持续向好,“中国经济衰退论”可休矣!

新华时评

中国经济前三季度“成绩单”18日出炉,国内生产总值(GDP)同比增长5.2%,从工业、服务业、消费、投资等指标来看,经济呈现持续恢复向好势头。数据发布后,摩根大通和野村证券上调对中国今年经济增长的预测。这充分表明,国际社会深切感受到中国经济持续恢复、总体回升向好的态势。

纵观当前国内经济运行,积极因素累积增多,为实现全年发展目标打下坚实基础。英国《金融时报》报道援引高盛分析师分析认为,近期数据显示,进入第四季度的中国经济“冒出了更多绿芽”。彭博社认为,从第三季度势头来看,中国经济年度增长目标已触手可及。

事实是对刻意制造中国经济负面预期的最好回应。过去几个月,美国对华遏制不断加码,通过行政令为贸易设障,渲染市场风险给投资筑墙,试图以权力之手让企业远离中国。眼看打压中国并没占到多少便宜,又发起了舆论攻势,竭力鼓噪“中国经济崩溃论”,试图制造中国经济信心危机。对此,英国伦敦市经济与商业政策署前署长罗思义9月在接受媒体采访时指出,西方唱衰中国经济,目的在于阻吓跨国企业,以减少对中国的投资,同时打击中国士气,延缓中国经济发展。瑞士《新苏黎世报》近日刊文指出,“中国经济衰退论”反复出现在国际舆论中,但也屡屡被证伪,只是一种“奇怪的、一厢情愿的想法”。

事实证明,国际企业对中国市场的信心,远非美国政府一纸政令就可以改变。

近期,多家外资金融机构上调了对中国经济增长的预测。高盛亚太首席股票策略分析师慕天辉认为,多项政策措施发挥作用,四季度中国经济将进一步向好。瑞银、贝莱德等外资巨头也发出看好中国市场机会的声音。不少跨国企业给中国经济投下了“信任票”。德国车企大众7月宣布将斥资7亿美元参股中国电动汽车制造商小鹏汽车。大众汽车集团(中国)董事长兼首席执行官贝瑞德在谈及投资时指出,中国创新的势头和速度要比欧洲和美国高出许多倍。这样的增长潜力、这样的创新速度,是任何其他市场望尘莫及的。同样被中国深深吸引的还有深耕中国市场近40年的百威集团,该集团全球首席执行官邓明潇近日在上海参加活动时表示,百威注重业务的长期发展,而中国经济的长期发展根基相当坚实。

随着一系列针对性、协同性强的政策措施持续发力,中国经济回暖迹象越来越显著。今年中秋国庆假期,超8亿人次出游、国内旅游收入超7500亿元,涌现出诸多新场景新玩法。人气旺、消费热、业态新的“超级黄金周”折射中国经济持续向好的动能。德国《法兰克福汇报》网站报道说,中国经济增长的主要推动力正发生变化,预计消费将在未来发挥更大作用。

随着中国经济高质量发展动能持续集聚,成果也在不断显现。刚刚闭幕的2023中国海洋装备博览会共吸引来自英国、意大利、德国、丹麦、法国等全球14个国家和地区参展,一批“高精尖”展品集中亮相,显示出中国船海装备领域不断取得的新突破。刚刚开幕的广交会规模再创新高,包括电动载人汽车、太阳能电池、锂电池在内的“新三样”产品受到采购商的青睐,新能源展区的规模增幅达172%。中国高技术、高附加值、绿色低碳的出口产品国际竞争力明显增强。

一个更加开放的中国正不断激发新的机遇。第三届“一带一路”国际合作高峰论坛吸引了来自151个国家和41个国际组织的代表来华参会,注册总人数超过1万人,体现出共建“一带一路”的巨大感召力和全球影响力。共建“一带一路”搭建起中国与世界互联互通、合作共赢的桥梁,成为广受欢迎的国际公共产品和国际合作平台;作为共建“一带一路”标志性品牌,今年中欧班列已累计开行超1万列,有力保障了国际产业链供应链稳定;即将如约而至的第六届进博会,签约参展的世界500强和行业龙头企业数量已超去年,展品正从四面八方星夜兼程被运往上海,赴进博之约。

当前,全球经济面临的不稳定因素在增多,而中国贡献了宝贵的确定性。国际货币基金组织驻华首席代表史蒂文·巴奈特日前指出,中国仍然是全球经济增长最大引擎,贡献全球增长量的三分之一。中国经济当前和未来一段时间固然面临着一些挑战,但长期向好的基本面不会改变,对中国经济的长远信心有着坚实的基础。

新华社北京10月19日电

坚持实事求是,不搞一刀切

宣传阐释习近平新时代中国特色社会主义思想

第二批学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育开展以来,各地区各部门各单位强化分级分类指导,针对不同层级、不同对象特点,分别制定具体工作方案,不搞一刀切,避免“一般粗”,推动主题教育有效覆盖、走深走实。

坚持一切从实际出发,是我们想问题、作决策、办事情的出发点和落脚点。第二批主题教育层级下移,参加单位和人员范围广、类型多、数量大,直面基层和群众,矛盾诉求多,任务更加艰巨。不同地区、不同类型、不同领域、不同岗位的特点和实际各不相同,需要解决的思想问题、实际问题也有差异,这就决定了各自开展主题教育的着力点不一样,不能一概而论、一个方案,必须因地制宜、合理安排。

俗话说:“一把钥匙开一把锁”。加强分类指导,是确保第二批主题教育取得实效的重要保证。要突出抓好县处级以上领导班子和领导干部,按照有关文件要求抓好贯彻落实;县处级以下的党员要以党支部为单位,依托“三会一课”、主题党日等载体,通过简便易行、务实管用的方式学思践悟。在具体实施过程中,要根据不同层级,以及国有企业、学校、医院和新经济组织、新社会组织、新就业群体等不同领域的不同特点和实际,找准各自开展主题教育的着力点,细化目标任务和要求,提出切合实际的推进措施。

加强分类施策和分类指导,是为了增强主题教育的针对性、实效性,不是降低标准,更不是允许“自由发挥”。不同层级、不同领域、不同对象开展主题教育的着力点不尽相同,但总要求和目标任务是一致的,必须紧紧围绕“学思想、强党性、重实践、建新功”的总要求,牢牢把握深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想这一主题主线和根本任务,把高标准高质量要求贯穿始终,抓好主题教育规定动作。各地各部门各单位要加强督促指导,及时发现、纠正基层“跑偏”行为,保证主题教育按照既定方案有序有力推进。

注重实际、实事求是是我们党的优良传统。在开展第二批主题教育过程中,各级党委(党组)务必坚持一切从实际出发,大兴求真务实之风,改进组织指导方式,以严的标准、实的要求,做好出台方案、推进落实、指导督促各个环节工作,确保主题教育取得实效。

新华社北京10月19日电

把民生实事办到老年人心坎上

办好民生微实事 建设文明新珠海

□余夫

“十分感谢社区,为我们老人家考虑周到,适老化改造为我们带来很大便利,解决了很多生活难题!”近日,家住香洲区吉大街道吉莲新村的空巢老人王叔、刘姨夫妇,向吉莲社区工作人员和社工赠送锦旗表示感谢。(本报10月18日05版)

适老化改造旨在为老年人提供更便利、更安全的生活环境,并解决他们日常生活中面临的各种难题。吉莲社区通过“民生微实事”适老化改造项目,帮助辖区多位特殊困难长者安装了报警器、增设了防滑垫、安装了U形扶手等便利器具,切实有效提升他们的生活自理能力和居家生活质量。

老年人是社会的重要组成部分,适老化改造是社会责任的体现。当前,我国进入老龄化社会,适老化改造工作仅仅是持续构建老年友好型社会的一部分,还应从以下几个方面发力,把关心关爱老年人的各项工作做实抓细。

大力建设适宜老年人居住的环境。要形成社会共识,取得社会关注和支持,改善社区和老年人的居住环境,提供舒适、无障碍的公共设施,如增设扶手、坡道、电梯等,指导和支持老年人家庭进行居住环境改造,提高老年人的生活质量,为他们创造更加友善和适宜的生活环境。

全力保障老年人的健康与医疗服务。加强老年人的健康管理和照护服务,提供普及性、便捷性和高质量的健康评估、健康咨询、医疗服务等,建立完善的老年疾病预防和控制体系、服务体系、保障体系,确保老年人享有健康的晚年生活。

努力提供全方位的社会保障和服务。健全老年人的社会保障体系,包括养老金、医疗保险、社会救助等。同时,要推动适老化改造产业发展,建立供需平衡、多元投入的市场化机制。

开展老年人教育和培训。为老年人提供终身学习的机会,开设丰富多样的老年人教育和培训课程,包括文化艺术、健康养生、科技应用等,提高老年人的综合素质和自我管理能力。

加强老年人法律保护和权益维护。完善老年人法律保护制度,推进老年人权益维护工作,加强对老年人权益的法律监督和保护,让老年人的生活更有保障、更可持续。

跨界调解工作室 推动两地社会治理迈上新台阶

微评身边事

□孙维国

10月16日上午,在香洲区前山街道办事处一楼大厅内,伴随着阵阵掌声,前山街道人民调解委员会珠海中山跨界调解工作室揭牌成立。该街道有关负责人介绍,这是珠海市首个跨界调解工作室。(《珠江晚报》10月18日02版)

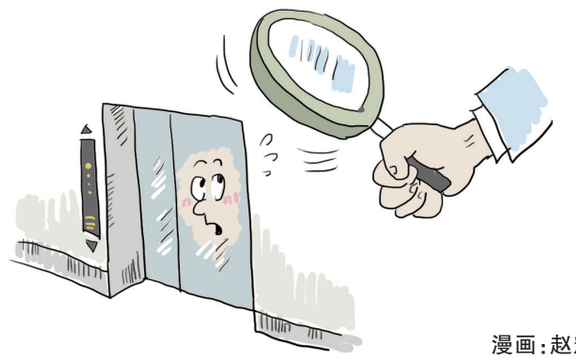
前山街道与坦洲镇紧邻,两地居民的工作和生活紧密相连,不可避免地会产生一些跨界矛盾和纠纷。为妥善解决这些问题,前山街道与坦洲镇签订合作协议,设立珠中跨界调解工作室,这是珠海市首个跨界调解工作室。此举为两地居民提供更便捷的人民调解服务,也标志着前山街道在社会治理方面的创新。

跨界调解工作室的成立不单是一项行政决策,更是为解决实际问题,为两地居民提供更好的服务。这一举措的核心在于妥善解决跨界矛盾纠纷,为公平正义提供保障。跨界矛盾纠纷的解决往往需要跨越行政辖区,跨界调解工作室的出现填补了这一空白,使居民能够更快速地解决问题,提升社会治理效率。

这一举措还体现了资源整合与共享的理念。前山街道与坦洲镇的合作,意味着两地的调解资源将得以整合和共享。资源整合有助于更好地发挥各方的专业优势,提高调解质量和效率。

跨界调解工作室的建立推动两地社会治理迈上新台阶。两地的协作将涵盖矛盾纠纷的排查、分析研判、联合调解、法治宣传教育等方面。协同协作有助于加强社会综合治理,实现快速解决矛盾纠纷的目标,维护人民群众的合法权益,让社会治理更加高效和公平。

保障电梯安全要系牢“安全绳”



漫画:赵耀中

锐角

□戴先任

10月18日12时许,云南省弥勒市佛城商都市场发生一起电梯坠落事故。据弥勒市人民政府新闻办公室发布通报,截至目前,事故共造成3人死亡,4人重伤、13人轻伤。事件原因正在调查中。(10月19日央广网)

现在事故原因不明,还有待调查。据知情人称坠落电梯系货梯,电梯内部空间较大,可同时容纳两辆燃油三轮车。楼上商户每天都会将采购的货物装在三轮车上通过该电梯运送到店里。

商户将装满货物的三轮车开进电梯是否符合电梯管理要求,此次电梯坠落事故是否跟超载有关,电梯平时有没有维护,这些都需要等待进一步的调查结果。

数据显示,中国是世界第一大电梯消费品市场和电梯制造大国,电梯生产量、保有量和安装量均为世界第一。电梯成了人们日常“代步”的重要工具,电梯市场快速发展,而电梯产品质量却参差不齐,电梯的维护也存在严重问题;另外,随着老旧电梯快速增加,一些老旧电梯长期得不到有效维护,成了“定时炸弹”。

电梯安全关系所有人的人身安全,是重大的民生问题,必须予以有效解决。要营造安全乘梯环境,就需要完善监管制度,要明确监管主体,落实监管责任,拧紧责任链条。还要明确规定电梯强制报废年限,建立老旧电梯退出机制等。

此前,市场监管总局曾发布“方案”,鼓励推广维修资金增值部分购买保险、“保险+服务”、“电梯养老保险”等保险新模式,推动建立维修资金后期筹措机制,着力破解老旧住宅电梯更新改造费用难题。

通过推广维修资金增值部分购买保险、“保险+服务”等保险新模式,让保险公司能够负起责任来,倒逼维保单位提升电梯维保质量,强化预防与维护,对电梯的维护才不会出现相互推诿、无人负责的困局。

保障电梯安全要系牢“安全绳”,拴紧“责任绳”。确保电梯安全,有利于公共安全,是在保护群众的乘用安全、生命财产安全,亟需重视。

珠海市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告(金湾)

(交易序号:23094、23095)

根据有关法律、法规和规章规定,经珠海市金湾区人民政府批准,珠海市自然资源局金湾分局委托珠海市公共资源交易中心(以下简称交易中心)以网上挂牌方式公开出让宗地编号为珠自然资金工2023-24号、珠自然资金工2023-25号地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、出让地块概况:

交易序号/宗地编号	宗地位置	宗地面积(m²)	规划建设用地用途	出让年限	容积率	准入产业类别	项目固定资产投资额(亿元)	起始价(地面地价元/m²)	增价幅度(地面地价元/m²/次)	竞买保证金(万元)
23094/珠自然资金工2023-24号	金湾区南水镇石油化工区平湾三路东北侧	119709.33	三类工业用地	50年	0.8≤容积率≤1.8	《国民经济行业分类》“27.医药制造业”中“2710.化学药品原料药制造”范围	人民币≥12	人民币650	人民币5	人民币2340
23095/珠自然资金工2023-25号	金湾区南水镇石油化工区平湾三路东北侧	66691.26	三类工业用地	50年	0.8≤容积率≤1.8	《国民经济行业分类》“27.医药制造业”中“2750.兽用药品制造业”范围	人民币≥5	人民币650	人民币5	人民币1310
备注	1.上述地块在《珠海市国有建设用地使用权出让合同》(以下简称《合同》)约定签订之日起7日内按现状交地,已具备施工设备与人员进场的道路、施工所需的供水和供电等动工开发所必需的基本条件,场地已基本平整,已达到“净地”标准,受让人不得以“未净地出让”为理由拒绝接收土地,不得在土地交付后以“未净地出让”为理由申请办理宗地开竣工延期手续。 2.(1)23094/珠自然资金工2023-24号地块:建筑功能以厂房为主,建设功能以《国民经济行业分类》“27.医药制造业”中“2710.化学药品原料药制造”范围项目为主;(2)23095/珠自然资金工2023-25号地块:建筑功能以厂房为主,建设功能以《国民经济行业分类》“27.医药制造业”中“2750.兽用药品制造业”范围项目为主。上述地块项目所需行政办公及生活服务设施用地面积不得超过项目总用地面积的7%,且行政办公、生活服务设施用途的建筑面积不得超过总建筑面积的15%。 3.竞得人须按照相关规定另行缴纳城市基础设施配套费。 4.竞得人须在《合同》签订前向出让人提交与金湾区政府签订的《珠自然资金工2023-××号地块项目监管协议》(下称《项目监管协议》)。如竞得人未能在签订《成交确认书》之日起两个工作日内向珠海市金湾区政府提出签订《项目监管协议》申请,导致《项目监管协议》未能在《合同》约定签订之日前完成签订工作的,则由出让人无偿收回土地,竞得人所缴纳的竞买保证金不予退还。 5.上述地块动工期限为自《合同》约定的土地交付之日起9个月内,竣工期限为自《合同》约定的动工开发期限截止之日起24个月内。 6.上述地块土地价款付款期限为自《合同》签订生效之日起30日内付清。 7.上述地块不设保留价。									

二、挂牌出让对象:

凡符合下列条件的中华人民共和国境内的企业法人或其他组织(除法律法规和政策另有规定外),均可参加竞买,但不接受个人及联合竞买:

(一)23094/珠自然资金工2023-24号地块:该用地项目产业发展方向须为《国民经济行业分类》“27.医药制造业”中“2710.化学药品原料药制造”范围。

(二)23095/珠自然资金工2023-25号地块:该用地项目产业发展方向须为《国民经济行业分类》“27.医药制造业”中“2750.兽用药品制造业”范围。

上述准入条件均由珠海经济技术开发区经济发展局核准。

三、挂牌文件下载:本次挂牌详细情况及具体要求以《挂牌文件》为准,有意竞买者,请于2023年10月31日9时至2023年11月20日17时登录“全国公共资源交易平台(广东省•珠海市)/ 广东省公共资源交易平台”(以下简称粤公平)网站下载《挂牌文件》。

四、网上竞买要求:本次挂牌出让以网上交易方式进行。竞买人须通过“粤公平”珠海市公共资源交易系统(以下简称网上交易系统)参与竞买申请、报价及竞价。网上交易按照价高者得的原则确定竞得人。

五、网上竞买操作说明:竞买人须在网上交易系统实名注册,并按《挂牌文件》要求申请CA数字证书。CA数字证书须与网上交易系统绑定后,方可登录网上交易系统参与网上交易。具体流程可登录“粤公平”下载专区下载《用户手册》。

六、竞买申请:竞买人应于2023年11月10日9时至2023年11月20日17时在网上交易系统完成竞买申请。

七、核验竞买资格:本次挂牌出让实行竞买资格后核验制度。竞得人应当在签订《成交确认书》当天持竞买申请所上传资料的原件、复印件、单位公章和在网上交易系统打印已生成的《竞买申请书》(加盖公章),到交易中心进行竞买资格核验。

八、保证金交纳:竞买人在网上交易系统提交竞买申请后,即可在网上交易系统申请交纳竞买保证金的银行账号,并应当在报价前向该账号足额交纳竞买保证金,网上交易系统确认竞买保证金到账后方可报价。保证金交纳的截止时间为:2023年11月20日17时(以银行到账为准)。

九、网上挂牌时间:

起始时间:2023年11月10日9时。

截止时间:2023年11月21日10时。

十、本次交易过程全部通过网上交易系统进行,竞买人应尽早在挂牌截止时间前完成报价,超过挂牌截止时间交易系统将自动关闭,不再接受报价,因此造成竞买人无法报价的损失,由竞买人自行承担。

十一、本次挂牌出让事项如有变更,以届时变更公告为准。

十二、咨询电话和地址:

珠海市公共资源交易中心:(0756)2538738、2538763、2538778(地址:珠海市香洲区红山路288号国际科技大厦B座二楼);

珠海市土地储备发展中心金湾分中心:(0756)7262808(地址:珠海市金湾区金鑫路137号市民服务中心B栋二楼209);

珠海经济技术开发区经济发展局咨询及查勘联系人(电话):胡先生,(0756)7268021(地址:珠海市金湾区机场东路航空新城规划展览馆4楼)。

十三、网址:

自然资源局网址:http://zrzyj.zhuhai.gov.cn

“粤公平”网址:https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/440400/index

网上交易系统网址:https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/440400/jyxt

珠海市自然资源局
珠海市公共资源交易中心
2023年10月19日