团五一人居生活展,
邂逅有房有车的幸福生活。
我,如期盛放!
你,会不会来?

2023 珠海传媒集团 五一人居生活展

4月29日-5月1日 珠海市体育中心

指导单位: 珠海市商务局 珠海市住房和城乡建设局
主办单位: 珠海传媒集团 | 承办单位: 珠海传媒广告经营有限公司

新车新房更优惠 欢欢喜喜过五一