

珠海中医药一条街“上新”

让中医药文化在“青春之城”焕发青春

高质量发展·珠海行动

□本报记者 余映薇 钟夏

珠海,正以中医药健康养生文化为切口,携手港澳地区探索深度合作,让古老的中医药文化在“青春之城”焕发青春。

8月4日上午,珠海中医药一条街(西街)品牌入驻签约仪式在圆明新园举行。北京同仁堂、广药集团(王老吉、陈李济)、山西广誉远、澳门勇辉堂、珠海一指禅等32家中外老字号及知名中医药品牌商家与项目运营方华发集团旗下珠海九洲圆明新园中医药文化控股有限公司签署品牌入驻协议,标志着珠海中医药一条街的发展进入了实质性阶段。

“希望大家的共同努力下,力争将本项目打造成为港澳人士北上健康消费聚集区、粤港澳大湾区中医药产业创新发展桥头堡和中医药文化最佳体验地。”签约仪式上,珠海市委副书记黄振球对有意布局珠海的广大中医药品牌企业抛出“橄榄枝”。

点滴之间见深意。以珠海中医药一条街项目为支点,珠海如何“撬动”中医药产业创新发展,如何进一步连接港澳深挖消费增长潜力,将成为观察珠海城市发展战略和区域经济融合成效的重要窗口。

(一)

消费,被视为拉动经济发展的“三驾马车”之一。

党的二十届三中全会对加快培育完整内需体系作出总体部署,要求“完善扩大消费长效机制”。国务院日前印发的《关于促进服务消费高质量发展的意见》,也明确提出要着力提升服务品质、丰富消费场景、优化消费环境,以创新激发服务消费内生动能,培育服务消费新增长点,为经济高质量发展提供有力支撑,更好满足人民群众个性化、多样化、品质化服务消费需求。

2023年年底,《广东省进一步提振和扩大消费若干措施》明确提出,要建设多层次消费中心,其中包括支持珠海、汕头等6市培育建设区域消费中心城市,加快谋划一批地方特色消费中心。

作为唯一陆桥连接港澳的城市,众多高质量发展要素、政策红利汇聚,珠海具有成为区域消费中心的禀赋优势。尤其是“港车北上”

“澳车北上”政策实施以来,港澳单牌车主旅游消费需求集中释放,催生了“北上购物”“珠海一日游”等新现象。

数据显示,今年以来截至7月7日,港珠澳大桥珠海公路口岸出入境车辆达260万辆次,同比增长约104%;出入境人员超1300万人次,同比大幅增长114%。

目光转向与珠海一衣带水的澳门,经过十多年的蓄势储能,中医药产业蓬勃发展,“产学研”链条日益壮大,越来越多的中医药产品取道澳门“扬帆出海”,走向国际。

时,也,势也。今年4月,珠海市委、市政府作出建设珠海中医药一条街的决定。业内人士认为,这是将中医药健康养生文化融入百姓生活、推动中医药文化传承创新发展的实际行动,也是抢抓“港车北上”“澳车北上”新机遇,培育壮大新型消费的必然要求。

借助政策东风,依托建设中医药一条街特色项目,珠海正逐步构建起跨境消费的新模式,不断丰富其消费市场的内涵,增强对高端消费群体的吸引力,为区域经济融合注入新动力。

一幅中医药健康消费提质升级的繁荣版图徐徐展开:珠海中医药一条街规划建设西街、东街和国医新天地三个子项目,分别选址于圆明新园、白沙河街区和高新区港湾5号,共同构建起中医药“产业+消费+文旅”全链条体系。

其中,作为中医药一条街的核心子项目,西街是中医药一条街三个子项目中消费体验功能最全、健康消费场景最多的综合型项目。华发集团九洲控股公司总经理郭桂钦介绍,西街将中国古典园林与中医药文化深度融合,以“医、药、康、健、文创体验”为主线,打造中医药健康美食馆、理疗馆、康养馆、养生馆、运动康复馆、文化展示馆等六大体验馆,并围绕亲水环湖景观打造中医药休闲体验长廊,将形成“六馆一廊”的沉浸式中医药养生疗愈体验目的地。

(二)

中医药学是中华文明的瑰宝,也是打开中华文明宝库的钥匙。党的十八大以来,习近平总书记高度重视中医药工作,要求把中医药工作摆在更加突出的位置,要做好中医药守正创新、传承发展。

作为中医药产业大省,广东高度重视中医药工作,将“促进中医

药传承创新发展”纳入省“十四五”规划。省级财政连续7年来累计投入35.85亿元支持中医药事业发展,全力推动打造粤港澳大湾区中医药高地。

为深入学习贯彻习近平总书记关于中医药工作的重要论述,落实中央和省关于促进消费的工作部署,今年以来,珠海中医药一条街项目应运而生。瞄准中医药产业升级和融合发展,将中医药与健康养生、文化旅游、文创餐饮等多个领域深度融合,致力打造中国式现代化中医药文化的“最佳体验地”,刮起大湾区2024年健康消费“1号旋风”。

项目选址方面,西街坐落的圆明新园,是珠海首批4A级景区,每年超200万人次游客慕名而来。不少游客对记者表示,这里独特的皇家建筑风格、精美的园林景观跟底蕴深厚的中医药文化非常契合。西街项目的启动,不仅为这个老牌“网红”景点增添了新的文化内涵,更将通过中医药文化的深度体验,让古典园林焕发新的生命力。

乘着中医药发展政策东风,坐拥圆明新园古典园林先天优势,内地及港澳众多中医药品牌布局珠海更有底气。目前,西街已签约中医药品牌32家,包括陈李济、王老吉、同仁堂、广誉远等中华老字号,以及一指禅、勇辉堂、不凡堂等内地及港澳知名品牌。根据计划,西街内园将于12月底达到开业条件;外园将于12月底达到开业条件。

澳门朝翔国际集团有限公司行政总裁、勇辉堂(广东)中医药文化有限公司总裁曾婉雯认为,珠海中医药一条街以“政府搭台、企业唱戏、百姓受益”为导向,不仅符合当前健康消费的趋势,也为中医药文化的传承与发展提供了新的平台,具有很高的商业价值和社会价值。

北京同仁堂佛山连锁药店有限责任公司常务副总经理、北京同仁堂佛山医药有限责任公司总经理孔祥文表示:“中医药一条街作为珠海市政府重点打造的项目,具有较高的社会关注度和媒体曝光度,也为商家提供了更广阔的国际视野和发展空间。我们希望能够借助这一平台进一步提升同仁堂品牌的国际知名度和美誉度。”

(三)

从传统的针灸、推拿、拔罐等中医理疗服务,到结合现代科技手段的头疗、音疗、香疗等新兴中医药理

疗方案;从地道药材、中成药展销到融合中医药“药食同源”的现代健康美食……

伴随着众多中华老字号及知名品牌、中医药潮牌的加入,一个满足消费者从身体到心理,从预防、治疗到康复全面健康消费需求的中医药健康养生体验新体系、新平台将快速成型,让国内外游客,尤其是港澳人士“留得住、体验得好、消费得放心”。

融合中医药文化与现代生活理念,打开“新场景”——炎炎盛夏,绿树成荫。步入圆明新园,首先映入眼帘的是那错落有致的亭台楼阁,与周围的湖光山色相映成趣。西街融汇独特的古典建筑风格、园林景观和丰富的文化内涵。在这里,游客可以漫步于湖光山色之间,体验中医药文化的博大精深,尽情体验养生之道。

融合多元化高品质服务,尝鲜“新科技”——

华发集团严选合作方,充分考虑当代城市居民压力释放、精神放松需求,在传统中医药针灸、推拿等服务基础上,引进包括专注调节情绪、释放压力的藏医颂钵疗愈、专注头部亚健康的治疗、专注心灵治愈的香疗等以中医药理论为根基的新型理疗方式。同时,当前引入的“中华老字号”有效结合现代技术,减少传统中医药使用过程中复杂的煎、磨、提取等环节,通过简化养生过程、优化产品形态,使得养生变得轻松便捷。

融合新中式消费场景,打卡“新玩法”——

西街将充分利用园区内的湖滨、广场、庭院、草坪等户外空间,组织开展武林大会、南北狮争霸赛、国风游园、中医药亲子研学以及中医药讲座、国医讲坛、义诊等多元活动,让中医药文化、中医药养生理念深度融入百姓生活。此外,在传承基础上解锁的“年轻玩法”,推出“养生咖啡”“熬夜水”“时令养生饮”等时尚新中式茶饮,不断拉近中医养生与年轻人的距离。

华发集团有关负责人表示,接下来将坚持“政府搭台、企业唱戏、百姓受益”为导向,携手各大入驻品牌,顺应消费新趋势推出更多新产品、新体验,营造中医药文化沉浸式体验空间,为广大消费者提供独具中华文化特色的“低价格、高品质、一站式、成规模”的健康消费新场景、新服务,为珠海快速培育壮大新型消费,掀起大湾区2024年健康消费“1号旋风”作出新的贡献。

珠海中山阳江及横琴税务机关共同起草征求意见稿
拟统一存量房交易计税价格争议处理机制

本报讯 记者苏振华报道:为优化税收营商环境,推进区域间税务执法标准统一,近日,珠海、中山、阳江市及横琴粤澳深度合作区税务机关起草《珠海中山阳江横琴存量房交易计税价格争议处理办法(征求意见稿)》(以下简称《意见稿》),8月2日至9月1日向社会各界征求意见。《意见稿》提出,在以上四个区域推行统一的存量房交易计税价格争议处理机制,纳税人对核定计税价格如有异议,可提供佐证资料申请调整。

《意见稿》所称存量房交易计税价格争议,是指在上述四地范围内进行存量房交易的纳税人对税务机关根据存量房交易评估系统出具的核定计税价格有异议,提供佐证资料,申请进行调整的行为。

《意见稿》强调,纳税人应按照法律、行政法规规定,如实申报存量房交易价格;同时享有对核定计税价格申请争议处理的权利。

《意见稿》提出,纳税人对核定计税价格有异议,应自收到核定计税价格告知之日起15个工作日内,由存量

房交易双方纳税人共同向存量房属地税务机关提出争议申请,填写相关申请表,陈述申请理由并提交相关佐证资料。

税务机关收到纳税人申请后,将对申请理由和佐证资料进行审核。经审核认定纳税人申请理由正当、佐证资料充分,税务机关对原核定计税价格予以调整。

《意见稿》提出七种税务机关认定的正当理由及相关情形,包括人民法院判决、裁定或仲裁机构裁决确定的转让价格低于核定计税价格;具有合法资质的拍卖机构依法公开拍卖确定的转让价格低于核定计税价格;曾发生重大意外事件导致存量房转让价格低于核定计税价格等等。在其中一些情形下,纳税人已在存量房交易申报环节完整提交佐证资料,税务机关可以以纳税人申报的转让价格作为计税价格,无需纳税人提出争议申请。

《意见稿》还提出,税务机关应当于收到纳税人相关证明资料之日起30个工作日内,告知纳税人是否对核定计税价格作出调整。

近800家展商将共襄蓝天盛会

(上接01版)中国空军、陆军、海军等将派出最先进的现役装备进行展示,国家国防科工局、国家航天局以及中国航空工业集团、中国商用飞机公司、中国航天科技集团、中国航天科工集团、中国航空发动机集团、中国兵器工业集团、中国兵器装备集团、中国电子科技集团、中国电子信息产业集团、中国船舶集团等央企将携更多新展品、新技术、新成果大规模参展,部分展品为“首展首秀”,全方位展示我国航空航天及国防领域的创新成果。

本届航展将紧扣低空经济、商业航天、可持续航空等前沿话题,举办多场会议论坛活动。除了一系列高标准、高层次的会议论坛,珠海也将通过举办航空航天嘉年华活动,以“航展+”模式营造浓厚氛围。

空天海陆一体化,动态演示新格局

据了解,本届航展将首次打造“空、天、海、陆”一体化的动态演示新格局,呈现“有人+无人”“现场+远程”“陆地+海域”的表演形式。俄罗斯“勇士”飞行表演队在阔别8年后重返中国航展,届时将派出6架苏-35S战机组成编队与中国空军“八一”“红鹰”飞行表演队共同献技、炫舞蓝天。波音、空客、巴航工业、中国商飞等企业的明星民用机型也将进行飞行展示。

本届航展将首次开辟斗门莲洲无人系统演示区,含无人船演示区和无人系统演示区现场连线环节。通过连线画面可以看到,在距离珠海国际航展中心54公里的莲洲机场和紧邻的虎跳门水道,无人系统演示区建设正紧锣密鼓进行中。无人系统演示区跑道可满足固定翼飞机、直升机以及工业

级中大型无人机的飞行表演需求,无人船演示区所在的虎跳门水道也可停靠百吨级船艇。

本届航展上,无人机演示区将进行精彩的无人机飞行表演,小鹏汇天“陆地航母”无人机等装备将进行全球“首秀”。在无人船演示区,中国船舶集团、中国航天电子技术研究院、亚光科技、云洲智能科技企业参演,届时将派出中、小型无人艇进行机动性航行演示。

另外,本届航展地面装备动态演示区将持续优化场景布局,中国兵器工业集团和中国兵器装备集团将派出多种新型陆地装备进行系统化、智能化动态演示。届时空中飞行表演和地面动态演示交相辉映,将为现场观众带来视觉盛宴。

全面升级软硬件,空天逐梦新体验

据了解,本届航展通过AR/VR、AI等高新技术的持续赋能,推出多语种翻译、裸眼3D看航展、灯光导航等服务。此外还将进一步优化“云航展”,充分发挥在线展示交流平台作用,促进线上线下经贸对接,助力打造“数字航展”。全新升级的中国航展吉祥物,将提升航展品牌影响力。同时随着金海大桥、珠机城际二期的开通,立体式交通体系将让抵达航展中心的路程更顺畅快捷。

今年珠海将全面完成航展场馆优化提升“五大工程”。其中,金凤台扩建工程兼顾观赏、拍摄、休闲等功能,尤其受到摄影爱好者的关注。启动仪式现场也与金凤台扩建工程建设现场进行连线。即将完成建设的金凤台观演区风景宜人,是绝佳的观看飞行表演地点。

珠海中医药一条街(西街)即将启幕

(上接01版)为深入贯彻落实习近平总书记关于中医药传承创新发展的重要论述,落实中央和省关于促进消费的工作部署,今年4月,市委、市政府作出建设珠海中医药一条街的重要决策,规划建设西街、东街和国医新天地三个子项目。

选址于圆明新园的西街是三个子项目中消费体验功能最全、健康消费场

景最多的综合型项目。位于白沙河街区的东街,以中医药健康消费为主题,打造“四巷六馆”中医药养生消费基地。坐落于高新区港湾5号的国医新天地,以AI营销大模型为依托,打造“中医药+电商”全产业链生态。三个子项目各有侧重、互为补充,共同构建起中医药“产业+消费+文旅”全链条体系。副市长黄振球出席活动。

累计深入177个小区(村居)覆盖居民近20万户

珠海垃圾分类专题宣传活动成果显著

垃圾分类新时尚
文明之风我先行

本报讯 记者康振华报道:记者近日从珠海市城市管理和综合执法局获悉,在该局指导下,今年5月至7月,珠海市区环境卫生协会开展了垃圾分类进社区入户公益资源回收宣传活动,覆盖全市四个区(香洲区、斗门区、金湾区和高新区)21个

镇街,进驻小区或村居177个,设置宣传活动摊位195个,覆盖居民户数超197000户,参与学习居民超11万人,发动志愿者257人次,收集可回收物总量超过170000千克,成效显著。

本次活动配合今年5月开展的第二届全国城市垃圾分类宣传周,共同营造浓厚的宣传氛围,同时,6月是我市实施《珠海经济特区生活垃圾分类管理条例》(以下简称《条例》)三周年,本次活动也通过派发

《条例》小册子结合现场普法的方式,多角度、多维度广泛宣传《条例》知识,让更多居民知悉《条例》内容,提高垃圾分类意识。

活动得到全市各区各镇街支持和响应,其中香洲区九街一镇和斗门区五镇一街积极参与本次活动。

市环境卫生协会通过发动企业参与可回收物资源回收志愿宣传活动,提升辖区居民对生活垃圾分类的知晓度、参与度、认同度,鼓励引导居民积极投身垃圾分类,从身边

做起、从点滴做起,自觉、科学开展生活垃圾分类,逐步养成珍惜资源、节约能源的生活习惯。

活动中通过派发垃圾分类宣传单和小礼品,志愿者现场讲解分类小知识、小技巧,组织开展互动小游戏等方式科普垃圾分类知识,同时鼓励居民将家里的废旧织物、电子电器等可回收物分类送到活动现场,用旧物积分兑换生活用品的方法与居民互动,形成良好的宣传氛围。

展示运动风采 服务全民健身

高新区举办社会体育指导员技能展示大赛

本报讯 记者宋雪梅报道:8月4日,2024年“全民健身与奥运同行——珠海高新区社会体育指导员技能展示大赛”在金鼎文化广场举办。活动吸引了来自全区15支代表队的200余名优秀社会体育指导员同台竞技,充分展现了高新区社会体育指导员的风采。

社会体育指导员是全民健身志愿服务的主力军,他们利用空闲时间义务向公众传授健身技能、组织健身活动、宣传科学健身知识。近年来,珠海高新区深入贯彻落实全民健身国家战略,促进全民健身与全民健康深度融合,居民群众体育锻炼的热情高涨,越来越多的人积极参与运动健身,并加入到社会体育指导员队伍中来,为群众科学健身提供高质量的服务保障。

2024年是社会体育指导员制度实施30周年,本次大赛以展示技能风采、助力健康高新为目标,共设广

场舞和综合类两个组别,涵盖了传统武术、太极拳、健身操舞、柔力球等多个技能类别,全面展示高新区社会体育指导员在践行全民健身活动中积极向上、努力拼搏的风采,进一步激发社会体育指导员的责任感和积极性,弘扬全民健身志愿服务精神。

比赛中,各代表队技能展示各具特色、主题新颖、创意时尚。原创广场舞《山河图》将国潮与武术、京剧相结合,展现恢弘气势;广场舞《共产党来了苦变甜》,具有浓郁的民族特色;健身操《大家一起来》,节奏鲜明,选手们动作整齐划一;柔力球表演《我们都是追梦人》旋律动感、欢快,选手们动作舒展大气,展现出蓬勃朝气;《三十二式太极拳》松柔舒缓、步伐轻盈、动作优美,赢得阵阵掌声。

经过3个小时的角逐,综合组金奖由珠海高新区太极拳协会文化广场一队捧走,广场舞组金奖由老人体



高新区举办社会体育指导员技能展示大赛。本报记者 吴长赋 摄

协海之蓝舞队捧走。本次活动由珠海高新区新时代文明实践中心、珠海高新区(唐家湾镇)社会体育指导员服务站承办。

业局主办,珠海高新区文化服务中心、珠海高新区(唐家湾镇)社会体育指导员服务站承办。



【港口预报】

扫一扫获取更多预报信息

港口	浪级	潮时	潮高	潮时	潮高	潮时	潮高	潮时	潮高
		时:分	cm	时:分	cm	时:分	cm	时:分	cm
香洲港	小浪	04:26	123	10:41	247	17:41	22		
九州港	小浪	00:19	143	04:09	116	09:48	242	17:23	17
澳门港	小浪	00:10	203	03:46	174	09:53	304	17:18	78
高栏港	轻浪	00:48	136	03:58	120	09:06	254	17:22	26

【海岛预报】

海岛	海况(级)	浪高(米)	水温(℃)	海岛游出提示
桂山岛	2	0.5	30.8	不易晕船
东澳岛	2	0.5	30.8	不易晕船
外伶仃岛	2	0.7	30.7	不易晕船
大万山岛	2	0.7	30.7	不易晕船
荷包岛	2	0.6	30.2	不易晕船
庙湾岛	2	0.8	30.6	不易晕船

【分区预报】

海域	海况(级)	浪高(米)	浪级	海上安全提示
香洲区近岸海域	2	0.2-0.5	小浪到轻浪	海况优良,适宜海上作业
金湾区近岸海域	2	0.3-0.6	小浪到轻浪	海况优良,适宜海上作业
斗门区近岸海域	2	0.1-0.3	小浪	海况优良,适宜海上作业