

## 铸就营商环境“金字招牌”

# 珠海深化招商“硬支撑”“软实力”



□本报记者 施展华

“各区各部门要主动出击、主动上门，沉到招商一线去，进到项目现场里，为市场主体提供全生命周期服务。”在今年召开的全市招商工作推进会上，珠海提出要全力掀起新一轮全市大抓招商的热潮，抓好“立柱项目快落地”“盘根计划全铺开”“产业空间大整合”三件大事，用好财政、国资、土地三大资源，促成更多好项目、好企业落地。

良好的营商环境是一座城市发展的金字招牌。在即将到来的珠海城市产业发展大会暨全球招商大会现场，珠海各区将纷纷大展身手，以各具特色的招商资源与优势吸引企业选择珠海、扎根珠海，为铸就营商环境“金字招牌”再添砖加瓦。

### 产业集群“硬支撑”

从一家企业到一个园区，集聚成“群”可以释放出多大的能量？

强化产业“硬支撑”，方能筑牢发展“压舱石”。作为主城区的香洲，充足的产业载体孕育出澎湃的发展动能。其中，千亿产值园区南屏科技工业园，拥有省级高端打印产业集群；配套完善；产城融合的三溪科创城重点发展光电、智能制造等产业，并全力推进湾区·光电建设，已打造为省级光电智能制造产业集群。

“珠海具备优秀的产业集群优势，优质的政策扶持，考虑到硬件业务需求，公司将加大研发投入和生产业务迁至三溪科创城。”去年落户珠海的珠海臻像光电科技有限公司是

一家生产裸眼3D光场显示产品的国家高新技术企业，公司执行总经理高超在接受采访时告诉记者，目前该公司在珠海已有研发、生产基地。

高新技术企业752家、规模以上工业企业384家、省级以上技术创新平台112个、市级以上孵化器14家、上市挂牌企业28家……完备的产业基础，让香洲焕发出更丰富的创新活力。

地处“黄金内湾”和珠江口西岸都市圈前沿关键位置的新高区，是出入珠海的主要门户。当前，珠海高新区正做强半导体与集成电路、信创产业、人工智能与机器人三大前沿产业链，壮大生物医药与医疗器械、新能源与智能电网、数字经济三大特色产业群，已吸引迈为科技、先阳新能源、健帆生物、金山软件、远光软件、金志科技、ABB机器人、长园电力、兴业太阳能、优特电力等一批知名企业落户。

目光投向西部区域，位于珠海几何中心的金湾区，处于大湾区承东启西的重要枢纽位置，拥有珠海规模最大、产值最高、配套最为成熟的生物医药产业集群区，是广东省生物医药产业集群重地之一，聚集丽珠制药、汤臣倍健、联邦制药等120多家生物医药企业，产值占全市三分之一，并形成集研发、生产、物流、销售、服务于一体的全产业链。

位踞珠江中江区域合作重要节点的斗门区，一方面不断加大做强新一代信息技术、新能源新材料、高端装备制造和现代农业等产业集群；另一方面抢抓机遇布局新赛道，增加新动能，为“制造业当家”提供源源不断的活力。

珠海是海洋大市，拥有广阔的海域和丰富的海岛，海洋经济和发展是珠海的特色所在、优势和在潜力所在。作为珠海发展海洋经济的“主战场”，万山区聚焦海洋牧场建设、海岛旅游发展、新质生产力培育，以文旅增名气、以科技添底气，孕育了珠海

海洋集团、广东恒兴集团、格盛科技、广东海威农业集团、广东大麟洋海洋生物等海洋企业，锻造出珠海海洋经济蓬勃的发展活力。

与高楼林立的内陆相比，海岛拥有广阔无垠的空域，无疑能为低空经济打开更多想象空间。今年以来，依托无人机物流、载人观光等功能，万山区探索发展海岛无人机物流直航、低空物流配送等产业，完善海岛观光、飞行体验等海岛旅游新体验，不断拓展海岛低空经济应用场景。

### 企业服务“软实力”

招商资源搭台唱大戏，企业服务护航促远航。当前珠海明确提出，要把“珠海政府服务”打造成为与“珠海情侣路”“港珠澳大桥”“中国航展”一样声名远播的珠海品牌。据此，珠海正加快打造招商、落地、建设、投产、衔接市场、增资扩产“一条龙”服务机制。

据珠海市招商署署长刘高路介绍，围绕“立柱项目快落地”“盘根计划全铺开”“产业空间大整合”三件大事，珠海市招商署精准射出“三支箭”，打好助推企业落地组合拳。

其中，“第一箭”瞄准全域无企业系统、新能源上游材料、人工智能AI大数据等产业方向，发挥珠海国有资本“以投促引”的优势，通过股权投资招引一批立柱项目，解决珠海产业体量偏小、能级级数不足的问题。

“第二箭”瞄准“海陆空”创新应用场景和各项资源禀赋，加快打造云上智城、天空之城，探索海洋管理、锚地经济等新路径，精准赋能企业做大做强，打造企业集聚的“产业森林”。

“第三箭”瞄准企业对项目落地流程的认知空白点，出台《用地项目落地流程指引》，明确政府侧、企业侧的具体任务和办结时限，把原来一项项串联的工作优化为并联推进、齐头并进，推动签约项目加快形成现实生产力和实物工作量。

“珠海是我们经过实地调研考察选择落地的最佳城市，我相信企业在这里会有很好的发展。”珠海鸿钧新能源有限公司CEO李长红接受记者采访时表示，珠海成熟的新能源产业环境和优质的营商环境都是吸引公司落地的重要因素。

时间回溯至2023年4月，珠海鸿钧异质结新型高效太阳能电池项目在斗门区富山工业园正式奠基。“项目自发起设立以来，不仅产业招商政策精准、条件优惠，而且政府及时响应需求、服务周到细致，让我们感受到了贴身定制的管家服务。”李长红如此称赞道。

如今，斗门区在重点产业发展、科技团队人才扶持和产业空间保障方面出台了一系列扶持政策，还与横琴粤澳深度合作区密切联动，实施“斗门空间+横琴政策”，符合条件的企业可享受企业所得税、个人所得税双15%的税收优惠。

在高新区，企业服务不断优化升级。为全力支持企业做优做强，高新区设立全市首个企业服务中心，打造企业全生命周期“一门受理、一站办理、一窗反馈”“保姆式”服务体系，全面推行“全程免费代办”项目服务。同时，创新“容缺受理+并联审批+带章评审”审批机制，推动产业项目“拿地即开工”，实现快速研判、快速落地、快速开工、快速投产。

作为建设“海上新广东”的重要一极，珠海持续完善用海服务。为保障创新要素，万山区在全省首创“用海保障一张图”，用海项目实现“拎包入住”“拿地即开工”，同时优化审批，养殖用海申请期限由原来的5年调整至最高15年，近两年投入近21亿元支持海洋经济发展。

招商资源如磁吸金石，汇聚资本促繁荣；营商环境似水润沃土，滋养项目育辉煌。宜居、宜商、宜业、宜创——以产业集聚“硬支撑”，叠加企业服务“软实力”，珠海这块“金字招牌”正闪闪发光。

## 市委党校(行政学院)2024年秋季学期暨中青年干部培训班开班

本报讯 记者廖明山 见习记者陈奕斐报道:9月23日,市委党校(行政学院)举行2024年秋季学期开学典礼暨中青年干部培训班开班式。市委常委、组织部部长、党校校长覃春出席并讲话。

会议强调,要自觉做党的创新理论的笃信笃行者,深入系统学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想,善于从中感悟勇气智慧、学出使命担当、找到方法路径,坚定拥护“两个确立”、坚决做到“两个维护”,更好地发挥经济特

区重要窗口、实验平台、开拓者和实干家的优势和作用。要以全局视野全面准确把握珠海进一步全面深化改革、推进中国式现代化珠海实践的使命定位、机遇条件和风险挑战,扎实推进“思想大解放、能力大提升、作风大转变、工作大落实”,大力弘扬特区精神,着力打造一批全国叫得响的特色改革品牌,不断续写更多“春天的故事”。要倍加珍惜学习机会,严格遵守培训纪律,大力弘扬优良学风,确保学有所思、学有所悟、学有所得。

## 《珠海市人民代表大会常务委员会关于确定中华白海豚为城市吉祥物的决定》实施座谈会召开 确保法规实施不走偏不落空

本报讯 记者廖明山 见习记者陈奕斐报道:9月23日上午,市人大常委会召开《珠海市人民代表大会常务委员会关于确定中华白海豚为城市吉祥物的决定》实施座谈会,确保法规真正发挥效用,赋能珠海经济社会高质量发展。

今年8月,市十届人大常委会第二十八次会议审议通过《决定》,自公布之日起施行。这是国内首次以地方立法的形式将中华白海豚这一物种确立为城市吉祥物。

会上,市委宣传部有关负责同志表示,今年以来,市委宣传部联合中央及省级媒体,统筹市属媒体推出珠海保护中华白海豚相关报道100余篇(条),借力纪录片《中华白海豚》提升宣传效果,以立法确认城市吉祥物为切口开展集中宣传,有力激发社会各界对中华白海豚保护的热情和参与度。

市文化广电旅游体育局有关负责同志表示,将深度挖掘中华白海豚背后的文化内涵,推动文旅营销推广工作与城市吉祥物相结合,加强在城市文体场馆的宣传推广,设计城市吉祥物视觉具现化形象,进一步提升珠海城市吉祥物和珠海文旅的知名度,赋能珠海文化产业和旅游产业高质量发展。

市市场监管局有关负责同志表示,将指导并配合我市城市吉祥物中华白海豚衍生的后续城市文化产品的商标注册、外观设计专利申请等工作,对涉及我市城市吉祥物的外观设计专

利、注册商标、官方标志等,开展知识产权保护专项行动,严厉打击侵权和假冒知识产权行为。

市海洋发展局有关负责同志表示,将推动《决定》进渔村、进学校、进企业、上海岛、上渔船,切实增强海洋渔业管理、经营生产人员的法制观念和自律意识;加强与相关部门的执法协作,组织开展联合执法行动;进一步完善工作站、监测站、海洋牧场综合平台等配套设施建设,不断提升中华白海豚保护管理能力。

会议强调,要深化思想认识,准确把握《决定》出台的重要意义,深入贯彻落实习近平总书记关于海洋生态环境保护的重要论述和党中央决策部署的高度、从涵养城市文化底蕴的深度、从打造中国式现代化的城市样板的全局,统筹推进推进城市吉祥物相关工作,推动《决定》贯彻实施落实落细落好。要狠抓抓实执行,切实履职尽责使命,尽快启动组织城市吉祥物视觉化形象具体制度的起草工作,加快推进城市吉祥物视觉化形象的设计、开发、利用、宣传和保护等工作,确保《决定》不走偏不落空。要加强宣传引导,以广大市民喜闻乐见的形式,广泛、持久、深入开展《决定》的宣传教育和内容普及,鼓励社会各界积极参与城市吉祥物形象设计,进一步营造良好舆论氛围,不断增强市民的认同感和归属感。

市人大常委会领导武林出席会议。

## 珠海积极推进不动产登记“跨域通办”让群众“少跑腿”

# 今年已有 40 余宗业务异地申办群众“领证”



□本报记者 陈颖

珠海近年来在不动产登记领域推出“跨域通办”,不仅是技术上的革新,更是服务理念的根本转变,是以人民为中心的发展思想的具体体现。近日,记者从市不动产登记中心了解到,目前“跨域通办”覆盖省内13市、省外9省(自治区、直辖市)17市(区)、香港、澳门的银行业金融机构设置不动产便民服务点。截至目前,仅今年通过“异地代收代办”办理的不动产登记业务已达41宗。

从2020年开始,珠海与广州、深

圳、江门不动产登记机构合作,探索珠海特色的不动产业务通办服务。近两年来,签约城市逐步增多。目前珠海“跨域通办”覆盖省内的广州、深圳、江门、东莞、佛山、中山、湛江、惠州、韶关、阳江、清远、梅州、肇庆等地;覆盖省外江西省南昌、赣州、河南省平顶山、洛阳、开封、焦作,黑龙江省佳木斯、哈尔滨,广西壮族自治区来宾、百色,河北省邯郸,山东省济南、临沂、日照,北京市朝阳区,贵州省遵义,海南省海口等地。根据“珠中江阳”四市的约定,公众如需在珠海、中山、江门、阳江四市购置或者处置不动产,任选一市办理不动产登记即可。珠海还在省内率先实现粤港澳大湾区11座城市的“湾区通办”,让内地或港澳企业、居民在珠海即可办理粤港澳大湾区包含珠海在内的内地9市不动产的抵押、过户等

高频登记业务,在香港、澳门的金融机构不动产登记便民服务站也可以办理上述珠海的不动产登记业务。

珠海主要通过与其他城市建立“异地代收代办”和“全程网办”机制,实现不动产登记业务的跨区域办理。“让数据多跑路,让群众少跑腿”的“全程网办”主要满足不动产登记资料查询、不动产抵押权登记、增量房和存量房转移登记、换证与遗失补办登记、网上司法查控渠道的查(解)登记、居住权登记等12类高频服务事项办理所需。除此之外,通过异地代收代办,不动产登记机构设置通办窗口,异地窗口人员负责核验申请人身份、见证签名(章),收集申请材料,录入并网上提交申请,属地工作人员在线进行审核、登簿,异地申请人可扫描收件回执上的二维码实现税费同缴,并可

选择“邮寄”送达纸质权利证书,完成不动产登记跨区域办理。

在不动产领域推出“跨域通办”,是珠海进一步落实“放管服”改革,助力粤港澳大湾区营商环境优化的务实之举。在推动过程中,市不动产登记中心大力推行简化办事流程、减少申请材料、压缩办理时限,其中,对于非公证继承登记业务简化材料查验方式并探索告知承诺制,一般业务由原来的3个工作日压缩至2个工作日,部分高频且风险可控业务实行即时即办、1小时办结,压缩办理时限的业务范围超过90%,时限压缩幅度超过66%,大大降低企业和群众的办事成本。该中心还通过设立咨询热线、推出微信公众号24小时智能客服“珠小登”7×24小时在线咨询等方式,及时解答申请人的疑问和困惑。

## 黄志豪主持召开市政府常务会议 会前学法专题学习会

(上接01版)要聚焦关系经济社会发展大局、人民群众切身利益的重点执法领域,健全行政执法协调监督、行政复议等工作体制机制,切实提高依法行政能力和水平。要着力提高政府立法质量和效率,全面落实重大决策程序制度,不断完善重大决策合法性审查机制,持续提高依法决策质量。要持续提升政府服务质量、服务能力,聚力解决市场主体和人民群众

关切的急难愁盼问题,不断提升人民群众法治获得感、幸福感。要加强府院联动、府检联动,推动行政与司法衔接,协同提升依法治理水平,不断优化市场化、法治化、国际化一流营商环境。要加强法治培训,坚持依法决策、严格依法履职,切实提高领导干部运用法治思维和法治方式深化改革、推动发展、化解矛盾、维护稳定、应对风险的能力。

(上接01版)要不折不扣落实习近平总书记对政协工作作出的重要部署,围绕市委市政府中心工作,深入协商议政,扎实做好大团结大联合工作,健全政协协商民主机制,切实加强政协委员队伍建设。

会议强调,要深入学习贯彻习近平总书记重要讲话及省委、市委全会精神,团结引导社会各界把思想和行动统一到全会精神上来,为进一步全面深化改革凝聚最广泛共识。要充分发发挥政协专门协商机构作用,聚焦改革重点领域和关键环节,做好调研和协商议政工作。要进一步加强协商民主制度、平台和能力建设,发挥政协民主监督作用,切实把改革任务落细落实落到位。要以改革创新精神落实好、谋划好年底和明年各项工作,以实际行动和扎实成效,为

## 开放提档 促改革促发展促创新

(上接01版)从自身看,开放提档,我们有基础有优势。以开放促改革、促发展是珠海的宝贵经验,四十多年来,珠海得以在改革开放中先行,离不开独特人缘地缘优势所带来的“人和”。是开放让珠海得以在更大的空间获得发展,经济触角伸得更远更深,不断实现能级跃升。进入新时代,我们更加深刻认识到:改革和开放相互促进,改革必然要求开放,开放也必然要求改革。坚持以开放促改革、促发展、促创新,我们才能更好地把握机遇、应对挑战,更有力地推进中国式现代化建设。

开放提档,还意味着要进一步破除制约动力发挥的突出障碍。必须看到,当前,外部环境复杂性、严峻性、不确定性上升,开放面临的阻力暗礁将会更多。能否承压而上,在全球坐标系下谋划开放布局,通过各种措施主动适应国际形势变化带来的冲击,积极为国家建设更高水平开放型经济新体制探索经验,给全国提供一个范本,考验着这一代特区人的胆略和智慧。

站在新的历史起点上,我们要不

断增强开放门户枢纽功能,增强制度型开放的示范引领作用,以高水平开放促深层次改革,全面提升城市国际化水平,巩固提升珠海在国家优化区域开放布局中的地位。要立足服务以国内大循环为主体、国内国际双循环相互促进的新发展格局,持续打造高水平对外开放大通道、大平台、大载体,在深化与港澳合作中对接国际高标准经贸规则,港澳合作中对接国际高标准经贸规则,港澳合作中对接国际高标准经贸规则,港澳合作中对接国际高标准经贸规则。

不拒众流,方为江海。开放提档,经济纵深越大,发展空间才会越大,面对风高浪急甚至惊涛骇浪时才有底气、更有定力。珠海过去靠率先开放赢得了先机,塑造了优势,未来更要靠高水平开放扩大优势、赢得未来,以活力之城、创新之城、美丽之城、共同富裕的丰姿,让在此生活的百姓为之骄傲,让四面八方的英才、游客心生向往,让世界看到中国式现代化的优越性和生命力。

## 省第一生态环境保护督察组 进驻珠海市公告

省第一生态环境保护督察组9月18日进驻珠海市。进驻期间(2024年9月18日-9月29日)设立专门值班电话:0756-3333314,专门邮政信箱:广东省珠海市A014号邮政信箱。督察组受理举报电话时间为每天8:00-20:00。根据省委、省政府要求和督察组职责,督察组主要受理珠海市生态环境保护方面的来信来电来访举报。其他不属于

受理范围的信访举报问题,将按规定交由被督察地方处理。9月23日,我市收到省第一生态环境保护督察组交办的第五批环境信访举报案件3件,其中重点关注案件0件。上述交办案件已交办到各有关区和各有关行业主管部门开展调查处理,具体处理结果及整改情况将按要求及时公布。

## 珠海市召开创建全国禁毒示范城市推进会

(上接01版)要进一步抓实重点管控,坚持“防为主、防为上”,落实“盯紧盯住”“看住物”“管场所”,切实做到严密防范、不出纰漏。要提升基础支撑智能化水平,积极运用大数据、人工智能等先进技术,建立“信息化+技术化”的智慧打击体系,进一步提升执法打击效能。要

强化责任担当,加强总结提炼,营造示范城市创建浓厚氛围,推动禁毒攻坚行动和示范城市创建工作走深走实。

市领导谢仁思,市禁毒委负责同志、市禁毒委成员单位负责同志、各区(功能区)禁毒委主要负责同志等参加会议。

## 15<sup>th</sup>中国航展 AIRSHOW CHINA

2024.11.12-17  
ZHUHAI·CHINA

距离开幕还有 **[ 49 ]** 天