

在合作区生活居住的澳门居民超过1.6万人

# “澳门新街坊”成为澳门居民新家园

澳珠一枚同心筑梦  
澳门回归祖国 25 周年·致敬

□本报记者 郑振华

“住在横琴很方便、很舒服，以前住澳门，每天早上送完我去澳门大学再回公司上班需要1个多小时，现在只需40分钟……”12月12日，入住“澳门新街坊”刚满一周的澳门业主黄溢才满意地说。

统计数据显示，截至今年10月，生活居住在横琴的澳门居民超1.6万人，就业人数超5000人，横琴正成为澳门居民就业创业生活的新平台和新家园。

## 满满“澳门元素” 便利澳门居民日常生活所需

充满澳门风情的街灯、栏杆、石面广场……作为粤澳两地合作建设的首个面向澳门居民的综合民生工程，“澳门新街坊”坐落于横琴粤澳深度合作区的核心地带，背靠小横琴山、面向天沐河，通关口岸近在咫尺。这里不仅在设计上充满澳门元素，还设有澳门政务24小时自助服务中心，两个月前刚刚启用，澳门居民在此可以一站式办理“身份证延期”等70多项政务服务。拥有20多年历史的澳门老牌咖啡店也在这里开业，并支持人民币、澳门元双币支付，附近居民表示：“喝上一口，都是熟悉的味道。”

2021年，《横琴粤澳深度合作区建设总体方案》正式印发，同年，“澳门新街坊”项目全面启动。该项目占地面积逾19万平方米，总建筑面积约62万平方米，规划建设住宅4070套及人才房209套，拟打造一个1.2万至1.5万人的宜居生活圈。项目配套有学校、卫生站、长者服务中心及家庭综合服务中心，并深度对接澳门民生公共服务体系。

此外，“澳门新街坊”拥有5000平方米商业面积，涵盖超市、市场、银行、药房、面包店、咖啡店、教育中心、理发店、美容店等，以便利澳门居民日常生活所需。

2022年12月底，“澳门新街坊”27栋住宅楼及学校结构封顶。2023

## “澳门新街坊”项目

占地面积逾19万平方米，总建筑面积约62万平方米，规划建设住宅4070套及人才房209套，拟打造一个1.2万至1.5万人的宜居生活圈。项目配套有学校、卫生站、长者服务中心及家庭综合服务中心，并深度对接澳门民生公共服务体系；该项目还拥有5000平方米商业面积，以便利澳门居民日常生活所需。



设有澳门政务24小时自助服务中心，澳门居民在此可以一站式办理“身份证延期”等70多项政务服务。

截至今年10月，“澳门新街坊”已入住澳门业主超500户，在合作区生活居住的澳门居民16863人，在合作区就业的澳门居民5297人，8个青创园区在园澳门青年创业企业283家。

制图：赵耀中

年11月28日起，横琴“澳门新街坊”项目开始认筹。毕业于北京大学、担任分子态(澳门)中药科技有限公司董事的黄溢才，成为首批认筹“澳门新街坊”的澳门业主之一。

## 琴澳“双向奔赴” 澳门业主陆续入住新家园

2024年刚开年，首批“澳门新街坊”业主笑逐颜开，他们收到相关职能部门送上的一份特殊“新年礼物”——在一站式网签及业主交房活动仪式上，业主享受到了“交房即发证”的便民福利，只出一次交款即可一条龙办理“签约、收楼、缴税、领证”四件大事。在仪式现场，澳门业主代表钟女士一手钥匙一手证，兴奋地说：“没想到签约的同时就能收楼还能拿到房产证，在横琴生活真是太好了！”

据了解，首批业主从一开始递交购房资格申请到收楼即拿证，整个过程仅需约六周，这也是琴澳两地部门机构打破信息壁垒、加速融合给出的丰硕成果。近3年来，为进一步减少办事环节、缩短办事时间、降低办事成本，横琴粤澳深度合作区城市规划和建设局、国家税务总局

局横琴粤澳深度合作区税务局、珠海市不动产登记中心横琴分中心、珠海市横琴公证处等多部门机构，弘扬敢闯敢试、敢为人先的改革精神，为“澳门新街坊”项目提供了便民办证、一站式网签、办理房产证、公证委托等个性化全流程服务，大幅降低多重手续的时间成本，助力对澳民生项目平稳落地，让越来越多的澳门居民在横琴享受到趋同澳门的宜居宜业环境。

相关统计数据显示，截至今年10月，“澳门新街坊”已入住澳门业主超500户，在合作区生活居住的澳门居民16863人，在合作区就业的澳门居民5297人，8个青创园区在园澳门青年创业企业283家。横琴粤澳深度合作区挂牌成立以来，致力于改善民生、温暖民心，努力打造便利澳门居民生活就业的新空间。越来越多的澳门居民在横琴享受到趋同澳门的宜居宜业环境。

## 开启“双城生活” 澳门居民对横琴充满信心

2024年12月6日，黄溢才带着妻女乔迁新居，正式入住“澳门新街

坊”，开启幸福的“双城生活”。

“澳门新街坊”小区适应澳门居民的“刚需”，以两房和三房户型为主。其中，两房单位建筑面积约88平方米，总价在241万到263万元人民币之间；三房单位建筑面积约118平方米，总价由约353万到371万元人民币不等。

“我在‘澳门新街坊’的房子3个房间还带阳台，总价360万元人民币。在澳门的房子虽然面积差不多，但只有两房还没有阳台，市场价约700万元人民币，如果是新房至少要900万元以上……”黄溢才给记者简单算了一笔账。在他看来，“澳门新街坊”不仅房屋性价比高，而且小区内还有充足的休闲运动空间。黄溢才告诉记者：“整个小区27栋楼，楼下有花园、草地、广场、篮球场、网球场等运动场所也一应俱全。这在澳门是很少见的，澳门的大多数小区都很小。”

黄溢才说，横琴是一片欣欣向荣、充满活力的地方，如今，澳门居民在此生活更加便利，“今年我的孩子出生了，我们全家人都期待在横琴新家迎来新生活。”黄溢才的眼中充满了信心与希望。

# “糖类抗原测定”等医疗检验服务价格调整

将于12月30日起实施

本报讯 记者王芳报道：为进一步规范医疗服务价格管理，推进地区间医疗服务价格水平相对均衡，维护人民群众的合法权益，近日，珠海市发布《关于开展医疗服务价格规范治理(第二、三批)的通知》，本次对“糖类抗原测定”等部分子项目检验类、“镇痛泵体内置入术”等以及子项目医疗服务价格进行了规范，制定了新价格。《通知》将于12月30日起实施。

本次调整的医疗检验类包括糖类抗原测定、癌胚抗原测定、甲胎蛋白测定、细胞角蛋白19片段测定、神经特异性烯醇化酶测定、鳞状细胞癌相关抗原测定、总前列腺特异性抗原测定、游离前列腺特异性抗原测定、复合前列腺特异性抗原测定9项检验类医疗服务项目及其部分子项目。

在医疗服务价格调整方面，《通知》规定，镇痛泵体内置入术、植入式给药装置置入术、化疗泵置入术三项

服务类价格，均为三级医疗机构价格700元、二级医疗机构价格630元、一级医疗机构价格560元；镇痛泵取出术、植入式给药装置取出术、植入式给药装置调整术、化疗泵取出术四个子项目，均为三级医疗机构价格100元、二级医疗机构价格90元、一级医疗机构价格80元。

此外，《通知》进一步进行了说明，本次调整三级公立医疗机构政府最高指导价是按省医保局确定的全省最高

限价执行，二级、一级公立医疗机构政府最高指导价是按三级公立医疗机构价格的90%、80%执行。《通知》强调，各公立医疗机构在不超过最高限价范围内确定本单位相关项目收费价格，不得上浮，下调不限。各公立医疗机构要按规定做好政策落实，并密切关注治理后项目服务量和总费用变化情况，防范同类可替代项目服务量激增，防止设备耗材迭代后以申报新增项目等形式变相回溯。

## 市总工会职工服务中心快递行业站揭牌

# “快递员之家”面向全市从业者开放

本报讯 记者金璐报道：12月18日，珠海市总工会职工服务中心快递行业站举行揭牌仪式，由珠海市总工会和快递行业主管部门珠海市邮政管理局共同出资建设的“快递员之家”正式面向全市快递行业从业者开放。

据了解，珠海市总工会职工服务中心快递行业站位于珠海市香洲区柠溪路387号，日常管理和维护由珠

海市快递行业工会联合会负责，设有职工书屋、健身房、爱心母婴室等，可以满足快递员休闲、娱乐、文化活动等多样化需求。“我们中国邮政有一个站点就在对面，这里的健身器材基础实用，以后我打算每天工作之前来健身！”快递员周先生说。顺丰快递的粤西区公共事务部总经理胡金凤表示：“职工服务中心快递行业站是新业态就业群体的阵地，能够让快递

员在工作之余歇歇脚、解解压，成就更加幸福的工作者。”

除了具备图书馆、健身房等功能，珠海市总工会职工服务中心快递行业站还可以根据服务对象的需求提供场地。“我们有一个活动室，可以用来聚会团建，或者开展培训讲座，快递公司提前跟我们联系就可以安排场地、配合布置。”珠海市快递行业工会联合会副主席周文正告诉记者。

珠海市总工会维权部部长林春梅表示，职工服务中心快递行业站的正式启用，不仅能更好地满足快递行业职工的精神文化需求，填补快递行业职工活动场所以来，还能发挥工会组织桥梁纽带作用，增强职工组织的吸引力和凝聚力。今后，职工服务中心快递行业站可以成为珠海市总工会服务职工群众的“新阵地”、文化生活的“新家园”、展示风采的“新舞台”。

# 广东邮政首个粤港澳车驾管业务智慧服务点在珠启用

一站式办理大湾区居民驾驶证补换证等业务

本报讯 记者苏振华报道：12月18日，广东邮政首个“粤港澳车驾管业务智慧服务中心”在中国邮政集团有限公司珠海市分公司桂花南邮政支局启用。邮政智慧服务中心现场设有24小时自助体检拍照服务区，可为港澳同胞提供一站式办理驾驶证补换证业务等八项服务，同时提供覆盖国内和境外的邮寄服务。

当日10时，该中心迎来首位客户。澳门居民卓女士在内地经营一家跨境电商公司，经常往返于粤港澳三地。这次因内地驾驶证丢失需

要补办证件。卓女士告诉记者：“以前驾照年检和换证都要去专门的业务办理点，位置较远，一来一回半天的时间就没了。”看到关口附近的邮政粤港澳车驾管业务智慧服务中心办理业务的宣传，她特意过来“头头是道”。从拱北口岸入境，步行10余分钟就到达邮政智慧服务中心。随后，她在现场自助拍照、向邮政前台提交资料；后续，相关部门将审核制证，交邮政企业封装寄递，证件办完就能直接寄往澳门。

“澳门回归祖国25年来，政府部门和邮政企业的服务越来越贴心，

我们在大湾区创业办事越来越方便，和内地的朋友开展合作越来越多，联系越来越紧密了！”卓女士说。

随着“港车北上”“澳车北上”政策的实施，珠海邮政企业紧跟政策优势，针对港澳同胞持续升级邮政服务。“粤港澳车驾管业务智慧服务中心的建设，为港澳车主办理车驾管业务提供了更多便利。”邮政智慧服务中心负责人吴誉光说，在这里只需通过身份验证，就能快速完成体检环节和现场办理驾驶证换证。“从申请到收到新证，港澳同胞最快次日就能在家里收到新驾照。”

据悉，该中心由中国邮政集团有限公司珠海市分公司建设打造。近年来，珠海邮政企业着力完善服务网络、丰富服务种类，对接地方各项政务服务项目，进驻政府部门服务窗口办事大厅已设置便民服务区11处，为港澳同胞提供居住证、港澳“直通车”批文寄递等多项服务。

珠海市邮政分公司相关业务负责人表示，将继续携手政府行政服务管理部门，助推“放管服”工作落地，方便群众实现“就近能办、多点可办、少跑快办”。

## 金湾区科技启智点亮梦想

# 中小学校100%配齐“科学副校长”

本报讯 记者甘丰报道：12月16日下午，金湾区“科学副校长”聘任仪式暨科学教育讲座活动在珠海市广东实验中学金湾学校附属初中举行。

近期，金湾区将33名“科学副校长”纳入金湾区专家库，实现全区中小学校科学副校长100%配备。

活动现场，“科学副校长”专家库成员获颁聘书。未来，这些来自各行业的科技专家将走进金湾校园，为师生们在科学教育领域的探索与实践提供指导。

据金湾区教育局局长周佩介绍，金湾区正积极在双减政策中为科学教育“做加法”，此举旨在让学生能够广泛接触到多元、丰富且优质的科教资源，

从而在学生的成长历程里深植科学教育的种子，筑牢科学素养的根基。

中航通飞科技与信息化部副部长黄万甲作为“科学副校长”代表受邀参加本次活动，他以《科技创新助力航空强国》为主题，着重展示了鲲龙-600 (AG600)的研发历程，讲解了其对中国航空事业的巨大推动作用。期间，黄万甲还鼓励同学们勇敢追求自己的科学理想，探索属于自己的辉煌星空。

据悉，接下来金湾区将常态化开展科学家精神进校园活动，鼓励科学教育工作者将科学家精神带到校园内外，做好教育讲堂，点亮金湾学子的科学梦想。

## 市生态环境局斗门分局系统开展异味溯源等工作

# 推动解决企业周边小区居民“烦心事”

本报讯 记者康振华报道：12月18日，记者从市生态环境局获悉，该局斗门分局聚焦解决人民群众身边的大气污染物扰民问题，系统开展异味溯源等工作，取得一定成效。

随着城市扩容发展，受限于地理地势和产业发展现状，斗门部分区域的企业生产与居民日常生活对生态环境的各方合理需求一直无法达成一致。企业不断投入建设完善污染防治设施，优化生产工艺，但生产废气异味对周边居民影响始终不能消除，群众环境投诉一度较为激烈。在2024年省市生态环境系统部署开展“苦干实干”活动以来，市生态环境局斗门分局聚焦解决人民群众身边的大气污染物扰民问题，系统开展异味溯源等工作。

今年8月初，斗门分局在市生态环境局大气科的指导下，会同来自深圳环保公司的技术专家对辖区某合成材料公司生产工序进行全面细致排查后，来到该公司周边小区走访。其间执法人员和技术专家现场搜寻异味线索，并在居民反馈异味集中的楼栋，安装专业设备探测、分析异味的传输路径和具体组成成分情况。

8月下旬拿到经环保技术专家论证的溯源报告后，斗门分局主要领导立即带队同该合成材料公司的经营者对其生产工艺工序进行再排查和逐点

核实，最终核实发现产线上反应釜冷凝器呼吸阀、传输管道上的废气泄漏点精准位置。检查人员指导该合成材料公司精准整改，以最大限度地减少废气污染排放。

据统计，今年9—11月时段该合成材料公司周边居民的环境信访数量同比减少94%。8月下旬起，斗门分局还组织环保技术专家在辖区4家饲料生产企业和其周边小区进行异味溯源，在精准分析异味源头、传输路径和组成成分定性定量基础上，向企业给出较为精准整改要求。经过后续3个月陆续再排查分析、整改措施验证，整理归纳饲料行业共性问题 and 具体防治措施。

12月5日，斗门分局根据环保专家团队异味溯源和日常对饲料行业企业污染防治技术帮扶发现问题情况，组织辖区饲料生产企业进行了集体约谈。约谈时斗门分局大气工作负责人系统介绍饲料行业恶臭污染防治、管控技术措施，分析比较各种污染防治技术的优缺点，引导企业结合自身工艺增设或完善防治设施。同时提醒饲料行业企业履行好环境保护主体责任，做好设施日常运维，加强废气无组织排放管控，合理组织生产以积极正面回应周边居民环境诉求，做好沟通解释。据统计，2024年下半年以来，饲料行业环境相关信访数量同比减少67%。

## 渔民突发中风 立体救援抢抓“生死时速”

市人民医院携手交通运输部南海第一救助飞行队开展海空救援

本报讯 记者陶斯祎报道：12月17日晚，珠海市人民医院接到交通运输部南海第一救助飞行队预警：万山群岛海域一艘渔船上一名渔民突发中风神志不清，急需经空中快速救援通道进行救治。珠海市人民医院“海陆空”立体救援顺利开展，患者于100分钟内被接收并经绿色通道快速送往急诊进行救治，目前生命体征平稳。

当天17时25分，珠海市人民医院接收到救援信息后，该院立即组织医护人员到停机坪待命。15分钟后，交通运输部南海第一救助飞行队直升机起飞救援。18时30分，渔船患者被救，直升机起飞前往珠海市人民医院。18时35分，该院急诊医学部医生护士以及医务部、应急办、后勤保障部等相关人员抵达该院北二区医疗救援直升飞机停机坪候命。

18时58分，救援直升机顺利降落至停机坪。19时05分，珠海市人民医院完成患者接收并经绿色通道快速送

往急诊医学部进行救治。目前患者生命体征平稳，已快速完善相关检查并收入该院脑血管病科进行进一步诊治。

“珠海位于珠江口西岸，濒临南海，海空救援是一种必不可少的救援方式。”珠海市人民医院副院长杨海瑄介绍。一直以来，珠海市人民医院集团海岛医院承担着海岛居民及游客的救治工作。在珠海市卫生健康局的指导下，医院与交通运输部南海第一救助飞行队已签署《海上空中紧急救援项目医疗保障协议》，着力提升立体救援能力，广泛使用应急救援直升机，强化海上救援力量，打通海上救援“最后一公里”。

珠海市人民医院已顺利开展多次空中救援以及应急演练，包含启动应急救援预案、远程会诊、直升机转运、院内急救等多个环节，为海上平台人员生命救治争取宝贵时间，确保在特殊情况下可调用直升机进行紧急医疗保障，为生命紧急救援提供坚实保障。



## 【港口预报】

扫一扫获取更多预报信息

港口	浪级	潮时	潮高	潮时	潮高	潮时	潮高	潮时	潮高
		时:分	cm	时:分	cm	时:分	cm	时:分	cm
香洲港	轻浪	07:28	23	14:10	157	17:28	148		
九州港	轻浪	07:09	26						
澳门港	轻浪	07:07	75	14:56	200	17:38	189	23:49	306
高栏港	中浪	07:04	35	23:19	255				

## 【海岛预报】

海岛	海况(级)	浪高(米)	水温(℃)	海岛游出提示
桂山岛	3	1.0	17.5	不易晕船
东澳岛	3	1.0	18.0	不易晕船
外伶仃岛	4	1.5	18.5	预防晕船
大万山岛	3	1.3	20.0	预防晕船
荷包岛	3	1.2	19.0	不易晕船
庙湾岛	4	1.8	20.5	预防晕船

## 【分区预报】

海域	海况(级)	浪高(米)	浪级	海上安全提示
香洲区近岸海域	2	0.5-1.0	轻浪	海况良好,适宜海上作业
金湾区近岸海域	3	0.8-1.6	轻浪到中浪	海况良好,适宜海上作业
斗门区近岸海域	2	0.3-0.6	小浪到轻浪	海况良好,适宜海上作业