

全市第一季度222个项目集中动工,总投资1044亿元 珠海各区(功能区)掀起项目建设“大热潮”

全市第一季度222个项目集中动工,总投资1044亿元



图片左起依次为香洲区、金湾区、斗门区、高新区、万山区、经开区2025年第一季度重大项目动工仪式现场。

采访:本报记者 施展华 甘丰恺 张帆 陈子怡 张伟宁 宋一诺
摄影:本报记者 赵梓坤 凡梁冠贤 吴长斌 张伟宁 宋一诺

2月5日,乙巳蛇年首个工作日,继全省高质量发展大会后,珠海紧锣密鼓召开全市高质量发展大会,各区(功能区)也纷纷围绕本区主导产业、重点项目举行了2025年第一季度重大项目开工仪式,以“开年即决战,起步即冲刺”的精气神,掀起项目建设“大热潮”,跑出高质量发展“加速度”。

据悉,2025年一季度,珠海全市拟签约招商引资产业项目234个,签约投资额671.93亿元,其中签约投资额10亿元以上项目13个。全市集中动工项目222个、总投资1044亿元,当年预计完成投资110亿元,其中包括奕斯伟半导体材料产业基地、九号科技等投资额10亿元以上项目20个。

今年,珠海预计全年亿元以上重大项目投产104个、总投资867亿元,当年预计完成投资78亿元,其中包括珠海机场改扩建、珠海LNG二期等投资额10亿元以上项目21个。这些大项目、好项目的签约落地、开工建设和投产达产,将为珠海高质量发展注入新动能,增添新活力。

高新区

2月5日,珠海高新区2025年第一季度重大项目集中签约开工。今年第一季度,高新区共集中签约43个项目,总投资140亿元,涵盖低空经济、新能源、垂类大模型、半导体设备、医疗器械等前沿领域。此外,一季度开工项目41个,计划总投资179亿元,其中产业项目27个,涵盖新一代信息技术、生物医药、高端装备制造、新能源等行业领域,预计达产产值100亿元。

仪式中,珠海高新区与北京首钢基金有限公司签订战略合作框架协议,将通过战略合作互利共赢,发挥各自产业和投融资优势,拟通过搭建首期目标规模10亿元的产业基金,打造“长期资本”,以产业创业投资促进科技、产业、金融良性循环。

珠海高新区党工委赵超勋出席活动并宣布开工。高新区党工委副书记、区管委会主任高磊在致辞中表示,2025年是珠海高新区聚力发展的关键之年,要锚定地区生产总值增长“保8争10”目标,坚持字字当头、走在前列,以实力更强、成色更亮的高质量发展在全市挑大梁、担重任,加速迈进国家高新区前十行列。

2025年,珠海高新区将积极谋划重点项目,抢抓政策机遇,加大谋划一批投资量大、含金量高、带动性强的项目,总投资超2500亿元,年内投资超300亿元,形成项目建设良性循环。在项目招引上,年内力争新引进增资扩产10亿元以上项目8个、亿元以上项目100个,推动半导体、集成电路、生物医药等产业规模增长,形成全域招商、产业集聚的态势。项目服务方面,聚焦“拿地即开工”“落地即投产”,强化部门联动、政企互动,以分期兑付、以投代补助力企业发展,打造全周期服务品牌。

活动现场,开工项目代表、珠海英集芯半导体有限公司董事长黄洪伟表示,项目能够快速动工,离不开珠海高新区各部门的大力支持。据介绍,英集芯研发运营总部项目的总投资5亿元,该项目占地面积1.2万平方米,建筑面积7.8万平方米。项目将助力企业深耕珠海,开展智能音频技术、家用电器、物联网、汽车电子等方向产品的研发及产业化,项目达产后预计可实现年产值12亿元。

“高新区地理位置优越,而且有多所高校、人才丰富,另外,黄洪伟说,英集芯将充分发挥自身在芯片领域的优势,打造快充移动电源芯片研发和测试产业的领导品牌,助力高新区发展。”

2025年,珠海高新区将高水平打造珠海科学城,坚决锚定“三年内规模以上工业总产值迈过百亿元大关”,担当“东之两轮、鸟之两翼”的使命,提升珠海经开区加速度,全力打造珠海培育、壮大、应用新质生产力的主阵地和高质量发展的核心引擎。

集中开工项目228个,总投资近112亿元

万山区

2月5日上午,万山区在桂山岛举行2025年第一季度重大项目集中开工仪式,吹响新一年的奋进号角。本次集中开工项目共28个,涵盖海洋牧场、生态环保、基础设施、民生保障等多个领域,总投资10.95亿元,年度计划投资5.15亿元,为万山区高质量发展注入强劲动能。

此次开工的28个项目中,包括5个海洋牧场与渔港经济区项目、5个产业项目、5个生态环保项目及13个基础设施与民生保障项目。其中,珠海国家级沿海渔港经济区建设项目(一期)桂山渔港新建渔业执法船泊位24个、渔船泊位184个及配套设施,总投资6408.75万元;东澳岛南村保障性租赁住房项目总建筑面积约1.39万平方米,投资8409.32万元,建成后有效改善海岛居住条件;珠海市桂山镇(新)中心卫生院项目总建筑面积2137平方米,投资3785.47万元,将补齐海岛医疗短板。此外,东澳岛资源综合利用中心等一批项目也将助力完善海岛功能布局。

开工仪式上,万山区党委书记、管委会副主任叶丹宣布项目集中开工并致辞。他表示,全区上下要永葆“闯”的精神、“创”的劲头、“干”的作风,牢固树立“项目为王”理念,加强要素保障和服务协调,推动项目早建成、早投产。同时,要严把工程质量和安全关,将项目打造为精品工程、样板工程。新的一年,万山区将紧扣“项目为王”高质量发展部署,力争全年地区生产总值增长6%,固定资产投资实现两位数增长,为珠海高质量发展蓄势赋能。

珠海华发海岛投资开发有限公司总经理于圣来介绍,公司牵头负责珠海市桂山镇(新)中心卫生院项目、东澳岛资源综合利用中心项目等多个重点项目的建设。此外,今年华发海岛公司还将主动作为,加强与各相关部门的沟通,全面推进桂山岛桂港二三路、东澳岛管网配套、万山岛人居环境提升等项目的前期工作,力争项目早日动工。同时,高质量完成华发东澳岛酒店建设的最后百米冲刺,确保项目圆满收官营业,为促进海岛旅游经济高质量发展添砖加瓦。

新春伊始,万山区以实干开新局,以项目促发展。随着重点项目的落地实施,万山区将进一步强化海洋渔业、旅游经济等产业链条,持续推动海岛产业创新,科技高新、应用场景创新“三新”深度融合,加快培育海上新质生产力,不断优化海岛交通、医疗、居住等民生设施,为南海明珠增色添亮。

集中开工项目28个,总投资近11.2亿元

经开区

2月5日,乙巳蛇年首个工作日,高栏港石化七路力华硅院电子特气项目现场机械轰鸣,珠海经济技术开发2025年第一季度重点项目集中动工仪式在此举行,总投资超72亿元的25个重大项目集中破土启航,吹响新一跨越发展的奋进号角。

据悉,此次集中动工的25个项目中,有17个产业项目,涵盖新能源、新材料、精细化工、新一代信息技术、海洋经济等领域。这些新项目聚焦培育新质生产力,呈现技术含量高、带动性强的特点,在多个关键领域将实现新突破。其中,力华硅院电子特气项目总投资额达11亿元,将在经开区建设万吨级电子材料生产线,投产后将实现年产值达22亿元,将填补省内电子级甲硅烷生产的空白;智诚源科技芯片材料项目长期专注于半导体芯片先进封装、基板及功能型电子材料表面处理技术,致力于填补产业链上游高端封装技术这一关键节点的国产化空白;珠海电子化学品产业基地生产项目建成后将成为全国首个高端电子化学品产业平台,加速推动电子化学品新产品的研发和产业化进程。

目前,珠海经开区已形成“3+2”特色现代产业体系,即绿色新材料、清洁能源、海洋工程装备三大主导产业集群,电子信息和智能家电两大特色潜力产业。此次大批“新质”项目的集中开工、加快投产,将为珠海经开区产业强链补链延链增添新动能。

纵观集中开工项目清单,新材料和新能源领域亮点纷呈:朝日电子高端电子材料项目聚焦半导体产业发展,建成后可实现对国际头部企业的国产化替代。新海新材料、干”的作风,牢固树立“项目为王”理念,加强要素保障和服务协调,推动项目早建成、早投产。同时,要严把工程质量和安全关,将项目打造为精品工程、样板工程。新的一年,万山区将紧扣“项目为王”高质量发展部署,力争全年地区生产总值增长6%,固定资产投资实现两位数增长,为珠海高质量发展蓄势赋能。

珠海华发海岛投资开发有限公司总经理于圣来介绍,公司牵头负责珠海市桂山镇(新)中心卫生院项目、东澳岛资源综合利用中心项目等多个重点项目的建设。此外,今年华发海岛公司还将主动作为,加强与各相关部门的沟通,全面推进桂山岛桂港二三路、东澳岛管网配套、万山岛人居环境提升等项目的前期工作,力争项目早日动工。同时,高质量完成华发东澳岛酒店建设的最后百米冲刺,确保项目圆满收官营业,为促进海岛旅游经济高质量发展添砖加瓦。

新春伊始,万山区以实干开新局,以项目促发展。随着重点项目的落地实施,万山区将进一步强化海洋渔业、旅游经济等产业链条,持续推动海岛产业创新,科技高新、应用场景创新“三新”深度融合,加快培育海上新质生产力,不断优化海岛交通、医疗、居住等民生设施,为南海明珠增色添亮。

集中开工项目25个,总投资超72亿元

斗门区

开年即决战!2月5日,乙巳蛇年首个工作日,斗门区2025年第一季度重点项目集中开工暨签约仪式在新青科技产业园举行,菲高科技等8家企业现场集中开工,新如新服饰等8家企业现场集中签约,今年一季度斗门区集中开工的重大项目有29个,总投资163.5亿元。集中签约的优质项目有27个,总投资107亿元,吹响了构建现代产业体系、壮大实体经济、推动经济社会高质量发展的集结号。

当日的仪式上,菲高科技等8家企业现场集中开工,新如新服饰及贝加电子材料等8家企业现场集中签约。

菲高科技成立于2012年,已扎根新青科技工业园13年,2024年合并营业收入4.45亿元,主要生产5G基站主板精密热沉散热器,半导体封装材料引线框架等产品,2024年获国家级专精特新“小巨人”称号。“新型散热材料及半导体封装材料项目建成后,预计年产值可达8亿元,预计年税收超3000万元。”菲高科技董事长于平表示,将严格按照项目发展规划,加快项目建设进度,着力保障施工安全,力争项目早竣工、早投产、早见效。

“项目计划总投资5.1亿元,项目建成后预计可实现年产值4亿元,年税收1500万元,创造就业岗位约500个。”新如新服饰董事长吴水广坚信,该项目不仅是企业发展的新引擎,更将为斗门区培育新质生产力注入强劲动能。

据介绍,斗门区今年第一季度集中开工项目共29个,总投资163.5亿元,年度计划投资25.31亿元,主要涉及先进制造业、高端装备制造工程、新一代信息技术工程、城市建设工程、居民保障工程、水利工程等。

斗门区今年一季度集中签约项目27个,计划总投资107亿元,预计达产后年产值75.01亿元,年税收3.06亿元,涉及制造业、新一代信息技术、智能家居、新能源新材料、医药类等。

人勤春来早,策马扬鞭。斗门区将认真贯彻落实全省高质量发展大会精神,坚持项目为王、企业为要,以“开年就开工”起步即冲刺的精气神,坚定不移抓项目、扩投资、兴产业,全力以赴拼经济、搞建设、促发展,以全市实体经济发展的主战场的姿态,奋力谱写中国式现代化斗门新篇章。”斗门区委副书记、代区长王子程表示,接下来将做好以下工作:快干实干提效率,加快建设现代产业体系;改革创新增活力,加快推动产业向新提质;重商亲商优服务,加快打造一流营商环境。

集中开工项目29个,总投资逾163亿元

金湾区

2月5日,金湾区2025年第一季度重点项目集中开工仪式举行,鸿茂光电等一批产业立柱项目动工。据介绍,金湾区2025年一季度新开工项目67个,总投资189亿元,年度计划投资25.41亿元。新生力量陆续并入发展版图,为金湾区实现2025年GDP增长7%、规上工业增加值增长8%的目标开了个好头。

“金湾区将继续扛好‘工业大区挑大梁’的责任,坚决落实省、市高质量发展大会工作部署,进一步发挥全市产业发展主阵地的作用。”大会期间,金湾区委书记梁耀斌作表态发言。据悉,近期金湾区出台了2025年经济“开门红”工作方案,围绕大力提振消费、加速项目落地、发展文体旅商等10个方面提出20条具体措施,全力跑好“第一棒”。

在项目培育方面,金湾区将“壮大体系、补链强链”摆在了更为突出的位置。去年,金湾区招商引资新签约项目达218个,总投资527.9亿元,居全市第一。其中,去年全市唯一的百亿级项目奕斯伟半导体材料产业基地正式落地金湾,一期项目预计于2025年上半年实现投产。

今年,金湾区将继续聚焦半导体与集成电路、生物医药、新材料等新兴产业,致力引进更多“百亿级”项目和航空经济、新能源等未来产业项目,力争2025年第一季度新签约项目20个。同时,有序推进“个转企、小开规、规上市”,力争全年新增规模以上工业企业80家,规上工业总产值超3000亿元。

在项目落地方面,金湾区设立了“清单制度”——建立制造业重点项目新投产、新动工、新储备3张清单,方便项目落地;设立144项,总投资328.97亿元,年度计划投资41.2亿元,发挥政府投资的引导带动作用,为全市高质量发展“打粮食”、多作贡献,体现主城区担当作为。

此外,香洲区全年加快市、区重点项目,推进87个年度投资166亿元的重点建设项目,安排415个年度投资300亿元的区重点建设项目,配合区内54个年度投资24.2亿元的市政投资项目推进工作;全年香洲区政府投资“三个一批”项目合计144项,总投资328.97亿元,年度计划投资41.2亿元,发挥政府投资的引导带动作用,为全市高质量发展“打粮食”、多作贡献,体现主城区担当作为。

此次集中开工活动所处的香洲北中央创新区更新改造项目,是珠海市第一个以“产城融合”为改造方向的旧工业区和旧城镇综合连片改造项目,也是香洲区、区政府推动的重点城市更新项目之一。项目规划研究范围约45.19万平方米,拟更新改造面积约37.76万平方米。改造后项目开发总建筑面积约179万平方米。

“通过实施更新改造,可将香洲北打造成产城、商业、公共空间于一体的城市有机综合体,从而推动园区产业升级转型,拉动香洲区经济增长。”珠海正方兴城市更新有限公司总经理陈亮接受记者采访时表示,目前,首期产业地块及首期住宅地块已经全面动工,二期B2地块在去年年底已实现供地,计划今年上半年动工建设。

新开工项目57个,总投资199亿元

香洲区

2月5日,正值春节后上班开工首日,香洲区在香洲北中央创新区更新改造项目举行第一季度重点项目集中开工活动,吹响“开年就是开工、开工就要实干”的奋斗号角。

据悉,2025年香洲区积极扩大有效投资,一季度集中动工项目42个,总投资419.21亿元,2025年计划投资21.7亿元,主要领域有产业工程(30项,总投资406.5亿元)、基础设施工程(10项,总投资9.3亿元)、民生保障工程(2项,总投资3.4亿元)。全部项目投产前预计实现产值约100亿元。

“这些重大项目的建设,将为香洲加快转型升级、培育壮大新质生产力、建设现代化产业体系提供强有力的支撑。”珠海市委常委、香洲区委书记刘力在致辞中表示,接下来要发挥好重点项目的牵引作用,打响“开门红”当头炮,实现“季季红”“全年红”,狠抓项目建设提速,全区上下要着眼“大梁要一起挑”,坚定信心决心大抓经济发展,全域全员马上进入状态,推动开工项目提速建设,建设项目早日投产、投产项目更快达产,为全市高质量发展“打粮食”、多作贡献,体现主城区担当作为。

此外,香洲区全年加快市、区重点项目,推进87个年度投资166亿元的重点建设项目,安排415个年度投资300亿元的区重点建设项目,配合区内54个年度投资24.2亿元的市政投资项目推进工作;全年香洲区政府投资“三个一批”项目合计144项,总投资328.97亿元,年度计划投资41.2亿元,发挥政府投资的引导带动作用,为全市高质量发展“打粮食”、多作贡献,体现主城区担当作为。

此次集中开工活动所处的香洲北中央创新区更新改造项目,是珠海市第一个以“产城融合”为改造方向的旧工业区和旧城镇综合连片改造项目,也是香洲区、区政府推动的重点城市更新项目之一。项目规划研究范围约45.19万平方米,拟更新改造面积约37.76万平方米。改造后项目开发总建筑面积约179万平方米。

“通过实施更新改造,可将香洲北打造成产城、商业、公共空间于一体的城市有机综合体,从而推动园区产业升级转型,拉动香洲区经济增长。”珠海正方兴城市更新有限公司总经理陈亮接受记者采访时表示,目前,首期产业地块及首期住宅地块已经全面动工,二期B2地块在去年年底已实现供地,计划今年上半年动工建设。

集中开工项目42个,总投资超419亿元