

## 个人养老金全面实施有何新变化

## 增加多款产品 利好保值增值

人力资源社会保障部等五部门近日发布通知,自12月15日起,将个人养老金制度从36个先行城市(地区)推开至全国。针对百姓普遍关注的热点问题,“新华视点”记者多方采访。

## 超7000万人参加,制度发展迈出重要一步

“此次发布《关于全面实施个人养老金制度的通知》,是对2022年印发的《国务院办公厅关于推动个人养老金发展的意见》的补充完善,进一步明确了相关支持政策。”人力资源社会保障部养老保险司二级巡视员李德宏表示。

个人养老金是政府支持、个人自愿参加、市场化运营的补充养老保险制度——个人自愿在特定账户存入一笔钱,每年不超过12000元;在享受税收优惠的同时,还可通过购买相关金融产品获取收益。

2022年11月25日,个人养老金制度在北京、上海、广州、西安、成都等36个城市或地区先行落地。截至2024年11月末,已吸引了7279万人开户参加。

“先行工作的顺利推进,使得基本养老保险、企业及职业年金外的第三支柱养老保险,在中国真正‘立’起来了。”中国人民大学教授董克用说,这次全面推行,更是让个人

养老金制度发展迈出重要一步。据了解,目前个人养老金的参加者中,以30至40岁的居多,也有一些临近退休年龄来开户缴费的,已有数万人到达退休年龄开始领取待遇。

海南文昌34岁的黄女士,几个月前通过交通银行小程序预约了个人养老金开户。她算了一笔账:“我税前年收入约20万元,对应的个税边际税率为10%。考虑到最后领取要缴3%个税,每年如果存12000元,不算买产品的收益,大概能赚800多元。这既是投资,也是为自己攒点养老金。”

“不少人开户是受到银行优惠活动的激励,但确实也有许多人已经接受在基本退休金外再为自己增加些养老储备的理念。”中国农业银行济南南河支行营业部主任孟吉说。

她告诉记者:“个人养老金不属于先行城市,但不断有客户来咨询什么时候扩围。目前我们这个网点已有近2000人预约了15日全面实施后开户。”

“临近年末,近期来缴存2024年度个人养老金的人数有所增加。再加上即将全面放开的影响,能感受到大家积极性还是比较高的。”中国农业银行个人金融部特色客群处副处长明皓表示,农行全国2万多家网点均已做好准备,全力支持个人养老金

资金账户开立、资金缴存和领取。

## 个人养老金产品目录增加至942只

随着制度的全面推开,如何提高收益、增强吸引力,是推动大家从多开户到多缴存、愿投资的关键。

“从我们接触的客户情况看,除了税收优惠,大家最关心的就是存进去的钱能购买哪些产品。这次政策提出要调整优化产品供给,可以推动个人养老金更好满足百姓对投资收益的需求。”明皓说。

在现有理财产品、储蓄存款、商业养老保险、公募基金等金融产品基础上,通知明确,将国债纳入个人养老金产品范围,将特定养老储蓄、指数基金纳入个人养老金产品目录。

“新增的3类均为低风险、收益稳的产品,也比较简单透明,将有利于个人养老金保值增值,为广大参加人特别是风险偏好较弱群体提供了更多选择。”中国社科院世界社保研究中心副秘书长齐传钧分析。

通知还提出,鼓励金融机构研究开发符合长期养老需求的个人养老储蓄、中低波动型或绝对收益策略基金等产品。专家表示,这将为下一步提供更多有“利”产品打开空间。

按照通知要求,证监会12日已将首批85只权益类指数基金纳入个人养老金投资产品目录。截至目

前,个人养老金产品目录增加至942只,其中储蓄产品466只、基金产品285只、保险产品165只、理财产品26只。

值得注意的是,通知要求金融机构开展投资咨询服务,根据个人投资风险偏好和年龄等特点,推荐适当的个人养老金产品,提出“探索开展投资服务”。

“这有利于破解一些参加人不知如何选择产品的难题。但注意‘探索’二字,意味着不会一下放开,将根据实际情况一步步走,守好百姓养老钱。”董克用表示,“养老产品期限长,百姓的收益预期较高,风险管理难度大,这对金融机构的专业能力提出了考验。”

“大家开个人养老金账户主要为存钱、投资,希望实现比银行存款更高的收益,为未来养老储备。”中国社会保障学会副会长兼养老金分会会长金维刚说,随着经济回稳向好,个人能明显感受到账户内的收益上去了,相信会有更多人来存资金、买产品。

“目前个人养老金信息管理服务平台已与金融监管总局确定的23家商业银行、3个金融行业平台以及国家税务平台实时对接,可支持每秒开立2万个账户,将有力支撑接下来的全面实施。”李德宏说。

新华社北京12月13日电

## 谈股论市

## A股融资余额报1.88万亿元

创2015年8月以来新高

12月13日,A股大盘低开低走。截至收盘,沪指下跌2.01%,报3391.88点;深成指下跌2.23%,创业板指下跌2.48%。全市场919只股上涨,4406只股下跌;成交额20898.11亿元,较12日放量约2024亿元,换手率5.2%。

盘面上,冰雪产业板块持续活跃,冰雪节能、冰轮环境、冰山冷热、雪人股份、大连圣亚等多股涨停;游戏板块同样涨势不俗,电魂网络、中青宝、冰川网络等多股冲高。下跌方面,白酒、房地产等板块跌幅居前,岩石股份、山

西汾酒跌逾5%,华夏幸福、金地集团等多股跌逾6%。

据统计,截至12月12日,A股融资余额报18826.56亿元,创2015年8月以来新高。融资余额增加意味着投资者愿意借入资金买进股票,对未来市场行情相对乐观。

数据显示,四季度以来,市场融资余额快速增长。最新融资余额18826.56亿元,较9月30日融资余额14306.5亿元增长4520.06亿元,增幅31.59%。(据《证券时报》)

## 东京股市两大股指下跌

新华社东京12月13日电 日本东京股市两大股指13日下跌。日经225种股票平均价格指数收盘下跌0.95%,东京证券交易所股票价格指数下跌0.95%。

受隔夜美股三大指数全线下跌影响,东京股市当天低开低走,日经股指一度下跌超过600点,迅销集团、东京电子等权重股遭到抛售,个股大面积下跌。下午交易时段,受外汇市场日

元贬值影响,出口相关股票价格有所回升。

至收盘时,日经股指下跌378.70点,收于39470.44点;东证股指下跌26.47点,收于2746.56点。

从板块来看,东京证券交易所33个行业板块中,机械、其他金融业、医药品等30个板块下跌,仅纸业造纸、海洋运输业、其他制品板块上涨。

## 马斯克成为全球资产逾4000亿美元第一人

美国《福布斯》杂志和彭博新闻社12日均报道说,硅谷企业家埃隆·马斯克名下净资产超过4000亿美元,成为全球身家跨越这一门槛的第一人。

据《福布斯》杂志估计,马斯克名下资产约4312亿美元。彭博社则估计马斯克身家约为4470亿美元。

马斯克身家大涨,主要得益于今年以来其名下特斯拉汽车公司股价飙升以及太空探索技术公司市值上升。

据路透社报道,特斯拉股价今年以来涨幅逼近71%,在11日达到每股424.9美元的历史最高点。

在今年11月初结束的美国总统选举中,马斯克坚定支持共和党候选人唐纳德·特朗普。特朗普赢得选举后,市场预期马斯克与特朗普的关系将有利美国电动汽车行业发展,看好特斯拉发展前景,公司股票价格因此涨幅显著。

据美国有线电视新闻网报道,自11月5日选举投票日以来,特斯拉股价涨幅近65%,马斯克是特斯拉最大独立股东。彭博社亿万富豪指数显示,11月5日以来,马斯克资产升值近1360亿美元。

据彭博新闻社报道,马斯克名下太空探索技术公司近期的内部股票出售也令其身家暴涨,估计其净资产因此增加约500亿美元。太空探索技术公司目前市场估值3500亿美元。

马斯克名下还有社交媒体平台X和“神经连接”公司等多家企业。

福布斯亿万富豪榜排名第二的是美国亚马逊公司创始人杰夫·贝索斯,个人净资产2437亿美元;美国技术企业甲骨文公司创始人拉里·埃利森排名第三,个人净资产2234亿美元。(新华社专特稿)

## 咖啡豆涨价至近50年来高位

全球主要咖啡品种阿拉比卡咖啡豆价格本周涨至近50年来新高。主要产区遭遇恶劣天气引发市场对咖啡产量担忧被认为是推升咖啡豆涨价的主要原因。

阿拉比卡咖啡豆价格10日上涨至每磅(1磅合0.454公斤)3.44美元,年内涨价超过80%。美国消费新闻与商业频道13日报道,阿拉比卡咖啡豆价格上次达到这一水平还是在1977年。报道提供的数据显示,这种咖啡豆占据全球市场60%至70%的份额。另一方面,罗布斯塔咖啡期货价格11月底也攀升至历史新高。

报道认为,咖啡豆全球主要产区屡遭干旱和高温天气,加之产区比较集中,引发市场对咖啡产量担忧,是近期推升咖啡豆价格的主要原因。

咖啡豆是重要大宗交易商品。丹麦盛宝银行大宗商品策略部负责人奥勒·汉森预估咖啡豆主要产区巴西的产量时说:“今年8月至9月,巴西经历70年来最严重干旱,10月又逢强降雨,引发有关咖啡豆产量可能下降的担忧。”

全球知名咖啡品牌制造商雀巢公司11月说,将继续上调产品价格并把包装改小,以应对原材料涨价。(据新华社专特稿)

整治“换钱党”  
公安机关捣毁地下钱庄100余个

新华社北京12月13日电 记者13日从公安部新闻发布会获悉,2024年5月公安部部署全国公安机关开展打击整治“换钱党”及衍生违法犯罪专项行动以来,各地共打掉263个涉嫌非法经营、组织偷越国(边)境、诈骗、非法拘禁等衍生犯罪团伙,捣毁地下钱庄100余个,查明涉案资金流水800余万元。

按照公安部统一部署,各地公安机关协同澳门警方,加强专案攻坚、组织集中收网,对“换钱党”及衍生的各类违法犯罪发起凌厉攻势。行动以来,公安部对16起重大案件挂牌督办;国家移民管理局指导珠海、深圳、广州等地边检机关,共依法查获并向工作专班移交“换钱党”人员142名。公安部在珠海设立前方指挥部,组织相关省份开展5次集中抓捕行动,共抓获犯罪嫌疑人846名,破获一批重大案件。

其中,重庆公安机关破获邓某等人敲诈勒索案,查明该团伙自2015年以来,在澳门为赌客提供“洗码”“换钱”服务,对赌客实施非法拘禁、敲诈勒索、虚假诉讼等犯罪行为,查明涉案资金8400余万元。辽宁沈阳公安机关打掉一个以李某为首的涉嫌非法买卖外汇犯罪团伙,抓获犯罪嫌疑人75名,查明涉案资金41亿元。广西梧州



公安机关打掉组织偷越国(边)境犯罪团伙,抓获犯罪嫌疑人33名,摧毁了一条“换钱党”人员利用虚假机票以“过境”名义进入澳门并长期滞留的偷渡通道。广东公安机关深化粤澳警务协作机制,协助澳门警方快速抓获“10·27抢劫案”等恶性案件犯罪嫌疑人。

在内地公安机关和澳门警方的

共同努力下,特别是随着“非法汇兑”在澳门立法入刑,“换钱党”及衍生违法犯罪得到有效遏制。下一步,公安部将部署各地公安机关继续强化与澳门警方的协作配合,依法严厉打击“换钱党”及衍生的各类违法犯罪活动,坚决维护人民群众合法权益,共同维护内地与澳门的社会稳定和经济秩序。

## 珠海市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

(交易序号:24117)

根据有关法律、法规和规章规定,经市政府批准,珠海市自然资源局委托珠海市公共资源交易中心(以下简称交易中心)以网上挂牌方式公开出让宗地编号为珠自然资储2024-16地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

## 一、出让地块概况

交易序号/宗地编号	宗地位置	宗地面积(m <sup>2</sup> )	土地用途	用地性质	出让年限	容积率	建筑密度	绿地率	建筑限高	起始价(万元)	增价幅度(万元/次)	竞买保证金(万元)
24117/珠自然资储2024-16	斗门区鹤洲北垦区广佛江珠高速西侧	10840.99	供电用地	供电用地	40年	≤0.5	按行业规范要求做方案报审	按行业规范要求做方案报审	≤18米,须同时满足住房和城乡建设部、应急管理部《关于加强超高层建筑规划建设管理的通知》(建科〔2021〕76号)要求	人民币380	人民币5	人民币114
备注	1.上述地块为闭合红线单宗土地,以现状(净地)供地。 2.外地企业或组织竞得的,必须在本市注册成立其持有100%股权(全资)的单项开发公司。 3.上述地块计容积率建筑面积≤5420.48平方米。 4.上述地块及地块所建建筑物不得分割办理《不动产权证》,不得分割抵押、分割转让。 5.上述地块海绵城市建设强制性指标:年径流总量控制率不低于60%。 6.上述地块动工期限为自《国有建设用地使用权出让合同》约定的土地交付之日起一年内,竣工期限为自《国有建设用地使用权出让合同》约定的动工开发期限截止之日起三年内。 7.竞得人领取上述地块《建设工程规划许可证》须按照办理时的城市基础设施配套费征收标准,向行业主管部门足额缴交城市基础设施配套费。 8.上述地块竞得人须清晰了解出让地块周边规划现状及地块所处区域规划发展动态,并无条件接受地块以外规划调整一切事项。 9.上述地块已完成地质灾害危险性评估工作,竞买人可自行在全国公共资源交易平台(广东省·珠海市)/广东省公共资源交易平台下载《地质灾害危险性评估报告》,并结合该评估报告对用地进行开发建设及承担相关费用。 10.上述地块不设保留价。											

## 二、挂牌出让对象

中华人民共和国境内的企业法人或其他组织(除法律法规和政策另有规定外)均可申请参加,但不接受个人及联合竞买。

## 三、挂牌文件下载

本次挂牌详细情况具体要求以《挂牌文件》为准,有意竞买者,请于2024年12月19日9时至2025年1月13日17时登录“全国公共资源交易平台(广东省·珠海市)/广东省公共资源交易平台”(以下简称粤公平)网站下载《挂牌文件》。

## 四、网上竞买要求

本次挂牌出让以网上交易方式进行。竞买人须通过“粤公平”珠海市公共资源交易系统(以下简称网上交易系统)参与竞买申请、报价及竞价。

## 五、网上竞买操作说明

竞买人须在“网上交易系统”实名注册,并按《挂牌文

件》要求申请CA数字证书。CA数字证书须与网上交易系统绑定后,方可登录网上交易系统参与网上交易。具体流程可登录“粤公平”下载专区下载《用户手册》(下载地址:https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/440400/fwzn/detail?id=1769561393328873474)。

## 六、竞买资格申请和核验

竞买人应于2025年1月2日9时至2025年1月13日17时在网上交易系统完成竞买资格申请,并在此期间提供有关资料到交易中心业务窗口进行竞买资格的核验,交易中心将在受理后1个工作日内完成对竞买人的资格核验。

## 七、保证金交纳

取得竞买资格的竞买人,可在网上交易系统申请交纳竞买保证金的银行账号,并应当在报价前向该账号足额交纳竞买保证金,网上交易系统确认保证金到账后方可报价。保证金交纳的截止时间为:2025年1月13日17时(以

银行到账为准)。

## 八、网上挂牌时间

起始时间:2025年1月2日9时。

截止时间:2025年1月14日10时。

九、本次交易过程全部通过网上交易系统进行,竞买人应尽早将挂牌截止时间前完成报价,超过挂牌截止时间交易系统将自动关闭,不再接受报价,因此造成竞买人无法报价的损失,由竞买人自行承担。

十、本次挂牌出让事项如有变更,以届时变更公告为准

十一、咨询电话和地址

珠海市公共资源交易中心:(0756)2538763、2538738(地址:珠海市香洲区迎宾北路3333号珠海市民服务中心1号楼4楼交易大厅)。  
珠海市土地储备发展中心:(0756)3268635、3268379(地址:珠海市吉大九洲大道中2002号)。

珠海市土地储备发展中心斗门分中心咨询及查询电话:(0756)5509782、5566873(地址:珠海市斗门区白蕉镇虹桥四路斗门建设大厦四楼)。

## 十二、网址

自然资源局网址:  
http://zrzyj.zhuhai.gov.cn  
“粤公平”网址:  
https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/440400/index  
网上交易系统网址:  
https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/440400/jyxt

珠海市自然资源局  
珠海市土地储备发展中心  
珠海市公共资源交易中心  
2024年12月13日