

打开金融“朋友圈” 搭建产融“大舞台”

13家科创企业亮相珠海市产业新势力“第一秀”

高质量发展·珠海行动

本报讯 记者余映薇报道:8月30日下午,珠海市产业新势力“第一秀”在珠海规划展览馆举办。在珠海市金融工作局、香洲区人民政府指导下,珠海创业投资协会、香洲区金融服务中心组织13家珠海科创企业,面向来自全国各地的60多家专业投资机构、上市公司、LP投资人,进行企业宣讲推介,助力企业走上资本推动发展的快车道。

据介绍,珠海产业新势力“第一秀”旨在深入响应市委、市政府“产业第一”号召,集中珠海科创领域“第一梯队”企业,零距离对接股权投资等各类金融机构、投资人,拓展企业融资空间。同时为内地以及港澳投资机构、投资人搭建一个了解珠海产业、熟悉珠海企业的平台,为创新与资本在珠海这座美丽的城市制造更多“遇见”。

本次参与路演的企业包括中科芯磁、中科蓝华生物医药、芯聚科技等13家科创企业,大部分曾获得股权投资融资,目前正在开展新一轮融资,以满足企业加大科技研发、扩大生产经营等资金需求。在现场看到,13家科创企业负责人依次登台,就企业商业模式、产品服务、技术优势、发展前景、融资计划等方面进行路演介绍,并现场与有意向的投资机构一对一接触交流。

作为本次活动的一大亮点,澳门创新投资联合会、澳门国际投资协会组织了澳门股权投资机构、本地企业参加“第一秀”,近距离了解内地优质企业,增强澳门投资者投资内地科创企业的信心。其间,正菱产服公司相关负责人就香洲区产业发展布局、产业载体、产业扶持政



珠海市产业新势力“第一秀”现场。 本报记者 余映薇 摄

策等进行了全面推介,吸引更多优质产业项目在珠海落地。

珠海天威增材有限公司致力于3D打印技术研发、应用和服务,去年9月导入政府产业基金完成了首轮融资,已入驻香洲区正菱产业园,本轮计划融资5000万元。该公司运营中心总经理陈晓旭对记者表示,此次活动规格高、实用性强,是本地企业对外展示实力的好平台,能够帮助科创企业对接有效的金融资源,“期待借助资本力量推动3D打印技术进一步成熟发展,发挥引

领珠海3D打印产业发展的领头羊作用。”

珠海力合高新创业投资有限公司投资经理蔡文凯此次重点关注医疗、芯片、光电类的产业项目。他表示,此次活动发现了不少科技含量高、有效拓宽了投资机构对接企业的渠道。

记者了解到,近年来,珠海大力吸引股权投资聚集,打造创投高地,累计已有470家企业获得了创业(股权)投资,尤其是市委、市政府提出“产业第一”决策部署以来,全市

上下加大了通过创业投资引进“4+3”支柱产业集群的力度,近三年仅全市政府投资基金就投资了201家企业。

珠海是广东省唯一一个具备QFLP、ODLP政策试点审批权限的地级市,已经构建起跨境、双向、便捷的投融资渠道,已集聚一大批私募投资机构。珠海市金融工作局局长穆斌透露,珠海目前正在研究出台促进私募投资发展的扶持政策,加大对私募投资机构的奖励支持力度,打造大湾区创投高地。

华发股份获中指研究院

“2023中国百强房地产企业”第12名

上半年多项经营指标实现大幅增长

本报讯 记者钟夏报道:8月29日晚,华发股份(600325.SH)发布2023半年度业绩报告。作为“中而美”房企典型代表,华发股份凭借稳健经营、产品力突出、区域深耕等优势逆势而上,销售业绩稳步增长,行业地位进一步提升,获中指研究院“2023中国百强房地产企业”第12名,较去年提升2位,展现出强大的逆周期发展韧性。

公告显示,华发股份上半年多项经营指标实现大幅增长。销售端,公司报告期内实现全口径合约销售769.3亿元,同比增长55.76%,位列中指研究院销售榜单第14名,较上年同期提升3位,并以563.2亿元的权益销售金额位列权益销售榜单第10位,行业排名创历史新高。回款端,公司实现销售回款510.03亿元,同比增长67%,资金“回血”能力强;经营性现金流量净额332.97亿元,同比增长152.02%,现金流充裕稳健。结算端,公司实现营业收入314.78亿元,同比增长22.88%。

值得一提的是,在行业整体利润空间承压、盈利能力持续下行的行业背景下,华发股份上半年的盈利指标仍实现稳步增长。公司上半年实现净利润25.32亿元,同比增长6.59%;归母净利润19.26亿元,同比增长2.08%;每股收益0.88元,同比增长4.76%。

华发股份自2012年全面实施“立足珠海,布局全国”发展战略以来,坚持深耕一二线高能级城市,已覆盖粤港澳大湾区、长三角区域、京津冀协同发展区域以及长江经济带等国内主要

经济圈,在超特大城市中已布局17座。公开数据显示,截至2023年6月末,华发股份在建面积1298.2万平方米,项目开发规模充足。

深耕上海九载,布局项目达24个,服务业主超1.6万户,成功打造了静安府、华发四季等多个标杆项目……数据显示,华发股份在上海凭借201.48亿元的业绩跃升2023年1-7月上海房企权益销售金额排行榜前二。由上海、杭州、南京等重点城市组成的华东大区再次成为业绩支柱,上半年完成销售406.16亿元,占比52.80%;公司大本营珠海大区完成销售140.63亿元,占比18.28%,有效巩固珠海“龙头”地位;由深圳、广州等粤港澳大湾区城市组成的华南大区业绩贡献显著提升,上半年完成销售183.40亿元,占比23.84%。

与此同时,华发股份上半年通过公开竞拍、合作、旧改等方式,斩获优质新项目11个,均位于上海、广州、深圳、成都、杭州等一线、强二线城市,有效夯实发展后劲。

今年以来,华发股份获得多项产品类奖项,如位于粤港澳大湾区的珠海华发山庄一期获中国房地产业最高荣誉广厦奖;上海华发半岛华庭入选克而瑞2023上半年“全国十大品质作品”。据克而瑞统计,2023年上半年华发股份全国共计交付31个项目,到交付交付率97.6%,交付满意度同比2022年提升26%,两项武汉华发未来城和珠海华发悦谷两项目交付满意度达100%。

全省最快,为新业态就业人员保驾护航

市社保基金中心构建高效便捷职业伤害待遇快审快支体系

本报讯 记者王芳报道:记者从珠海市社会保险基金管理中心(以下简称“市社保基金中心”)获悉,今年4月以来,针对出行快车、外卖等新业态就业人员,市社保基金中心以创新引领,通过流程再造,强化信息化手段等,构建了高效便捷的职业伤害待遇快审快支体系。据了解,珠海市职业伤害待遇线下柜台受理到审核办结平均时限从2.07天缩短至半个工作日内,为全省最快,探索出可行可复制的珠海试点经验,受到省高度肯定并在全省推广。

流程再造设置绿色专窗,打造高效快捷线下服务

近年来,平台经济蓬勃发展,新业态从业者数量快速增长,如何为这一群体做好职业伤害保障服务是亟待解决的难题。据了解,市社保基金中心坚持创新引领,紧密结合平台企业跨区域经营、线上化管理新特点,通过流程再造,强化信息化运用,推进职业伤害医疗费用联网结算,高效便捷的职业伤害待遇快审快支体系,为出行快车、外卖、即时配送和同城货运新业态就业人员提供了规范便捷、优质高效的服务。

据了解,针对新业态就业人员小额费用占比高,全天在跑单的特点,为减少新业态就业人员前台等待时长,市社保基金中心将分前在全市各行政区(功能区)的办事处工作职责大幅简化,仅保留前台受理业务,将职业伤害保障待遇初审、复审全部集中在市级层面,由工伤待遇核发科负责后台审核。

“此举减少了待遇经办过程中的

沟通链条长、信息滞后问题,后台集中审核也更容易做到快速响应,标准一致。初审、复审、支付各个环节环环相扣、层层提醒,优先处理,遇到系统问题第一时间与工程师沟通解决,大幅提升效率。”市社保基金中心主任张国斌介绍说。

为方便职业伤害人员就近线下办理,市社保基金中心各办事处均设置职业伤害“绿色专窗”,为职业伤害人员提供更好的服务体验。同时,该中心对政府主导、社会力量承办相结合的模式进行积极探索,采用进驻与第三方携手合作,实现职业伤害业务无缝对接和深度协同。

首创统一入口线上办理平台,率先实现联网结算

据了解,新业态就业人员流动性强,主要使用各平台企业自行开发的手机“一键报案”进行职业伤害事故申报,各自独立的系统难以同步。市社保基金中心将职业伤害事故申报与“珠海社保”微信公众号业务模块融为一体,首创服务于各平台企业的统一入口线上办理平台,可为职业伤害人员提供挂号费、工伤待遇核定等服务,较复杂的业务如工伤待遇还实现了智能导办功能,实现新业态就业人员用手机即可办理职业伤害待遇。

去年底,珠海已全面实现工伤住院费用应结尽结。今年上半年,市社保基金中心大力推行工伤门诊联网结算工作,在国内率先实现全链条工伤就医即时结算服务。职业伤害门诊联网结算以来,珠海职业伤害门诊联网结算率70%,住院联网结算率92%。

香洲区云溪谷数字产业园组织活动促进“上下楼”结对服务

“总裁下午茶”飘出发展香味

本报讯 记者王芳报道:“平时业务太忙,没有时间认识一众邻居,聊起来才发现我们有不少可以合作的机会。”“原来园区有那么多实力领先的企业,相信能发挥出1+1大于2的效应”……8月29日,在香洲区云溪谷数字产业园举办的“产业论·总裁下午茶”圆桌交流沙龙暨产服平台集群集中式供需对接服务活动上,企业家们纷纷为促“上下楼”结对的模式点赞。

打破沟通壁垒 以“上下楼”情谊促“上下游”合作

本次活动由珠海市香洲区科技创新促进中心指导,香洲区云溪谷数字产业园、珠海正菱产业服务有限公司联合举办,园区20余名企业家代表齐聚一堂分享交流,共谋合作发展新机遇。

“同为数字产业项目,园区企业之间可能有着互补之处,有着相同

的客户群体,在如今竞争日益激烈的大环境下,携手合作才能取得更好的发展。”香洲区科技创新促进中心相关负责人表示,希望各企业能加强沟通对接,促成在产品、技术、市场、供应链等多方面合作和资源,打造互惠互利、合作共赢的产业集群发展健康生态。

活动现场,企业家们围绕自身的业务范围、产品、技术、资源和发展需求进行深入交流,不少企业家现场向潜在的上下游“数字邻居”抛出“橄榄枝”——“这项课题有没有朋友想一起申报?”“我们最新的项目正在寻找首批渠道合伙人,欢迎朋友们前来尝鲜!”……

借力产服平台 探索集群集中式供需对接服务新模式

活动前期,园区运营方已制定《云溪谷数字产业园企业供需情况

调查表》展开摸排,收集园区企业主要供应产品/服务51个,以及在技术、市场、供应链、融资、人才、产学研合作、品牌等方面的需求43条,这些供需情况汇总成册现场派发。同时,园区依托香洲区产业服务平台发布企业供需情况,通过“集中发声”方式进一步扩大企业供需对接成效。

活动现场,珠海正菱产业服务有限公司产服平台专家为企业家带来香洲区产业服务平台的介绍,现场还有金融、产业服务机构与企业开展深度对接。据介绍,香洲区产业服务平台由香洲区科技和工业信息局与区属国企正菱控股联合打造,可为企业发展提供一站式综合服务,全方位支持企业“找产品”“找技术”“找资金”“找人才”“找场地”“找政策”“找产能”“找仪器”“找服务”“找订单”,充分实现资源的高效对接与信息共享。

“以云溪谷数字产业园为试点,率先推动载体集群集中式供需发布和相对对接服务,未来也将探索更多服务新模式,为企业提供便捷有效的产业链供需对接渠道,帮助产业实现上下游供需高效对接,打造‘永不落幕’的供需对接会。”香洲区产业服务平台有关专家表示。

作为区域数字产业创新示范平台,香洲区云溪谷数字产业园一直以来紧密联动各类创新资源,搭建完善的企业发展平台,并通过一系列服务活动,有效推动园区乃至全市数字产业“串珠成链”。“下一阶段,园区将继续充分发挥平台优势与集群效应,与更多优质单位、平台合作发力,共同促进资金流、技术流、人才流、信息流等要素向园区聚集,推动园内合作和园外拓展‘双轨并行’,更好更快地帮助企业解决供需难题。”香洲区云溪谷数字产业园运营负责人表示。

粤台学子以“文”促“融”

2023两岸大学生文化艺术夏令营开营

本报讯 记者余沁霖 实习生管彤表示:8月30日,由广东海外联谊会、广州美术学院联合主办的粤台学子中华情——2023两岸大学生文化艺术夏令营在珠海开营。活动以传承中华文化、促进艺术交流为主题,来自台湾18所高校的40多名师生参加了活动。

活动期间,台湾师生与来自广

州美术学院、清华大学、广州中医药大学的学生走进珠海、横琴粤澳深度合作区,参观了汤臣倍健透明工厂、珠海太空中心等基地,实地了解珠海和合作区的经济社会发展和落实国家战略情况,让两地学子深入了解粤港澳大湾区建设的宏图愿景,深刻体会“两岸一家亲、同心共筑中国梦”的家国情怀与使命

担当。

本次活动还举办了“融·合”两岸大学生艺术交流展,展出两岸学子60多幅作品。这些作品青春洋溢、视角创新,多角度展现融合的意境内涵,饱含两岸青年的深情厚意。

自2014年以来,粤台学子中华情活动已连续举办九届,有上千名

粤台青年学子青春相伴、携手同行,结下了深厚友谊。

“希望通过该活动吸引更多青年学子深入了解中华文化和岭南文化,进一步增进两岸青年在文化艺术领域的交流互动,促使他们共同承担弘扬优秀传统文化、造福两岸人民的历史责任。”活动相关负责人说。

唐家湾镇上栅社区开展议事协商专题培训

“充电”赋能提升议事能力

本报讯 记者宋雪梅报道:8月29日,唐家湾镇上栅社区开展了议事协商专题培训活动,进一步加强社区议事员的综合能力,提升议事协商这一社区治理的有力抓手在调动居民参与、回应社区诉求、监督社区等公共事务中发挥重要作用。

本次培训特邀华东理工大学社会与公共管理学院王宁博士,从基层社区协商的政策背景、目标导向、方式方法、效果呈现等四个角度出发,紧扣社区工作重点及居民关心

的议题,结合案例,重点讲解了如何运用议事协商了解居民需求以及如何如何进行社区管理,包括如何设定议事流程、如何选取服务对象、如何邀请居民进行议事协商,以及如何使社区议事协商常态化等,学员纷纷表示受益匪浅。

王宁认为,发展议事协商,要挖掘居民的实际需求,以需求为本确认突破口,精准把握方向,结合涉农型社区所面临的转型需求,如公共物品供给系统有待完善、治理主题

定位模糊、治理手法单一等情况,做到协商在民、为民协商。

随后,王宁介绍了三种议事协商实用工具,教导学员在面对面议题时区分社区居民、社区代表、资源方等不同群体的利益关注点,通过对争议议题的复盘与考虑,丰富议事员在面对面议题时所需要运用的应对技巧。

此次培训以“沉浸式”交流、体验式教学形式,通过鲜活的案例分析、充分的分组讨论等教学方法,强化了

学员对相关知识的理解和功能运用。

上栅社区相关负责人表示,46名社区议事员通过此次培训“充电”,提升了对议事协商理论的认识和理解,提高了社区议事协商的理论素养和业务技能,加强了议事员在公共事务协商、处理解决冲突、合理运用议事协商方面的技巧能力,为社区工作者赋能,切实发挥社区工作者的作用,打通为民服务的“最后一公里”,把社区基层治理工作抓得更实、更到位。

让产业工人在珠海有前途有荣誉有机会

(上接01版)“金山正在与广东科学技术职业学院筹建数字‘工匠学院’,计划开设软件开发和软件测试两门课程,目前正在开发课程体系标准。”金山数字网络科技高级质量总监孙国军表示,企业“工匠学院”培养的软件人才更接地气。例如,软件测试对经验有很高的要求,学校老师在课堂上很难讲透,而金山的软件测试技术已达到全国领先水平。未来,金山“工匠学院”培养的学生进入企业就能解决问题,为珠海软件产业发展提供源源不断的青年新工匠。

截至目前,珠海已推进建设20所“工匠学院”,包括三一海工“工匠学院”、新能源汽车产业“工匠学院”、高景“工匠学院”、泰坦新动力智能制造“工匠学院”、金品智能制造工匠学院等。

锚定4+3重点产业集群急需的新工匠,我市推出全方位体系化的产业工人技能“回炉”“再造”工程,推动产业工人由“工”向“匠”转变。

位于金湾的高技能人才公共实训基地已建成智能制造、工业自动化、现代服务、新能源四大实训中心。今年以来,盖乐智能科技、超盟动力、星际智能装备、精税橡塑模具等众多企业的一线工人,走进实训中心进行脱

岗实训。2023年上半年,该实训中心开展实训服务逾7.1万人次,其中,“4+3”重点产业占比73%。产业工人达5.2万人次,实训工种涉及数控车铣、电气工程技术、工业机器人系统运维员、自动控制工程技术人员、增材制造(3D打印)设备操作员、人工智能训练师等50多个。

持续推进“百万行”“技行珠海”平台产业工人全员大培训。今年以来,全市已完成培训20.51万人,兑现企业精准培训奖补资金1108.74万元。“技行珠海”平台累计上线课程4695门,注册13.8万人,学习时长123.54万小时,覆盖企业7252家。

积极开展产业新工匠评价工作,鼓励“4+3”重点企业建立“新八级工”制度,支持企业结合岗位实际开发评价标准,按照“四个自主”开展内部评价。目前,全市已备案企业92家,格力电器、冠宇电池等15家企业开发的29个评价规范共获290万元奖励。

聚焦高质量发展,已形成全市合力,推进“珠海产业新工匠培育工程”向纵深发展,让产业工人、职校学生感受到在珠海奋斗“有前途、有荣誉、有机会”,相信未来将涌现更多产业新工匠成为珠海制造业发展、“产业第一”的底气与“主心骨”。