

### 香洲区大力推动主城区养老服务体系高质量发展

# 养老变“享老” 托起“夕阳红”

聚焦“百千万工程”  
——探寻主城区“幸福密码”系列报道

□本报记者 郑振华

“房间设施完备,每天伙食丰富,院里还经常组织各种各样的活动,公寓式管理也特别贴心……”说起入住香洲区区级养老机构“和园·颐养”两个多月来的感受,69岁的朱阿姨赞不绝口。

“和园·颐养”项目,是香洲区扎实推进“百千万工程”,建设示范性、标杆性高品质养老机构的重点民生项目。自今年6月29日正式启用以来,已有180多名长者入住,其中35名长者来自港澳地区。

该项目坚持高起点规划、高标准建设、高品质运营,在国企参与养老模式创新、服务银发经济发展、探索跨境养老合作等方面形成许多具有首创性的做法。这里不仅配有恒温游泳池、电影院、健身房等完善的生活休闲娱乐设施,而且内设二级综合医院,重点建设了健康管理中心、慢性病管理中心、老年病诊疗中心、医学康复中心四大医学中心,通过医疗和养老一体化统筹管理,破解医养“结而不合”的难题,让入住的老人真正享受幸福晚年,实现从“养老”到“享老”的实力进阶。

#### 国企先行,打造养老运营品牌

统计数据显示,截至2023年底,香洲区共有60周岁以上户籍人口11万余人。作为珠海市的主城区,全市约一半的老人生活居住在香洲区,是我市养老服务体系建设的主体地、主战场、主力军。

近年来,香洲区持续深化养老服务体系,积极探索智慧养老新模式,致力于打造粤港澳大湾区养老高地。经过几年的持续努力,香洲区养老服务设施建设、居家社区养老服务发展、智慧养老服务平台运营等得到了显著提升,服务体系不断完善,服务能力不断提升,老人的幸福感、获得感、安全感不断增强,形成了具有香洲特色的养老服务体系发展模式。

为弥补居家社区养老服务市场发展滞后的不足,香洲区决定由区属国企珠海正圆城市运营有限公司



老人们在“和园·颐养”里安享幸福晚年。  
本报记者 赵梓 摄

全资成立专门的养老公司,依托区级居家智慧养老服务平台,积极承接各镇街居家养老服务设施、长者饭堂运营,大力开展居家养老上门服务、家庭养老床位建设、适老化改造服务项目,实现居家社区养老规模化、连锁化、品牌化运营。截至目前,已累计服务超269万人次。

作为区级养老机构,“和园·颐养”也交由方正集团投资建设,由方正·建艺康养产业有限公司运营管理,不仅提供高品质养老服务,同时也发挥机构养老的平台载体作用,拓展居家社区养老服务,成为集嵌入式、综合性、多功能、普惠性为一体的综合养老服务平台,为周边社区老人提供全面的养老服务。

#### 创新服务,推动银发经济发展

2020年以来,香洲区持续投入约1800万元,搭建居家智慧养老服务平台,线上线下一体化服务包括应急救援、上门助浴、上门助餐、陪同就诊、康复理疗、居家适老化改造、适老化辅助器具租售等在内的10大类、85

小类服务。截至目前,该平台已累计服务超283万人次,积累了庞大的各类数据资源,相关数据产品已上架广州数据交易所,成为全国首个基于居家智慧养老的数据产品。

2020年开始,香洲区率先在全市建立特殊老人定期探视探访制度,依托社区工作人员、“双百”社工、志愿者等力量,采取上门探访、电话、视频等多种方式,定期开展孤寡、独居、空巢、失能、重度残疾、计划生育特殊家庭等特殊困难老年人探访关爱服务。截至目前已累计探访5.4万人次,月探访率达100%。

此外,香洲区还于2022年7月率先对全区失能老人发放100元/月的居家养老上门服务包,截至目前共接受申请2262人,累计服务超2万人次;2023年,香洲区率先在全市开展家庭养老床位试点建设工作,通过适老化与智能化家居改造,将养老服务机构专业养老照护延伸至老年人床边。截至目前已完成100张床位建设任务,服务1281人次,总服务时长2602小时。

#### 服务港澳,打造湾区养老示范项目

随着国家“港车北上”“澳车北上”政策的实施,港澳长者就近到珠海养老逐渐成为趋势,为作为港珠澳大桥“桥头堡”的香洲区带来新的银发经济高质量发展命脉。

为此,香洲区积极创新港澳跨境养老合作方式,香洲区区级养老机构(和园·颐养)分别与香港安老咨询委员会、澳门街坊总会签订跨境养老合作协议,通过创设“医疗储备金”制度,为跨境养老医疗保障提供过渡性解决方案,积极服务港澳老人入住和园·颐养。目前,在香洲区登记管理的养老机构床位共1662张,入住老人共1099名,其中,港澳老人共130名,占老人总人数的11.83%。

未来,香洲区还将进一步加强与港澳养老服务机构、养老服务组织交流学习,引入港澳养老服务标准体系,提高该区养老服务整体运营水平和服务质量,推动银发经济高质量发展,让更多老年人共享发展成果、安享幸福晚年。

### 珠海香山艺术主题邮局启用

落户古元美术馆新馆

本报讯 记者苏振华报道:8月8日,珠海香山艺术主题邮局正式启用。该主题邮局落户珠海市古元美术馆新馆,可方便市民游客用邮及开展旅行打卡活动。

8日上午,记者提前探营,从古元美术馆新馆正门入馆,沿左侧阶梯进入文化体验区,映入眼帘的是各类艺术文创展品和不同功能分区,现场格调清新雅致,透露着浓浓的艺术气息。该区域200多平方米展示场地设施齐全,展品丰富;为迎接9日新馆开放日,工作人员还优化了室内展品及布局,做好各项准备工作。

珠海香山艺术主题邮局位于文化体验区内。“这是在馆部合作框架下,珠海市邮政分公司设立的艺术主题邮局,可方便市民游客开展旅行打卡等

活动。”中国邮政珠海城区分公司副总经理庄上武告诉记者,邮局内设置了邮票展示墙、明信片展示墙,集邮文创区和集戳盖章区“两墙两区”设施,是目前全市主题邮局中面积最大且富有艺术氛围的一处。

记者在现场看到,为满足开放日市民游客需要,香山艺术主题邮局准备了古元先生代表版画作品图章明信片、新馆开放首日封等主题邮品。其中,首日封上观众可自己体验“套色木刻”的印制过程,以增加相关邮品互动性、艺术性与收藏性,是现场文创活动一大亮点。

据珠海市邮政分公司统计,目前我市主题邮局已增至5处,其他几处为凤凰北咖啡馆旗舰店、北师大珠海校区主题邮局、太空主题邮局等。



香山艺术主题邮局准备了古元先生代表版画作品图章明信片等主题邮品。  
本报记者 苏振华 摄

### 珠海接连发生两起住宅小区火情

未造成人员伤亡和重大财产损失

本报讯 记者蒋毅报道:近日,珠海市消防救援支队接报两起住宅小区火灾警情,所幸消防救援人员应急响应迅速,处置措施得当,火灾未造成人员伤亡和重大财产损失。消防部门提醒,住宅消防需时刻谨记于心,时刻做到“三查三清四关”(查电器、查通道、查火源;清走道、清阳台、清厨房;关电源、关火源、关气源、关门窗)。

8月7日0时许,珠海市消防救援支队接到报警称,香洲区中信红树湾北区一住宅楼发生火灾。接到报警后,119指挥中心立即派遣消防救援人员赶赴现场处置。现场为中信红树湾北区一楼层卧室阳台着火,着火房间内无被困人员。物业发现火情后,第一时间进行了前期处置,由于火势较大未被扑灭。消防人员到场时,现场火势为猛烈燃烧阶段。指挥员立即命令一部分消防队员进入到着火层及着火层以上楼层疏散人员,另一部分消防队员到达着火楼层进行内攻,出水枪干线进行灭火搜救,并利用排烟机对着火楼层进行排烟。经过救援,现场明火被扑灭,消防队员继续利用排烟机进行排烟。

8月8日0时4分,珠海市消防救援支队接报警称,香洲区兴华路一小区发生火灾。119指挥中心立即调派力量到场处置。现场为弱电井着火。截至当天1时54分,明火被扑灭,火灾未造成人员伤亡。

针对近期住宅火灾高发,消防救援部门发出预防住宅火灾的提示。提醒市民应保持消防通道畅通,不可在走廊、楼梯口、阳台等堆放杂物;定期检查电气线路,及时维修更换,对容易造成安全隐患的燃气胶管、燃气灶等要经常检查,清除家中的安全隐患。近期高温暴雨频发,市民居家切勿将插线板、电线等电气用具放置阳台,以免遇水造成电气短路,从而引发火灾。

市民外出前,应检查燃气阀门、电源、火源是否关好,关闭门窗。教育好家中小孩,不玩打火机、不独自使用燃气灶具等易燃易爆物品,不攀爬阳台、围栏等建筑设施和其他危险场所。市民应学习灭火与逃生,学习使用灭火器,熟知消防通道和安全逃生通道;如遇火灾不要乘坐电梯,不要贪恋财物;初起较小火灾可以及时扑灭,如遇较大火情立即拨打“119”报警电话,根据火灾情况及时逃离或原地待援。

### 工人不慎跌落被钢筋插入大腿

珠海消防提醒:高空作业需做好安全防护

本报讯 记者蒋毅报道:8月6日6时许,珠海市消防救援支队119指挥中心接到报警称,香洲区一建筑工地有工人不慎跌落,一裸露钢筋插入大腿,身体被卡需要紧急救助。接警后,消防部门立即派出救援人员前往处置。

出警途中,带队干部通过电话联系报警人后得知,该建筑工地一施工人员在施工架上行走时不慎跌落,被下方裸露的钢筋插入大腿。救援人员带上液压剪、角磨机等专业工具赶到现场,发现该人员被下方裸露的钢筋插入大腿,身体被周围钢筋卡住无法动弹。

为避免在施救过程对该人员造成二次伤害,救援人员使用角磨机对钢筋进行切割,同时,在切割的过程中,为了防止角磨机因为连续作业砂轮片温度过高,救援人员制作简易喷水装置,对作业中的角磨机持续进行降温。经过持续作业,救援人员将卡住受伤工人的钢筋全部切断,成功救出该工人,并随即移交现场医护人员救治。

消防部门提示:高空作业需做好安全防护,牢记安全法则。身体不适时应避免危险作业。

## 珠海上半年为2187名劳动者追发1880余万元劳动报酬 三起欠薪违法行为典型案例被曝光

本报讯 记者王芳报道:记者获悉,今年上半年,珠海市人力资源和社会保障局在化解欠薪方面下真功夫,搭建劳动关系领域“1+1+1”综合预警平台实现欠薪智慧治理,扎实落实信用惩戒机制,强化事后惩戒震慑,多点发力协同推进根治欠薪工作,切实维护农民工工资报酬权益。

据了解,2024年上半年,珠海市治理欠薪主要工作指标大幅下降,查实办结的欠薪案件共2255宗,其中立案解决141宗,同比下降38.96%;涉及人数2647人,同比下降19.86%;涉及金额2777.07万元,同比下降37.62%。劳动保障监察举报投诉结案率100%,国家根治欠薪线索反映平台化解率93.12%,全市欠薪案件呈现持续下行的良好态势。

珠海市人力资源和社会保障局严厉惩治欠薪违法行为,2024年上半年,珠海为2187名劳动者追发工资等1880.92万元,移送涉嫌拒不支付劳动报酬案件21件,列入拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单1户,向社会公布61家用人单位

重大劳动保障违法行为。为充分发挥案件警示教育作用,市人力资源和社会保障局选取了今年查处的欠薪违法行为典型案例向社会公布。

#### 行政处罚案例: 湛江市某某建设工程劳务有限公司因欠薪拒不改正被行政处罚案

2021年9月27日,高新区社会事业局接到投诉,反映湛江市某某建设工程劳务有限公司存在拖欠劳动报酬问题。经查,该公司拖欠34名劳动者2020年10月至2021年9月劳动报酬91.04万元。市人力资源和社会保障局2021年11月9日通过邮寄送达的方式向该公司下发《劳动保障监察限期改正指令书》,该公司逾期未履行。2021年12月27日,移送公安机关处理。2022年1月11日,该公司法定代表人邓某被珠海市公安局高新分局取保候审。2024年4月1日,市人力资源和社会保障局对该公司下发《劳动保障监察行政

处罚决定书》,对其责令改正拒不改正的违法违规行为处以5000元的行政处罚。

#### 列入失信联合惩戒对象名单案例: 珠海市某某娱乐有限公司被列入拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单案

2024年1月22日至2月20日,斗门区人力资源和社会保障局综合执法大队接到投诉,反映珠海市某某娱乐有限公司存在拖欠劳动报酬问题。经查,该公司拖欠55名劳动者2023年12月至2024年1月劳动报酬43.19万元。2024年3月8日至3月18日,斗门区人力资源和社会保障局分别向该公司下发《劳动保障监察限期改正指令书》,该公司逾期未履行。2024年3月27日,斗门区人力资源和社会保障局以涉嫌拒不支付劳动报酬罪将该案件移送公安机关处理。2024年4月16日,斗门区人力资源和社会保障局依法将该单位列入拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单。

#### 移送公安机关案例: 珠海市某某电子科技有限公司拒不支付劳动报酬被移送公安机关处理案

2024年1月2日至3月1日,斗门区人力资源和社会保障局综合执法大队接到投诉,反映珠海市某某电子科技有限公司存在拖欠劳动报酬问题。经查,该公司拖欠214名劳动者2024年1月工资约138.45万元;拖欠152名劳动者2022年、2023年应休未休年休假工资,2022年、2023年工龄工资约125.88万元;拖欠18名劳动者2022年12月至2023年7月绩效工资约4.67万元;拖欠17名离职劳动者2024年2月工资约4.48万元。2024年3月5日至3月6日,斗门区人力资源和社会保障局分别向该公司下发《劳动保障监察限期改正指令书》,该公司逾期未履行。2024年3月21日,斗门区人力资源和社会保障局以涉嫌拒不支付劳动报酬罪将该案件移送公安机关处理。

### 桂山岛东澳岛往来东莞新航线开通

本报讯 记者张伟宁报道:8月8日起,珠海桂山岛、东澳岛往来东莞虎门港澳客运码头的新航线开通。航线开通初期,每天将有2个航班,由虎门港澳客运码头点对点往返桂山岛、东澳岛,东莞游客到珠海海岛游玩更便利。

据了解,该航线由东莞市交投集团下属企业虎门港澳客运公司运营。新航线的开通,将大幅缩短两地间的旅行时间。旅客可以自驾到虎门港澳客运码头,亦可搭乘地铁到虎门高铁站后搭乘专属接驳车抵达码头。从虎门港澳客运码头出发,乘坐高速客轮100分钟即可抵达桂山岛,全程130分钟可抵达东澳岛。

记者通过微信小程序“虎门客运港”查询具体航班时间得知,其中去程航班:虎门出发至桂山岛为10点30分,桂山岛出发至东澳岛为12点25分;回程航班:东澳岛出发至桂山岛为13点20分,桂山岛出发至虎门为14点整。

为确保服务质量,虎门港澳客运码头已在虎门高铁站设立接驳专线,提供点对点一站式接驳服务。旅客凭当日船票即可免费搭乘接驳专线,享受便捷的出行体验。

为庆祝新航线开通,虎门港澳客运码头特推出2024年8月8日至8月22日期间船票八折优惠,8月23日至9月6日期间船票九折优惠。

### 国家金融监督管理总局珠海监管分局关于换发《中华人民共和国金融许可证》的公告

2024年8月9日

以下机构经国家金融监督管理总局珠海监管分局批准,换发《中华人民共和国金融许可证》,现予以公告:  
机构名称:广东南粤银行股份有限公司珠海分行  
机构编码:B0200B344040001  
许可证流水号:01091709  
批准成立日期:2014年12月9日  
业务范围:许可该机构经营银行业监督管理机构依照有关法律、行政法规和其他规定批准的业务,经营范围以批准文件所列的为准。  
住所:珠海市香洲区吉大景山路188号粤财大厦第一层02#酒店、第二层酒店14单元、第三层酒店1、2单元  
邮政编码:519000  
联系电话:0756-3321188  
发证机关:国家金融监督管理总局珠海监管分局  
发证日期:2024年8月6日

自然资源部珠海海洋预报台、珠海市自然资源监测中心 2024年8月8日16时发布  
今日海洋环境预报

【港口预报】									
港口	浪级	潮时		潮高		潮时		潮高	
		时:分	cm	时:分	cm	时:分	cm	时:分	cm
香洲港	轻浪	01:15	193	06:39	132	12:42	232	19:43	89
九州港	轻浪	00:49	167	06:32	101	11:58	203	19:20	60
澳门港	轻浪	01:01	230	06:26	167	12:05	270	19:17	132
高栏港	轻浪	06:20	109	11:37	214	19:08	71		169

【海岛预报】			
海岛	海况(级)	浪高(米)	水温(℃)
桂山岛	3	0.7	31.3
东澳岛	3	0.8	31.2
外伶仃岛	3	0.9	31.2
大万山岛	3	1.0	31.6
荷包岛	3	0.8	31.0
庙湾岛	3	1.1	31.5

【分区预报】				
海域	海况(级)	浪高(米)	浪级	海上安全提示
香洲区近岸海域	2	0.3-0.6	小浪到轻浪	海况优良,适宜海上作业
金湾区近岸海域	3	0.5-0.8	轻浪	海况良好,适宜海上作业
斗门区近岸海域	2	0.2-0.4	小浪	海况优良,适宜海上作业