

阳光交易为群众增收“护航”

金湾区农村集体资产管理服务中心揭牌

□本报记者 金璐

“新的服务中心开张了?这是做什么的呀?我来沾沾喜气。”一位市民好奇地询问工作人员。走进金湾区市民服务中心,在A3栋楼下,一块还披着开张红布的招牌上写着“金湾区农村集体资产管理服务中心”,引得不少市民上前一探究竟。7月21日,该中心揭牌正式投入使用,金湾区各个村集体或社区的集体资产自此有了流程规范、阳光透明的交易平台。

据了解,金湾区农村集体资产管理服务中心是金湾区农业农村局和水务局下属一级事业单位,其主要作用是对农村集体资产交易进行指导和监督。“如果村里或者社区里有集体资产要进行发包、租赁或者转让,您就可以在我们的官网或者微信小程序上注册一个账号,把需要招投标的集体资产信息上传审核,之后所有流程都是公开透明的。”工作人员向前来咨询的市民介绍说。

据介绍,高标准建设的金湾区农村集体资产管理服务平台实现了网页端和微信小程序为一体,其功能完善,能解决过去多平台管理造成的信息不对称、数据不同步问题。平台操作简单、程序简化,使用便捷,竞拍人注册一次便可终身使用,实现刷脸登录,减少录入姓名、身份证号等信息的程序。在平台上,即便竞拍人足不出户,也可及时、全面地获取资产信息,即使身处异地也可实现“零跑腿”参与网上竞拍。并且,该平台可自动与银行系统对接,实现交易保证金线上退付、自动校验功能。

除了使用便捷,该平台还有稳定的系统,能稳定支持每日过百家资产交易负荷,并于今年2月24日顺利完成首宗农村集体资产线上交易。截至7月20日,通过平台发布交易公告24宗,交易总金额合计为1360.74万元,其中3宗溢价成交,最高溢价率达143%,有效提升了农村



市民在金湾区农村集体资产管理服务中心咨询。 本报记者 张洲 摄

集体资产的保值增值能力,从而实现资产增值、群众增收。

平台的完善与稳定保障了金湾区农村集体资产管理服务中心大部分业务的顺利完成,而为了填补可能存在的信息鸿沟,让群众充分分享规范流程带来的良好体验,金湾区农村集体资产管理服务中心还建设了区域划分合理的线下服务大厅。

走进这个新的服务中心大厅,三位工作人员在前台接待群众,对面一块电子屏上是“珠海市金湾区农村集体资产管理服务平台”官网

的页面,群众可以查询到政策法规、交易信息、交易公告等。正对着大门口的是一个评标室,群众可以免费预约使用,在工作人员的指导下进行规范的评标流程。此外,为了提供更加优质的服务,优化群众办事体验,金湾区农村集体资产管理服务中心在大厅最里侧设置了两台联网电脑和一台打印机,方便群众现场查询相关信息或进行注册、处理相关文件。

据悉,自金湾区深入推进农村集体资产管理服务改革工作以来,金湾区农业农村局和水务局统筹抓

总,以改革创新精神纵深推进新型农村集体经济发展,结合“百县千镇万村高质量发展工程”实施,以高质量发展推动金湾区农村集体经济向前迈进,本次服务中心的揭牌,标志着农村集体资产管理服务水平实现了跨越式提升。

“公开透明,公平公正,价高者得,保证了交易在‘阳光下’进行,加上我们的优质服务,可以有效提升农村集体资产的保值增值能力,从而实现资产增值、群众增收。”珠海市金湾区农业农村局和水务局党组成员、总畜牧兽医师方淑娟表示。

记录乡土文化 激发桑梓情怀

金湾区大学生助力村志编纂

本报讯 记者金璐报道:“目前这一版有4万字,请老师先看看,跟村里对过之后我们再修改。”近日,珠海科技学院的学生们整理出了荷包村的村志初稿。据了解,6月以来,团金湾区委联合省内高校“三下乡”团队及返乡大学生打造乡风文明村史村志传承行动,其中珠海科技学院负责的就是荷包村。

村史、村志历来被视为“一村之全史”和“一村之全录”,具有传承历史文化、记录乡土文化、激发桑梓情怀等重要作用。今年6月以来,团金湾区委结合村居实际情况和实际需求,联动珠海科技学院团委开展乡风文明村史村志传承行动,到南水镇荷包村进行实践调研,为荷包村编纂一部具有浓郁地方特色的村志。实践团队通过集中座谈、入户访谈、实地走访、口述史整理等形式,了解荷包村搬迁历史和发展面貌,为后续村志编修奠定了坚实基础。

“荷包包,我们来啦!”7月4日,10位来自珠海科技学院的学生坐上了开往荷包岛的船,许多同学是第一次上岛,难掩激动的心情。据了解,荷包村建村的历史从1975年开始,当时“渔农分家”,自愿上岛的社员去荷包岛发展渔业并成立荷包渔业大队。其后,经过一段时间的发展,该村又整体搬迁上岸。而此次之所以上岛考察,主要是因为岛上仍留有日军侵华部分遗址,是荷包村村志的重要部分。

张倩妮是珠海科技学院汉语言



实践团队进行入户访谈、实地走访等形式,了解荷包村搬迁历史和发展面貌。 本报记者 张洲 摄

文学专业大二的学生,因为想根据自己的专业特长为“百千万工程”尽一份力,参与了荷包村村志的编写。

“我印象比较深刻的是在岛上看到的日军侵华时留下的监狱,房子小得只有宿舍床那么大,高度是直不起腰的,并且没有遮蔽的,以便监视。这给了我很大的震撼,我们千万不能忘记祖辈的辛苦与不易,勿忘国耻。”张倩妮说。

目前,荷包村村志初稿已经成形,分为党建引领、建制沿革、自然环境、人口与社会、经济、文教卫生、荣誉、名胜古迹、民俗、人物、大事记

11篇,约4万字,目前仍在修改中。

据了解,为深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想,党的二十大精神,贯彻落实市委、区委关于“百县千镇万村高质量发展”的决策部署,团金湾区委积极发挥辖区高校人才聚集的资源优势,于4月启动金湾区大学生助力“百千万工程”行动,在“乡风文明村史村志传承行动”之前,就已培育“助力百千万·青春村居行”“乡村振兴暑期夏令营”等两个品牌项目。

接下来,“乡风文明村史村志传

承行动”实践团队在团区委和高校团委指导下,将进行为期一年的村志调研编纂工作,同时开展村志大讲堂、村史村情展览、长者回忆录等系列主题活动,多角度、多形式地展示乡村历史传承和乡土风情变迁,丰富村民的精神文化生活,推进社会主义核心价值观价值观入脑入心。

“聚焦‘百千万工程’实施,我们会继续引导广大青年积极投身乡村振兴第一线和主战场,为在新起点上书写金湾高质量发展新篇章贡献青春力量!”团金湾区委相关负责人表示。

小小少年飞向广阔天地

“百千万工程突击队”助小林村打造综合性夏令营

本报讯 记者金璐报道:7月18日,“百千万工程突击队”广东科学技术职业学院“科·种·童心”乡村振兴实践团(以下简称“实践团”)与金湾区红旗镇小林村联合开展的“赓续红色血脉,点燃科技梦想”夏令营开营,在共青团广东省委的指导下,该村带领30名青少年飞向广阔天地,开启了为期10天的综合性研学之旅。

“青少年们,希望你们在这里学

有所乐,学有所用!”香山卫士志愿服务队成员、金湾区关爱退役军人协会会长曾凡君在开幕式上说。据了解,本次夏令营包括“传承乡音,唱‘享’村色”青春学习咸水歌小组、“垃圾分类小能手,分类新效能”青少年环保学习小组、“科·种·童心,筑梦小农人”计划、“平安护航,幸福启航”青少年安全成长小组、“听爷爷奶奶讲故事”五老爱国主义学堂等活动。

之所以可以举办主题丰富的活动,与广泛链接高校和社会资源不无关系。团金湾区委、广东科学技术职业学院汽车工程学院、蓝天救援队、小林村微型消防站、金湾区气象站、小林村咸水歌队、珠海盛峰环保科技有限公司,还有村内的退役军人、老党员、老干部、老教师,都是本次夏令营的支持者。

其中,实践团基于小林村提出的促进乡村振兴实际需求,在密切

沟通、深入调研基础上,聚焦小林村实际需求,立足学科专业优势,充分利用学校实训室、校企共建研学基地等资源,对夏令营活动进行了总体设计。

小林村相关负责人表示,希望借此活动在小林村的青少年身上种下非遗、科技、安全、红色等文化种子,助他们成为一名有信念、有朝气、有担当、有本领、有操守的新时代“五有”青少年。

抵制迷信邪教 提倡崇尚科学

南水镇开展反邪教移风易俗主题宣讲活动



活动现场,参与者在有趣的游戏中深化自身的反邪教意识。 本报记者 张洲 摄

反对邪教 崇尚科学

本报讯 记者金璐报道:为进一步巩固反邪教工作成效,着力提高群众防范化解邪教风险能力,7月21日,由珠海市金湾区南水镇新时代文明实践所主办,珠海市蒲公英公益社会工作服务中心承办的“抵制迷信邪教 提倡崇尚科学”——反邪教移风易俗主题宣讲活动举办。

活动中,南水镇新时代文明实践所联动志愿者队伍以学习反邪教、慧

眼识邪教、问答辨邪教、勇敢斗邪教、科学镇邪教和清凉祛邪教六个环节由浅入深地引导群众进入反邪教知识世界,通过“视频+阅读”的方式帮助群众了解邪教危害,再借助反邪教视力检测表、问答挑战和弓箭射击等游戏帮助群众吸收反邪教知识。

在南水镇新时代文明实践所,一些志愿者负责手持指导棒,帮助带着科学护目镜的参与者识别邪教术语,一些则负责指导参与者用桌上的弓箭把带有“科学”字样的贴纸粘在写有邪教手段的靶子上,让参与者在有趣的游戏中深化自身的反邪教意识。

发现声音魅力 体验配音乐趣

平沙镇妇联开展少儿趣味配音课活动

本报讯 记者金璐报道:“配音是将配音演员的声音与影片相结合的过程,是一门有趣的语言艺术!”每到平沙镇的一个社区,专业配音员吴晓莉老师就会以这样的开场白带领孩子们深入探索配音魅力。

据悉,为更好鼓励小朋友们发现声音的魅力,让更多小朋友体会到配音的乐趣,7月13日至21日,平沙镇开展了2023年平沙镇阳光暑期主题系列活动——少儿趣味配音课活动,6场活动共吸引南新、连湾、前锋、前进、沙美、大虎社区115名青少年参与。

吴晓莉作为主讲人,在几场活动中走进不同社区,通过自我介绍、声

音模仿练习、情绪表达练习、配音片段欣赏、配音练习等教学环节进行授课。让青少年感受声音的美妙变化,在配音欣赏中体会不同角色的语言特色,在配音练习中学会揣摩人物特点并用自己的声音来表达人物的情绪。

在场的家长们对活动给予了一致的好评,一位家长表示,在趣味配音课活动上,之前怯场的孩子,只要勇于迈出第一步,就会争取机会再次参与配音,活动真的很有意义,锻炼了孩子的胆量。

活动由金湾区妇联指导、平沙镇妇联主办、平沙镇关工委、镇总工会及

金湾区滨海度假全新项目点燃夏日激情

珠海海泉湾举办新品推介会



海泉湾码头歌酒节精彩表演吸引众多游客驻足观看。 本报记者 张洲 摄

本报讯 记者金璐报道:7月23日,“2023珠海海泉湾加勒比狂欢季同业推介会”在海泉湾度假区举行,相关行业协会、粤港澳大湾区各大旅行社及珠三角媒体记者近300人共同见证了珠海海泉湾全新酒店产品与夏季品牌活动的推出。

当天,珠海海泉湾首次揭开了将于今年9月份正式开业的珠海海泉湾全新酒店产品——帆船酒店的神秘面纱。据悉,帆船酒店以扬帆起航的帆船为设计理念,是适合家庭出游的海滨度假酒店。“帆船酒店将是独立于海泉湾维景国际大酒店品牌外的一个全新酒店品牌,会组建独立的新团队、塑造全新的服务能力,是珠海海泉湾硬件设施及服务品质升级的标杆。”珠海海泉湾总经理陈世利介绍。

除了全新的酒店,珠海海泉湾还推出了地中海码头歌酒节,主打“好

吃好看好玩好逛”的地中海码头夜码头市集,以及在海洋温泉推出极具港风复古情调的流金岁月年代秀,增加了海泉湾夏季游玩路线的丰富性。

此外,推介会还透露了珠海海泉湾二期文旅项目的建设进程。珠海海泉湾度假区副总经理周健表示,未来将针对Z世代群体、亲子家庭以及高端度假人士推出计划打造“YONUG”半岛、异域风情精品农庄,充分融合青春、时尚、科技、文化、生态、社交、国际等元素,提供大湾区新青年潮集营地、轻户外休闲社交新空间、大湾区花园旅游度假区的地和海陆空花园艺术新秀场等度假产品,营造度假、慢旅行、新潮玩的深度度假体验,进一步凸显粤港澳大湾区新玩场特色,让众多游客朋友可以在珠海海泉湾开启进入梦幻世界的大门。