我市举行发布会通报推进建筑产业转型升级情况

珠海两项工程获“鲁班奖”

□本报记者 陈颖

10月20日,珠海举行提升建设工程质量工作新闻发布会,通报珠海2023年建设工程国家级质量奖获奖情况以及提升建设工程质量的做法。市住房城乡建设局副局长吕植启、市绿色建筑发展中心主任董海光、市住房城乡建设局建设工程质量安全科科长陈轩、市建设工程质量监测站副站长陈灏沆、市建筑业协会会长王爱志在发布会上与记者展开交流。发布会由市新闻办副主任张楠主持。

建筑工程领域获奖情况全省领先

吕植启介绍,在今年公布的《2022-2023年度第一批中国建设工程鲁班奖入选名单》中,由建粤建设集团股份有限公司承建的“珠海度假村酒店改造提升项目(一期)新建酒店、康体中心工程”、中国交通建设股份有限公司承建的“港珠澳大桥主体工程岛隧工程”获中国建设工程领域最高奖项“中国建设工程鲁班奖”。此外,珠海翠湖香山国际花园等2个项目斩获“詹天佑奖”。珠海还斩获“国家优质工程奖”4项,“广东省建设工程优质奖”19项,珠海建筑工程获奖在数量与质量上都达到全省领先水平。他还介绍,珠海在推动建设工程项目质量提升方面有不少经验做法,首先是强化建设单位首要责任,建立规划报建阶段质量告知制度,将监管前移,通过签订质量承诺书,设置永久性标牌,建立质量信用档案,严格落实建筑工程五方责任主体项目负责人质量终身责任制。珠海积极推动科技赋能提升信息化监管,制定了《珠海市推进建筑产业现代化发展管理办法(试行)》等质量监管措施文件,大力推广智能建造、装配式建筑、绿色建造等新型建造方式,推动建筑产业智能化、工业化、绿色化转型升级,强化数字化管理能力建设,推进工程建设质量全过程数字化监管;同时,珠海积极构建工程质量常见问题防治长效机制,编制了相关指南,狠抓住宅外墙外窗淋水检查,完善住宅分户验收制度,严格控制预验收质量,对住宅工程的观感质量、使用功能和安全性能等内容进行重点抽查验收,提升住宅工程整体质量,维护消费者合法权益;为进一步强化政府投资项目的监督管理,珠海通过加强原材料全链条台账管理、实行旁站监理和“举牌验收”制度、施工全过程执行视频监控并加装实时计量监控设备等质量管理措施,全面提升政府投资项目“隐蔽工程”质量管理水平;为深化工程质量专项整治,珠海还制定了《2023年珠海市房屋市政工程质量攻坚行动工作方案》,此外认真开展“质量月”活动,鼓励工程质量争先创优,对信誉好、实力强、品牌优的建筑企业适当予以支持。

据悉,近5年来,珠海市每年均有项目获得国家级质量奖项,已合计获得15项国家优质工程奖。珠海建设工程质量获得优异的成绩单背后,有哪些“秘笈”?王爱志认为,这首先得益于政府驱动,对获得国家级质量奖项的项目进行通报表彰,并制定企业诚信管理平台的加分激励机制,提升企业创建国家级质量奖的内驱力和积极性。其次是协会积极开展项目扶持,从奖项申报、资料整理、创优点策划等方面全过程参与,帮助企业提升创优成效。企业也非常主动,这几年珠海企业的创优意识持续提升,申报踊跃。他同时表示,珠海积累了不少值得分享的成功经验:首先是目标导向,项目开工前就要设立明确的质量目标,并让各参与方聚焦目标、行动一致;做好创优策划,样板先行;施工过程要有高质量的技术创新成果和专利,应用绿色施工,凸显项目特色;积极推广应用新一代信息技术,提升项目管理能力及项目使用功能。

新旧建筑监管机制同步健全

针对“在进一步提升建设工程的质量方面珠海是否有更具体计划”这一问题,陈轩介绍,珠海首先将压实参建各方主体的工程质量责任。其次,珠海将完善工程质量安全法律法规和管理制度,重点加强对涉及公共安全的工程地基基础、主体结构等部位和竣工验收等环节的监督检查。珠海还将推进工程质量安全标准化管理,强化对工程监理的监管,创新完善工程质量监管模式,构建覆盖“建设主管部门、企业、工程项目”三级联动的管理体系,着力提升监管效能。

珠海在提升建设工程质量上有何创新之处?陈轩认为首要体现为珠海统一监管尺度,完善工程质量管控体系。其次是督促企业制作全流程工序样板、实体样板,不断提升建筑工人操作技能及职业素养,持续推进建筑工人职业化,严格执行《珠海市现浇楼板裂缝专项防治措施》等多项地方性标准规定,进一步减少工程“渗漏裂”等常见质量问题。大中型工程项目、保障性住宅工程项目存在的质量问题,一律要求在预验收阶段整改完成,保证一次性验收合格率100%。

对于在建项目的工程质量监管,陈轩介绍,珠海在防治方面制定了相关措施着力解决固有问题,同时研究解决新工艺、新技术在运用时面临的新问题。在监管方面则采取“网格化”监管和“双随机”检查相结合的监管模式,将实体质量监督和行为监管相结合,全面检查与重点检查相结合、企业自查与政府抽查相结合。全面落实住宅工程质量分户验收制度,进一步规范验收程序。

针对“如何处理老旧建筑的质量问题”,陈灏沆介绍,珠海通过法规明确房屋安全责任人定期检查、修缮、维护房屋、及时发现和治理房屋安全隐患的主体责任,以及房屋建筑不同部位检查时限要求;积极推进城镇老旧小区改造,将2000年底前建成的老旧小区作为本市“十四五”时期城镇老旧小区改造的重点;积极申请中央和省级财政资金支持,加快改造推进速度;持续开展老楼危楼排查,由属地区政府明确整治责任主体和整治时限,做好应急解危。

关于推广装配式建筑发展的做法,董海光介绍,珠海已制定相关文件明确至2025年末,实现全市装配式建筑占新建建筑面积的比例至35%以上的目标。珠海的建设单位在自有土地上自愿申请实施装配式建筑的住宅项目可申请不超过3%的建筑面积奖励。珠海还对符合要求的项目提前办理商品房预售许可及提高公积金贷款额度。据悉,符合条件的政府投资项目、保障性住房项目、大型公共建筑和房地产开发项目应当实施装配式建造。2023年上半年全市新开工装配式建筑面积369.17万平方米,占全市新建建筑面积的33.25%。装配式建筑在工程设计阶段就加强监管,截至目前,全市累计182个装配式建筑项目通过设计阶段技术认定专家评审,总建筑面积2400多万平方米。珠海每年开展2次全市装配式建筑项目专项检查,严格要求建设项目落实装配式建筑建造要求、执行装配式建筑系列标准和装配式建筑项目实施方案。

合作区“二线”通道横琴大桥车道卡口设备启动功能测试

离岛车辆通过平均用时18秒

本报讯 记者陈秀岑报道:10月20日14时,合作区“二线”通道横琴大桥车道卡口设备测试工作正式启动。记者在现场看到,目前测试车道共有12条,车道实行一道两闸。据记者统计,离岛车辆从抵达第一道闸口,到顺利驶出第二道闸口,全程平均用时18秒。

本次测试主要以设备功能测试为主,测试使用的卡口系统主要包括红绿灯引导设备、红外感应设备、道闸控制设备、广播语音设备、后台管理服务器、光学车牌识别设备等。功能测试旨在发现问题、解决问题,提高相关设备的可靠性和稳定性。测试期间,卡口将进行道闸落杆和抬杆测试,当道闸落杆时,车辆停车等候,当道闸抬杆时,车辆通行。

据悉,合作区“二线”通道海关监管作业场所于2021年12月6日正式动工建设,包含5个通道共7个场所,分别位于横琴大桥、横琴隧道、深井通道、横琴码头以及广珠城轨延长线横琴北站、横琴站、珠海长隆站。

根据《横琴粤澳深度合作区建设总体方案》要求及合作区执委会工作部署,现阶段规划的合作区“二线”通道基础设施建设已初步完成,海关监管设施及配套信息化系统未来将根据相关落地政策逐步完善。

车辆在通过横琴合作区“二线”通道横琴大桥车道卡口设备功能测试后离岛。 本报记者 曾遥 摄

其中,横琴大桥作为合作区主要交通枢纽,目前每日出岛车流量约3万辆次。同时横琴大桥通道也是合作区最主要的“二线”通道海关监管作业场所,本次测试将为横琴大桥通行能力优化提供重要数据支撑。下一步,合作区将持续开展“二线”通道相关测试工作。

珠海现代海洋牧场建设工作推进会在桂山岛举行

为高质量建设海洋牧场 集众智、聚合力

本报讯 记者钟夏报道:10月20日上午,珠海现代海洋牧场建设工作推进会暨农业贷款赋能保险保障活动在桂山岛举行,为高质量建设海洋牧场集众智、聚合力。

本次活动由珠海市农业农村局、鹤洲新区(筹)社会事业局指导,珠海市海洋渔业产业发展联合会主办。活动现场,市农业农村局相关负责人围绕《珠海市深海养殖和远洋捕捞扶持措施(暂行)》政策展开深入解读,中华联合财产保险工作人员重点宣讲了海水网箱养殖风力指数保险方案,珠海农村商业银行相关负责人也分享了我市农业贷款政策和金融服务举措。

建设现代化海洋牧场是贯彻落实习近平总书记视察广东重要讲话、重要指示精神,树立大食物观、向海洋要食物的关键举措,也是落实省委“1310”具体部署和深入实施“百千万工程”的重要抓手。珠海坚持向海图强,深入贯彻落实中央、省的决策部署,全力推进现代化海洋牧场建设,打造“海上粮仓”,推动我市农业高质量发展。

如今,在珠海两个国家级海洋牧场示范区内,不仅有全国首台半潜式波浪能养殖网箱“澎湖号”及“德海1号”智能化养殖渔场等高科技养殖平台,还有近200口重力式深水网箱,更有集生态养殖、海上乐园、海洋科普等于一体的海洋沉浸式旅游项目在加速落地。

去年12月成立的珠海市海洋渔业产业发展联合会,是珠海市首个海洋渔业产业协会。“我们将致力促进我市海洋渔业产业全链业务、信息、资金、科研的互联互通,创新打造开放、多元、融合、共生、互利的海洋渔业产业发展生态体系,推动珠海市海洋渔业产业高质量发展。”该联合会负责人表示。

【港口预报】 扫一扫获取更多预报信息

港口	浪级	潮时	潮高	潮时	潮高	潮时	潮高	潮时	潮高
		时:分	cm	时:分	cm	时:分	cm	时:分	cm
香洲港	轻浪	00:27	266	09:17	75				
九洲港	轻浪	00:09	250	08:56	66				
澳门港	中浪	00:28	312	09:05	124				
高栏港	中浪	00:18	281	09:06	64				

【海岛预报】

海岛	海况(级)	浪高(米)	水温(℃)	海岛游出行提示
桂山岛	3	1.0	26.0	不易晕船
东澳岛	3	1.0	26.0	不易晕船
外伶仃岛	3	1.4	26.1	预防晕船
大万山岛	4	1.6	26.2	预防晕船
荷包岛	3	1.3	26.2	不易晕船
庙湾岛	5	2.5	26.4	容易晕船

我市召开2023年度国家机关“谁执法谁普法”履职报告评议暨落实普法责任制联席会议

本报讯 记者陈雁南报道:10月20日,珠海市召开2023年度国家机关“谁执法谁普法”履职报告评议暨落实普法责任制联席会议。

会上,市财政局、市自然资源局、市信访局、市残联、市烟草专卖局5家单位分别以视频和现场汇报方式展示了本单位近三年来的普法履职情况,接受人大代表、政协委员代表、专家学者、企业代表、基层代表、媒体代表、律师代表等组成的评议团和参会单位的综合评议。最终,5家单位获评优秀等次。

会议指出,开展国家机关“谁执法谁普法”履职报告评议活动是深入学习贯彻党的二十大精神及落实中央关于实行国家机关“谁执法谁普法”普法责任制的有效举措。全市各级普法责任单位要深入学习贯彻习近平法治思想,切实提升普法工作水平和成效,推进珠海普法高质量发展。会议强调,要自觉坚持“人民至上”、笃行“普法为民”,坚持“实体经济为本、制造业当家”,建设现代化产业体系,自觉担负起推进中国式现代化的经济特区使命,聚焦基层人民群众反映强烈的突出法治问题,扎实推进更多具有珠海特色的普法依法治理项目,巩固拓展人民群众参与普法渠道,不断提升人民群众在法治领域的获得感、幸福感、安全感。要深化落实“谁执法谁普法”普法责任制,全面实施“八五”普法中期评估,客观全面总结“八五”普法以来的做法、成效和经验,精准查找问题、分析原因,并提出下一步改进措施,力争形成“珠海版”的普法依法治理特色经验,为“百千万工程”实施、“制造业当家”、横琴粤澳深度合作区建设等工作做好法治保障。要着力构建新发展阶段大普法工作格局,强化普法工作举措、创新工作方式,落实法治建设“四级同创”、培育法治文化、深化法治乡村建设、推进多层次多领域依法治理,加强新媒体普法建设、强化涉外法治宣传,全力开创我市普法守法工作新局面,助力法治珠海建设高质量发展。

市委常委、宣传部部长、市委全面依法治市委员会守法普法协调小组组长谈静出席会议。

2023年度中共珠海市委全面依法治市委员会守法普法协调小组会议召开

本报讯 记者陈雁南报道:10月20日,2023年度中共珠海市委全面依法治市委员会守法普法协调小组会议在市司法局举行。会议对我市2022—2023年守法普法协调小组工作情况进行了汇报,并对下一阶段守法普法协调小组工作提出要求。

会议指出,要深入学习贯彻党的二十大精神和习近平总书记视察广东重要讲话、重要指示精神,认真落实省委十三届三次全会精神和“1310”具体部署,自觉担负起推进中国式现代化的经济特区使命,加强对全民守法普法工作重大问题进行研判研究,大兴调查研究,科学统筹、协调推动珠海法治社会建设,加速推进社会治理法治化;要加强守法普法工作引领,要充分发挥协调小组成员单位“谁执法谁普法”普法责任制落实“先锋队”和“主力军”的作用,提高思想认识、强化责任担当,全力做好“八五”普法中期考核评估工作;要加强守法普法工作作为,要聚焦市委市政府中心工作,坚持“服务大局 保障民生”工作总基调,坚持“制造业当家”,紧紧围绕服务横琴粤澳深度合作区建设、落实“百千万工程”等重点任务,切实带头履行普法服务相关保障工作,全力以赴推动法治珠海建设再上新台阶。

市委常委、宣传部部长、市委全面依法治市委员会守法普法协调小组组长谈静参加会议。

市政协委员读书交流活动举行

本报讯 记者余沁霖报道:为深入学习领会习近平总书记关于加强和改进人民政协工作的重要思想和习近平总书记在全国政协委员读书活动中的重要指示,认真落实市政协党组的工作部署和要求,进一步推进“书香政协”广泛开展,10月20日,市政协人资环委在金山软件园青竹书院委员书屋举办以“品读生态经典、建设人与自然和谐共生的美丽珠海”为主题的委员读书交流活动。

活动邀请了中山大学教授、该校地球环境与地球资源研究中心首席科学家、俄罗斯自然科学院外籍院士周永章作为主讲人,分享其作品《绿色发展理念研究:重回人与自然和谐》,从政治、经济、社会和生态的交叉维度,分析绿色发展理念的科学内涵和精神实质,从人与自然和谐发展视角切入,展示绿色发展的价值取向。

活动上,市政协委员王玲、颜立新、张玲和特邀嘉宾葛慧蓉、田广红走上台前,结合自身工作实际,分别分享了阅读《绿色发展理念研究:重回人与自然和谐》的心得感悟,并将所学理论运用到珠海城市发展工作中,提出相关建议。委员们和嘉宾们所谈的体会既有“心意”也有“新意”,引起大家的强烈共鸣,现场交流氛围活跃。

市政协副主席贺军对此次活动的举办表示肯定,他表示要贯彻落实省委“1310”具体部署,结合广东的使命任务,立足新的历史方位,自觉承担起绿色发展责任,坚定不移走好人与自然和谐共生的中国式现代化之路。要持续优化环境质量,推动绿色低碳发展,全面提高资源利用效率,在绿色发展上,深扎沃土、厚植情怀,奉献智慧、凝聚力量。要引导政协委员多读书、读好书、善读书,从而不断提高委员思想水平和能力素质,使之成为委员增强履职本领、提高建言质量的重要抓手。

“繁星计划”珠海大学生服务“百千万工程”行动交流推进会召开

青春建功高质量发展

本报讯 记者林琦琦报道:10月20日,“繁星计划”珠海大学生服务“百千万工程”行动交流推进会在北京师范大学珠海校区召开,会上,“繁星计划”珠海大学生走读湾区行动正式启动。

“繁星计划”珠海大学生服务“百千万工程”行动由市“百千万工程”指挥部指导,团市委、市学联主办,以“青春建功高质量发展”为主题,通过组织在珠高校与全市各镇(街道)、村(社区)建立结对关系,实现校地“双向奔赴”,为高校学子搭建起“课业实践”和“社会实践”双平台,探索新时代高校与基层组织结对共建新模式。

“繁星计划”自今年6月启动以来,共募集604家用人单位提供的5474个实习岗位,录用学生1165名,其中包含众多港澳台学生,涌现出一批品牌项目。

会上,主办方为“繁星计划”优秀集体和个人代表颁发荣誉证书,优秀个人、优秀组织单位、优秀项目及港澳台专项代表作了分享发言。

“我们将继续发挥结对共建优势,汇聚青年人才,形成优势互补、资源共享、双向赋能的长期高效的产研融合工作模式,服务乡村振兴。”来自中山大学的优秀项目代表黄俊柔说。

来自澳门大学的优秀实习生代表戴少颖则表示,“繁星计划”的开展使澳门青年有了走进珠海、认识珠海、融入珠海的机会,希望自己以后能留在珠海,为珠海发展助力,更为粤港澳大湾区发展助力。

当天还正式启动了“繁星计划”珠海大学生走读湾区行动。接下来,团市委、市学联将常态化组织珠港澳大学生走进粤港澳大湾区的产业园区、知名企业等,深入了解、实地感受大湾区城市魅力和产业活力,并重点与产业集群等用人主体充分互动、深度对接,促进珠海大学生实现高质量充分就业,引领更多大学生留珠就业创业发展,为“百千万工程”集聚更多优质人力资源。

团市委书记侯文涛表示,下一步,将继续引领全市大学生争当有理想、敢担当、能吃苦、肯奋斗的新时代好青年,带动港澳各界青年,进一步激发青春建功“百千万工程”的动能,为珠海担当中国式现代化经济特区使命贡献青春力量。

(上接01版)通伦表示,祝贺中方成功举办第三届“一带一路”国际合作高峰论坛,此次高峰论坛彰显“一带一路”倡议10年来取得的重要成果,特别是习近平总书记同志提出的支持共建“一带一路”八项行动为“一带一路”高质量建设注入新的动力。当前老中各方面合作顺利推进,老方衷心感谢中方长期以来为老经济社会发展提供的宝贵帮助。老中铁路建成和顺利运营极大促进了老经济发展,也给老挝人民生活带来了积极变化。此次将签署的构建老中命运共同体新的五年行动计划将进一步巩固老中两党两国友好合作关系。老方愿同中方加强高层互动,深化治国理政经验交流,推进老中经济走廊等务实合作,就东盟中国关系和地区问题加强协调配合,促进老中关系实现新的发展。

会见后,习近平和通伦共同签署了《中国共产党和老挝人民革命党关于构建中老命运共同体行动计划(2024—2028年)》,共同见证签署共建“一带一路”、数字经济、新闻、文化、旅游、卫生、海关检验检疫等领域多项双边合作文件。

蔡奇、王毅参加上述活动。